

Verworpen



Forum voor
Democratie

Motie: Discussielocatie Nederhorst Noord – Nederhorst den Berg

Provinciale Staten van Noord-Holland, in vergadering bijeen op maandag 5 oktober 2020, ter behandeling van voordracht 1477251/ 1478383 Omgevingsverordening NH2020 (en bijbehorende stukken)

constaterende dat

- met het intekenen van het Bijzonder Provinciaal Landschap het bouwplan voor Nederhorst Noord doorkruist wordt;
- onder de PRV dit gebied onder het regime weidevogelleefgebied valt;

overwegende dat

- het doorkruisen van dit plan onwenselijk is, omdat de woningbouw in deze gemeente hard nodig is;
- de gemeente al enige tijd bestrijdt dat dit gebied een waardevol weidevogelleefgebied is;
- de ontwikkelaar onderzoek heeft laten doen naar de aanwezigheid van weidevogels en deze er niet bleken te zijn;
- het de provincie had gepast om voordat dit gebied vanuit het regime weidevogelleefgebied nu automatisch BPL te maken, eerst onderzoek te doen of dit in de praktijk gerechtvaardigd is;
- de omgevingsverordening door de vorige gedeputeerde ruimte altijd aangekondigd is als een moment waarop de weidevogelleefgebieden herijkt zouden worden;
- in de gemeenteraad van Wijdemeren vanwege de woningnood ruime steun voor dit plan bestaat en het ook is opgenomen in het coalitieakkoord;
- de ontwikkelaar aangeeft aan dat op deze locatie "170 woningen gebouwd kunnen worden voor diverse doelgroepen als starters, jongeren, ouderen, gezinnen en doorstromers. Het programma bestaat uit grondgebonden en gestapelde woningbouw, met als uitgangspunt om 30% betaalbare woningen te bouwen. Het bestaande landschapspatroon vormt het uitgangspunt voor de gebiedsontwikkeling en voor het plan is een brede duurzaamheidsbenadering toegepast. En doordat het een waterrijk plan is de natuurwaarden voor dit gebied omhoog gaan;

dragen GS op:

- het werkingsgebied BPL te verwijderen van de locatie Nederhorst Noord – Nederhorst den Berg zoals met tekst en kaarten opgenomen in de notitie discussielocaties pagina 17 en 18;
- binnen 3 maanden een voorstel daartoe ter besluitvorming aan PS voor te leggen;

en gaan over tot de orde van de dag.

Wilma van Andel (CDA)

Gerard Kohler (FvD)