

verworpen



Forum voor
Democratie



PARTIJ VOOR DE VRIJHEID

Motie: wonen

in het tweede lint mogelijk maken

Provinciale Staten van Noord-Holland, in vergadering bijeen op maandag 5 oktober 2020, ter behandeling van voordracht 1477251/ 1478383 Omgevingsverordening NH2020 (en bijbehorende stukken)

constaterende dat

- GS hebben besloten vele van deze lintdorpen als bijzonder provinciaal landschap in te tekenen;
- ook in de lintdorpen sprake is van een grote woningbehoefte voor de 'eigen inwoners', dit is ook een opgave waar de gemeenten iets mee moeten;
- de gemeenteraad van Wormerland zelf het initiatief genomen voor het plan 'Wonen in de tweede lijn';
- dit plan inhoudt dat op de - vaak beste wel grote - erven iemand een woning kan bouwen of een schuur of een bestaand bouwwerk mag ombouwen tot een woning, dan kan bijvoorbeeld de hoofdbewoner(s) in dat huis gaan wonen en een van hun kinderen de hoofdwoning gaan bewonen;
- er allerlei voorwaarden aan deze constructie verbonden zijn en erven niet gesplitst mogen worden;

overwegende dat

- gemeenten creatief moeten zijn om aan de grote woningbouwopgave te voldoen;
- dit soort initiatieven, in de geest van de omgevingswet, niet vanuit de provincie belemmerd moeten worden indien gemeenteraden hier in meerderheid voorstander van zijn;

dragen GS op:

- de omgevingsverordening zodanig aan te passen dat het in lintdorpen mogelijk wordt om 'in het tweede lint' woningen te bouwen, ongeacht of dit lint in BPL blijft liggen of in landelijk gebied ligt en de afwegingen van de voorwaarde daarvoor bij gemeenten te laten;
- binnen 3 maanden een voorstel daartoe ter besluitvorming aan PS voor te leggen;

en gaan over tot de orde van de dag.

Wilma van Andel (CDA)

Gerard Kohler (FvD)

Nick Kaptheijns (PVV)