Dhr. ….

Aan:
Gemeenteraad Hollands Kroon
Postbus 8
1760 AA Anna Paulowna

Provinciale Staten van Noord-Holland
Postbus 123
2000 MD Haarlem

Hippolytushoef, 17 maart 2021

Onderwerp: Gevolgen Onbetrouwbare Overheid

Geachte Raads- en Statenleden,

Als gedupeerde agrariër vraag ik uw aandacht voor de gevolgen van het langdurig negeren van het "Verdrag van Wieringen" (zie bijlage) door de overheidspartijen tijdens en na het beëindigen van het Wieringerrandmeerproject. Het Verdrag is een overeenkomst tussen provincie, gemeente, waterschap, maatschappelijke groeperingen en de georganiseerde landbouw in de PWN (Polder Waard Nieuwland). Onverschilligheid en juridisering bij de naleving hebben geleid tot een slepend geschil tussen overheid en de agrarische sector. Het tekent zich al af in 2000 tijdens de aanloopfase van genoemd project. Nota bene een belangrijk onderdeel van de gebiedsontwikkeling uit het verdrag. Een voornaam pijnpunt betreft een bewuste en opzettelijke planologische lockdown in het bestemmingsplan 2001. Opgelegde dienstbaarheid van de boerenburger aan de overheid! Ontwikkeling en groei is daardoor voor bestaande bedrijven de afgelopen 20 jaar onmogelijk gemaakt. Door de combinatie met langdurig herhaalde toepassing van de WVG (Wet Voorkeursrecht Gemeenten) heeft driekwart van de agrariërs zich dan ook genoodzaakt gezien het bedrijf voor de prijs van ca € 4,20/m2 aan de provincie Noord-Holland te verkopen. Dit bedrag is voorspelbaar te laag gebleken voor een (gelijkwaardige) bedrijfsverplaatsing naar bijvoorbeeld de aangelegen Wieringermeer. De oneerlijke strijd om het agrarisch buitengebied heeft veel persoonlijk leed en economische schade teweeg gebracht. Het gros van de bedrijven heeft de schuurdeur in de afgelopen jaren moeten sluiten. (Zie eigen foto van dwangmatig afgebroken nieuwbouw bloembollenloods in bijlage). Ter aanvullende informatie doe ik u hierbij een emailbijlage getiteld 'Bestuurscultuur Noord-Holland' toekomen inhoudende een tweetal stoïcijns afgewezen verzoeken gericht aan CdK en burgemeester. Noodgedwongen wend ik me thans tot u, algemeen bestuur.

In de eindfase van de "Ruilverkaveling Wieringen" - rond 1995 - is PvdA gedeputeerde Geert de Boer hier in overleg gegaan met de georganiseerde landbouw. Zijn voorstel was om de goede en vruchtbare overlegstructuren rond de ammoniakemissieproblematiek alsmede het hier plaats hebbende ruilverkavelingsproces te continueren en te verbreden in een voorbeeldproject gebiedsontwikkeling. Het proces dat Wieringen met de provincie NH vervolgens is ingegaan mag bijzonder genoemd worden. De aanpak zou elders in de provincie en daarbuiten een voorbeeldfunctie kunnen vervullen! Aldus is een breed gedragen, samenhangende toekomt ontwikkeling ingezet. Breed gedragen, door in plannen en uitwerking voortdurend nauw samen te werken met betrokken partijen. Samenhangend, door tegelijkertijd aan meerdere ambities tegelijk te werken. "Te vaak krijgen onderwerpen als natuur, toerisme en landbouw los van elkaar op verschillende momenten aandacht. Ambities komen dan soms onnodig tegenover elkaar te staan. Laat staan dat er dan sprake is van één visie, één gezamenlijk toekomstperspectief", aldus toenmalig

burgemeester Jan Baas. In 1999 verschijnt “Wieringen in Ontwikkeling” van Buro Burie Onderzoek en Advies BV. Dit rapport is verder uitgewerkt en middels ondertekening door alle belanghebbende partijen op 30 mei 2000 geformaliseerd tot gezamenlijke beleidsovereenkomst onder de naam “Verdrag van Wieringen. Dit Verdrag is vervolgens aan de ontwikkelingsvisie en bestemmingsplan gekoppeld. De PvdA gedeputeerden Friso de Zeeuw en Ada Wilderkamp hebben een voorname rol gespeeld in de totstandkoming van het Verdrag. Naast verdere landbouwkundige ontwikkelingen in de PWN zijn die van de ontwikkeling van windenergie het noemen meer dan waard evenals de aanpalende realisatie van de Poort van Hollend nabij de A7. Spraakmakend is tot slot de voorgenomen aanleg van het Wieringerrandmeer. Een middels kavelruil -zonder boerderijsloop- redelijk goed inpasbaar recreatief verbindingskanaal tussen het Amstelmeer en het IJsselmeer ter breedte van 400 meter. (Gearceerd recreatief kanaal van HzA / Bestemmingsplan in bijlage) Geraamde investeringskosten 40 miljoen gulden.
Genoemde gedeputeerden wordt echter niet gegund om de projecten te begeleiden. Beiden moeten het veld ruimen. Aan de dijk gezet door gedeputeerden Meijdam en Hooijmaijers. De alfaliberalen richten zich vervolgens slechts op één aspect uit de gebiedsontwikkeling. Het randmeer. Met ingrijpende gevolgen. Niet alleen het concept wordt ingrijpend gewijzigd. Ook de grootte. De recreatieve vaarverbinding wordt drastisch gewijzigd in een lucratief woningbouwprogramma met 2100 waterwoningen. Investeringskosten worden geraamd op 500 miljoen euro! (Zie bijlage Randmeer model Hooijmaijers.) De gehele PWN zal geïnundeerd gaan worden. Alle 12 eigenaarsbedrijven moeten verdwijnen. Zij worden vroegtijdig onder druk gezet om te stoppen omdat zij politiek in de weg zitten. Ter realisatie van het megaproject wordt onder leiding van gedeputeerde Hooijmaijers een gesubsidieerde PPS/SOK (Publiek Private SamenwerkingsOvereenKomst) afgesloten met projectontwikkelaar Lago Wirense (VolkerWessels en Boskalis). Het is sowieso een verkeerde keus. De projectontwikkelaar heeft zo namelijk vat op het openbaar bestuur! Het is tevens een antagonist van de gebiedsovereenkomst met het karakter van onrechtmatige, onderhandse aanbesteding van het project. Daarnaast lijkt de SOK constructie gevoelig voor belangenverstrengeling en machtsmisbruik. Vanuit de beslotenheid binnen het eigen randmeerprojectbureau aan de Sluiskolkkade te Den Oever worden in al onze bouw- en ontwikkelingsaanvragen beoordeeld. De aanvragen worden door de PPS partijen beschouwd als niet verenigbaar met het nieuwe plan én gezien als ongewenste investeringen met voorkennis en om die reden afgewezen. De krant meldde nog een sprekend voorbeeld van mogelijke belangenverstrengeling binnen het PPS verbond. Bij het ontbinden van de SOK zou de Provincie NH een bedrag van 11 miljoen euro hebben uitbetaald aan de privaten na onderhandelingen tussen haar vertegenwoordiger Halbe Zijlstra en CdK Remkes namens de provincie. De vlotte afwikkeling van vermeende schade tussen publieke en private SOK partijen staat in schril contrast met de juridisering en onwil van B&W en GS om met ons -Mts. Koorn- in overleg te gaan over de gevolgen van 2 decennia bedrijfsstilstand.
Met name het realiseren van een nieuwe ligboxenstal, fase 2 van de nieuw in aanbouw zijnde bloembollenloods en een cluster windenergie door ondergetekende, -een investeringsbegroting van 10 miljoen euro- worden tot op de dag van vandaag nog steeds geblokkeerd.
Graag willen vader en zoon Koorn in de gelegenheid gesteld worden een nieuwe bedrijfsstart te maken.

Schoon schip in de Polder Waard Nieuwland
De strijd om het boerenbuitengebied in onze gemeente heeft zich het afgelopen decennium verplaats naar Agriport in de Wieringermeerpolder. Met gekissebis rond de data-verdozing gaat extra veel tijd verloren. Teveel om ook doeltreffend aandacht te schenken aan herstel van ons bedrijf aan de Polderweg zo wijst de praktijk uit. Nog langer wachten is geen optie.
Hierbij verzoek ik u om een procedurele adempauze in de W´meer in te laten lassen en die tijd te besteden aan een voorspoedig bedrijfsherstel van Mts. Koorn in de PWN. Als alternatief stel ik een door u te organiseren bedrijfsverplaatsing van ons bedrijf voor naar de Wieringermeer. We willen hoe dan ook in september van start gaan met nieuwbouw van een rundveestal voor 125 melkkoeien.

Tot slot wijs ik u op een tweetal raadsmoties aangenomen door de rechtsvoorgangers van Hollands Kroon, te weten Wieringen en de Wieringermeer. In de moties ligt omsloten dat agrariërs binnen het plangebied van het randmeer daarvan geen nadeel mogen ondervinden. Hierbij verzoek ik alsnog uitvoering te geven aan de inhoud en schade- en nadeelclaims door uw WA-verzekering af te laten handelen.

Graag verneem ik zo spoedig mogelijk van u, Colleges.

Dhr. ..