

POSTBUS 3007 | 2001 DA HAARLEM

Provinciale Staten van Noord-Holland
door tussenkomst van de statengriffier mw. drs. K. Bolt
Dreef 3, tweede etage
2012 HR HAARLEM

Gedeputeerde Staten

Uw contactpersoon

R. Sabée

BEL/RO

Telefoonnummer +31235143593

sabeer@noord-holland.nl

1 | 2

**Betreft: Regionale spelregels transformatie vakantieparken
Noord-Holland Noord**

Verzenddatum

19 MEI 2021

Kenmerk

1627719/1627724

Geachte leden,

Uw kenmerk

Graag informeren wij u over het volgende onderwerp:

**Regionale spelregels transformatie vakantieparken Noord-Holland
Noord**

Op 18 mei 2021 hebben wij regionale spelregels voor het transformeren van vakantieparken in Noord-Holland Noord vastgesteld. Hiermee willen we het beter mogelijk maken om vakantieparken een andere functie te geven. Dat gaat dan om parken die geen perspectief meer hebben in de verblijfsrecreatie en gebaat zijn bij een nieuwe functie, waaronder wonen. De spelregels zijn samen met gemeenten in Noord-Holland Noord opgesteld.

Ons beleid op het gebied van wonen en duurzame verstedelijking staat genoemde transformaties vaak in de weg, omdat dit beleid geen rekening houdt met de specifieke omstandigheden van vakantieparken waar geen perspectief meer is in de verblijfsrecreatie. Indien er 'goed verhaal' is voor de transformatie en deze regionaal is afgestemd, geven deze spelregels de gemeenten meer ruimte om een transformatie mogelijk te maken. Dit nadrukkelijk zonder ongewenste verstedelijking in het landelijke gebied te faciliteren.

Postbus 3007
2001 DA Haarlem
Telefoon (023) 514 3143

Houtplein 33
2012 DE Haarlem
www.noord-holland.nl
Kvk-nummer 34362354
Btw-nummer NL.0010.03.124.B.08

Met een aanvullend artikel zijn de spelregels in de Ontwerp-
Omgevingsverordening NH 2022 geborgd. Dit artikel geldt tijdelijk (5
jaar) om te voorkomen dat hierin een ontwikkelmodel voor recreatie
naar wonen gevonden wordt. Het artikel loopt mee met de
vaststellingsprocedure van de Omgevingsverordening NH 2022.

Een en ander wordt in bijlage 1 toegelicht.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Noord-Holland,



provinciesecretaris

R.M. Bergkamp



voorzitter

A.Th.H. van Dijk

Bijlagen:

1. Toelichting
2. Regionale spelregels transformatie vakantieparken NHN