

Inspreken 22 juni gemeente raad Hollands Kroon

Goedenavond raad

Wij zijn de familie Roskam

Ons akkerbouwbedrijf is gevestigd in het Agriport plangebied Deelgebied B2

Wij willen bij deze onze zorg uiten met de ontwikkelingen van Uitbreiding Agriport A7.

Allereerst willen wij u met klem meegeven dat wij echt niet tegen ontwikkeling zijn en dat onze hobby echt op een heel ander vlak ligt dan bezwaar maken.

Wij maken ons als omwonenden alleen zeer ernstig zorgen over de bestemming Agriport B1 en de komst van een gigantische waterberging in B3 waaraan gewerkt wordt volgens het waterschap. Hier tussen komen wij met ons akkerbouwbedrijf klem te zitten met alle gevolgen van dien.

Wij hebben bij het college onze zorgen geuit met de komst van deze bestemming B1. Het antwoord wat kortgezegd wordt gegeven door het College is, dat wij op elke omgevingsvergunning in de toekomst onze zorg kunnen uiten.

Met het antwoord van het college, dat er op elke omgevingsvergunning een zienswijze kan worden ingediend en dat er dan pas naar onze situatie wordt gekeken voelen wij ons niet serieus genomen.

In de nota van beantwoording geeft het college aan dat wij in verweer willen blijven. Met de gedraging van dit college zijn wij helaas genootzaakt in verweer te blijven komen om onze belangen te behartigen.

Met de antwoorden van het college dat wij op elke omgevingsvergunning in B1 in verweer moeten komen voelen wij ons niet gehoord. Er is veel geld gemoeid met de komst van datacenters en het is duidelijk te merken dat het college hier eerder de voorkeur aan geeft dan te luisteren naar de omwonende.

In de onderzoeken die bij het plan aanwezig zijn wordt rekening gehouden met het ontwikkelen van heel deelgebied B wat in de toekomst blijkbaar het plan is. De projectontwikkelaar krijgt alleen nu geen duidelijkheid of B2 ontwikkeld mag worden en heeft dan ook geen prioriteit om ons bedrijf uit te kopen of te verplaatsen. Wij zijn hier de dupe van en moeten maar afwachten met deze onzekere toekomst. Dit doet echt wat met je als burger, u kunt zich niet voorstellen hoe je je op slot gezet voelt.

Het komt erop neer dat er door dit college, met deze nieuwe bestemming, toestemming wordt gegeven aan projecten waarin wij als naaste bewoners worden vergeten. Dit bestemmingsplan geeft de projectontwikkelaar zo verschrikkelijk veel vrijheid dat wij met een zienswijzen op een omgevingsvergunning weinig meer in te brengen hebben.

Onze zorgen over de afwatering speelt al jaren. Het HHNK deelt onze zorg. Wij maken ons zorgen over de gecompartmenteerde ontwikkeling binnen dit plangebied en

waterpeilvak. Wij bevinden ons met het akkerbouwbedrijf als laagstgelegen perceel aan de hoogste kant. Wij kunnen niet bij het peil van Agriport worden beetrokken. Als dit zou gebeuren kunnen wij geen gewassen meer telen op onze percelen. Graag willen wij duidelijkheid over hoe de waterhuishouding geregeld gaat worden met deze nieuwe plannen.

Met het bestemmingsplan B1 wonen wij straks ook naast een industrieterrein cat 4.1 en 4.2 waarvan een bouwblok voor zware industrie op 140 m afstand van ons woonhuis is gelegen. Volgens het onderzoek dient er een zonering te zijn van 400 meter voor zware industrie. Dit is dan ook vragen om moeilijkheden.

De geluidscontour zoals beschreven van 50 DB beschermt ons niet, die beschermd juist de ontwikkelmogelijkheden van het bedrijventerrein omdat er geen nieuwe woningen mogen komen binnen deze contour. Op onze woning mogen fors hogere waarden worden vastgesteld, voor als het beter uitkomt voor toekomstige industrie. U garandeert totaal niet dat het geluid op de gevel van maximaal 50 DB de voorkeursgrenswaarde blijft.

Het risico wordt geheel op ons bordje neergelegd.

Wij verzoeken u om uw verantwoordelijkheid te nemen en zorg te dragen voor een oplossing.

Het enige wat ons kan beschermen tegen dit bestemmingsplan is om een bouwafstand van 400 meter te hanteren.

Wij vragen u dan ook dringend om het bestemmingsplan hierop aan te passen.

Wij voelen ons echt onbehoorlijk behandeld met de antwoorden die het college ons geeft.

Er gewoon op vertrouwen dat het goedkomt is voor ons een te groot risico.

Wij hopen dat u als Raad ons wel serieus neemt.

Bedankt voor uw tijd.

Marjan en Sander Roskam