

Voortgangsrapportage actiepunten Woonagenda 2020 – 2025 per 15 mei 2021

Het volledige actieprogramma vindt u in de Woonagenda 2020 – 2025 (pag. 5 – 9).

* Groen = gereed, loopt volgens planning

Oranje = goed op weg, bijna gereed

Rood = loopt achter, nog lang niet gereed

Nr.	Afspraken en stand van zaken per 15 mei 2021	Planning	In hoeverre gereed?*
1	Maatwerkafspraken in regionale woonakkoorden A We maken via 'woonakkoorden' afspraken met regio's en gemeenten over woningbouw, programmering en fasering van woningbouwplannen. B Opname in de regionale programmering is voorwaardelijk voor nieuwe stedelijke ontwikkelingen. C We stellen voor de uitvoering van de woonakkoorden subsidie beschikbaar.		
	1A stand van zaken per regionaal woonakkoord: (indien gereed zijn woonakkoorden <u>hier</u> te vinden)		
	Kop: Het woonakkoord in de Kop van Noord-Holland is in concept gereed. Naar verwachting volgt besluitvorming spoedig na het zomerreces.	Medio 2021	
	Westfriesland In november 2020 zijn de provincie en de bestuurlijke regio Westfriesland het woonakkoord Westfriesland overeengekomen. Inmiddels is het woonakkoord in de uitvoering. Zo staan diverse onderzoeken in de steigers, wordt de "regionale challenge voor nieuwe passende woonvormen voor eenpersoonshuishoudens en senioren" uitgewerkt en wordt er een ambitietafel voorbereid.	November 2020	

	• Alkmaar: Voor het woonakkoord is een extern bureau (Atrivé) ingehuurd en hiervoor heeft de provincie op verzoek van de regio subsidie toegekend. Vanaf het begin van het proces is samengewerkt met marktpartijen in de regio (de Woningmakers). Op dit moment is een concept-woonakkoord beschikbaar dat op bestuurlijk niveau wordt besproken. Als de bestuurders instemmen met het concept, wordt het woonakkoord voor juli 2021 aangegaan tussen de zeven regiogemeenten en GS. • Zuid-Kennemerland/IJmond: Het Woonakkoord 2021–2025 is op 9 februari 2021 aangegaan door de provincie en de colleges van de gemeenten Haarlem, Velsen, Beverwijk, Bloemendaal, Heemstede, Heemskerk en Zandvoort. Ook de betrokken raden zijn akkoord. Het woonakkoord bevat een bestuursakkoord en een uitvoeringsagenda. In de uitvoeringsagenda zijn afspraken en acties opgenomen voor woningbouw, betaalbaarheid, doelgroepen, duurzaamheid en samenwerking. De uitvoering van deze acties is gestart.	Juni 2021	
		Februari 2021	
	• Amstelland–Meerlanden: Het Woonakkoord 2021–2025 is op 11 mei 2021 aangegaan door: provincie Noord-Holland en de colleges van de gemeenten: Aalsmeer, Amstelveen, Diemen, Haarlemmermeer, Ouder-Amstel, Uithoorn. De betrokken gemeenteraden gaven later in mei hun akkoord, waarna de uitvoering kan starten. De regio en de provincie hebben gekozen voor een compact woonakkoord met afspraken en acties die jaarlijks geactualiseerd kunnen worden. De huidige samenwerking en afspraken met de provincie en binnen de MRA worden gezien als basis voor het woonakkoord. Op dit moment worden op ambtelijk niveau afspraken gemaakt over de uitvoering van het woonakkoord. In Q1 2022 wordt een bestuurlijke afspraak met de gedeputeerde en de regio-bestuurders ingepland om de voortgang van de uitvoering te bespreken.	Mei 2021	
	• Zaanstreek/Waterland: De regio heeft, met de daarvoor bestemde subsidie van de provincie, RIGO ingeschakeld om het opstellen van het woonakkoord te begeleiden. Het definitieve concept is eind mei in een bestuurlijk overleg tussen regio en gedeputeerde besproken en wordt eind juni in de colleges van GS en B&W vastgesteld. Het woonakkoord bestaat uit twee delen A: ambities en doelen van de regio zelf, in lijn met hun regionale en onze provinciale woonagenda, B: concrete afspraken en acties die regio en provincie samen afspreken. In het woonakkoord wordt onderscheid gemaakt tussen nieuwe afspraken en voortzetting van bestaande afspraken. De besluitvorming hierover vindt voor juli 2021 plaats.	Juni 2021	

• Amsterdam: Het Woonakkoord tussen Amsterdam en provincie is gereed en wordt eind juni ondertekend. Amsterdam heeft een bijzondere status als regio ten aanzien van de regels van de Omgevingsverordening. In het woonakkoord wordt uiteengezet op welke wijze Amsterdam het woningbouwprogramma regionaal afstemt en invulling geeft aan provinciale en gemeenschappelijke doelstellingen ten aanzien van betaalbaar/circulair/duurzaam bouwen en daarbij inzet op een gezonde leefomgeving, gericht op 'actieve mobiliteit'. De besluitvorming hierover vindt voor juli 2021 plaats.	Medio 2021	
• Gooi en Vechtstreek: Het op 11 mei 2021 gesloten woonakkoord voor de regio Gooi en Vechtstreek bevat afspraken met de zeven gemeenten en de acht regionaal actieve woningcorporaties. De afspraken en acties gaan over het realiseren van meer toekomstbestendige en betaalbare woningen op goed bereikbare locaties, en ook over het verduurzamen van de woningvoorraad en rekening houden met het veranderende klimaat. In het Woonakkoord zijn twee experimenten benoemd: in het Sociaal Domein over tijdelijke woningen met een 'plus' van zorg en begeleiding, en in het Fysieke Domein over verdichting in relatie tot duurzaamheidsdoelstellingen.	11 mei 2021	
1B stand van zaken regionale programmering:	Doorlopende actie	
• Kop: In november 2020 hebben de Kop en de provincie het Convenant: 'Regionale samenwerkingsafspraken woningbouw van de Kop van Noord-Holland 2020-2030' ondertekend. Het convenant bevat onder andere een Woningbouwprogramma regiogemeenten (uitvoerbaar in reële tijd en online/dynamisch); en een Woningbouwprogramma Texel 2020 - 2030 (dynamisch). De woningbouwprogrammering hoort bij het convenant en wordt volgens afspraak niet nogmaals opgenomen in het woonakkoord.		
• Westfriesland: de programmering is recentelijk geactualiseerd en ook actualiseert de regio het Afwegingskader Wonen Westfriesland. De regio beoordeelt alle nieuwe zachte plannen aan de hand van dit kader met criteria.		
• Alkmaar: de programmering wordt twee keer per jaar geactualiseerd. De laatste actualisatie is van maart 2021.		

	Zuid-Kennemerland/IJmond: de programmering is opgenomen bij het woonakkoord inclusief de lijst met afgestemde woningbouwlocaties. De programmering wordt in principe eenmaal per jaar geactualiseerd.		
	Amstelland-Meerlanden: bij het Woonakkoord komt een bijlage over woningbouwprogrammering (kwantitatief en kwalitatief, incl. lijst met afgestemde woningbouwlocaties), die jaarlijks geactualiseerd zal worden.		
	Zaanstreek/Waterland: Gelijktijdig met het Woonakkoord stemt de regio de regionale woningbouwprogrammering (kwantitatief en kwalitatief, incl. lijst met afgestemde woningbouwlocaties) vast. Het woonakkoord bevat afspraken over de wijze waarop dit jaarlijks geactualiseerd en met de provincie afgestemd wordt.		
	Amsterdam: In het woonakkoord wordt uiteengezet op welke wijze Amsterdam het woningbouwprogramma vaststelt en regionaal afstemt, als onderdeel van de MRA woningbouwprogrammering die jaarlijks geactualiseerd wordt.		
	Gooi en Vechtstreek: indien nodig zal de programmering in 2021 worden geactualiseerd.		
	1C subsidieregeling Sinds 1 januari 2021 is de uitvoeringsregeling Woonakkoorden van kracht, om regio's in staat te stellen subsidie aan te vragen voor afspraken en acties die voortvloeien uit het woonakkoord. Op 1 mei 2021 waren 6 subsidies (bijna) verleend, aan 4 verschillende regio's. Zowel voor het opstellen van een woonakkoord als voor het uitvoeren van projecten. Voor de regeling is in totaal € 2.635.000,- beschikbaar tot en met 2025.	Vastgesteld op 17 november 2020 Actie doorlopend	
2	We bieden kennis, meedenkkracht en hulp De provincie heeft veel specialistische kennis in huis en wil gemeenten stimuleren om hiervan gebruik van te maken.		
	Enkele keren per jaar wordt een overleg georganiseerd met de regionale ambtelijke coördinatoren van de woonakkoorden. Daarin kunnen regio's kennis uitwisselen met elkaar. De afgelopen periode zijn twee digitale Woonakkoordcoördinatorenoverleggen georganiseerd. In november 2020 is door de provincie de Omgevingsverordening toegelicht. In de bijeenkomst van februari 2021 stond Gezond, duurzaam en	December 2020 Februari 2021	

	toekomstbestendig wonen centraal, met informatie over klimaatadaptief, circulair, natuurinclusief, gezond en klimaatneutraal wonen.		
	Om de link met de nationale ambities te versterken en kennis te ontvangen en te delen over circulair- en conceptueel bouwen heeft Zita Pels in april 2021 de City Deal Circulair & Conceptueel bouwen van Binnenlandse Zaken ondertekend. Binnen onze provincie hebben een aantal gemeenten ook de deal ondertekend, en zal de provincie een ondersteunende rol bieden en kennis welke hier wordt opgedaan delen met de gemeenten die niet zijn aangesloten, zodat door de hele provincie meer circulaire gebouwd gaat worden. Ook was Zita Pels aanwezig bij de start van de bouw van de eerste Noord-Hollandse wooncoöperatie welke circulair gebouwd gaat worden en waar de provincie via haar revolverdende fonds (PDENH), in heeft geïnvesteerd.	Doorlopend	
	Kennisdelen stikstof: De provincie heeft in beeld gebracht wat de stikstofbehoefte is van de woningbouw tot 2050. Ongeveer 40% van de plannen in Plancapaciteit.nl heeft naar verwachting te maken met stikstof. De resultaten van het onderzoek zijn met gemeenten besproken en de provincie biedt indien gewenst ondersteuning bij het zoeken naar oplossingen. Zo is met Zaanstad en het ministerie van Binnenlandse Zaken een aanpak afgesproken om vertraging in de woningbouw in deze gemeente tegen te gaan. Het gaat daarbij vooral om het vinden van bronmaatregelen voor stikstof die weer ruimte geven voor de woningbouw.	Doorlopend	
3	Versnellen woningbouwproductie A Het Uitvoeringsprogramma Binnenstedelijk Bouwen en Versnellen Woningbouw wordt met 4 jaar verlengd. B Hiertoe wordt €4,5 miljoen aan het beschikbare budget toegevoegd. C In de zomer van 2020 wordt de resultaten van de inzet tot nu toe bekeken en of en zo ja hoe de werkwijze kan worden aangescherpt of verbeterd. D We inventariseren onder marktpartijen welke belemmeringen zij ervaren door stapeling van regelgeving en beleid door overheden. E We doen een onderzoek naar parkeerbeleid. F We zetten het Provinciaal Initiatieven Platform (PRIP) in om in geval van een ruimtelijk knelpunt bij een nieuwe ontwikkeling snel duidelijkheid te geven over het provinciaal standpunt.		

	3 A & B Het budget voor het Uitvoeringsprogramma binnenstedelijk bouwen & versnellen woningbouw (Uvp) is verlengd tot en met 2024 en aangevuld met € 6.000.000 (voor deze coalitieperiode is € 4,8 miljoen beschikbaar gesteld en in 2024 nog eens € 1,2 miljoen). Medio 2021 worden door bouwambassadeur en vanuit het Masterplan wonen voorstellen gedaan voor inzet van dit knelpuntenbudget.	8 december 2020 Doorlopende actie	
	3 C De herijking van het Uitvoeringsprogramma binnenstedelijk bouwen & versnellen woningbouw is eind 2020 door GS vastgesteld en ter informatie aan PS voorgelegd. Hierbij zijn afspraken gemaakt over inzet van het budget van het Uvp voor twee vormen van de flexibele schil, één voor complexe gebiedsontwikkelingen en een voor kleinere projecten/gemeenten. Daarnaast is een deel van het budget gereserveerd voor financiële knelpunten. Deze actie is afgerond, het vervolg loopt via acties 3A en 3B.	Eind 2020 afgerond.	
	3 D Inventariseren belemmeringen marktpartijen: We voeren in drie gremia structureel overleg met marktpartijen: versnellingstafels (klein, diverse stakeholders, compact kernteam), klankbordgroep marktpartijen (brede groep van diverse marktpartijen) en bouwtafels (bouwers georganiseerd door Bouwend Nederland. Er zijn in de periode oktober 2020 – mei 2021 door de provincie 2 versnellingstafels en 1 klankbordgroep marktpartijen georganiseerd. Er zijn 2 bouwtafels georganiseerd. Hierin zijn knelpunten en versnellingsmogelijkheden besproken, bijvoorbeeld op het gebied van stikstof/PFAS, circulair en klimaatadaptatief bouwen, de nieuwe Omgevingsverordening en specifieke woningbouwlocaties (voor dit laatste neemt de bouwambassadeur contact op met de betreffende ontwikkelaars/gemeenten). Ook wordt kennis uitgewisseld, bijvoorbeeld over de meest recente woningbouwprognoses en het dashboard Wonen. De deelnemers van de verschillende bouwtafels zijn over het algemeen positief over de bouwtafels. N.a.v. de bouwtafels heeft gedeputeerde Cees Loggen een aantal bouwers/ontwikkelaars persoonlijk gebeld en er staan twee werkbezoeken ingepland.	Doorlopende actie	
	3 E In juli 2020 is het onderzoek naar parkeerbeleid, waarin wordt ingezoomd op instrumenten en sturingsmogelijkheden die invloed hebben op autogebruik en autobezit in gebiedsontwikkelingen in of nabij OV-knooppunten, is uitgevoerd. Parkeerbeleid dat afgestemd is op het type omgeving en doelgroepen levert niet alleen meer ruimtelijke kwaliteit in de openbare ruimte op, maar ook meer mogelijkheden voor verdichting en duurzame verstedelijking. We nemen dit ook mee in gesprekken over de woonakkoorden die de provincie dit jaar met de regio's in Noord-Holland sluit.	Juli 2020	

	Het onderzoek is hier te vinden: https://www.noord-holland.nl/Actueel/Archief/2020/Juli_2020/Slim_nadenken_over_parkeerbeleid_biedt_ruimte_voor_meer_woningen_en_groen		
	3 F Inzet PRIP: De concept woonakkoorden voor Westfriesland, Gooi & Vechtstreek, Zuid-Kennemerland/IJmond, Amstelland/Meerlanden, Zaanstreek/Waterland en Alkmaar zijn in een PRIP besproken tussen oktober 2020 en mei 2021. Andere regio's volgen.	Doorlopende actie	
4	Samenwerking stimuleren A Om onze doelstellingen te realiseren zoeken en stimuleren we samenwerking met andere overheden, marktpartijen, woningcorporaties en de wetenschap. B We zetten een Bouwambassadeur in, die de versnelling en samenwerking van essentiële woningbouwprojecten aanjaagt en faciliteert. C Voor afstemming met marktpartijen en belangenorganisaties richten we twee bouwtafels in: • Versnellingstafel • Klankbordgroep Marktpartijen D Samen met de regio's van Noord-Holland Noord gaan we met het Rijk in gesprek over de inzet van instrumentarium voor de opgave in Noord-Holland Noord (NHN). E We nemen een actieve rol in de uitvoering van de Woondeal MRA – BZK en MRA Agenda 2.0. F We organiseren regelmatig een netwerkconferentie wonen.		
	4 A Betrekken samenwerkingspartners gebeurt doorlopend, onder andere via de onder 3 D genoemde versnellingstafels.	Doorlopende actie	
	4 B Bouwambassadeur: Om te zorgen dat er snel, meer betaalbare woningen beschikbaar komen is Lex Brans per 1 oktober 2020 benoemd als bouwambassadeur. Hij helpt gemeenten, bouwbedrijven, beleggers, ontwikkelaars en corporaties bij het versnellen van de woningbouwproductie. Daarbij stimuleert hij gemeenten om gebruik te maken van de mogelijkheden die ons	Doorlopende actie.	

	Uitvoeringsprogramma binnenstedelijk bouwen & versnellen woningbouw biedt. De bouwambassadeur informeert PS na de zomer van 2021 over de resultaten van zijn eerste half jaar.		
	4 C Bouwtafels (versnellingstafel en klankbordgroep) zijn opgestart (zie 3D)	Doorlopende actie	
	4 D We zijn in gesprek met het Rijk Woondeal NHN: In samenspraak met de regio's Alkmaar, Westfriesland en de Kop is sinds het voorjaar van 2020 gewerkt aan een Woondeal NHN. De Woondeal is voor Noord-Holland Noord het voorstel dat ze willen aanbieden in Den Haag met als doel de woningbouwopgaven bij het Rijk onder de aandacht te brengen. Dit gaat over de regionale urgentie en ambities, maar met name ook over de rol die Noord-Holland Noord kan spelen als overloopgebied vanuit de MRA. Dit betekent ook dat het geen eenzijdig bod is over wonen, maar dat vanuit het Daily Urban System, verkeer en mobiliteit zijn geïntegreerd. De regio NHN heeft afgelopen half jaar fors ingezet op de integratie van de ambities uit de woondeal enerzijds en mobiliteit en bereikbaarheid anderzijds. Met het verschijnen van de mobiliteitsvisie NHN afgelopen maart is hier concreet invulling aan gegeven. Dit heeft er toe geleid dat wij de Woondeal nog voor de zomer gaan ondertekenen (behandeling in GS is naar verwachting in juni 2021), omdat we constateren dat bereikbaarheidsopgaven, zoals verwoord in de Bereikbaarheidsvisie, in lijn zijn met de woningbouwambities uit de Woondeal. Dit betekent concreet dat wij NHN ondersteunen in hun ambitie om: • In Noord-Holland Noord de potentie te benutten om op binnenstedelijke locaties binnen het daily urban system van de MRA, tot een woningbouwversnelling te komen van circa 40.000 extra woningen (boven de 20.000 geprognostiseerde woningen).	Juni 2021 Doorlopende actie	
	4 E Actieve rol in uitvoering van de Woondeal MRA – BZK en MRA Agenda 2.0	Doorlopende	

	Gedeputeerde Loggen is één van de bestuurlijk trekkers van de MRA Woondeal. Via het BO Woondeal overleg met de Minister van BZK zijn voorbereidingen getroffen voor afspraken over versnellen woningbouw in het BO MIRT (najaar 2020). Daarnaast vindt er in dit kader overleg plaats over invulling van de (Woondeal) afspraken met het Rijk en het wegnemen van belemmeringen die het Rijk opwerpt voor woningbouw (stikstof, PFAS, geluidscumulatie). De gedeputeerde is geïnterviewd in het kader van een (Rijks)evaluatie over resultaten en toekomst van de Woondeals. Dit dient als input voor het nieuwe kabinet en het vervolg van de Woondeals.	actie	
	4 F Netwerkconferentie wonen In juni 2020 vond de Week van het Wonen plaats. In de periode oktober 2020 – mei 2021 heeft geen netwerkconferentie plaatsgevonden. Voor begin 2022 zal weer een netwerkconferentie gepland worden.	Begin 2022	
5	Verduurzaming wonen A We bieden het Servicepunt Duurzame Energie aan gemeenten aan om hen te adviseren bij het opstellen en uitvoeren van de Transitievisie Warmte. B Voor nieuwbouw maken wij in de woonakkoorden afspraken met gemeenten om deze zoveel mogelijk klimaatneutraal, klimaatadaptief, natuurinclusief en circulair te ontwikkelen. C We ondersteunen de realisatie van bouwprojecten door het stimuleren van innovaties die leiden tot lagere bouwkosten en/of lagere energielasten.		
	5 A Servicepunt DE Voor de bestaande bouw stimuleert het Servicepunt Duurzame Energie de kennisontwikkeling van en kennisuitwisseling tussen gemeenten over hoe de warmtevoorziening van de stad het beste kan worden verduurzaamd. Gemeenten die in het woonakkoord de ambitie hebben geformuleerd om een strengere energienorm en/of strengere norm voor circulair bouwen te hanteren dan de landelijke normen, kunnen bij het Servicepunt Duurzame Energie aankloppen voor advies.	Doorlopende actie	
	5 B Klimaatneutraal, klimaatadaptief, natuurinclusief en circulair vormen een onderdeel van de woonakkoorden.	Doorlopende actie	

	5 C We stimuleren innovaties, bijvoorbeeld: Voor klimaatadaptatie wordt er in MRA verband gewerkt aan normen/richtlijnen voor nieuwbouw. Die zijn bewust functioneel gespecificeerd, zodat de invulling ervan vrij is. Daarmee wordt ook ruimte gehouden voor innovatie.	Doorlopende actie	
6	Meer flexibiliteit in de woningmarkt A Samen met gemeenten, het ministerie van BZK en het expertteam woningbouw wordt dit onderwerp uitgewerkt en worden pilots uitgevoerd. B Wij verkennen met de gemeente Amsterdam wat de meerwaarde is van uitbreiding naar alle Noord-Hollandse gemeenten van de begeleiding van expats bij het vinden van woonruimte. C Omdat de gemeenten in de Kop onvoldoende huisvestingslocaties voor buitenlandse werknemers mogelijk maken, willen wij in de komende periode nagaan of er een zwaardere inzet van de provincie nodig is (lokaal wat kan, regionaal wat moet).		
	6 A Met de MRA wordt een plan van aanpak uitgewerkt om meer flexibiliteit in het woningaanbod te realiseren, door een werkgroep bestaande uit een vertegenwoordiging van de MRA, provincie en gemeenten. Op 3 december 2020 heeft een bestuurlijk overleg (PHO Wonen en Bouwen) plaatsgevonden. Daar is een positief besluit genomen over de aanpak flexwonen in de MRA om een onderzoek uit te voeren naar de knelpunten bij het ontwikkelen van flexwoningen en bij het ontwikkelen van woningen voor doelgroepen met tijdelijke contracten. Als resultaat moet duidelijk worden welke maatregelen of beslissingen bijdragen aan een hogere snelheid van de realisatie van flexwoningen op de specifieke locaties. Daarbij wordt ingezet op het realiseren van 3.000 woningen. Ook is flexwonen opgenomen in het woonakkoord Westfriesland. Onderzocht wordt of de middelen van het Rijk (€250.000,-) kunnen worden ingezet via een subsidieregeling.	2021	
	6 B Expats Een economische analyse naar expats in de MRA is afgerond en daaropvolgend is een monitor uitgevoerd naar internationale werknemers in de MRA. In dit rapport is aangegeven hoe en waar expats wonen. Wij gaan verkennen met de gemeente Amsterdam wat de meerwaarde is van uitbreiding naar alle Noord-Hollandse gemeenten van de begeleiding van expats bij het vinden van woonruimte.	Doorlopende actie	
	6 C Buitenlandse werknemers	Zomer 2020	

	Op 19 oktober 2020 heeft de commissie RWK haar steun uitgesproken voor een actieve provincieregierol. GS hebben vervolgens opdracht gegeven om een locatie-onderzoek in de Kop (gemeenten Hollands Kroon, Schagen en Den Helder) uit te voeren. De bedoeling is om 10 à 20 middelgrote locaties voor in totaal 3000 logiesplekken te vinden. De commissieleden zijn in de gelegenheid geweest om een presentatie over de voortgang te volgen op 10 maart. Op 16 juni worden de voorlopige resultaten van het locatie-onderzoek gepresenteerd aan raads- en statenleden. Hierna stellen GS op 29 juni het rapport vast om op 30 augustus te bespreken in de commissie RWK.		
7	Stimuleren circulair bouwen We stimuleren dat nieuwbouw zoveel als mogelijk klimaatneutraal, klimaatadaptief, circulair en natuur- en landschapsinclusief en bereikbaar is.		
	Begin 2021 is de actieagenda circulaire economie 2021–2025 vastgesteld. Hierin zijn concrete acties geformuleerd waarmee de provincie zich inzet voor een circulaire economie en meer circulaire bouw. Als onderdeel hiervan is begin 2021 het Handboek Circulair Renoveren voor Woningbouwcorporaties gepubliceerd tijdens een evenement met Gedeputeerde Zita Pels. Het handboek is geschreven door C-creators, in opdracht van de provincie en Binnenlandse Zaken. Op basis van dit handboek gaan nu twee programma's met woningbouwcorporaties van start, een in de MRA (geleid door C-creators) en een in Noord-Holland Noord, onder begeleiding van het Servicepunt Duurzame Energie. Daarnaast stimuleert de provincie circulair bouwen via het maken van afspraken met de verschillende woon-regio's in Noord-Holland. Deze afspraken worden vastgelegd in de woonakkoorden, waarvan vele nu al geaccordeerd zijn en circulair bouwen een plek heeft gekregen. Op dit moment werkt de provincie samen met de MRA aan de Green Deal houtbouw, waarbij de doelstelling is om 20% van de MRA-woningproductie vanaf 2025 bij start bouw uitgevoerd te krijgen in hout- en biobased bouw. Daarnaast zijn we van plan om een onderzoek uit te laten voeren naar de mogelijkheden voor regionale productie van bio-grondstoffen voor o.a. de bouw. Ook zullen we een onderzoek laten uitvoeren naar reststromen en de kansen en knelpunten voor het toepassen van bijvoorbeeld secundair hout in de woningbouw. We werken ernaartoe dat gedurende dit jaar gestart wordt met een handboek circulair bouwen, waarbij we bestaande kennis willen bundelen voor bouwers, gemeenten en corporaties, om zo handvatten te geven om concreet aan de slag te gaan met een bouw die veel minder negatieve milieu impact teweegbrengt en bijdraagt aan een groen, klimaatadaptief en fijn leefklimaat.	Februari 2021	

8	Leveren van informatie en monitoring A We brengen jaarlijks de huidige en toekomstige vraag in beeld aan de hand van de bevolkingsprognose. B We brengen het mogelijke plan- en locatieaanbod in beeld met de monitor plancapaciteit en de online <i>planviewer woningbouw</i>. C Naast zaken als OV knooppunten, bevolkingsgroei en veengebieden wordt aan de planviewers ook een kaartlaag met informatie over klimaatstress toegevoegd. D We brengen jaarlijks de voortgang van de productie in beeld met de monitor woningbouw. E We ontwikkelen een dashboard waarmee relevante informatie over de woningbouwproductie ook tussentijds beschikbaar wordt gemaakt. F We monitoren de voortgang van grote projecten per regio, met input vanuit zowel de overheid als de marktpartijen. G We verkennen de mogelijkheden om ook vraag en aanbod van sociale huurwoningen, met aandacht voor wachtlijsten en slaagkansen, en het aanbod voor flexwoningen in de monitoring op te nemen. H We delen deze kennis via website en via reguliere overleggen met overheden en via de bouwtafels met woningcorporaties en marktpartijen.		
	8 A, B, D, F & H Het leveren van informatie en monitoring is een doorlopend proces dat nu en de komende jaren aan de gang blijft. Gemeenten actualiseren ieder jaar de Plancapaciteit, voor het laatst in maart/april 2021. Op basis van die informatie stelt de provincie jaarlijks de monitor woningbouw op. De meest recente is de Monitor Woningbouw 2020 van november 2020. - Voor de bevolkingsprognose Noord-Holland 2019–2040, zie: https://www.noord-holland.nl/Onderwerpen/Ruimtelijke_inrichting/Demografie/Beleidsdocumenten/Bevolkingsprognose_Noord_Holland_2019_2040 - Voor de actuele plancapaciteit, zie www.plancapaciteit.nl - Voor de viewer woningbouwlocaties, zie - Heel Noord-Holland: https://geoapps.noord-holland.nl/GeoWebP/index.html?viewer=woningbouwlocaties - Noord-Holland Zuid/MRA: https://geoapps.noord-holland.nl/GeoWebP/index.html?viewer=woningbouwlocaties_MRA	Doorlopende actie	

	Voor de Monitor Woningbouw 2020 zie: https://www.plancapaciteit.nl/static/Monitor-Woningbouw-2020.pdf		
	8 C kaartlaag klimaatstress: Vanuit de waterschappen in Noord-Holland en de MRA zijn er online kaartenatlassen beschikbaar over o.a. wateroverlast, hittestress, droogte en overstromingsrisico's. Deze atlanten dekken gezamenlijk heel Noord-Holland. De links naar deze atlanten zijn ook te vinden via de pagina klimaatadaptatie op de publieke website noord-holland.nl.	Doorlopende actie	
	8 E Het Dashboard Wonen wordt elk kwartaal geactualiseerd en wordt veelvuldig gebruikt: https://geoapps.noord-holland.nl/dashboards/2020_003_Wonen.htm	Mei 2021	
	8 G Het onderzoek Wachtijden voor sociale huurwoningen in Noord-Holland is uitgevoerd door RIGO. Het is tegelijk met de woningbouwmonitor vastgesteld door GS (november 2020). Het onderzoek is verspreid onder de regio's als input voor de woonakkoorden.	November 2020	