



Motie:

**Mogelijkheden anti-speculatiebeding
nieuwbouwwoningen binnen de MRA**

Provinciale Staten van Noord-Holland, in vergadering bijeen op 28 juni 2021, te Haarlem, ter behandeling van de wensen en bedenkingen Verstedelijkingsstrategie Metropoolregio Amsterdam (MRA): 'Anti-speculatiebeding opnemen in verstedelijkingsstrategie MRA'.

Constateerend dat:

- Er binnen de MRA veel gespeculeerd wordt met woningen.

Overwegende dat:

- Speculatie leidt tot minder kansen voor starters en middeninkomens op een eigen woning.

Verzoekt Gedeputeerde Staten,

- met alle gemeenten binnen de MRA in gesprek te gaan over de invoering van een anti-speculatiebeding voor nieuwbouwwoningen
- Indien gewenst de mogelijkheden voor de invoering van een anti-speculatiebeding gezamenlijk te verkennen,

en gaan over tot de orde van de dag.

Ondertekening,

Eric Jensen
JA21 Noord-Holland

Wil van Soest
Partij van de Ouderen

Jaap Hollebeek
Partij voor de Dieren