

ZAANS LANDSCHAP

INRICHTINGSPLAN STATIONSOMGEVING
KROMMENIE-ASSENDELT/N203

VOORLOPIG ONTWERP

Datum: 10 februari 2022

Opdrachtgever: Provincie Noord-Holland

Een product van: Sweco

Status: Definitief (versie 2.1)

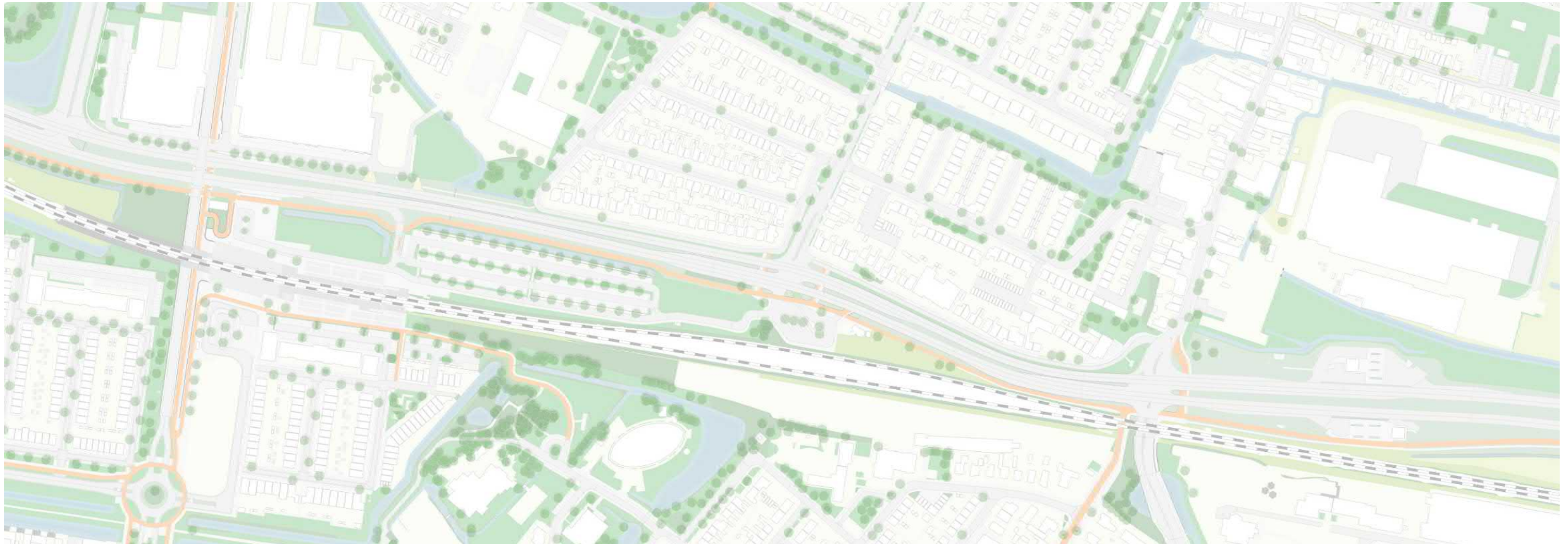
Projectnummer: 51004800

Auteurs: Anne van Loenen, Gijs Kreike, Max Visser, John van den Broek, Maare Zondervan

VOORLOPIG ONTWERP

• Huidige situatie	4
• Toelichting proces	6
• Doorkijk naar Definitief Ontwerp	7
• Moodboard	8
• Plankaart (overzicht)	9
• Plankaart (legenda)	10
• Toelichting ontwerpkeuzes	11
• Doorsnedes	13
• Kaarten: <i>verkeersstromen, parkeertelling, kabels en leidingen, bomentelling, verlichtingsplan & kansenkaart</i>	16
• Vogelvlucht (3D)	22
• Beheer & onderhoud	25
• Materialenpaspoort	27

Missie: “Een leefbare, veiligere, groenere en mooiere stationsomgeving Krommenie-Assendelft / N203 op de korte termijn”.



STATIONSOMGEVING



P&R-TERREIN



OUDE BUSSTATIONSLOCATIE EN N203



FOTO'S

STATIONSOMGEVING



P&R-TERREIN



OUDE BUSSTATIONSLOCATIE EN N203



TOELICHTING

Aanleiding

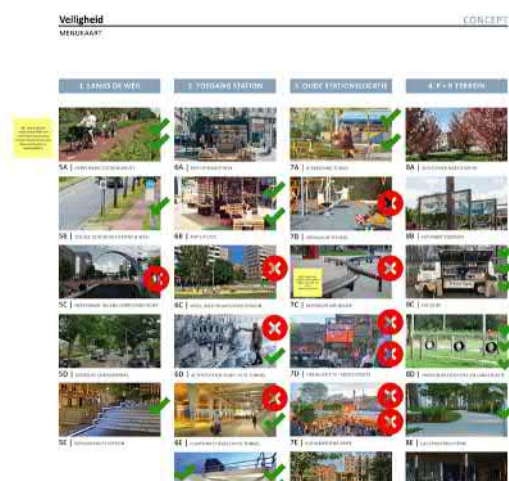
De leefbaarheid rondom de N203 en het station Krommenie-Assendelft staat onder druk, door de dagelijks grote stromen (doorgaand) wegverkeer over de N203. De provincie werkt aan een verbinding A8-A9, die op de lange termijn een oplossing biedt en nieuw perspectief geeft voor de bewoners. De komende jaren merken zij hier echter nog weinig van. Op korte termijn investeert de provincie Noord-Holland daarom, samen met partners, in de leefbaarheid, veiligheid, en het openbaar vervoer in het gebied. Dit is een invulling van de afspraken die zijn vastgesteld in het provinciale coalitieakkoord 2019-2023 'Duurzaam Doorpakken'.

Een van de maatregelen die de provincie Noord-Holland in Krommenie en Assendelft neemt betreft het herinrichten van de stationsomgeving Krommenie-Assendelft. Hiermee kunnen de leefbaarheid, sociale veiligheid, en verblijfskwaliteit op korte termijn worden verbeterd. Eerder hebben twee onderzoeken plaatsgevonden: een onderzoek naar leefbaarheidsmaatregelen en een onderzoek naar openbaar vervoer en fietsen. Uit de beide onderzoeken zijn kansrijke maatregelen voor de korte termijn naar voren gekomen.

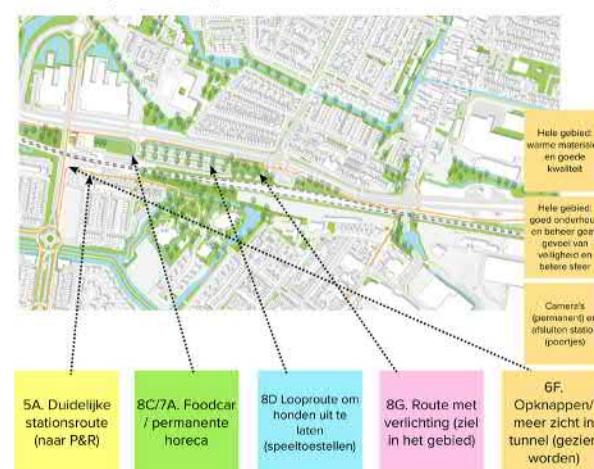
Er zijn drie opgaven uit deze eerdere onderzoeken geïntegreerd in dit Inrichtingsplan:

- Meer bomen en groen rond de N203
- Herinrichting van het oude busstationsgebied Krommenie-Assendelft
- Maatregelen station Krommenie-Assendelft (o.a. verbeteren verlichting en zichtlijnen)

Het Inrichtingsplan is opgesteld voor de stationsomgeving langs de N203 en de Krommenie-zijde van het station: van het stationsplein in het westen tot aan de tankstations langs de N203 in het oosten.



Welke ontwerpelementen op welke locatie?



Top 5 Ontwerpelementen

Totstandkoming VO & participatie

In de totstandkoming van het Voorlopig Ontwerp zijn 4 fasen doorlopen in de periode juni 2021-februari 2022:

- **Fase 1:** in de eerste fase is de scope van het Inrichtingsplan afgebakend en is het gebied verder geïnventariseerd. Er zijn wensen, eisen en randvoorwaarden verzameld, in samenspraak met de betrokken partners (gemeente Zaanstad, ProRail, NS en Vervoerregio Amsterdam).
- **Fase 2:** In deze fase is een menukaart opgesteld met eerste ontwerpideeën, in samenspraak met verschillende afdelingen binnen de provincie Noord-Holland en de betrokken partners. Op 18 september 2021 is een Meedenkavond (online werkatelier) voor bewoners georganiseerd, op basis van 3 thema's (Vergroening, Veiligheid en Verkeer). Met de resultaten van de Meedenkavond is de menukaart aangescherpt.
- **Fase 3:** Op basis van de menukaart zijn drie ontwerpvarianten uitgewerkt, die zijn aangescherpt door verschillende afdelingen van de provincie Noord-Holland en de betrokken partners. In een online vragenformulier zijn de drie ontwerpvarianten aan de omgeving gepresenteerd: A) Gebied in beweging, B) Zaans Landschap, C) Veilig voorop. Dit leverde ruim 800 reacties op. Op basis van de opgehaalde reacties is gekozen om ontwerpvariant 'Zaans Landschap' nader uit te werken, met optimalisaties op basis van de resultaten uit de omgevingsparticipatie.
- **Fase 4:** De ontwerpvariant 'Zaans Landschap' en resultaten van de omgevingsparticipatie zijn verwerkt in het Inrichtingsplan. Een conceptversie van het VO is aan verschillende afdelingen van de provincie Noord-Holland en de betrokken partners voorgelegd.

Gedurende het proces is de Omgevingstafel driemaal betrokken. In deze Omgevingstafel zijn lokale bewoners, ondernemers en belangenorganisaties vertegenwoordigd.



Nadere uitwerking tot Definitief Ontwerp (DO)

Dit stedenbouwkundig Voorlopig Ontwerp (VO) dient na bestuurlijke besluitvorming nader uitgewerkt te worden tot een Definitief Ontwerp (DO). Mogelijk zijn er in de uitwerking van het DO optimalisaties te maken. In de verdere uitwerking is afstemming met de spoorse partijen (ProRail, NS, Spoorbouwmeester) benodigd. Ook de partners Gemeente Zaanstad en de Vervoerregio dienen hierbij betrokken te worden. Daarnaast wordt afstemming gezocht met de exploitanten van Café de Remise.

In de nadere uitwerking van de inrichting en programmering geven de spoorse partijen een aantal documenten als leidraad mee: 'Spoorbeeld', 'Het Nieuwe Stationskwartier', 'Hartelijk Welkom' en 'Het Landschapsplan voor het Spoor (Handboeken 1, 2 en 3)'.

In de nadere uitwerking tot een DO wordt geadviseerd:

- Het ontwerp tot een verfijnder detailniveau uit te werken. Dit geldt in het bijzonder ten aanzien van de materialisering (denk aan de mogelijkheden voor hergebruik van bestaande materialen), het beplantingsplan en de gedetailleerdere verkeerstechnische uitwerking.
- Een natuuronderzoek uit te voeren.
- Te onderzoeken of de te verwijderen bomen ook verplaatst kunnen worden.
- Een nadere beschouwing van de raakvlakken en knelpunten van kabels en leidingen, op basis van het detailniveau van het DO.
- De stand van zaken van de kansen en raakvlakprojecten (weergegeven in de Kansenskaart op pg. 21) nader te inventariseren.

ZAANS LANDSCHAP ALS LEIDRAAD, OPTIMALISATIES VANUIT AANSPREKENDE ELEMENTEN ANDERE ONTWERPVARIANTEN





Toelichting ontwerp

In dit Inrichtingsplan voor de stationsomgeving Krommenie-Assendelft en de zone direct langs de N203, vormt het versterken van het typisch 'Zaans Landschap' het dragende ontwerpprincipie. Elementen van het originele Zaanse polderlandschap worden teruggebracht. Door toevoeging van water, in de vorm van sloten en een wadi, ontstaan er 'eilanden'. De looproute door het gebied, met vloenderpaden en bruggen, versterkt het Zaanse karakter. Er wordt ingezet op vergroening in de gehele stationsomgeving aan de Krommenie-zijde en langs de N203. De groene zones met gevarieerde beplanting voegen belevingswaarde toe en versterken de biodiversiteit (aantal soorten planten en dieren in het gebied).

In het ontwerp is nadrukkelijk aandacht voor het verbeteren van sociale veiligheid, zichtlijnen en verlichting in het gebied. Er ontstaat een gastvrij groen voorplein aan de Krommenie-zijde van het station, met een brede en overzichtelijke boulevard richting het P&R-terrein. Dit parkeerterrein wordt vergroend in de vorm van een 'wadi' in het hart van het terrein, die regenwater opvangt. Hiermee ontstaat er een groene verbinding tussen het station en de kern van Krommenie. Een vloenderpad meandert door het nieuwe polderlandschap op het P&R-terrein. Dit vormt de nieuwe looproute tussen het station en het centrum van Krommenie. De oude (bus)stationslocatie wordt vergroend en de in- en uitrit van de N203 worden hier versimpeld. Langs de N203, ter hoogte van de tankstations bij de entree van Krommenie (vanuit Wormerveer), worden bomen en hagen toegevoegd, om de bebouwde kom te benadrukken.

Met het ontwerp krijgt de stationsomgeving op korte termijn een aantrekkelijkere en meer vriendelijke uitstraling, een sterker 'Zaans' karakter en meer (sociale) veiligheid. In de stationsomgeving wordt meer rust gecreëerd, als tegenhanger van de drukke N203.



- | | | | |
|--|---|--|--|
|  (Bloemrijk) gras |  Vlonderpad |  Fietsenstallingen |  Fietspad |
|  Bomen (zwarte els, knotwilg, krentenboom & vuilboom) |  Wadi |  Wegen |  Voetgangersgebied/verblijfsplein |
|  Hagen (langs N203, spoor en tankstations) |  Lage beplanting |  Parkeerplekken (verhard) |  Banken op voorplein |
|  Watergangen (met natuurlijk talud) |  Hogere beplanting |  Parkeerplekken (groen) |  Ruimte voor (bloemen)kiosk |
| | | |  Kaartgebied entree Krommenie |

Toelichting op ontwerpkeuzes

- **Plein voor het station:** voor het station wordt een groen en gastvrij stedelijk verblijfsplein gecreëerd. Hier komen lange banken, met daarin bakken met gemengde beplanting. Er is ruimte voor een toekomstige (bloemen)kiosk, waarbij een belangrijk aandachtspunt is dat de kiosk voor de exploitant goed bereikbaar dient te zijn. Het plein is voetgangersgebied. De fietsenrekken worden hier verwijderd en enkel nood- en hulpdiensten, de exploitant van de toekomstige (bloemen)kiosk, servicediensten en/of bevoorrading kunnen het plein oprijden (vanaf de Teunis Glijnisweg). Het plein wordt gescheiden van het fietspad door een lichte verhoging, om fietsbewegingen over het plein te voorkomen. Ten oosten van het plein wordt de groenstrook omgevormd tot groen 'eiland' met vlonderpad, met eventueel ruimte voor hondenspeeltoestellen. Tussen het verblijfsplein en het groene eiland ligt een fietspad richting de fietsenstallingen. De fietsenstallingen blijven nagenoeg liggen op de huidige locatie langs het perron, maar het aantal fietsparkeerplekken wordt uitgebreid in een separaat project van ProRail en de gemeente Zaanstad. De toekomstige fietsenstallingen bestaan uit zowel enkellaagse stallingen, dubbellaagse stallingen, als fietskluizen.
- **P&R-terrein:** het hart van het huidige P&R-terrein wordt groen ingericht. Hier komt een 'wadi': een groene strook waar regenwater in kan worden opgevangen. Een vlonderpad loopt door het groen heen als belangrijkste nieuwe looproute door het gebied, met aantakkingen vanaf de parkeerplaatsen. Het totaal aantal parkeerplaatsen blijft nagenoeg gelijk. De meest noordelijke rij parkeerplaatsen blijft behouden. De buitenste rij parkeerplaatsen aan de zuidkant komt zuidelijker te liggen, op de plek waar in de huidige situatie de weg langs het spoor (Teunis Glijnisweg) is gelegen. De buitenste rijen parkeerplaatsen worden met open verharding uitgevoerd, de parkeerplaatsen in de binnenste rijen (langs de wadi) worden groen uitgevoerd. De Kiss & Ride komt aan de zuidzijde (langs de Teunis Glijnisweg), nabij de fietsenstalling van het P&R-terrein. Het P&R-terrein wordt eenrichtingsverkeer, om de veiligheid van fietsers en voetgangers te borgen. De inrit wordt in de vorm van een drempel uitgevoerd, om autoverkeer vanaf de N203 af te remmen. Het vlonderpad wordt verlicht met designverlichting. Met de ingrepen wordt de sociale veiligheid op en rondom het P&R-terrein 's avonds verbeterd. In de keuze voor de beplanting is aandacht voor het behouden en verbeteren van zichtlijnen.
- **Oude (bus)stationslocatie:** de verharding die niet nodig is voor verkeer en parkeren wordt vervangen door groen. Het vlonderpad wordt vanaf het P&R-terrein verbonden met de voetgangersoversteek richting de Iepenstraat op het kruispunt met de N203. De in- en uitrit van de N203 (Teunis Glijnisweg) voor autoverkeer worden versimpeld. Uit de omgevingsparticipatie is naar voren gekomen dat er behoefte is aan een veiligere en overzichtelijkere verkeerssituatie. Er komt een parkeerplaats voor vrachtwagens langs het spoor, voor bezoekers van Café de Remise. Vrachtwagens kunnen gebruikmaken van de oostelijke inrit (ter hoogte van de Iepenstraat), zodat zij niet de inrit voor het station hoeven te gebruiken. Hiermee kruisen zij zo min mogelijk voetgangers en fietsers binnen het gebied. Voor Café de Remise wordt een terras gecreëerd en aan de zuidzijde wordt langs het spoor een aantal parkeerplaatsen voor auto's van bezoekers gerealiseerd.
- **Entree Krommenie (vanuit Wormerveer):** er worden hagen (veldesdoornhagen) tussen het fietspad en de N203 en in de middenberm geplaatst. Met bomen en beplanting wordt de entree van Krommenie gemarkeerd, om te benadrukken dat de hier de bebouwde kom start.

Optionele ontwerpkeuzes en raakvlakken

Daarnaast zijn er optionele maatregelen en projecten die raakvlakken hebben met dit Inrichtingsplan:

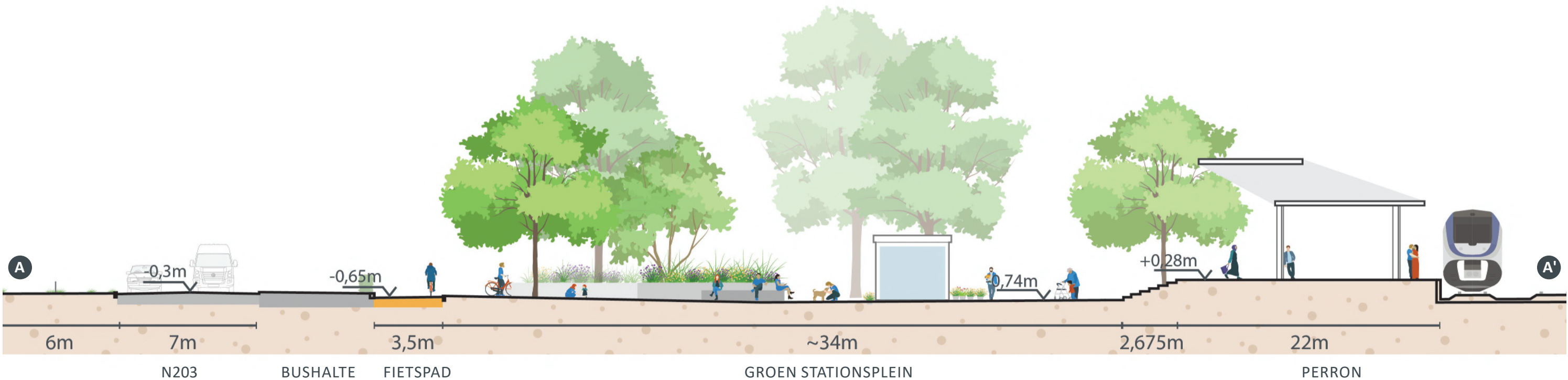
- **Groenstroken ProRail:** ProRail richt in een separaat project drie groenstroken meer (bio)divers in: de groenstrook ten westen van de Jan Brassertunnel, de groenstrook ten oosten van Café de Remise en de groenstrook ten zuiden van de N203 ter hoogte van de Forbo (tussen fietspad en spoor). Beplanting die het Zaans karakter versterkt heeft daarbij de voorkeur.
- **Jan Brassertunnel:** optioneel kan ook het aanpakken van de Jan Brassertunnel worden meegenomen als maatregel in het Inrichtingsplan. Het voorstel zou zijn in de tunnel de (sociale) veiligheid en de zichtbaarheid te verbeteren, door het aanbrengen van nieuwe verlichting en /of het opknappen van de tunnelwand in het fiets- en voetgangersgedeelte. Uit de omgevingsparticipatie volgt dat er behoefte is aan betere zichtbaarheid en een beter gevoel van veiligheid in de tunnel, die een belangrijke verbinding vormt tussen Krommenie en Assendelft, en waaraan ook de opgangen naar de perrons zijn gelegen.
- **Fietsenstallingen:** de fietsenstallingen blijven nagenoeg gelegen op de huidige locatie langs het perron, maar het aantal fietsparkeerplekken wordt uitgebreid ten opzichte van de huidige situatie. De uitbreiding van de fietsenstallingen betreft een separaat project van ProRail en de gemeente Zaanstad.

Overige afwegingen

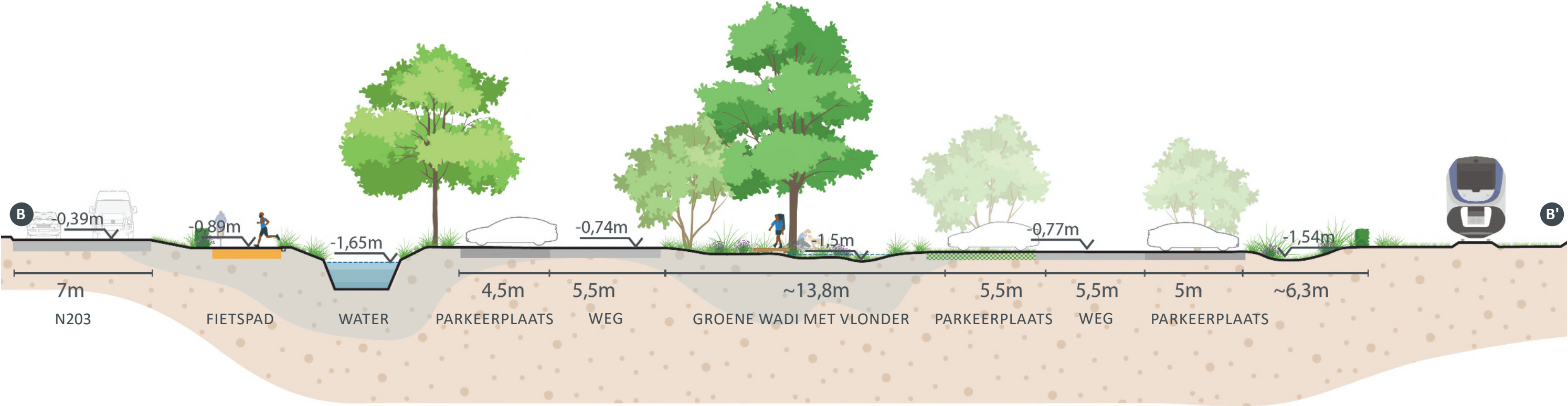
In het doorlopen ontwerpproces zijn ook elementen afgewogen, die uiteindelijk niet in het Inrichtingsplan zijn opgenomen:

- **Rechtsaffer op N203 nabij oostelijke inrit:** de rechtsafstrook (gezien vanuit de richting van Uitgeest) bij de oostelijke inrit (ter hoogte van de Iepenstraat) kan eventueel komen te vervallen, omdat bezoekers van Café de Remise in principe ook via de westelijke inrit de Teunis Glijnisweg kunnen bereiken. Deze rechtsaffer is echter behouden met het oog op vrachtverkeer, dat daarmee geweerd wordt van de westelijke inrit en het P&R-terrein. Zo kruisen vrachtwagens, die een bezoek willen brengen aan Café de Remise, zo min mogelijk fietsers en voetgangers in het gebied. Tevens leidt het laten vervallen van de rechtsafstrook op de N203 tot extra kosten voor het aanpassen van de kruising, het verleggen van het fietspad en het aanpassen van de VRI.
- **Groene overkapping fietsenstalling:** in de ontwerpvariant 'Zaans landschap' was een groene overkapping van de fietsenstallingen voorgesteld, in de vorm van een sedumdak, om het plein voor het station een nog groenere uitstraling te geven. Een groene overkapping voldoet echter niet aan de ontwerpisen die ProRail stelt aan fietsenstallingen.

DOORSNEDES (1:200)

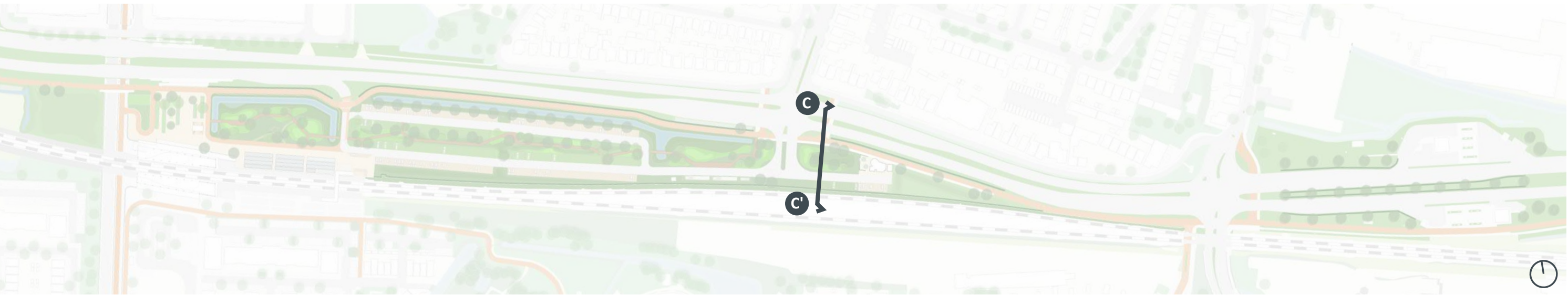
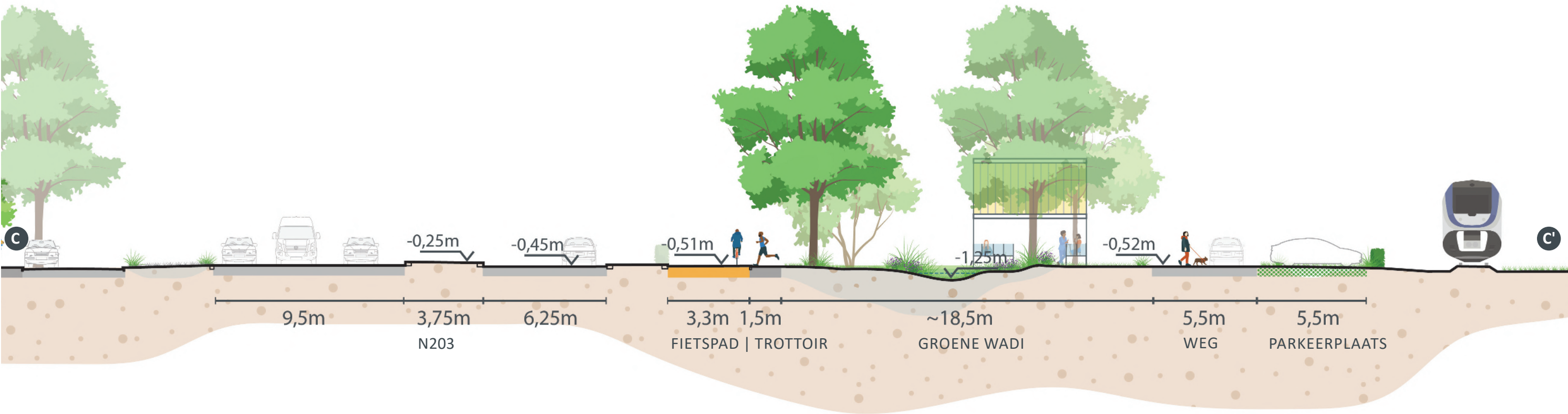


DOORSNEDES (1:200)



Oud busstation/nieuw park

DOORSNEDES (1:200)





Verkeersstromen



N203



Autoverkeer parkeerplaats



Eenrichtingswegen parkeerplaats



Kiss & Ride parkeerplaats



Vrachtwagenverkeer



Achteruitsteken vrachtwagens



Vrachtwagenparkeerplaats



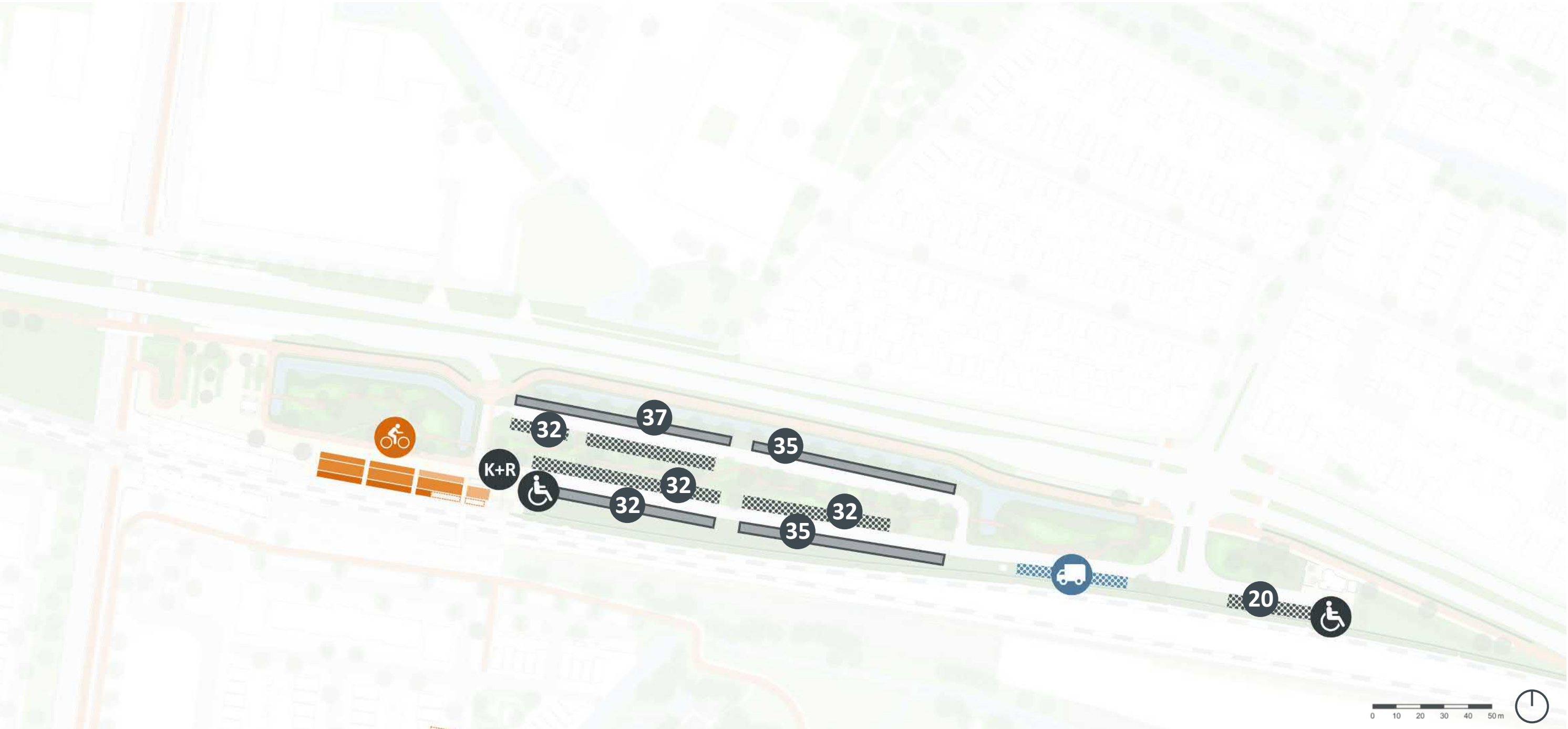
Snelfietsroute



Fietsroutes



Fietsenstalling



Parkeren auto

Huidige situatie:

250 parkeerplaatsen

Totaal aantal nieuwe situatie:

255 parkeerplaatsen

- verhard:  ca. 60% parkeerplaatsen
- groen:  ca. 40% parkeerplaatsen
- Kiss & Ride:  2 langspaarkeerplaatsen
- parkeerplaatsen mindervaliden:  3+1 parkeerplaatsen
- vrachtwagenparkeerplaatsen:  ca. 45 m aan langspaarkeerruimte

Parkeren fiets (separaat project)

Huidige situatie:

620 fpp + 56 kluizen

Totaal na voorstel uitbreiding:

864 fpp (244 extra) + 56 kluizen

- enkellaags:  ca. 11% enkellaags (96 fpp)
- dubbellaags:  ca. 89% dubbellaags (768 fpp)
- kluizen:  56 kluizen
- buitenmodelplaatsen:  uitbreiding van bestaande ruimte onder voetgangersbrug



Kabels en leidingen

- | | | | |
|--|--|---|---|
|  Buisleiding gevaarlijke inhoud |  Hoogspanning |  Gas lage druk |  Riool (persleiding) |
|  Eis voorzorgsmaatregel |  Laagspanning |  Overig |  Riool (vrij verval) |
|  Chemie |  Middenspanning |  Warmtenet | |
|  Data |  Gas hoge druk |  Water | |



Bomenoverzicht

	Bestaande bomen behouden:	44
	Bestaande bomen te verwijderen:	21
	Nieuwe bomen toegevoegd:	72
	<i>(zwarte els, knotwilg, krentenboom & vuilboom)</i>	



Verlichting

- 1 Heldere straatverlichting langs routes
- 2 Hergebruik bestaande sfeerarmaturen op ontmoetingsplekken
- Bestaande armaturen te behouden
- Bestaande locatie verlichting, nieuw armatuur
- ✕ Te verwijderen armaturen
- 3 Lage designverlichting langs vlonderpad





Kansen langere termijn

Voorzieningen

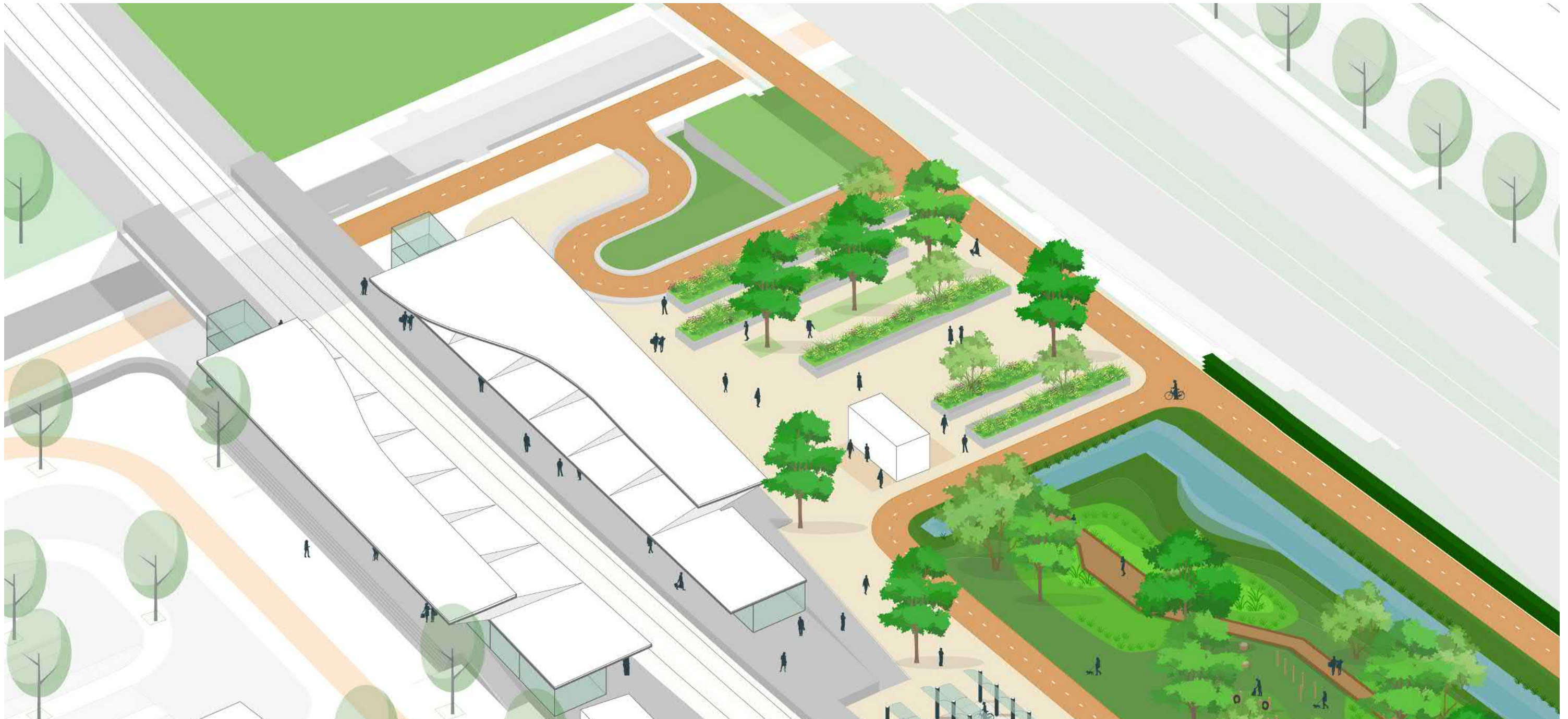
1. Bloemenkiosk
- 2A. Ontwikkelploot voorplein (bijv. horeca)
- 2B. Ontwikkelploot oude (bus)stationslocatie (suggestie NS)
3. Losloopgebied honden
4. Uitbreiding Café de Remise

Mobiliteit

5. Verbreden fietspad (snelfietsroute MRA) (wens Fietzersbond)
6. Verwijderen rechtsaffer (bij eventueel vervallen vrachtwagenparkeerplaats)
7. Slagbomen bij parkeerterrein (wens NS)
8. Elektrische laadpalen op parkeerterrein

Kansen vanuit andere projecten

9. Uitbreiden fietsenstalling (ProRail en gemeente Zaanstad)
10. Onderzoek (groene) geluidwerende vangrails (provincie Noord-Holland)
11. Meer biodiversere inrichting groenstroken (project ProRail)







De ingrepen in dit Inrichtingsplan hebben gevolgen voor het beheer en onderhoud in de stationsomgeving. Hoewel de provincie Noord-Holland met het Inrichtingsplan een groot deel van de benodigde investeringen vanuit het Programma Krommenie-Assendelft financiert, is zij niet eigenaar en beheerder van het gehele plangebied. Het gebied kent meerdere grondeigenaren en beheerders in de huidige situatie:

- **De provincie Noord-Holland** is eigenaar van de N203 en de bermen en fietspaden daarlangs. Daarnaast zijn de tankstations en groenstroken langs de N203 bij de entree van Krommenie (vanaf Wormerveer) in eigendom van de provincie.
- **De gemeente Zaanstad** is eigenaar van de parallelweg langs de N203 (Provincialeweg), de Jan Brassertunnel, de fietsopgang vanuit de tunnel en de watergang in het toekomstige groene 'eiland' naast het voorplein.
- **ProRail** is eigenaar van het spoor en de directe zone daaromheen, alsmede de voetgangersbrug over het spoor. ProRail is ook eigenaar van de groenstrook ten westen van de Jan Brassertunnel en voert het onderhoud en beheer uit van de groenstrook ten oosten van Café de Remise. Daarnaast is ProRail ook eigenaar en beheerder van de groenstrook aan de zuidzijde van de N203 ter hoogte van de Forbo, tussen het fietspad en het spoor. Tevens beheert ProRail de fietsenstallingen.
- **NS (Vastgoed/Stations)** is eigenaar van een groot deel van het voorplein, de groenstrook voor het station (toekomstige groene 'eiland'), het P&R-terrein en de oude (bus)stationslocatie. Daarbij behoort ook Café de Remise en de groenstrook ten oosten daarvan. Café de Remise is in erfpacht uitgegeven aan de exploitanten.

De provincie Noord-Holland financiert de aanleg van de voorgestelde fysieke ingrepen in het VO, op enkele uitzonderingen na. Het beheerareaal van de provincie Noord-Holland wordt niet vergroot in de toekomstige situatie. Het Inrichtingsplan vergt de volgende afspraken over beheer en onderhoud:

- **Plein voor het station:** ProRail en gemeente Zaanstad werken in een separaat project aan het uitbreiden van het aantal fietsparkeerplekken. In het Inrichtingsplan is hiervoor als locatie de strook tussen het perron en de voetgangersbrug aangewezen. De bestaande fietsenstallingen op het voorplein worden verwijderd. De uitbreiding van het aantal fietsparkeerplekken valt buiten de scope van de investering van de provincie Noord-Holland in het kader van het Inrichtingsplan. Beheer van de openbare ruimte en het groen wordt uitgevoerd door NS. Een goed beheer en onderhoud is van belang om de verblijfskwaliteit te kunnen blijven waarborgen, zoals ook uit de omgevingsparticipatie als aandachtspunt naar voren is gekomen. De gemeente Zaanstad voert als eigenaar tevens het beheer en onderhoud van de watergang uit. De verwachting is dat de onderhoudskosten in de nieuwe situatie niet sterk zullen afwijken ten opzichte van de huidige situatie. Het wordt aanbevolen om het onderhoud frequenter te laten plaatsvinden dan in de huidige situatie, om verrommeling tegen te gaan en de hoogwaardige uitstraling door de herinrichting niet teniet te doen.

- **P&R-terrein:** de maatregelen op het P&R-terrein worden gefinancierd door de provincie Noord-Holland. NS (Vastgoed/Stations) blijft beheerder van het terrein, inclusief de wadi, het vlonderpad en de watergang in de toekomstige situatie. De mogelijk toekomstige uitbreiding van het aantal parkeerplaatsen maakt geen onderdeel uit van de scope van dit Inrichtingsplan en de investering. De kosten voor het onderhoud zullen weinig veranderen ten opzichte van de huidige situatie, met uitzondering van het vlonderpad, dat in de toekomstige situatie twee keer per jaar schoongemaakt zal moeten worden.
- **Oude (bus)stationslocatie:** de maatregelen op de oude (bus)stationslocatie worden gefinancierd door de provincie Noord-Holland. NS (Vastgoed/Stations) blijft beheerder van het terrein.
- **Entree Krommenie (vanuit Wormerveer):** de voorgestelde beplanting rondom de tankstations en de N203 bij de entree van Krommenie (vanuit Wormerveer) wordt aangelegd en beheerd door de provincie Noord-Holland.

Optionele maatregelen en raakvlakken

Daarnaast zijn er optionele maatregelen en projecten die qua beheer en onderhoud raakvlakken hebben met dit Inrichtingsplan:

- **Groenstroken ProRail:** ProRail richt in een separaat project drie groenstroken meer (bio)divers in: de groenstrook ten westen van de Jan Brassertunnel, de groenstrook ten oosten van Café de Remise, en de groenstrook ten zuiden van de N203 ter hoogte van de Forbo (tussen fietspad en spoor). Beplanting die het Zaanse karakter versterkt heeft daarbij de voorkeur.
- **Jan Brassertunnel:** de provincie Noord-Holland onderzoekt of het opknappen van de tunnel en verbeteren van de verlichting op het fiets- en voetgangersgedeelte gefinancierd kunnen worden binnen het programma Maatregelen Krommenie-Assendelft. Gemeente Zaanstad is eigenaar en beheerder.



Zwarte els (aansluitend bij groenbeleid spoorpartijen)



Krentenboom



Wadi met bomen en bloemrijk gras



Bloemrijk gras



Knotwilgen als structurerend element in de polder



Wadi met gras en gemixte beplanting



Vlinderstruik en Trosbes als middelhoge beplanting (aansluitend bij groenbeleid spoorpartijen)



Veldesdoornhaag (aansluitend bij groenbeleid spoorpartijen)



Zeeuwse haag voor gevarieerde beplanting



Verskillende beplantingshoogtes door het gebied heen



Meidoorn en Rode Kornoelje als hogere beplanting (aansluitend bij groenbeleid spoorpartijen)





Diverse soorten in plantenbakken



Betonnen rand met geïntegreerde zitelementen



Nieuwe wandbekleding en verbeterde verlichting in de tunnel (optionele maatregel)



Hogere en dichtere soorten in plantenbakken



Vuilboom/sporkehout als hogere beplanting



Betonnen rand met geïntegreerde zitelementen



Hergebruik bestaande armaturen als sfeerverlichting en toevoegen lage, eco-vriendelijke verlichting bij vlinderpad



Plantensoorten herhalen zich in verschillende bakken (aansluitend bij groenbeleid spoorpartijen)



Bestaande betontegels worden over hele voorplein gelegd



Borden geven informatie over het gebied om bezoekers en reizigers te helpen zich te oriënteren



Groene parkeerplaatsen



Vlonderpad als meanderende looproute



Verhoogd pad blijft begaanbaar na regen



Verhard parkeren gelijk aan bestaande situatie



Natuurlijke (spel)elementen voor honden



Brugelementen in looproute