

Zienswijze bij Provincie NH voor aanwijzing Zanderij Noord tot NNN gebied

Geacht provinciaal bestuur,

Castricum, 12 april 2022

Hierbij dien ik, namens de Overleggroep Zanderij Autoluw, een zienswijze in omtrent uw voorstel om de locatie Zanderij-Noord aan te wijzen als NNN gebied.

Vooraf benadrukken wij dat dit unieke binnenduinrandgebied vanuit het dorp een open verbinding met en zicht heeft op de duinen. Dit is alleen nog het geval vanaf de Mient/ Ruyterweg/ Vinkenbaan. Het gaat hier om het laatste open deel van de Zanderij, de rest is of wordt volgebouwd.

De gemeente heeft uw bestuur in 2020 verzocht om deze aanwijzing: met een overweldigende raadsmeerderheid.

De onverwachte, en vlak voor de verkiezingen gestuurde brief van B en W, waarbij om uitstel gevraagd wordt van het besluit tot vaststelling NNN besluit, is met de meeste belanghebbenden niet overlegd.

Het hele proces is vanaf 2016 zorgvuldig en uitgebreid doorlopen. Ieder is gedetailleerd betrokken: belanghebbende burgers, grondeigenaren, PWN, en de uw provincie. Dat grondeigenaren zeggen dat er niet naar hen geluisterd is klopt niet. Er zijn bij tegengestelde belangen besluiten genomen die niet ieder welgevallig zijn. Maar grondeigenaren willen, naar eigen zeggen, best meegaan als hen iets meer wordt geboden dan de agrarische grondprijs. Wij zeggen: wees ruimhartig en niet te krenterig. Meer bieden betekent meer kans op succes. Lang onderhandelen over een vaste prijs (met als argument: het is gemeenschapsgeld) leidt mogelijk tot geen resultaat, maar wel tot hoge (personeels-) kosten en polarisatie in het dorp! De uitkomst zal zijn dat dit mogelijk jaren leidt tot een patstelling, waar niemand blij van wordt. De natuur is hier uiteindelijk de dupe van.

Wij denken dat het gevraagde uitstel niet leidt tot betere onderhandelingen, maar tot het mogelijk heroverwegen van eerdere besluiten. En daarmee tot afstel van het aanwijzen van (een deel van) een uniek binnenduinrandgebied tot beschermde natuur. Wij horen in wandelgangen nu al dat sommige formerende partijen de Zanderij-Noord noemen als deels met woningen te bebouwen gebied. Dat zou best eens achter het plotselinge verzoek om uitstel van B en W kunnen zitten.

Wat blijft er na 6 jaar intensief overleg over van een geloofwaardige overheid en van de continuïteit van politieke besluitvorming. Dan verliezen burgers nog meer het vertrouwen in een ad hoc reagerende overheid. We zullen dan opnieuw moeten overleggen met een onzekere uitkomst in plaats van ons te focussen op de inrichting van het NNN gebied en dus de aanleg van natuur.

Ons pleidooi: de gemeente Castricum heeft met uw provincie voldoende zorgvuldig dit proces doorlopen. Blijf als provinciaal bestuur dan consistent en besluit als zodanig.

Daarbij komt dat grondeigenaren bij een onverhoopt besluit tot uitstel achterover kunnen leunen: van onderhandelen komt dan niks meer terecht.

Wij zijn ook bang dat TenneT in dit proces afhaakt, zeker als een deel van het gebied aan woningbouw wordt opgeofferd. Het is zeker zo dat (sociale) nieuwbouw in onze gemeente zeer wenselijk is. Daarvoor moeten, naar ons idee, andere (inbreidings)locaties aangewezen worden en niet een potentieel prachtig natuurgebied. Eenmaal bebouwd is die kans weg. Bij de Vlotter is het gelukt. Dat kan hier ook! Een uniek binnenduinrandgebied.

Er moet duidelijkheid komen voor bewoners, en gebruikers. Er is een concept bestemmingsplan. Laten we op dat traject doorgaan. Wij zijn bang voor oeverloze discussies tot in lengte van jaren, voor toenemende polarisatie, voor afstel van de aanwijzing tot NNN gebied, en voor nieuwe bezwaarprocedures. We willen juist vooruit!

Kortom wij pleiten ervoor om de Zanderij Noord, zoals qua begrenzing gedefinieerd in de besluitvorming, aan te wijzen als NNN gebied.

Namens de Overleggroep Zanderij Autoluw,