

	VVD	GL	CDA	PvdA	D66	Oostzaan Natuurlijk	TOTAAL	griffier
Voor	5		2	2			9	
Tegen		2			1	1	4	
aangenomen / verworpen / ingetrokken / staken der stemmen								

## Motie vreemd aan de orde van de dag nr 22M30

Onderwerp: Wonen op vaders erf

De raad van de gemeente Oostzaan in vergadering bijeen op 24 november 2022,

gehoord de beraadslaging,

constaterende dat:

- de omgevingsverordening NH2020 in werking is getreden op 20 november 2020;

overwegende dat:

- de gemeente Oostzaan behoort tot het MRA landelijk gebied;
- er conform de verordening, in MRA-gebied geen ruimte is voor kleinschalig woningbouwontwikkeling; er wordt vanuit gegaan dat er binnenstedelijk genoeg ruimte is;
- de achtererven in Oostzaan worden beschouwd als Bijzonder Provinciaal Landschap. Het BPL strekt verder dan de zg. bufferzones in Noord-Holland;
- in Oostzaan mensen willen blijven die binding hebben met ons dorp. Gebaseerd op lokale initiatieven die de lokale samenleving versterken;
- de ontwerp omgevingsverordening NH2020 en in het bijzonder de bepaling m.b.t. Bijzonder Provinciaal Landschap maken het voor de gemeente Oostzaan zo goed als onmogelijk het gewenste beleid Wonen op vaders erf uit te voeren;
- de in de verordening ingezette lijn in strijd is met de sturingsfilosofie van de Omgevingsvisie, die uitgaat van: Lokaal wat kan, Regionaal wat moet. E.e.a. ook in strijd is met het doel van de omgevingsvisie om meer ruimte bieden voor lokaal en regionaal maatwerk en bestuurlijke afweging.
- de door de provincie Noord-Holland ingezette koers m.b.t. het "Bijzonder Provinciaal Landschap" de leefbaarheid en vitaliteit van de kleine kernen in het buitengebied belemmert.

	VVD	GL	CDA	PvdA	D66	Oostzaan Natuurlijk	TOTAAL	<i>griffier</i>
Voor								
Tegen								
aangenomen / verworpen / ingetrokken / staken der stemmen								

roept het college op:

- Gedeputeerde Staten en de Provinciale staten van Noord-Holland te informeren over het standpunt van de gemeenteraad van Oostzaan m.b.t. de werking van het Bijzonder Provinciaal Landschap zoals hierboven voornoemd
- Provinciale Staten op te roepen in het bijzonder de bepalingen m.b.t. Bijzonder Provinciaal Landschap, zodanig aan te passen dat er meer ruimte ontstaat voor lokaal maatwerk t.b.v. de leefbaarheid en de vitaliteit van het buitengebied.

en gaat over tot de orde van de dag.

Anja Visser  
raadslid CDA

**Toelichting:**

Door het college van B&W is er al veel werk van gemaakt om “wonen op vaders erf” in Oostzaan mogelijk te maken. Met deze motie geeft de raad aan “wonen op vaders erf” te willen realiseren. Daarmee ondersteund de raad de inzet van het college.