

Ons kenmerk: 23.011716



Relatie met:

**GEMEENTE**
Schagen

22-3-2023

Document verzonden.

Mevrouw A. Broekers-Knol
 Provincie Noord-Holland
 Postbus 3007
 2001 DA HAARLEM

Bezoekadres

Laan 19, 1741 EA Schagen

Postadres

Postbus 8, 1740 AA Schagen

Tel. (0224) 210 400

Fax (0224) 210 455

postbus8@schagen.nl

www.schagen.nl

@SchagenGemeente

Gemeente Schagen

KvK 56838328

IBAN NL25BNGH0285156721

BIC BNGHNL2G

Datum 21 maart 2023
Ons kenmerk 23.011716
Uw kenmerk
Contact T. Rikers / team Concern Management
Onderwerp Woningbouwlocatie Schagen-Oost en de Energy & Health Campus
Bijlagen
Afschrift

Geachte heer, mevrouw

U staat voor een belangrijke opdracht: het vormen van een nieuwe coalitie. De afspraken die u maakt en vastlegt geven richting aan de ontwikkeling van Noord-Holland in de komende jaren. Daarom vragen wij nadrukkelijk uw aandacht voor een tweetal zaken die voor gemeente Schagen prioriteit hebben: de woningbouwlocatie Schagen-Oost én de ontwikkeling van de Energy & Health Campus.

De woningbouwopgave en regiostad Schagen

Vanuit het rijk ligt er een enorme opgave om de woningcrisis het hoofd te bieden: het realiseren van 900.000 woningen. De stad Schagen draagt hierin bij met 4.000 woningen. En we willen hier nog meer in bijdragen. Belangrijke locatie in dit aantal van 4.000 woningen is Schagen-Oost. Deze locatie maakt als versnellingslocatie onderdeel uit van de Woondeal NHN. Er is voor Schagen-Oost alleen op 1 punt een enorme belemmering, namelijk de aanduiding Bijzonder Provinciaal Landschap (BPL). Schagen wil op deze locatie van 150 ha, naast de huisvesting van Oekraïense vluchtelingen, minimaal 1.100 woningen realiseren, zoals ook in de Woondeal opgenomen. Gemeente Schagen heeft hier al een voorkeursrecht op gevestigd. Essentieel is dat de provincie op korte termijn het BPL van de gronden afhaalt i.v.m. de wettelijke termijnen van het voorkeursrecht. Gemeente Schagen wil daarom voor de zomer van 2023 met het nieuwe college het overleg voeren over het oplossen van deze problematiek m.b.t. de BPL-aanduiding.

Ter aanvulling: in alle regionale afspraken tussen provincie en gemeenten is Schagen-Oost opgenomen (Woondeal, KWK, Regionaal Woonakkoord). De waardevolle gezamenlijke inspanningen van de afgelopen jaren hebben haar vruchten afgeworpen. Het belang van de stad Schagen voor de regio, zowel Noord-Holland Noord als de Kop, het landschappelijke aspect en de woningbouwopgave die we gezamenlijk realiseren zijn erkend. Net als het belang van de stad Schagen als OV-knooppunt. De flinke bouwopgave sluit aan bij de ambities die wij als regio met de provincie hebben afgesproken in de Woondeal Noord-Holland Noord om 40.000 woningen tot 2030 te realiseren. Gemeente Schagen vindt dit erg belangrijk en is volop bezig om haar bijdrage te leveren. De realisatie van de locatie Schagen-Oost is hierin een onmisbare schakel.

De Energy & Health Campus als innovatieve campus

Gemeente Schagen is een partner van de Energy & Health Campus. Een uniek gebied waar door

www.schagen.nl

JRC, NRG | PALLAS, Curium en TNO dagelijks wordt gewerkt aan nieuwe technologieën en producten voor duurzame energie en nucleaire geneesmiddelen. De Energy & Health Campus (EHC) in de duinen van Petten wil de komende jaren doorontwikkelen naar één van de meest innovatieve campussen in Nederland op het gebied van duurzame energie en gezondheid. Met de Energy & Health Campus heeft Nederland een sterke positie als wereldspeler op het gebied van nucleair medische ontwikkelingen. De bouw van de PALLAS-reactor op de Energy & Health Campus is van levensbelang voor dagelijks 30.000 patiënten wereldwijd, die geholpen worden met medische isotopen uit Petten.

De Energy & Health Campus is belangrijk voor de economie en het onderwijs in de regio

De Energy & Health Campus heeft een belangrijke economische functie door de vele samenwerkingen met bedrijven en instellingen uit de regio. Met de beoogde onderzoeksprogramma's en terreinontwikkelingen neemt de (inter)nationale aantrekkingskracht van de campus alleen maar toe. De verwachte groei van bedrijvigheid op de Energy & Health Campus leidt tot behoud en groei van werkgelegenheid. Ook draagt de campus bij aan het versterken van de vitaliteit van de regio. Onder andere doordat zich talent in de regio vestigt, maar ook doordat er extra bezoekers getrokken worden door bijeenkomsten op de Energy & Health Campus. Ook het toerisme in de regio krijgt extra impulsen met een eigen interactief informatiecentrum.

Op dit moment werken ruim 1.600 medewerkers op de campus. De campus is daarmee één van de grootste werkgevers in de Kop van Noord-Holland. De campus is verantwoordelijk voor ongeveer 15% van de werkgelegenheid binnen gemeente Schagen. De Energy & Health Campus levert ook nog eens 1.600 indirecte banen op, waarvan een groot deel in de regio. Met de groei van de campus neemt ook het aantal indirecte banen toe.

De Energy & Health Campus heeft net als andere werkgevers met een groeiende werkgelegenheid last van de toenemende krapte op de arbeidsmarkt. Steun vanuit gemeente en provincie zijn daarom van groot belang voor de campus. Net als steun bij het ontwikkelen van een goede aansluiting op het onderwijs.

Goede bereikbaarheid van de Energy & Health Campus van groot belang

Minstens net zo belangrijk is een goede bereikbaarheid van de campus. Zowel de provincie als gemeente hebben al vele miljoenen geïnvesteerd in de ontwikkeling van het gebied en diverse laboratoria. Ook het kabinet doet forse investeringen in de bouw van de PALLAS-reactor. Het ministerie van Volksgezondheid, Welzijn en Sport reserveerde voor het project 30 miljoen euro in 2022 en vanaf 2023 129 miljoen euro per jaar. Met de komst van de PALLAS-reactor, de ambities van de bestaande bedrijven en de verwachte nieuwe bedrijvigheid op de campus, groeit de komende 5 tot 10 jaar het aantal banen. Willen we de bedrijven op de campus behouden, dan is een goede bereikbaarheid van de campus van groot belang. Denk hierbij aan het uitbreiden van de mogelijkheden om de campus te bereiken met het openbaar vervoer. Om aantrekkelijk te zijn voor nieuw personeel binnen de huidige krappe arbeidsmarkt is een goede bereikbaarheid essentieel.

Behouden en versterken van de Energy & Health Campus

De Energy & Health Campus heeft een uniek karakter en is van groot belang voor onze gemeente, regio en patiënten wereldwijd. Het is een bijzonder gebied dat zich in onze provincie ontwikkelt tot een internationale topspeler. Daar mogen we samen trots op zijn. Het is dan ook in ons gezamenlijk belang om deze unieke nucleaire kennis- en onderzoeksinfrastructuur in de provincie Noord-Holland te behouden én versterken.

Wij hopen van harte dat u zich wilt inzetten voor de verdere ontwikkeling van de Energy & Health Campus in Petten. Wij ontvangen u te zijner tijd zeer graag op de campus voor een rondleiding en een verdiepende kennismaking met dit bijzondere gebied.

Hoogachtend,
Namens het college van burgemeester en wethouders,

Alexander Meijer
Gemeentesecretaris

Marjan van Kampen-Nouwen
Burgemeester

