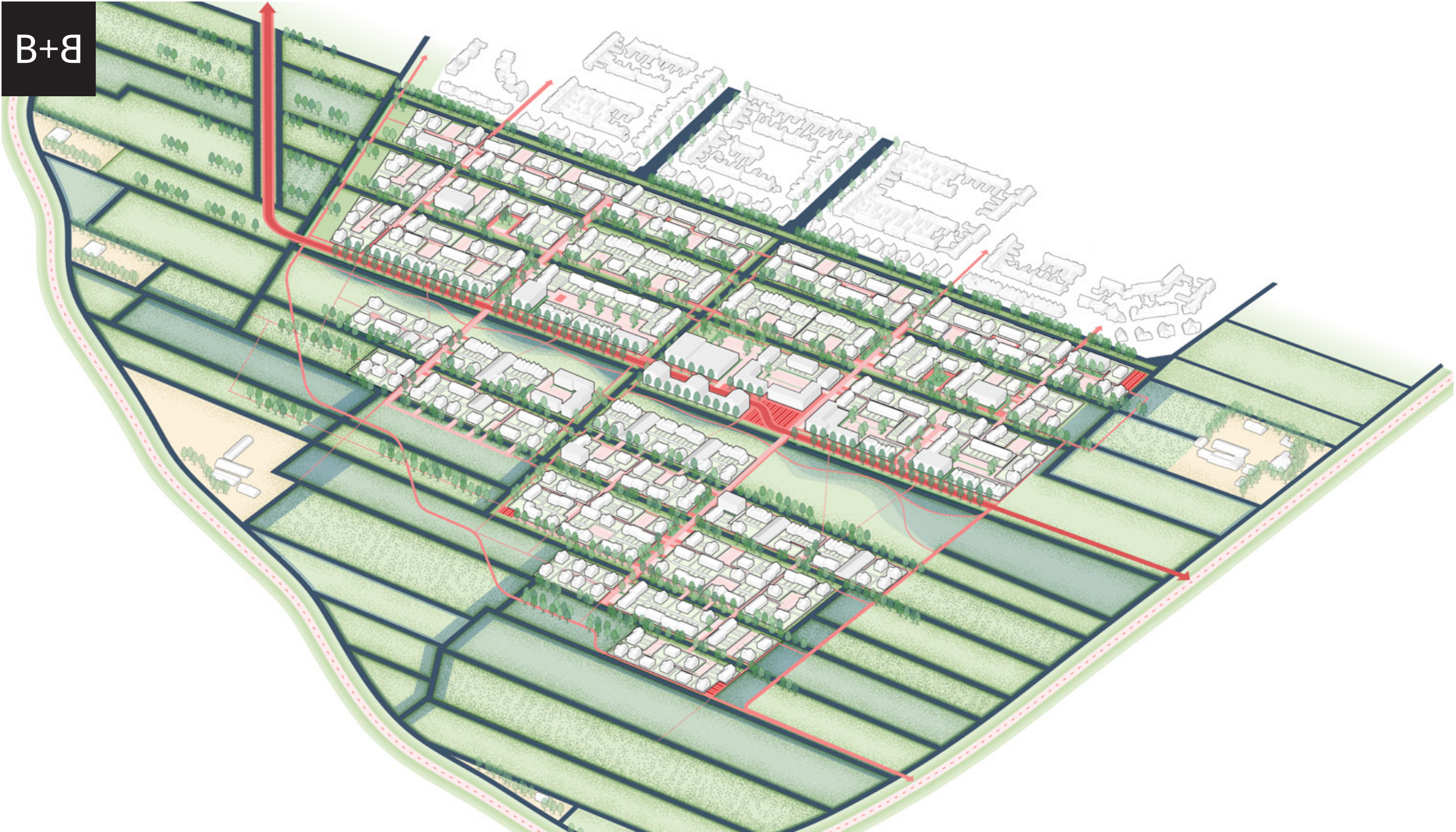
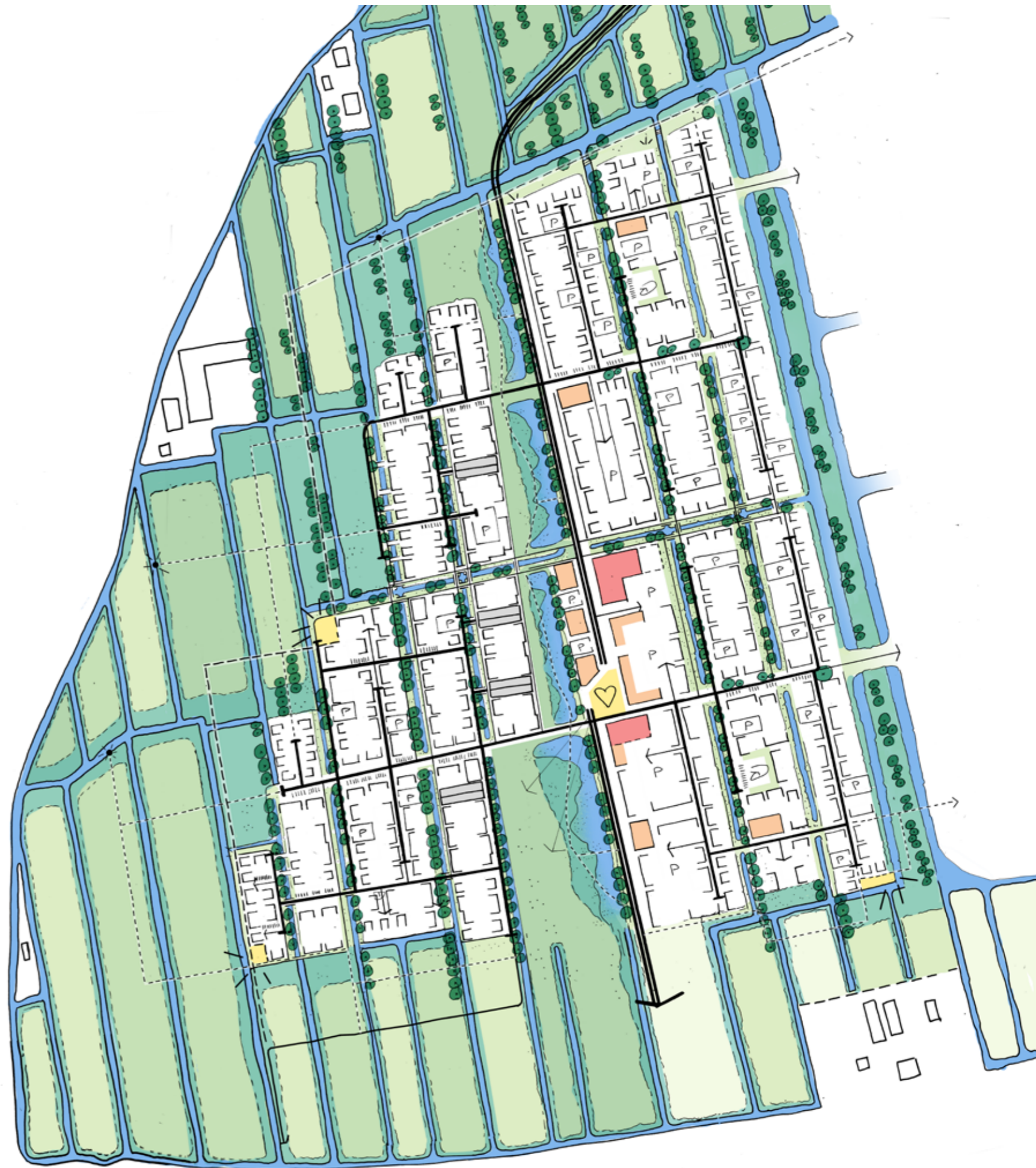


B+B



# De Lange Weeren, Volendam Commissievergadering Ruimte

De Lange Weeren, Volendam  
landschappelijke inpassing nieuwe woonwijk  
Nieuwe dorpsrand van Volendam.



# De Lange Weeren, gebaseerd op slagenverkaveling en slotenpatroon, enkel ophogen waar noodzakelijk.



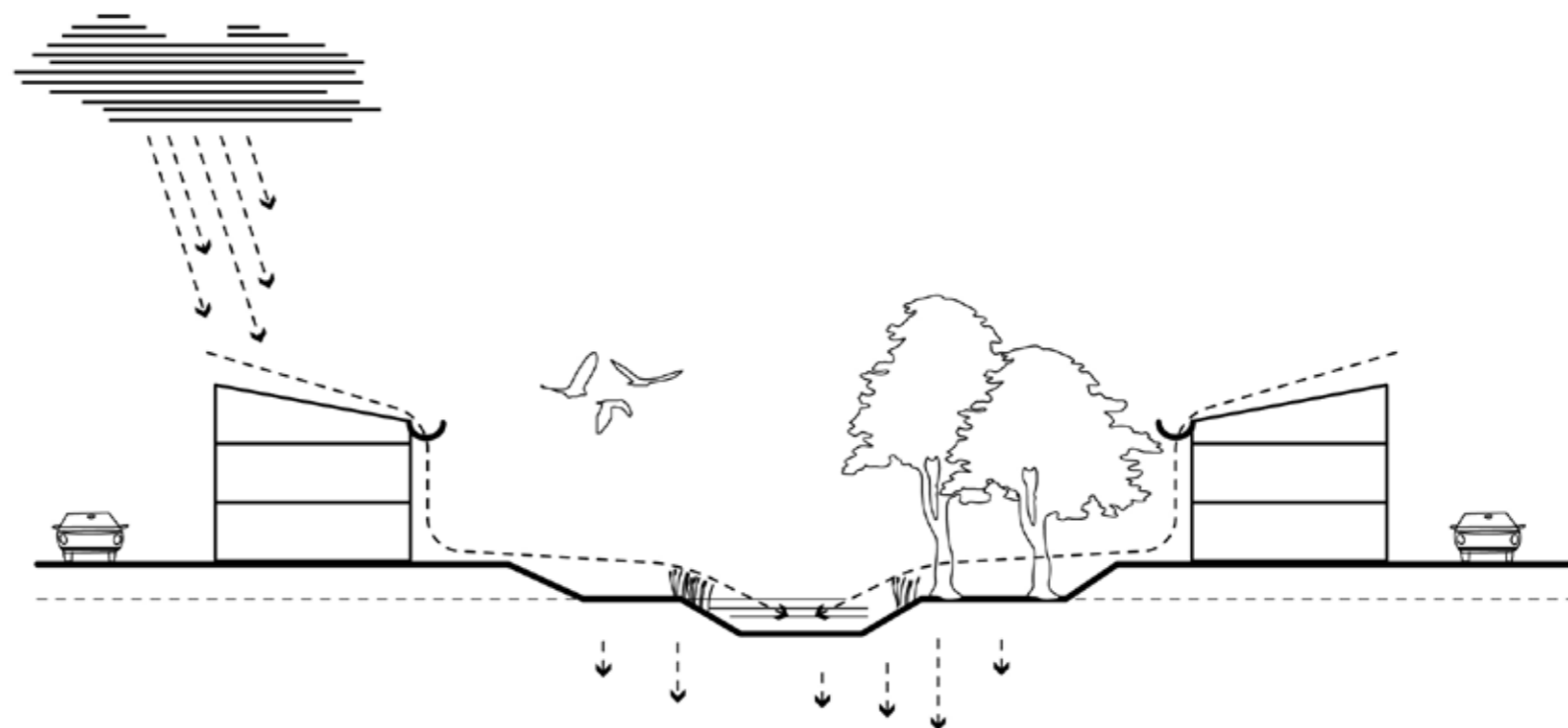
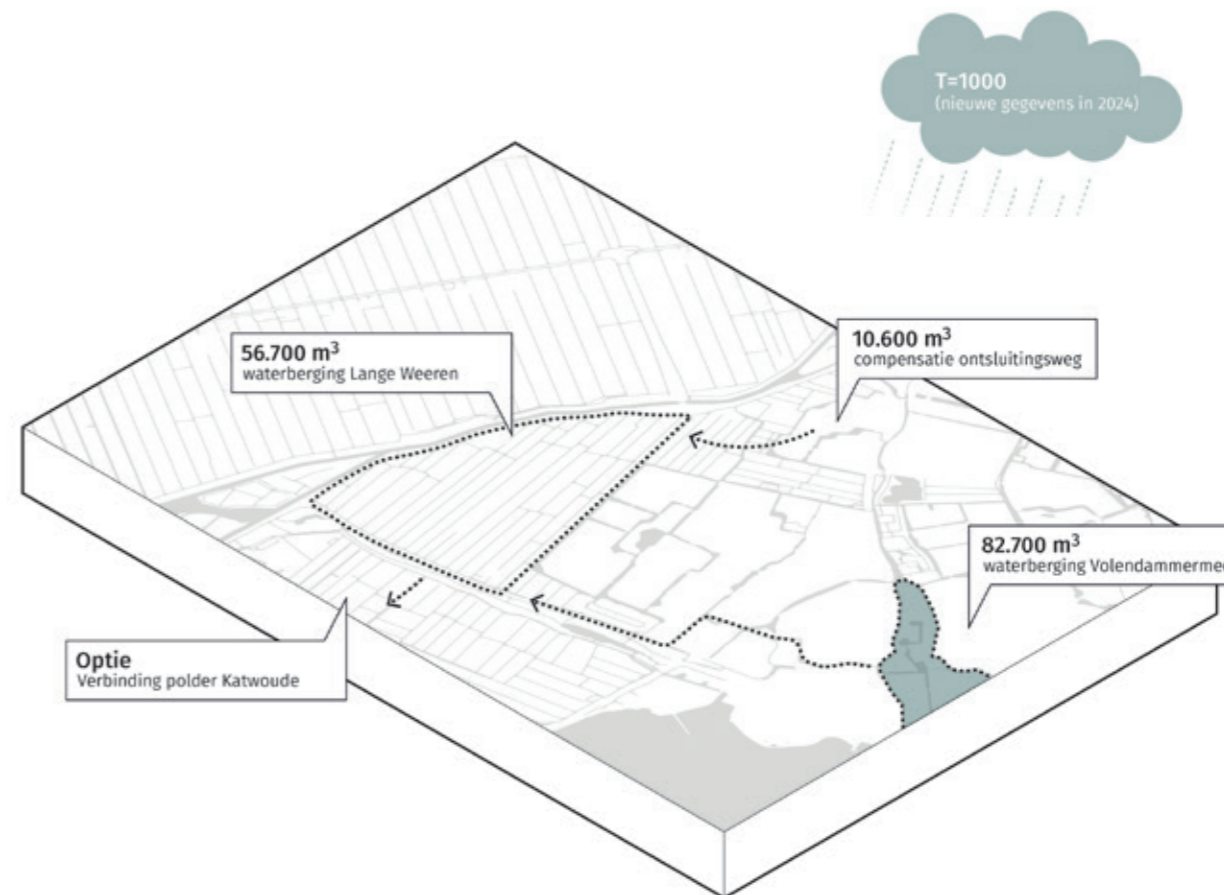
Veenweidelandschap met kenmerkende slagenverkaveling



Beperkte ophoging bouwvelden enkel ten behoeve van infrastructuur, kabels en leidingen en bebouwing. Groen en water op oorspronkelijk peil.



Groen-blaue dooradering van de wijk met sloten en openbaar groen.



Partieel ophogen, waterberging integraal onderdeel van de wijk.



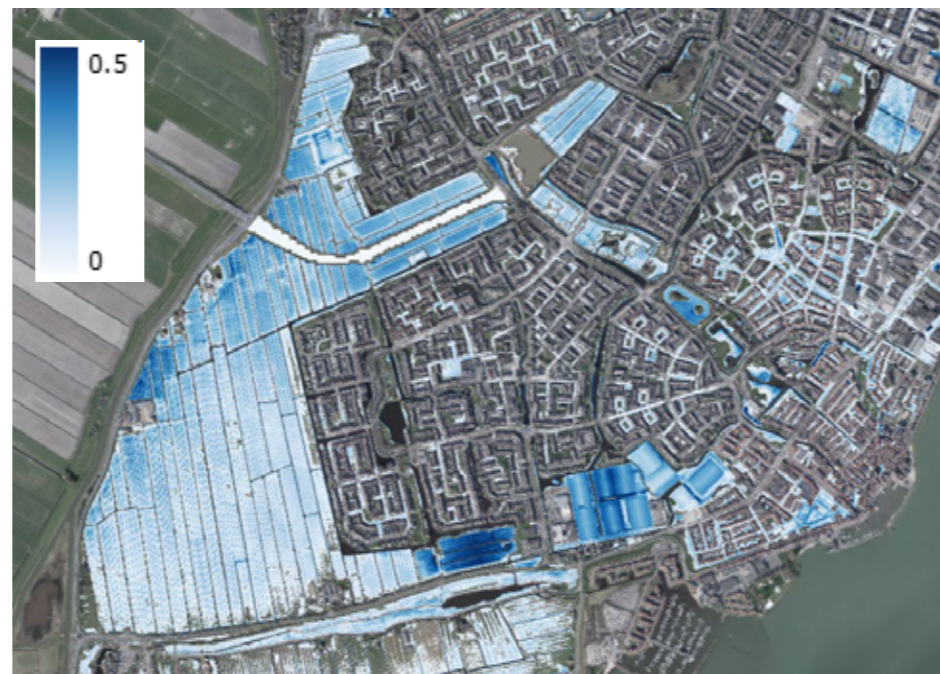
## Waterdiepte T1000 + bergingsvolume + schadepotentieel



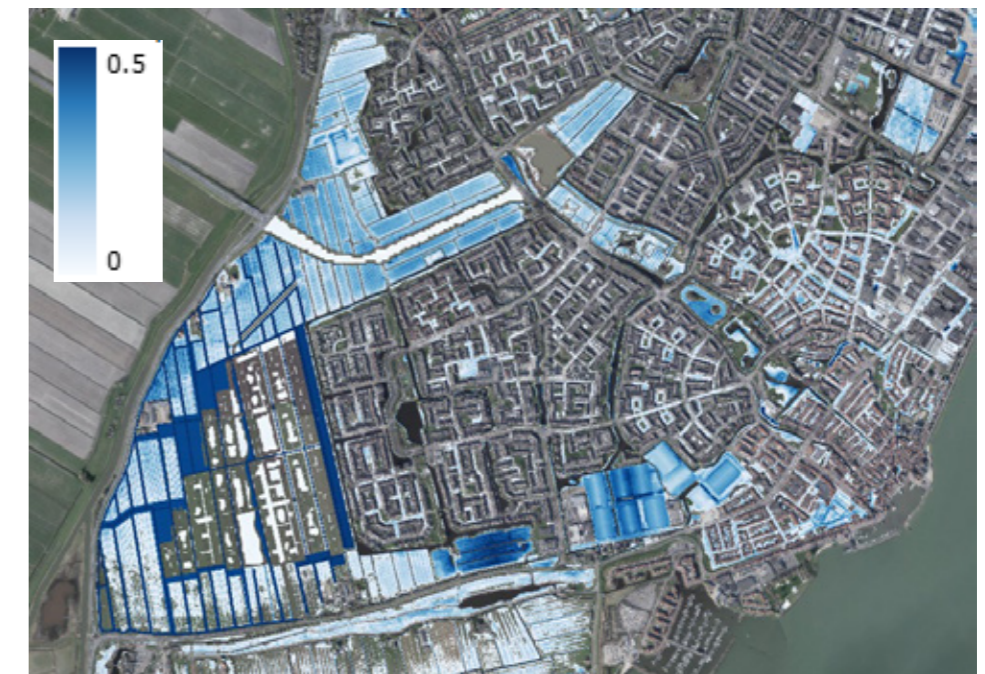
**Huidig**

**Berging** 100.000 m<sup>3</sup>

**Schade** € 20 miljoen



**Referentie**



**Toekomst**

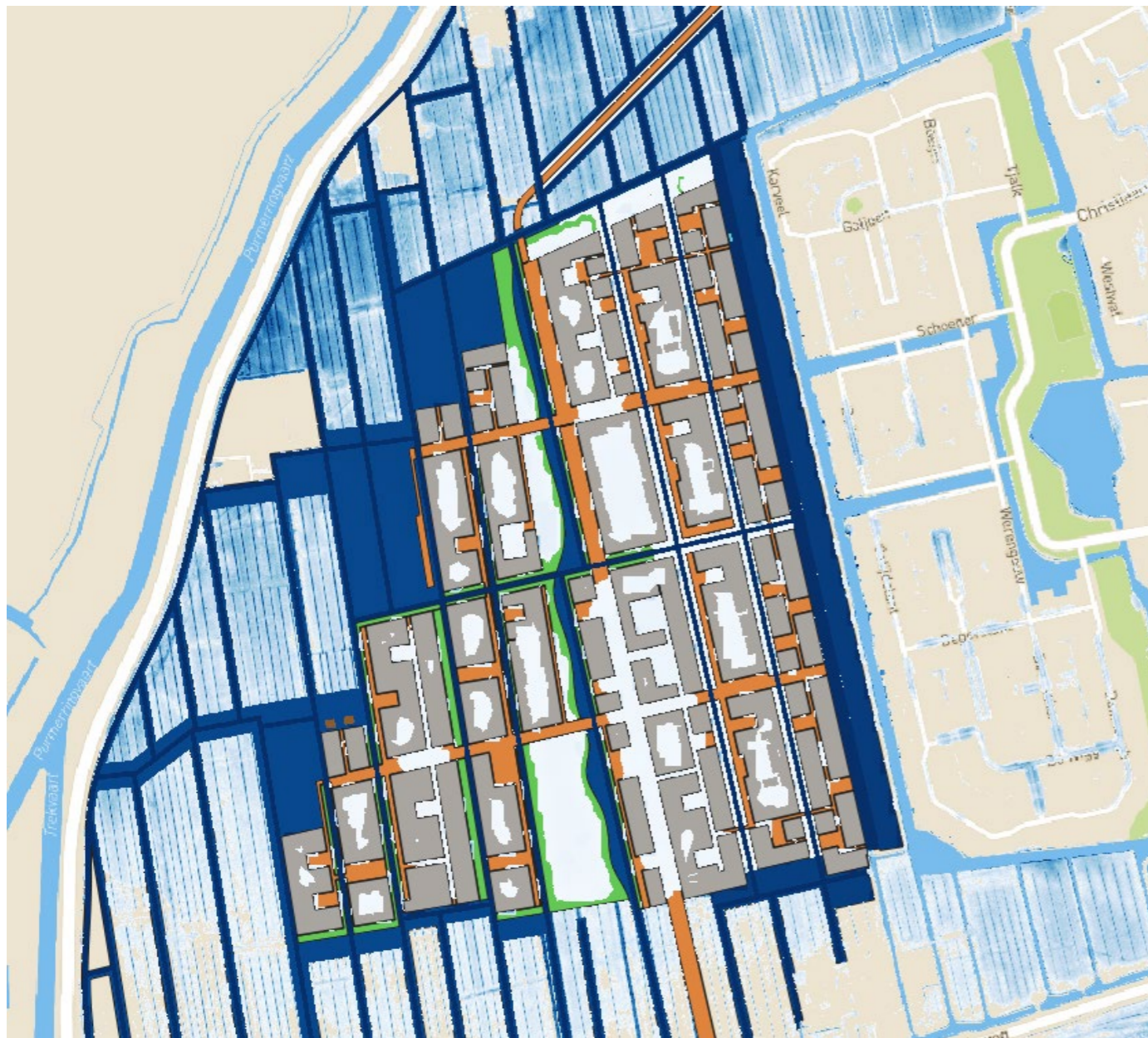
115.000 m<sup>3</sup>  
(potentieel > 200.000m<sup>3</sup>)

€ 3 miljoen





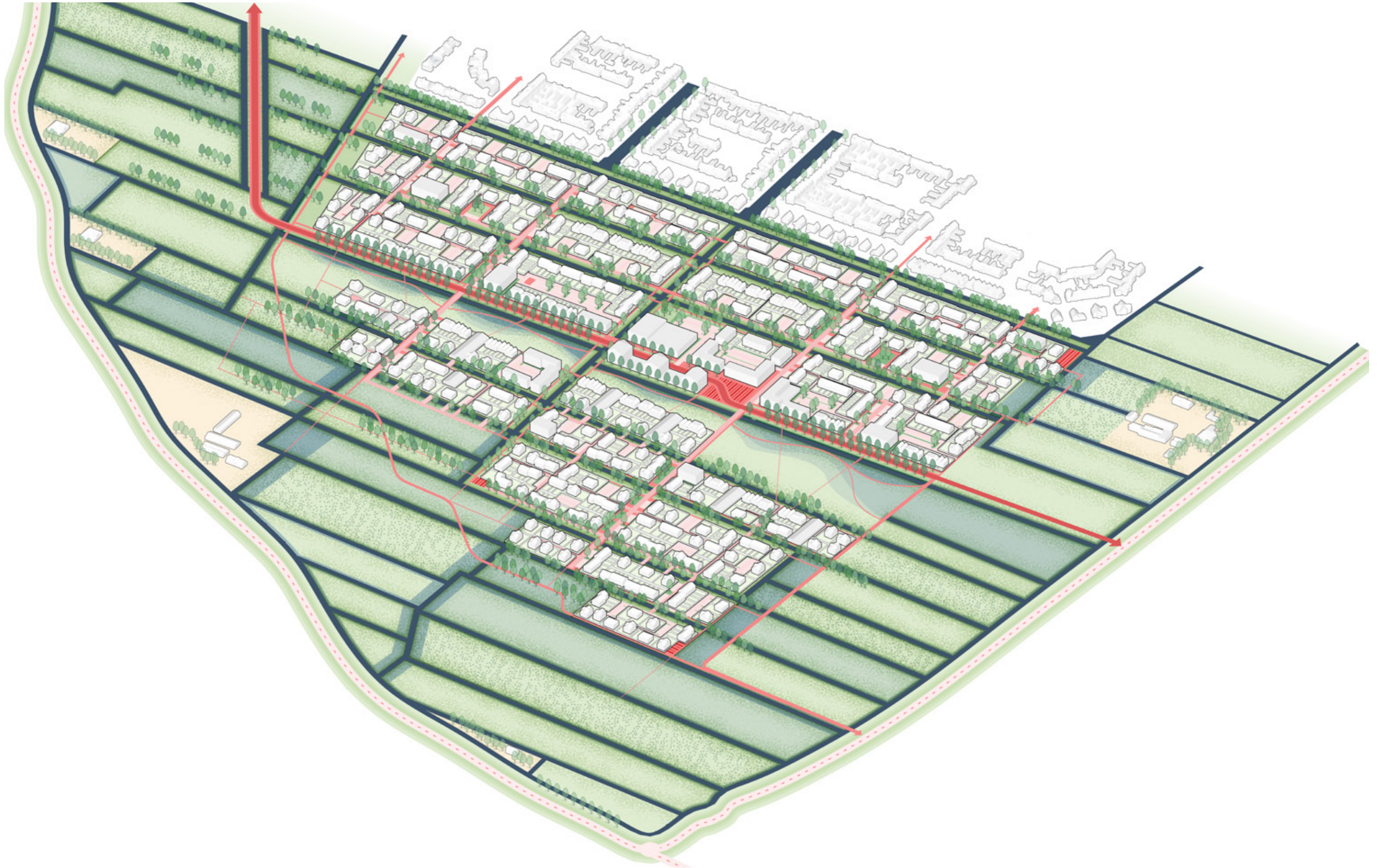
## Waterdiepte Lange Weeren T1000



- › Tot 2cm water op straat en tuinen
- › Tot 4cm water op openbaar groen
- › Tot 25cm water op maaiveld in de flanken
- › Tot 50 cm water op rietlanden
- › Peilstijging: 60cm



# Optimale verweving landschap en wijk



# Optimale verweving landschap en wijk



## Recreatief en toegankelijk landschap en nieuwe dorpsrand



Gebiedseigen landschap en beplanting



Recreatief gebruik van het water



Recreatief padennetwerk



Suppen vanuit de achtertuin



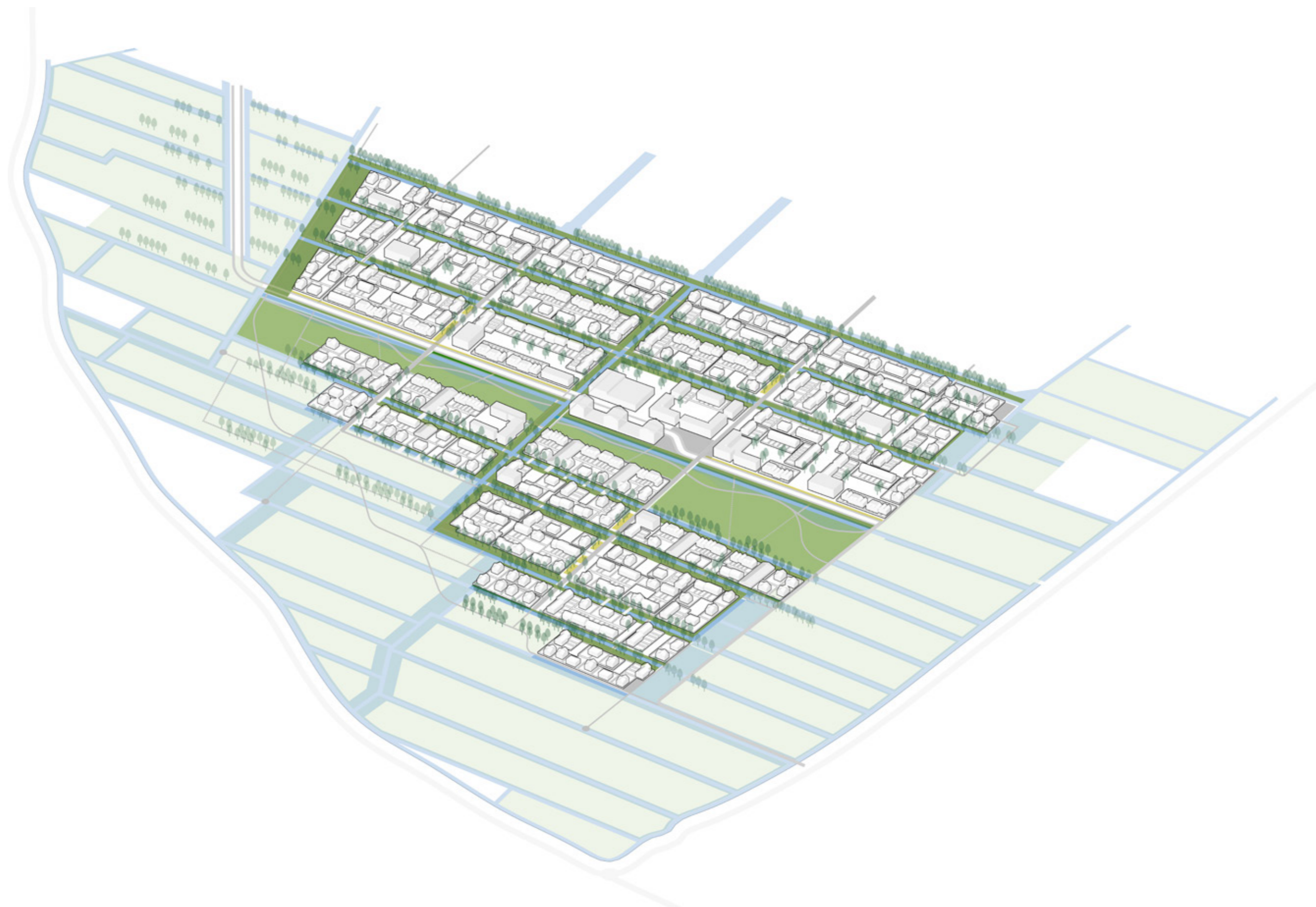
Nieuwe dorpsrand met dorps silhouet



Nieuwe dorpsrand met publieke plekken aan het landschap



# Groen-blauw raamwerk



# Groen-blauw raamwerk - Dorpsweide in het hart van de wijk



## Groen-blauw raamwerk - Dorpsweide in het hart van de wijk



Groene scheg met natuurlijk karakter



Beleving van het water



Wonen aan de dorpsweide



Extensief natuurlijk landschapsbeheer