

Agenderingsverzoek Statencommissies Noord-Holland

Naam fractie/ indiener: CDA, Dennis Heijnen

Naam commissie en datum: Cie. Ruimte, 15 januari 2024

Verzoekt de brief op de C-agenda onder: nr. 10b

onderwerp: Wonen: Monitor Woningbouw 2023

ter besprekinge verplaatsen naar de B-agenda¹

Aanleiding

Hieronder wordt de achtergrond van het onderwerp geschetst en aangegeven wat de aanleiding is voor het verzoek:

De Woningbouwmonitor laat zien hoe de bouwplannen in Noord-Holland vorderen. De huidige stand van zaken is dat er een dalende woningbouwproductie is, wat leidt tot een hoger woningtekort voor de komende periode. Het CDA wil deze monitor graag bespreken in de commissie en gezamenlijk kijken naar de pijnpunten, waarom de woningbouw in Noord-Holland achterloopt en wat voor plannen Gedeputeerde Staten hebben om deze achterstand op te lossen.

Het behandeldoel

Hieronder wordt aangegeven met welk doel de fractie dit onderwerp/ de ingekomen brief op de agenda heeft gezet

–welke politieke vraag wil de indiener aan de orde stellen

Waarom lopen we als provincie achter de feiten aan met betrekking tot de woningbouw? Wat moet er gedaan worden om dit op te lossen? Wat doet Gedeputeerde Staten om de gestelde opgave wel te halen, en hoe neemt GS dit mee in overleg met regio's en gemeenten?

–wat vraagt de indiener aan de andere fracties (de commissie, de portefeuillehouder)

¹ Een verzoek tot het verplaatsen van een ingekomen stuk van de C- naar de B-agenda kan zodra deze op de Lijst ingekomen stukken staat.

Hoe kijken andere fracties naar deze Monitor, en vinden andere fracties ook dat we niet op de juiste weg zitten als het gaat om woningbouw? Moeten we niet meer doen als provincie om het probleem op te lossen?

Nadere toelichting onderwerp:

De verwachting is dat woningbouwproductie in de provincie blijft dalen. Het aantal verleende bouwvergunning daalt ook. Hierdoor neemt het woningtekort alleen maar verder toe. Ook het aantal betaalbare woningen ligt lager dan de opgave die in de Woondeal staat. Het aantal koopwoningen onder de 250.000 euro is gedaald in Noord-Holland. Het lijkt erop dat de vraag naar woningen steeds verder blijft stijgen, dus het is belangrijk dat er een goed fundament ligt voor de komende jaren.