

Aan het College van Burgemeester en Wethouders van

Gooise Meren

Postbus 6000

1400 HA Bussum

Geachte leden van het college,

Nieuwe Niedorp, 16 maart 2022

Betreft; Verzoek tot behoud van de bebouwing aan de Huibert van Eijkenstraat te Naarden

De Stichting het Cuypersgenootschap en de Erfgoedvereniging Bond Heemschut, twee landelijke monumentenorganisatie, spreken bij deze hun zorgen uit over de voorgenomen sloop van de woningen aan de Huibert van Eijkenstraat te Naarden. Met de voorgenomen sloop dreigt waardevol cultureel erfgoed te verdwijnen. Wij verzoeken u met klem om in te zetten op behoud en renovatie van de bestaande bebouwing.

De betreffende woningen zijn in 1921 gebouwd om de grote woningnood in de vesting Naarden aan te kunnen pakken. De huizen zijn de eerste stenen huizen buiten de vesting.

Sinds de invoering van de Woningwet 1901 bemoeide de rijksoverheid zich actief met de volkshuisvesting. Behalve dat er kwaliteitseisen aan woningen gesteld konden worden, maakte de Woningwet 1901 het ook mogelijk dat de rijksoverheid woningbouwverenigingen financieel kon ondersteunen. Het waren die woningbouwverenigingen die in de praktijk zorg gingen dragen voor het bouwen en beheren van goede en betaalbare woningen voor minder draagkrachtigen. In Naarden nam woningbouwvereniging Volksbelang die taak op zich. De Huibert van Eijkenstraat is daarmee het resultaat van de maatschappelijke ontwikkeling die aan het begin van de vorige eeuw gestalte gaf aan de volkshuisvesting in ons land. De maatschappelijke idealen gingen gepaard met duidelijke opvattingen over de kwaliteit van woningen en buurten: tuindorpen waren daar veelal de stedenbouwkundige vertaling van. De belangrijkste motieven daarvan – licht, lucht, groen en extra aandacht voor de kwaliteit van de openbare ruimte – zien we in de Huibert van Eijkenstraat terug. Met de diepe achtertuinten (moestuinen) als element van zelfvoorziening.

Als vriendelijk tuinwijkje met een dorpse uitstraling onderscheidt De Huibert van Eijkenstraat zich ruimtelijk in het stratenpatroon van de rest van de wijk. Kennelijk was er maar één moment waarop de nieuwe voor woningbouw beschikbare ruimte buiten de Vesting op deze wijze kon worden ingevuld. Ook dat is bijzonder.

Als vroeg voorbeeld van sociale woningbouw in Naarden heeft de straat voor de gemeente een duidelijke architectuur- en cultuurhistorische betekenis. Gezien het bescheiden aantal woningen is de diversiteit in woningtypen en de uitvoering van bijvoorbeeld het siermetselwerk groot. Er is zichtbaar met liefde gebouwd naar het ontwerp van architect Streefkerk die een paar jaar eerder verantwoordelijk was voor de eerste sociale woningen aan de Huizerpoortstraat die nu een monumentale status hebben. Hoewel de woningen door renovaties in het verleden wel iets van hun uitstraling kwijt zijn is het geheel eigenlijk zeer goed behouden.



Uit recent in opdracht van de gemeente en de corporatie opgestelde rapportages van het Monumenten Advies Bureau (MAB) en SteenhuisMeurs blijkt overduidelijk het belang van het ensemble. Beide adviseurs leggen weliswaar eigen accenten, maar geven ook aan dat er voldoende reden is om zeer zorgvuldig met de bestaande bebouwing om te gaan. Met name het stevig onderbouwde rapport van MAB is heel duidelijk in haar advisering.

Mede ook gezien de zeer beperkte volkshuisvestelijke winst van sloop-nieuwbouw verzoeken wij u om samen met de betrokken corporatie te gaan werken aan een plan voor behoud, met misschien kleinschalige nieuwbouw in de tuinen op de hoeken van de straat of op de plek van de na de oorlog aan het complex toegevoegde woningen. Voor de oorspronkelijke woningen kan gekozen worden voor een zeer gerichte vernieuwing en verduurzaming, in combinatie met het herstel van de oorspronkelijke uitstraling van de panden.

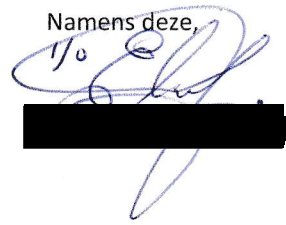
Uiteraard geven wij graag een toelichting op deze brief.

Hoogachtend,

Commissie Heemschut Noord-Holland


[Redacted] Secretaris

Het bestuur van Stichting het Cuypersgenootschap,
Namens deze,


[Redacted] Secretaris Stichting Cuypersgenootschap

Secretariaat Commissie Heemschut NH: p/a [Redacted]

Oudeweg 16, 1733 ND Nieuwe Niedorp NH

Telefoon ktr [Redacted]

m [Redacted]

e-mail [Redacted]

t. [Redacted]

Bond Heemschut, Nieuwezijds Kolk 28, 1012 PV Amsterdam, telefoon [Redacted], website www.heemschut.nl