

Aan de leden van Provinciale Staten van Noord-Holland

Datum ingekomen vragen : 23 februari 2018
Datum GS-besluit: : 13 maart 2018

Vragen nr. 18

Vragen van mevrouw **C. Boelhouwer (SP)** en mevrouw drs. ing. **O.A.C. de Meij (50PLUS)**, over in between places

De voorzitter van Provinciale Staten van Noord-Holland deelt u overeenkomstig het bepaalde in artikel 45 van het Reglement van Orde voor de vergaderingen en andere werkzaamheden van Provinciale Staten mede, dat op 23 februari 2018 door de leden van Provinciale Staten, mevrouw **C. Boelhouwer (SP)** en mevrouw drs. ing. **O.A.C. de Meij (50PLUS)**, de volgende vragen bij Gedeputeerde Staten zijn ingekomen.

INLEIDING VRAGEN

Dankzij subsidie van de provincie Noord-Holland en de regio Gooi en Vechtstreek stelt Dudok Wonen vanaf begin 2017 22 studio's en appartementen beschikbaar voor een huurperiode van maximaal 1 jaar aan mensen die door omstandigheden dringend tijdelijk woonruimte nodig hebben. Een mooi initiatief waarvan ondergetekenden het goed vinden dat de provincie het financieel mogelijk heeft gemaakt. Het project bestaat nu een jaar en de meeste bewoners van het eerste uur zouden nu op eigen kracht een woning gevonden moeten hebben, immers het appartement is slechts voor maximaal 1 jaar te huren. Maar dat is dus niet het geval. Ruim de helft van de 22 allereerste bewoners heeft op dit moment nog geen andere woning gevonden. Zij dreigen op straat gezet te worden.

VRAGEN INCLUSIEF BEANTWOORDING GEDEPUTEERDE STATEN

Vraag 1:

Kunt u zeggen hoeveel van de 22 bewoners na dit eerste jaar nog geen woning hebben gevonden?

Antwoord 1:

Sinds de start van het project zijn 17 bewoners al succesvol doorverhuisd of hebben huisvesting beschikbaar waar zij binnenkort naar doorverhuizen. Er zijn dus nog 5 bewoners op zoek naar onderdak (stand 13 maart 2018). Het betreft 5 alleenstaanden, voor alle ouders met inwonende kinderen is inmiddels onderdak gevonden.

Vraag 2:

Bent u het met ons eens dat dit zo mooie project wel min of meer mislukt is, als we meer dan de helft van de 22 bewoners die nog geen eigen woning hebben gevonden, na een jaar op straat gezet worden? Kunt u uw antwoord toelichten?

Antwoord 2:

Nee, wij beschouwen het als een goed project. Een project als dit is een experiment, waar alle betrokkenen lering uit kunnen trekken. De woningcorporatie weet nu beter waarop te letten bij de selectie van nieuwe bewoners die passen bij het In Between Places-concept. Gelet op het aantal belangstellenden voorziet IBP in een grote behoefte. Meerdere mensen hebben zelf reeds na enkele maanden woonruimte gevonden door zelf actief op zoek te gaan,



sommige appartementen zijn al voor de tweede of derde keer bewoond, dat toont aan dat het werkt.

Vraag 3:

De huurders van de 22 appartementen krijgen bij aanvang van de huurperiode geen urgentie. Ons inziens zou het de zoektocht voor deze mensen helpen, als zij wel aan het begin zo'n urgentieverklaring zouden krijgen. Bent u dat met ons eens? Kunt u uw antwoord toelichten?

Antwoord 3:

Nee, In Between Places is juist specifiek gericht op mensen die geen recht hebben op een urgentieverklaring, en toch met spoed een woning in de regio zoeken. Momenteel worden verschillende opties met bewoners doorgenomen, zoals de 'spoedzoekregeling' en 'voorrang voor ouders met kind'. Soms is het alsnog verkrijgen van een urgentie een optie, bijvoorbeeld omdat de omstandigheden in het afgelopen jaar veranderd zijn.

Vraag 4:

Wat vindt u dat er met hen zou moeten gebeuren? En wat gaat u daarvoor ondernemen?

Antwoord 4:

Vanuit de provincie wordt hier verder geen actie op ondernomen, dit is een verantwoordelijkheid voor de corporatie en de betrokken gemeenten.