

Aan de leden van Provinciale Staten van Noord-Holland

Datum ingekomen vragen : 19 februari 2021

Datum GS-besluit : 16 maart 2021

Vragen nr. 19

Vragen van de heer **L.H. Voskuil** (PvdA) en mevrouw **R. Alberts** (SP) over Bouwplannen Uithoorn

De voorzitter van Provinciale Staten van Noord-Holland deelt u overeenkomstig het bepaalde in artikel 45 van het Reglement van Orde voor de vergaderingen en andere werkzaamheden van Provinciale Staten mede, dat op 19 februari 2021 door de leden van Provinciale Staten, de heer **L.H. Voskuil** (PvdA) en mevrouw **R. Alberts** (SP), de volgende vragen bij Gedeputeerde Staten zijn ingekomen.

INLEIDING VRAGEN

De Stelling van Amsterdam is één van de Noord-Hollandse Werelderfgoederen. De afgelopen jaren heeft onder andere de Provincie Noord-Holland zich ingespannen om de forten te beschermen en een nieuwe bestemming te geven. Ook andere liniestructuren zijn het behouden waard. Zo is in het coalitieakkoord afgesproken dat geprobeerd wordt om de landschappelijke, recreatieve en educatieve waarde van de liniedijken te versterken. PNH fungeert als spil in de coördinatie tussen de verschillende provincies, gemeenten, eigenaren en andere belanghebbenden met het oog op het behoud van de Stelling en de daaraan verbonden Werelderfgoedstatus.

De druk op de woningmarkt is zeker binnen de MRA groot. De bouwmogelijkheden buiten Bestaand Stedelijk Gebied zijn beperkt en worden in het gebied van de Stelling nog verder beperkt. Het is dan ook begrijpelijk dat gemeenten naartoe op zoek zijn naar locaties waar nog wel gebouwd kan worden. Dat daarbij de grenzen opgezocht worden is ook begrijpelijk.

De gemeente Uithoorn is al geruime tijd bezig met het onderzoeken van woningbouwplannen in het gebied van de sportvelden in De Kwakel. De meest recente plannen zien op ontwikkeling van woningen op de locatie van Thamen honk- en softbalvereniging en jeu de boule-vereniging Boule Union Thamen. Deze verenigingen zouden dan mogelijk worden uitgeplaatst naar de locatie Legmeer-West, waarna op de huidige locatie mogelijk woningen gebouwd zouden kunnen worden.

Deze locatie ligt aan de Vuurlinie, een van de structuren die behoort tot de linie Kudelstaart-Uithoorn van de Stelling van Amsterdam. Woningbouw op deze locatie zou de kenmerkende

structuur nog verder kunnen aantasten dan nu al het geval is.

Als alternatieve locatie voor de uit te plaatsen sportverenigingen, eventueel in combinatie met aanvullende woningbouw, wordt gekeken naar de locatie Legmeer–West. De locatie is aangewezen voor de aanleg van het Legmeer–bos met een subsidie uit het fonds van de Stichting Leefomgeving Schiphol (SLS) waar PNH mede–initiatiefnemer van is. Doel van dit bos is het mitigeren van de overlast die bewoners ervaren van de Luchthaven Schiphol en het verbeteren van de leefbaarheid. Een andere invulling van deze locatie, met sportverenigingen en woningbouw, kan deze subsidie en de aanleg van het bos in gevaar brengen.

Dit brengt de fracties van de PvdA en de SP tot de volgende vragen:

VRAGEN INCLUSIEF BEANTWOORDING GEDEPUTEERDE STATEN

Vraag 1:

Bent u bekend met plannen van de Gemeente Uithoorn met betrekking tot de ontwikkeling van woningbouw op de locatie van de sportvelden in De Kwakel?

Antwoord 1:

Ja. De gemeente heeft de provincie ambtelijk geïnformeerd.

Vraag 2:

Bent u, als hoeder van het Unesco werelderfgoed ‘De Stelling van Amsterdam’, geïnformeerd door de gemeente over de mogelijke aantasting van de Stelling?

Antwoord 2:

Ja. De gemeente heeft de provincie ambtelijk geïnformeerd.

Vraag 3:

Welke instrumenten heeft PNH om (verdere) aantasting van de Stelling door ruimtelijke ontwikkelingen tegen te gaan, zowel binnen– als buitenstedelijk?

Antwoord 3:

De Omgevingsverordening NH 2020. Hierin is in artikel 6.49 vastgelegd dat de kernkwaliteiten van de Stelling van Amsterdam moeten worden behouden. De kernkwaliteiten zijn verder uitgewerkt in bijlage 7 van deze verordening.

De gemeente is het bevoegde gezag om in het kader van een goede leefomgeving plannen te beoordelen. Bij deze beoordeling dient de gemeente ook de provinciale Omgevingsvisie en Omgevingsverordening mee te wegen. Gelet op de ligging nabij de Stelling zal de gemeente dus moeten beoordelen en motiveren hoe zij omgaat met de kernkwaliteiten van de Stelling. Wanneer wij deze motivering ontoereikend vinden en wij dus oordelen dat er sprake is van een aantasting van deze kernkwaliteiten, dan kunnen wij, als het goede

gesprek geen soelaas biedt, rechtsmiddelen aanwenden als een zienswijze of een reactieve aanwijzing geven of beroep instellen.

Vraag 4:

Rust er op gemeenten een plicht tot het inwinnen van advies bij ICOMOS in relatie tot een mogelijke aantasting van het werelderfgoed?

Antwoord 4:

Nee.

Vraag 5:

Kan PNH als hoeder van de Stelling een positief advies van ICOMOS als voorwaarde stellen voor eventuele ontwikkelingen in dit gebied?

Antwoord 5:

Nee. Het Rijk is aanspreekpunt naar ICOMOS toe, het adviesorgaan van UNESCO. Alleen het Rijk kan besluiten tot het inwinnen van advies bij ICOMOS.

Vraag 6:

Het behoud van de UNESCO werelderfgoed status is een diep gekoesterde wens van de Staten. Hoe schat u de kans in dat deze status door de voorliggende plannen in gevaar wordt gebracht?

Antwoord 6:

Zodra de gemeente de plannen ter beoordeling aan ons voorlegt, voorzien van een deugdelijke motivering hoe zij omgaat met de kernkwaliteiten van de Stelling van Amsterdam, kunnen wij pas een inschatting maken.

Vraag 7:

Verbetering van de leefbaarheid in een omgeving die zo zwaar belast wordt door geluid en andere schadelijke milieueffecten van de luchthaven is van groot belang. Hoe schat u de gevolgen voor de SLS subsidie in, mocht het huidige plan een bos aan te leggen niet kan worden uitgevoerd, maar in plaats daarvan de locatie gebruikt wordt voor uitplaatsing van de sportverenigingen en woningbouw?

Antwoord 7:

Mogelijk komt het plan dan in gedrang. De gemeente moet aantonen dat op deze plek een combinatie tussen sport en Legmeerbos mogelijk is, met draagvlak van de bewoners. Of met een alternatief plan komen dat ook binnen de doelstelling van de beschikking valt. In het uiterste geval wordt de subsidie niet uitgekeerd of teruggevorderd door de SLS. Zij zullen deze middelen dan besteden aan een ander project dat aan de subsidievoorwaarden van de SLS voldoet.