

Onderwerp: herzien besluit starten onteigeningsprocedure aansluiting Wezep / bedrijvenpark H2O op de A28.	
Raadsvergadering d.d.: 7 maart 2019	Agendapunt: 06-04
Portefeuillehouder: B. Engberts	
Behandelend team: THBOR/Ruimte	Kenmerk: 1016177

Onderwerp

Herzien besluit inzake het starten van de onteigeningsprocedure in het kader van de realisatie van de aansluiting Wezep / bedrijvenpark H2O op de rijksweg A28.

Te nemen besluit

1. De (inhoudelijke) besluitpunten 1 en 2 van het raadsbesluit van 28 februari 2019 intrekken.
2. Ter uitvoering van het bestemmingsplan Buitengebied, Aansluiting A28 de Kroon verzoeken om ten name van de gemeente Oldebroek en op de grondslag van de titel IV van de onteigeningswet (artikelen 77 e.v.) over te gaan tot de aanwijzing ter onteigening van de gedeelten van de onroerende zaken, zoals deze zijn weergegeven op de bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte grondtekeningen en zoals deze zijn omschreven in de eveneens bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte lijst van ter onteigening aan te wijzen onroerende zaken.
3. De uitvoering van dit besluit, waaronder de inzending aan de Kroon, opdragen aan het college van burgemeester en wethouders, met inachtneming van de termijnen en voorwaarden van artikel 79 van de Onteigeningswet en met inbegrip van de bevoegdheid tot het (binnen drie maanden na het raadsbesluit) verbeteren of aanvullen van dit besluit (verzoek), alsmede de bevoegdheid tot het gedurende de administratieve onteigeningsprocedure aan de Kroon doorgeven van wijzigingen ten opzichte van dit besluit, onder meer in verband met tussentijdse minnelijke verwerving van de onroerende zaken, als gevolg waarvan aanwijzing ter onteigening achterwege kan blijven.

Aanleiding

Uw raad heeft op 28 februari 2019 besloten om een onteigeningsprocedure voor de aanleg van de nieuwe aansluiting Wezep/bedrijvenpark H2O op de rijksweg A28 te starten. Volgens de Gemeentewet moet een door het college opgelegde geheimhouding in de eerstvolgende raadsvergadering na oplegging daarvan worden bekrachtigd, anders vervalt de geheimhouding. Op 28 februari 2019 is er een ingelaste raadsvergadering geweest waardoor het betreffende raadsvoorstel niet op 7 maart maar op 28 februari aan de orde is geweest en de raad besloten heeft. Door het besluit op die datum te nemen ontstaat er een knelpunt. Alle betrokken eigenaren hebben namelijk rond 4 februari een biedingsbrief ontvangen. Daarin is een bedenktijd van 4 weken genoemd. Het raadsbesluit is nu genomen terwijl de termijn nog liep, waardoor de noodzaak tot onteigening nog niet vast kon staan. De Kroon zal dit dan ook onherroepelijk afwijzen. Dit kan gerepareerd worden door in de raadsvergadering van 7 maart opnieuw het (inhoudelijke) besluit te nemen, onder instandhouding van de bekrachtiging van de geheimhouding op 28 februari 2019.

Beoogd effect

Door het (gedeeltelijk) intrekken van het op 28 februari genomen besluit en het nieuw te nemen besluit op 7 maart wordt een onteigeningsprocedure correct geregeld.

Argumenten**1.1 *De onteigeningsprocedure wordt wettelijk correct geregeld via deze aanpassing***

Door het eerder genomen besluit op twee punten te herzien wordt er voor gezorgd dat het feitelijke raadsbesluit wordt genomen nadat de bedenktijd van de biedingen is verstreken.

1.2 *Uitstel tot de raadsvergadering van 18 april heeft invloed op de planning*

Wanneer wordt gewacht tot de raadsvergadering van 18 april schuift de afronding van de onteigeningsprocedure meer dan een maand op. De provincie Gelderland heeft aangegeven niet te starten met de uitvoering voordat alle benodigde percelen in bezit zijn.

Oldebroek, 4 maart 2019.

Burgemeester en wethouders van Oldebroek,

, secretaris drs. M.G.M. van de Geijn,

, wnd. burgemeester J.F. Snijder-Hazelhoff.