

Raadsvergadering d.d. 27 februari 2018

Raadsnota nummer BI 0180003

Onderwerp: Bedrijfsplan en eerste begrotingswijziging 2018 WAVA!GO BV

Vragen van fractie SP

Naam raadslid: Mandy Barendregt

Vraag: Wat zijn de redenen dat het bedrijfsplan 2018 zo laat aan de Raad wordt voorgelegd ter besluitvorming ?

Antwoord:

Het bedrijfsplan wordt niet laat voorgelegd aan de raad, behandeling in de raadsvergadering van februari is de normale gang van zaken. Jaarlijks wordt de begroting van WAVA behandeld tijdens de raadsvergadering van juni. De begroting wordt vervolgens uitgewerkt in het bedrijfsplan. Dit bedrijfsplan wordt vervolgens in december voorafgaand aan het jaar door het dagelijks bestuur van WAVA vastgesteld en aan de gemeenten gezonden. Omdat het bedrijfsplan een begrotingswijziging bevat wordt het vervolgens voorgelegd aan de gemeenteraad, omdat de gemeenteraad op een begrotingswijziging zijn zienswijzen kenbaar kan maken, voordat definitieve vaststelling door het Algemeen Bestuur plaatsvindt.

Vraag: Wordt er voor de raadsvergadering van 23 februari nog overleg gevoerd met de cliëntenraad over het bedrijfsplan en de gewijzigde begroting? Zo ja, wordt de Raad hierover tijdig geïnformeerd om het te kunnen betrekken bij de besluitvorming?

Antwoord:

Het bedrijfsplan wordt geagendeerd voor de overlegvergadering met de cliëntenraad sociale zekerheid die op 22 februari 2018 plaats vindt.

Vraag: Wilt u ons in een organigram met toelichting inzicht geven over de complexe organisatie- en juridische structuur met hierin opgenomen: WAVA, GO!B.V., Entrada A.I.D. B.V., Werk Link, samenwerkingsverbanden, P-projecten , Publieke Dienstverlening etc.?

Antwoord:

WAVA is de Gemeenschappelijke Regeling van de zes deelnemende gemeenten. WAVA is dus een publiekrechtelijk orgaan. !GO BV is het uitvoeringsbedrijf van de GR WAVA. De GR WAVA is de enig aandeelhouder van !GO BV, Entrada A.I.D. BV is een 100% deelneming van !GO BV

!GO BV is onderverdeeld in de volgende afdelingen:

- Commerciële Zaken (incl. WerkLink)
- Facilitaire Zaken en Diensten
- Productie
- Groenvoorziening
- Plaatsing en Detachering
- Personeel en Organisatie
- Financiën en Ondersteuning

Vraag: Wie hebben zitting in het bestuur van WAVA, GO!B.V. en Entrada B.V. en wat is hun achtergrond?

Antwoord:

Het Dagelijks bestuur (DB) van WAVA wordt gevormd door wethouders van de zes deelnemende gemeenten. Iedere gemeente is met een wethouder vertegenwoordigd in het DB. Voor het Algemeen Bestuur (AB) geldt dat hierin van iedere gemeente twee wethouders zitting hebben. Daarnaast zijn er zowel aan het DB als het AB twee extern adviseurs verbonden.

De aandeelhoudersvergadering van !GO BV wordt gevormd door het AB van de GR WAVA.

Vraag: Sinds wanneer wordt er actief geprobeerd om de leegstaande magazijnruimte aan de Esdoornlaan te verhuren en tegen welke problemen loopt men hierbij aan?

Antwoord:

Meerdere jaren geleden heeft WAVA de beweging ingezet: "van binnen naar buiten". Als gevolg hiervan was er steeds minder bedrijfsruimte nodig. Vanaf dat moment is ook gestart met de verhuur van bedrijfsruimte die WAVA zelf niet meer nodig had voor de bedrijfsvoering. Zoals voor de verhuur van alle bedrijfsruimten geldt is de mate waarin WAVA er in slaagt bedrijfsruimte afhankelijk van de economische situatie en de vraag die er hierdoor is voor bedrijfsruimten.

Vraag: Er zijn twee leningen afgesloten van in totaal 6,25 miljoen euro. Wat zijn van beide leningen de redenen?

Antwoord:

De leningen hebben voor € 1,25 miljoen betrekking op de aankoop van de gebouwen in 2010. Voor € 5 miljoen betreft het een al geruime tijd geleden aangetrokken lening ter financiering van verliezen uit het verre verleden.

Raadsvergadering d.d. 27 februari 2018**Raadsnota nummer BI.0180003****Onderwerp: Bedrijfsplan en eerste begrotingswijziging 2018 WAVA!/GO BV****Vragen van fractie:****Naam raadslid: Gerard Heintjes**

1. Hoe heeft het bestuur en de directie van de WAVA gereageerd op de door de gemeente Oosterhout ingediende zienswijze¹ op het bedrijfsplan 2017? Heeft zich dat vertaald in een gewijzigde opstelling van bestuur of directie?

Antwoord:

De reactie op de zienswijze was als volgt:

"De kosten van de overhead zijn de laatste jaren met zo'n 25% fors gedaald bij WAVA/IGO. De huidige omvang van de overhead ligt rond de 12% van de bedrijfskosten, wat voor (semi)-publieke instellingen laag te noemen is. In het jaarverslag van 2016 wordt hier nog uitgebreider verslag van gedaan. Om een professionele dienstverlening te kunnen blijven bieden zal verder krimpen in de overhead moeizaam worden.

Het beleid om medewerkers zoveel mogelijk op externe locaties werk te bieden is succesvol gebleken. Mede hierdoor is er ruimte ontstaan in het bedrijfspand in Oosterhout. Omdat na onderzoek gebleken is dat verkoop geen goede optie is, worden de leegstaande gedeelten zoveel mogelijk verhuurd. De leegstaande kantoren zijn inmiddels geheel verhuurd en de productieruimte gedeeltelijk. Voor het magazijn zijn regelmatig gesprekken met potentiële huurders, maar dit heeft nog niet geleid tot verhuur. De markt lijkt zich in dit opzicht wel gunstig te ontwikkelen.

Het Algemeen Bestuur en directie zullen zich in blijven spannen om de leegstaande gedeelten te verhuren, zodat de ruimtelijke capaciteit in overeenstemming blijft met de organisatie.

Het Algemeen Bestuur is van mening dat herbezetting van de overhead en een goede productieruimtecapaciteit cruciaal zijn voor een goede bedrijfsvoering. De directie dient hier de nodige keuzevrijheid in te hebben. Het Algemeen Bestuur zal iedere verandering op dit gebied uitgebreid toetsen.”

Uit deze reactie blijkt voldoende hoe deze zienswijze zich vertaald heeft naar de opstelling van bestuur en directie.

2. Kunt u nader aangeven hoe het in gebruik nemen van een nieuwe vestiging in de nieuwe gemeente Altena (waarnaar onderzoek wordt gedaan) zich verhoudt tot leegstaand binnen de gebouwen van WAVA? Wat is het standpunt van het college in deze?

Antwoord:

Voor een efficiënte bedrijfsvoering kan het wenselijk zijn om ook in Altena bedrijfsruimte beschikbaar te hebben. Het college is hierbij wel van mening dat dergelijke huisvesting in het totaal van de huisvesting en de kosten bezien dient te worden.

3. Wat zijn de gevolgen van de fusie van drie deelnemers tot de gemeente Altena? We doelen dan bijvoorbeeld op eigendomsverhoudingen en inbrengverhoudingen. Zijn bijvoorbeeld de lasten van het vervallen van de budgetdemping voor het aantal AJ bij de gemeente Altena voor rekening van diezelfde gemeente?

Antwoord:

De fusie van de drie Altena-gemeenten zal in ieder geval moeten leiden tot een wijziging van de gemeenschappelijke regeling. Dit zal in de loop van 2018 door het bestuur worden opgepakt en een voorstel hierover zal nog aan u worden voorgelegd.

Een belangrijk aspect van de gemeenschappelijke regeling is de onderlinge solidariteit tussen de deelnemers. Dit betekent dus ook dat dit het uitgangspunt zal zijn als het vervallen van de budgetdemping extra lasten met zich mee brengt. Als een gemeente meer dan 100 AJ heeft vindt geen demping plaats. Door de fusie in Altena overschrijdt de nieuwe gemeente deze grens waardoor de demping vervalt. Aangezien de gemeente Oosterhout ook meer dan 100 AJ heeft, wordt bij deze gemeente al langer geen demping toegepast; in het kader van onderlinge solidariteit is dit ook door de deelnemende gemeenten gezamenlijk opgevangen.

4. Kunt u toelichten wat de incidentele bate van € 163.000 behelst? (blz. 15)?

Antwoord:

Dit bedrag heeft betrekking op de vordering op een voormalig directeur

¹ “WAVA moet inzetten op het terugbrengen van de overhead, zodat die (globaal) in overeenstemming blijft met het aantal uitvoerende (SW- en P-)medewerkers. Met andere woorden: de overhead krimpt mee met de omvang van de organisatie in uitvoerende fte's; - WAVA moet streven de ruimtelijke overmaat van productie- en/of kantoorruimte in overeenstemming te brengen met de omvang van de (toekomstige) organisatie; - Uitbreiding en herbezetting van overhead en uitbreiding van productieruimte kan gezien de hiervoor genoemde punten niet aan de orde zijn, ook niet binnen bestaande budgetten.”