



## **Motie verkeersafwikkeling en parkeren Arendsplein c.a.**

De raad van de gemeente Oosterhout, in vergadering bijeen op 27 februari 2018, behandelend raadsvoorstel BI.0180037, Stedenbouwkundige visie Arendsplein,

overwegende dat:

- met de herontwikkeling van het Arendsplein het aantal vierkante meters detailhandel teruggedrongen wordt en er ruimte komt voor binnenstedelijk wonen;
- ook voor andere delen van dit deel van het centrum gekeken wordt naar (gedeeltelijke) transformatie van detailhandel naar wonen (zoals Bouwlingcentre en Arendshof I);
- deze ontwikkeling leidt tot een grotere verkeersdruk en vraag naar parkeerplaatsen;
- deze ruimtelijke ontwikkelingen kansen bieden om de verkeersafwikkeling en parkeersituatie te veranderen maar dat het noodzakelijk is om dit breder dan alleen de ontwikkeling van het Arendsplein te bezien;
- er met het doortrekken van de Gasstraat mogelijkheden ontstaan om ook de verbinding tussen Gasstraat en Ridderstraat te herstellen;
- deze mogelijkheden bekeken kunnen worden in relatie tot het verbeteren van de verkeersafwikkeling van Trommelen in relatie tot het nieuwe mobiliteitsplan;
- het bieden van voldoende parkeerplaatsen onder en rond nieuwe woongebouwen noodzakelijk is voor bezoekers en bewoners van het centrum;
- bij nieuwe woninggebouwen het parkeren zo veel mogelijk uit het zicht gebeurt, waar mogelijk (half)verdiept om de ruimtelijke kwaliteit te verbeteren,

verzoekt het college:

1. de verkeersafwikkeling die samenhangt met de herontwikkeling van het Arendsplein integraal te bezien en te verbeteren en met voorstellen hiertoe te komen;
2. de parkeersituatie in het gebied te verbeteren, waarbij er voldoende parkeerplaatsen zijn voor bezoekers en bewoners van het westelijk deel van het centrum, en waarbij parkeren zo veel mogelijk uit het zicht gebeurt, waar mogelijk (half)verdiept.
3. de uitkomsten hiervan mee te nemen in de uitwerking van de stedenbouwkundige visie voor het Arendsplein, bestemmingsplannen en het mobiliteitsplan.

D.F.J. Melsen  
VVD

P. Bogerd  
Gezond Burger Verstand

W.J. v.d. Zanden  
GroenLinks