

Parkeernormen Oosterhout 2019						
Wonen	Type woning	Huursom van	tot	Koop-/huursom		Eenheid
				van	tot	
	Koop/huur, duur	> 900,-		> 300.000,-		per woning
	Koop/huur, midden	720,-	900,-	200.000	300.000	per woning
	Koop/huur, goedkoop	< 720,-		< 200.000,-		per woning
	Kamerverhuur					per kamer
Kantoren	Functie					Eenheid
	Kantoor zonder baliefunctie					per 100 m2 bvo
	Commerciële dienstverlening (kantoor met baliefunctie)					per 100 m2 bvo
Bedrijven	Functie					Eenheid
	Bedrijf arbeidsintensief/bezoekersextensief					per 100 m2 bvo
	Bedrijf arbeidsextensief/bezoekersextensief					per 100 m2 bvo
	Bedrijfsverzamelgebouw					per 100 m2 bvo
Detailhandel	Functie					Eenheid
	Buurtsupermarkt					per 100 m2 bvo
	Fullservice supermarkt					per 100 m2 bvo
	Grote supermarkt (XL)					per 100 m2 bvo
	Groothandel specialist (bijvoorbeeld levensmiddelen, kantoorartikelen)					per 100 m2 bvo
	Groothandel algemeen					per 100 m2 bvo
	Binnenstad of hoofdwinkel(stads)centrum 30.000 - 50.000 inwoners					per 100 m2 bvo
	Buurt- en dorpscentrum					per 100 m2 bvo
	Wijkcentrum (klein)					per 100 m2 bvo
	Wijkcentrum (gemiddeld)					per 100 m2 bvo
	Wijkcentrum (groot)					per 100 m2 bvo
	Stadsdeelcentrum					per 100 m2 bvo
	Kringloopwinkel					per 100 m2 bvo
	Bruin- en witgoedzaken					per 100 m2 bvo
	Woonwarenhuis/woonwinkel					per 100 m2 bvo
	Woonwarenhuis (zeer groot)					per 100 m2 bvo
	Meubelboulevard/woonboulevard					per 100 m2 bvo
	Winkelboulevard					per 100 m2 bvo
	Bouwmarkt					per 100 m2 bvo
	Tuincentrum (inclusief buitenruimte)					per 100 m2 bvo
Cultuur	Functie					Eenheid
	Museum					per 100 m2 bvo
	Bioscoop					per 100 m2 bvo
	Filmtheater/filmhuis					per 100 m2 bvo
	Casino					per 100 m2 bvo
	Bowlingcentrum					per bowlingbaan
	Biljartcentrum-/snookercentrum					per tafel
	Dansstudio					per 100 m2 bvo
	Wellnesscentrum					per 100 m2 bvo
	Sauna/hammam					per 100 m2 bvo
Sport	Functie					Eenheid
	Fitnesscentrum					per 100 m2 bvo

PARKEERNORMEN AUTO			
ZONE			
Centrum		Overig	
Parkeernorm		Parkeernorm	
totaal	aandeel bezoek	totaal	aandeel bezoek
1,4	0,2	2,1	0,3
1,3	0,2	1,9	0,3
1,1	0,2	1,7	0,3
0,6	0,2	0,8	0,3
Parkeernorm		Parkeernorm	
totaal	aandeel bezoek	totaal	aandeel bezoek
1,8	5%	2,3	5%
2,3	20%	2,9	20%
Parkeernorm		Parkeernorm	
totaal	aandeel bezoek	totaal	aandeel bezoek
1,8	5%	2,4	5%
0,9	5%	1,2	5%
1,5	10%	2,0	10%
Parkeernorm		Parkeernorm	
totaal	aandeel bezoek	totaal	aandeel bezoek
2,9	89%	4,1	89%
4,5	93%	6,1	93%
7,0	84%	8,3	84%
n.v.t.		6,7	80%
n.v.t.		7,4	80%
4,0	82%	n.v.t	
n.v.t.		4,4	72%
n.v.t.		5,1	76%
n.v.t.		5,8	79%
n.v.t.		6,3	81%
n.v.t.		6,8	85%
n.v.t.		1,8	89%
4,7		7,6	92%
1,5	95%	2,0	95%
n.v.t.		5,8	95%
n.v.t.		2,5	93%
n.v.t.		4,2	93%
n.v.t.		2,4	87%
n.v.t.		2,7	89%
Parkeernorm		Parkeernorm	
totaal	aandeel bezoek	totaal	aandeel bezoek
0,7	95%	1,1	95%
4,2	94%	10,6	94%
3,6	97%	7,6	97%
6,2	86%	6,8	86%
2,1	89%	3,1	89%
1,1	87%	1,5	87%
2,1	93%	5,2	93%
n.v.t.		9,8	99%
3,0	99%	6,2	99%
Parkeernorm		Parkeernorm	
totaal	aandeel bezoek	totaal	aandeel bezoek
2,2	90%	5,9	90%

PARKEERNORMEN FIETS	
ZONE	
Centrum	Overig
Parkeernorm totaal	Parkeernorm totaal
5,0	5,0
4,0	4,0
3,0	3,0
2,0	2,0
Parkeernorm totaal	Parkeernorm totaal
2,9	2,0
2,9	2,0
Parkeernorm totaal	Parkeernorm totaal
2,9	2,0
Parkeernorm totaal	Parkeernorm totaal
4,3	3,0
n.v.t.	
n.v.t.	
4,0	-
n.v.t.	2,8
n.v.t.	
n.v.t.	
n.v.t.	
n.v.t.	
n.v.t.	
4,0	2,8
n.v.t.	
n.v.t.	
n.v.t.	
n.v.t.	0,3
n.v.t.	0,4
Parkeernorm totaal	Parkeernorm totaal
1,4	1
12	8,4
8	5,6
Parkeernorm totaal	Parkeernorm totaal
8	5,6

	Fitnessstudio/sportschool	per 100 m2 bvo
	Sporthal	per 100 m2 bvo
	Sportzaal	per 100 m2 bvo
	Tennishal	per 100 m2 bvo
	Squashhal	per 100 m2 bvo
	Sportveld	per ha. netto terrein
	Golfper baan (18 holes)	per 18 holes (60 ha)
Recreatie	Functie	Eenheid
	Indoorspeeltuin (kinderspeelhal), gemiddeld en kleiner	per 100 m2 bvo
	Indoorspeeltuin (kinderspeelhal), groot	per 100 m2 bvo
	Indoorspeeltuin (kinderspeelhal), zeer groot	per 100 m2 bvo
	Manege (paardenhouderij)	per box
	Volkstuin	per 10 tuinen
	Camping (kampeerterrein)	per standplaats
	Evenementenhal/beursgebouw/congresgebouw	per 100 m2 bvo
Horeca	Functie	Eenheid
	Café/bar/cafetaria	per 100 m2 bvo
	Restaurant	per 100 m2 bvo
	Discotheek	per 100 m2 bvo
	1* hotel	per 10 kamers
	2* hotel	per 10 kamers
	3* hotel	per 10 kamers
	4* hotel	per 10 kamers
	5* hotel	per 10 kamers
Maatschappelijk	Functie	Eenheid
	Huisartsenpraktijk (-centrum)	per behandelkamer
	Apotheek	per apotheek
	Fysiotherapiepraktijk/centrum	per behandelkamer
	Consultatiebureau	per behandelkamer
	Tandartsenpraktijk/centrum	per behandelkamer
	Gezondheidscentrum	per behandelkamer
	Ziekenhuis	per 100 m2 bvo
	Crematorium	per (deels) gelijktijdige plecht
	Begraafplaats	per (deels) gelijktijdige plecht
	Religiegebouw	per per zitplaats
	Verpleeg- en verzorgingstehuis	per wooneenheid
	Kinderdagverblijf (crèche)	per 100 m2 bvo
	Basisschool	per leslokaal
	Middelbare school	per 100 leerlingen

1,9	87%	4,6	87%
1,8	96%	2,8	96%
1,4	94%	2,6	94%
0,4	87%	0,6	87%
1,7	84%	2,7	84%
27,0	95%	27,0	95%
n.v.t.		106,0	98,0
Parkeernorm		Parkeernorm	
totaal	aandeel bezoek	totaal	aandeel bezoek
5,6	97%	6,8	97%
6,2	98%	7,6	98%
5,4	98%	6,9	98%
n.v.t.		0,5	90%
n.v.t.		1,5	100%
n.v.t.		1,3	90%
7,0	99%	9,5	99%
Parkeernorm		Parkeernorm	
totaal	aandeel bezoek	totaal	aandeel bezoek
6,0	90%	6,5	90%
10,0	80%	12,0	80%
8,9	99%	19,4	99%
0,5	77%	1,7	77%
1,6	80%	3,4	80%
2,6	77%	4,7	77%
3,9	73%	6,7	73%
6,1	65%	10,1	65%
Parkeernorm		Parkeernorm	
totaal	aandeel bezoek	totaal	aandeel bezoek
2,3	57%	3,0	57%
2,5	45%	3,2	45%
1,5	57%	1,9	57%
1,6	50%	2,0	50%
1,8	47%	2,4	47%
1,8	55%	2,3	55%
1,5	29%	1,8	29%
n.v.t.		35,1	99%
n.v.t.		36,6	97%
0,2	99%	0,2	99%
0,7	60%	0,7	60%
1,1	0%	1,4	0%
1,0	0%	1,0	0%
4,7	11%	5,8	11%

6,2	4,8
maatwerk, per ontwikkeling bepalen	
maatwerk, per ontwikkeling bepalen	
Parkeernorm	Parkeernorm
totaal	totaal
maatwerk, per ontwikkeling bepalen	
maatwerk, per ontwikkeling bepalen	
maatwerk, per ontwikkeling bepalen	
maatwerk, per ontwikkeling bepalen	
maatwerk, per ontwikkeling bepalen	
maatwerk, per ontwikkeling bepalen	
20	14
Parkeernorm	Parkeernorm
totaal	totaal
20	14
20	14
20	14
0,4	0,3
0,4	0,3
0,4	0,3
0,4	0,3
0,4	0,3
Parkeernorm	Parkeernorm
totaal	totaal
4,0	2,8
1,4	1,0
maatwerk, per ontwikkeling bepalen	
maatwerk, per ontwikkeling bepalen	
maatwerk, per ontwikkeling bepalen	
maatwerk, per ontwikkeling bepalen	
maatwerk, per ontwikkeling bepalen	
3,0	3,0
9,0	9,0

per 10 leerlingen

per 10 leerlingen