gemeente Oosterhout

Raadsvoorstel

Zaak : Bestuurlijke besluitvorming Camerabeveiliging bedrijventerreinen SBBO
Zaaknummer : 180360

Datum: 15 april 2019	Nummer raadsnota: 180360
Onderwerp: Garantstelling camerabeveiliging bedrijventerreinen SBBO	

Portefeuillehouder:	**Bijlagen:**	**Ter inzage:**
Van der Helm	1. Plan van aanpak SBBO	

Voorstel:
Stichting Beveiliging Bedrijventerreinen Oosterhout een garantstelling verlenen voor een door haar aan te trekken lening van € 250.000,--

Samenvatting
In de Toekomstvisie Oosterhout 2030 staat dat Oosterhout een bruisende stad wil zijn waar het goed wonen, werken en recreëren is. Hiervoor is het nodig dat Oosterhout onder andere voldoende werkgelegenheid biedt. De bedrijventerreinen spelen hierin een grote rol. Oosterhout heeft een groot areaal aan bedrijventerrein, circa 730 ha, verdeeld over meerdere locaties. Door ruimte te bieden aan bestaande en nieuwe bedrijven zowel op de bestaande bedrijventerreinen als op de nog te ontwikkelen terreinen (Everdenberg-Oost) krijgen ondernemers meer ruimte om te ondernemen.[1] Belangrijk daarbij is dat de bedrijventerreinen veilig en goed functioneren. Samen met de ondernemers wil de gemeente de veiligheid op de bedrijventerreinen verder verbeteren. In de recentelijk door uw raad vastgestelde Visie integrale veiligheid 2019 en verder is veiligheid en bedrijvigheid dan ook als één van de vijf kernthema's benoemd.

Stichting Beveiliging Bedrijventerreinen Oosterhout (SBBO) organiseert en beheert de camerabeveiliging op de bedrijventerreinen in Oosterhout. In 2009 heeft de stichting een camerasysteem opgezet met als doel zaakbescherming op de bedrijventerreinen in Oosterhout. SBBO is ter financiering hiervan een lening aangegaan waarvoor de gemeente garant heeft gestaan. Het huidige camerabeveiligingssysteem is inmiddels economisch en technisch afschreven en de toen verleende garantstelling is geheel door SBBO aan de gemeente voldaan.

SBBO heeft vorig jaar het huidige camerasysteem geëvalueerd en verschillende gesprekken gevoerd met ondernemers, de gemeente, de politie en een aantal externe adviseurs. Een drietal partijen is gevraagd een adviesrapport uit te brengen over het camerasysteem. Op basis van de gesprekken, de adviesrapporten en de in de afgelopen jaren opgedane ervaring heeft SBBO een plan van aanpak voor de vervanging en verbetering van het camerabeveiligingssysteem op alle bedrijventerreinen in Oosterhout opgesteld. SBBO streeft daarbij naar deelname van alle ondernemers door de bedrijventerreinen collectief aan te laten sluiten bij SBBO, zoals nu al is gebeurd bij het bedrijventerrein Weststad waarvoor een BIZ is ingesteld. Om ook andere bedrijventerreinen collectief aan te laten sluiten zal SBBO de overige bedrijvenverenigingen benaderen, zodat SBBO voor de bekostiging van het systeem niet afhankelijk is van het aantal individuele bedrijven dat aangesloten is. Met een collectieve deelname aan SBBO wordt ook voorkomen dat bedrijven die geen lid zijn van SBBO toch profiteren van de camerabeveiliging zonder hiervoor te betalen. Wanneer een bedrijvenvereniging besluit collectief niet aan te sluiten dan zullen er ook geen camera's worden geplaatst en worden er ook geen kosten gemaakt. Insteek van SBBO is om nauw samen te werken met de gemeente en de politie West-Brabant.

[1] Uit het Bestuursakkoord "Samen op weg naar 2030"

SBBO heeft zelf onvoldoende middelen om het systeem te vervangen. Aan de gemeente is gevraagd of zij bereid is de eenmalige investeringskosten van € 250.000,-- te betalen of op een andere wijze SBBO financieel te ondersteunen. Gezien de huidige financiële situatie zal de gemeente niet de investeringskosten gaan betalen en worden ook geen leningen verstrekt. Het hebben van camerabeveiliging op de bedrijventerreinen draagt aantoonbaar bij aan de veiligheid op de bedrijventerreinen in de gemeente en daarom wordt voorgesteld om garant te staan voor een door SBBO zelf af te sluiten lening van € 250.000,-- met een gewenste looptijd van 5 jaar. Rente en aflossing worden door SBBO zelf betaald. De hoogte van de garantstelling neemt daardoor jaarlijks af. Vanwege de hoogte van de garantstelling wordt, overeenkomstig het treasurystatuut, uw raad voorgesteld de garantstelling aan SBBO te verlenen.

Wat willen we bereiken?
SBBO is in 1994 opgericht met als doel de bedrijventerreinen binnen de grenzen van de gemeente Oosterhout collectief te beveiligen. Om de veiligheid op de bedrijventerreinen te vergroten wordt sinds 2009 in de openbare ruimte van de bedrijventerreinen camerabewaking ingezet onder verantwoordelijkheid van SBBO en met instemming van de gemeente. Het huidige camerasysteem (ca. 50 camera's) op de bedrijventerreinen is ernstig verouderd en functioneert niet meer naar behoren. Zodoende wordt vervanging van het gehele systeem op zeer korte termijn geadviseerd.

De beveiligingscamera's hebben een preventieve werking, de aanwezigheid ervan heeft de afgelopen jaren gezorgd voor een afname in incidenten. Samen met de ondernemers wil de gemeente de veiligheid op de bedrijventerreinen dan ook bewaken en verder verbeteren.

Het gebruik van camera's wordt beschouwd als een noodzakelijke toevoeging aan een breed pakket aan beveiligingsmaatregelen. De beveiliging van de private en publieke eigendommen omsluit bijna altijd ook de bewaking van de openbare weg. Het 'meenemen' van delen van de openbare weg wordt dan ook beschouwd als een gerechtvaardigd belang van de partijen in de beveiliging van eigendommen en personen. Om te garanderen dat de verwerking van persoonsgegevens ten allen tijde aantoonbaar binnen de geldende wet- en regelgeving plaatsvindt is in juli 2017 een convenant tussen de gemeente en SBBO afgesloten. Dit convenant heeft alleen betrekking op zaakbescherming van private eigendommen en terreinen.

Wat gaan we daarvoor doen?
SBBO wil het huidige systeem vervangen door een camerasysteem met uitsluitend ANPR camera's (kentekencamera's) met 4G module aan toegangswegen van de bedrijventerreinen. Het systeem is onderhoudsvriendelijk en per camera makkelijk op en af te schalen zonder dat infrastructurele kosten doorlopen. Hierdoor wordt een flexibel systeem gecreëerd. Daarnaast blijven de initiële investeringen relatief laag omdat er geen eigen datanetwerk aangelegd dient te worden. Het is een reactief systeem welke gemakkelijk meer proactief ingezet kan worden wanneer de politie besluit het op het landelijk netwerk aan te sluiten.
Het gehele technische beheer en onderhoud van het nieuwe systeem zal worden ondergebracht bij een ervaren bedrijf. SBBO zal vooral de regie voeren en partijen aansturen die het camerasysteem beheren en zorgt voor een juridische basis waarop camerabeveiliging op de bedrijventerreinen tot stand kan komen. SBBO heeft in de afgelopen maanden als pilot een nieuwe camera uitgeprobeerd met positief resultaat.
De keuze voor alleen ANPR camera's is besproken met de politie West Brabant en zij hebben positief gereageerd op de gemaakte keuze voor het camerasysteem.

De gemeente zal, als uw raad daarmee instemt, garant staan voor de lening die door SBBO wordt aangevraagd bij een bancaire instantie. Daarnaast zal de gemeente SBBO actief ondersteunen in het benaderen van de bedrijvenverenigingen om hen te bewegen collectief aan te sluiten bij SBBO.

Wat mag het kosten?
De totale kosten van de aanschaf van een volledig vernieuwd camerasysteem door SBBO met ANPR camera's met 4G module bedragen € 250.000,-- .

In het Treasurystatuut gemeente Oosterhout 2016-2019 staan de voorwaarden waaronder garanties kunnen worden verstrekt. Hoewel aan de meeste voorwaarden wordt voldaan, staat er ook in dat "de betaling en aflossing redelijkerwijs dient te zijn verzekerd. Hiervoor moet vooraf advies worden ingewonnen over de financiële positie en de kredietwaardigheid van de betreffende partij." Deze "financiële toets" is niet uitgevoerd. Treasury kan hierdoor niet positief adviseren op het verlenen van een garantstelling aan SBBO.
Dit standpunt is besproken met de concerncontroller. De financiële situatie van SBBO maakt het echter voor SBBO onmogelijk om zelf de investering te doen dan wel op de markt te lenen zonder garantstelling van de gemeente. De gemeente verstrekt zelf geen leningen. Daarbij speelt dat de financiering van SBBO gaat veranderen. In plaats van deelname en betaling van individuele bedrijven aan SBBO zal een bedrijventerrein als collectief deelnemen en betalen via de bedrijvenvereniging of BIZ. De vervanging zal dan ook geleidelijk plaatsvinden en de inkomsten ter dekking van de daardoor stijgende lasten nemen in gelijke mate toe. De verwachting is dan ook dat betaling en aflossing redelijkerwijs zijn verzekerd.

Aan SBBO wordt door de gemeente op basis van het treasurystatuut voor het verlenen van de garantstelling een eenmalige provisie van 1% plus een vaste vergoeding van € 500,-- in rekening gebracht. Dit is in totaal € 3.000,--. Voor de gemeente zijn aan het verlenen van een garantstelling geen kosten verbonden.

De structurele lasten, wanneer uiteindelijk alle bedrijventerreinen collectief zijn aangesloten, zijn begroot op ca. € 120.000,-- inclusief rente en aflossing. Deze kosten dienen door SBBO zelf te worden betaald.

Op welke manier is/wordt vormgegeven aan burgerparticipatie?
SBBO zal in samenwerking met de gemeente over de vervanging van de camera's communiceren naar de aangesloten ondernemers maar ook actief de verschillende bedrijvenverenigingen benaderen om collectief aan te sluiten bij SBBO.

BESLUIT VAN DE RAAD

Nummer: 180360

DE RAAD VAN DE GEMEENTE OOSTERHOUT;

Gelezen het voorstel van het college van 23 april 2019

BESLUIT:

Stichting Beveiliging Bedrijventerreinen Oosterhout een garantstelling te verlenen voor een door haar aan te trekken lening van € 250.000,--

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 21 mei 2019.

DE RAAD VOORNOEMD,

, voorzitter

, griffier