

Nummer: ZN261931

DE RAAD VAN DE GEMEENTE OOSTERHOUT,

gelezen het voorstel van het college van b. en. w. van 14 december 2020,

BESLUIT:

1. de nota "Bouwen aan de toekomst" (Woningbouwstrategie Oosterhout 2030) gewijzigd vast te stellen, met als hoofdlijnen:
 - a. Vasthouden en aantrekken van jongeren en jonge gezinnen;
 - b. Onderzoek doen naar uitbreidingslocaties;
 - c. Benutten van kansen om complexe binnenstedelijke ontwikkelingen mogelijk te maken door middel van de (opbrengst)potentie van uitbreidingslocaties;
 - d. Meer aansluiten bij de opgaven wijkgericht werken en duurzaamheid/energietransities;
 - e. Innemen van een meer sturende rol van de gemeente;
 - f. Het opschroeven van het aantal nieuwe woningen naar minimaal 300 woningen per jaar;en de "Nota bouwen aan de toekomst Woningbouwstrategie Oosterhout 2030" als volgt aan te passen:
 - onder kop 3.1. alinea 1 wordt
"Wij zijn er echter voorstander om onze woningbouwproductie substantieel op te schroeven: van gemiddeld 240 naar gemiddeld driehonderd woningen per jaar"
vervangen door
"Wij zijn er echter voorstander om onze woningbouwproductie substantieel op te schroeven: van gemiddeld 240 naar minimaal 300 woningen per jaar."
 - in 3.8 in de tweede bullet wordt de volgende zin toegevoegd:
"De woningbouwproductie wordt opgeschroefd van gemiddeld 240 woningen naar minimaal 300 woningen."
2. de Routekaart Woningbouwstrategie Oosterhout 2030 vast te stellen, na toevoeging van de volgende formulering aan spoor 1, afwegingskader woningbouw, bij punt 1 de locatie na "... op de omgeving":
"Bij nieuwe plannen wordt ook gekeken hoe het plan bij kan dragen aan andere opgaven en ambities uit het omliggende gebied zoals vergroening, aanpak van parkeerdruk, een betere verkeersontsluiting, meer water in het gebied etc."

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 2 maart 2021.

DE RAAD VOORNOEMD,

, voorzitter

, griffier