



gemeente **Oosterhout**

Aan de gemeenteraad

Datum
8 december 2020

Zaaknummer
259529

In behandeling bij
J.J. Verstappen
tel. 14 0162

8 DEC. 2020

Onderwerp
Uitslag formele draagvlakmeting BIZ binnenstad

Geachte raad,

Sinds 2018 is er een Bedrijven Investerings Zone (BIZ) Binnenstad Oosterhout die een groot gedeelte van de programmering op het gebied van evenementen, beleving en aankleding in het centrum voor haar rekening neemt. Gezien de mooie resultaten van de laatste drie jaar wil het BIZ bestuur inzetten op een verlenging van de BIZ voor een periode van vijf jaar en hiermee de samenwerking verder uitbouwen. Op 27 oktober jl. heeft u de verordening 'Bedrijveninvesteringszone BIZ Binnenstad 2021 – 2025' vastgesteld en daarmee het startsein gegeven voor de formele draagvlakmeting.

In de periode van 28 oktober tot en met 7 december jl. hebben ondernemers en vastgoedeigenaren in het BIZ gebied de gelegenheid gehad hun stem uit te brengen over de invoering van een BIZ voor de jaren 2021 tot en met 2025. Via deze brief brengen wij u op de hoogte van de uitslag.

Voorwaarden

Aan het slagen van de formele draagvlakmeting stelt de wet strikte eisen. Notaris Appels uit Tilburg heeft vastgesteld dat de draagvlakmeting heeft voldaan aan de belangrijke voorwaarden dat minimaal de helft van de ondernemers en vastgoedeigenaren (bijdrage-plichtigen) in het gebied een stem uit heeft gebracht en dat twee derde van die uitgebrachte stemmen voorstander is. Tevens heeft de notaris vastgesteld dat de voorstemmers een hogere WOZ waarde vertegenwoordigen dan de tegenstemmers.

Ruime meerderheid

Van alle stemgerechtigden (384) heeft ruim 80% een geldige stem uitgebracht. Daarvan heeft 96% zich uitgesproken voor de BIZ en 4% tegen een BIZ. Zowel bij de vastgoedeigenaren als de ondernemers is de meerderheid behaald. Van de ondernemers heeft 78% gestemd. Van deze ondernemers heeft 94% voor gestemd en 6% tegen. Van alle vastgoedeigenaren heeft 82% gestemd. Van deze vastgoedeigenaren heeft 97% voor gestemd en 3% tegen.

Wij verzoeken u om bij alle communicatie rondom deze zaak altijd het zaaknummer 259529 te vermelden.

postadres Postbus 10150, 4900 GB Oosterhout
Bezoekadres Slotjesveld 1 Oosterhout

Internet www.oosterhout.nl
Telefoon 140162

BTW nr: NL.0013.26.132.B.1
KvK nr: 20164965

Op grond van artikel 4 en 5 van de wet op de Bedrijveninvesteringszones is hiermee aan alle voorwaarden voldaan waardoor de BIZ per 1 januari 2021 in werking treedt.

BIZ Binnenstad 2021 - 2025

De komende vijf jaar is er weer een BIZ actief in de Oosterhoutse binnenstad. De samenwerking die in 2018 is opgestart, wordt voortgezet en verder geprofessionaliseerd. Deze periode staat in teken van meer beleving, meer vergroening, meer transitie, minder leegstand en een betere toegankelijkheid!

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

Burgemeester en wethouders van Oosterhout

, burgemeester,



, secretaris.

