

Fractie SP

T.a.v. dhr. N. Altundal en dhr. A. Geerts

Teugenaarstraat 120

5348 JG Oss

E-mail gemeente@oss.nl

www.oss.nl

Postbus 5

5340 BA Oss

Wilt u bij uw reactie de datum van deze brief en ons kenmerk vermelden?

Datum	Ons kenmerk	Behandeld door	Doorkiesnummer
28 april 2015		F.Leerdam	
Onderwerp			Aantal bijlagen
Artikel 41 vragen van de fractie SP over de begroting GR Heesch West			--

Geachte heren Altundal en Geerts,

U hebt het college op 1 april 2015 artikel 41 vragen gesteld. Deze vragen gaan over de begroting van de gemeenschappelijke regeling Heesch West. In deze brief beantwoorden wij uw vragen puntsgewijs.

1. *Waarom heeft de gemeenteraad van Oss nog geen begroting ontvangen van de Gemeenschappelijke regeling Heesch-West over de jaren 2014 en 2015?*

De Gemeenschappelijk Regeling (hierna: GR) is op 19 juni 2014 in werking getreden. Artikel 44 van de GR verplicht het Algemeen Bestuur (hierna: AB) om zo snel mogelijk na de inwerkingtreding de eerste begroting vast te stellen. Het AB heeft gebruik gemaakt van de mogelijkheid die dit artikel biedt, om deze eerste begroting voor een verlengd jaar vast te stellen: van juni 2014 tot en met 31 december 2015. Omdat de vaststelling niet binnen de normale begrotingscyclus kon plaatsvinden, wordt deze begroting enkel ter kennisname aan de raden toegezonden. In de informatiebrief van 18 december 2014, die het AB van de GR Heesch West aan de drie gemeenteraden heeft toegezonden, is deze toezending reeds aangekondigd.

2. *Zijn deze begrotingen wel gemaakt? Waarom zijn deze dan niet naar de gemeenteraad gestuurd? Bent u bereid er op aan te dringen dat dit zsm alsnog gebeurt?*

De begroting voor beide jaren is wel gemaakt en wordt u aangeboden.

3. *Bent u het met ons eens dat het kwalijk is dat er voor zo'n groot en risicovol project gewerkt wordt zonder begroting? Realiseert u zich dat het hier gaat om tientallen miljoenen gemeenschapsgeld waarop naar verwachting grote verliezen worden geleden?*

Uiteraard zijn we ons bewust van het belang en het risico behorende bij dit project. We bieden u de begroting inclusief beleidsplan aan en informeren u over de ontwikkelingen via raadsinformatiebrieven en bijeenkomsten.

4. *Bent u het met ons eens dat in zo'n geval uiterste zorgvuldigheid nodig is, met name om onnodige uitgaven of verdere risico's te voorkomen?*

Daar zijn we het mee eens en we handelen er ook naar.

5. *Uiterlijk 31 maart, dus gisteren, had het bestuur de ontwerpbegroting 2016 naar de gemeenteraad moeten sturen. Dit is niet gebeurd. Wanneer kunnen wij de ontwerpbegroting 2016 verwachten? Bent u bereid aan te dringen op spoed?*

Het bestuur van de GR heeft de stukken op 25 maart aan de gemeentebesturen toegestuurd. Deze worden vervolgens via de gebruikelijke routing door het college aan de raad doorgezonden. De begroting komt 4 juni 2015 in de raad.

6. *Wat is de reden dat ook deze deadline niet is gehaald?*

De stukken zijn op tijd aangeleverd, er is geen sprake van het overschrijden van een deadline.

7. *Heeft u de jaarrekening over 2014 inmiddels ontvangen? Waarom niet? Bent u bereid bij het bestuur aan te dringen op zo spoedig mogelijke toezending?*

De GR is opgericht in juni 2014. De jaarrekening betreft een financieel overzicht over het voorafgaande jaar. De eerste jaarrekening zal daarom gaan over 2015. Deze wordt in 2016 opgesteld en aan u toegezonden. Zie hiervoor ook artikel 33 van de GR Heesch West.

8. *In de informatiebrief die op 18 december 2014 naar de gemeenteraad is gestuurd, is sprake van vijf verschillende opdrachten voor adviesbureaus. Wat kosten deze opdrachten en uit welk budget worden ze betaald?*

Er zijn opdrachten verstrekt aan :

- de Antegroup:
 - voor het onderzoek naar radarverstoring : € 5200,-
 - voor het opstellen van een haalbaarheidsanalyse ten behoeve van plaatsing van windturbines op het toekomstige bedrijventerrein: € 19.900,-
 - voor de quickscan MER en bestemmingsplan: € 10.000,- ;
- Adviesbureau Search: een bedrag van: € 5.000,- ;
- BAAC: voor archeologisch onderzoek: € 7.537,- ;
- Van den Brand Grondbeleid: € 5.511,- ;
- Bureau Natuurbalans Limes Divergens: flora en fauna onderzoek : € 6.855,-.

Deze opdrachten zijn gegeven door de GR en worden opgenomen in de grex. De andere opdrachten waar u aan refereert zijn opdrachten die door de provincie zijn verstrekt in het kader van de nieuwe agenda bedrijventerreinen.

9. *Volgens het coalitieakkoord overweegt u verlaging van de grondprijs om nieuwe bedrijven aan te trekken. Is dit afgestemd met de As-50 gemeenten en met de Waalbossgemeenten? Hoe verwacht u dat de andere gemeenten zullen reageren? Hoe borgt u dat geen negatieve prijsspiraal ontstaat?*

De grondprijzen zijn niet verlaagd, ze zijn vrijgesteld van een inflatieverhoging. Er wordt onderzoek gepleegd naar de hoogte van de grondprijzen in relatie tot herijking van ons grondprijzenbeleid. Er is nog geen informatie gedeeld met de As-50 gemeenten. Het onderzoek bevat wel een benchmark. De Waalbossgemeenten, waarmee u waarschijnlijk de Heesch-West gemeenten bedoeld, zijn bekend met deze activiteiten.

Daarnaast bevat het collegevoorstel deze tekst:

2.3 het grondprijzenbeleid wordt herzien

De planning is om voor de zomer van 2015 het grondprijzenbeleid in zijn geheel te herzien. Dan zullen we ook de prijzen volledig herzien van alle onderdelen. Ook kunnen we nieuwe categorieën toevoegen die nu nog niet zijn opgenomen in ons uniforme beleid. In het nieuwe grondprijzenbeleid houden we rekening met de pilots voor het bepalen van de grondprijzen uit 2013.

10. *Wij nemen aan dat een verlaging van de grondprijs niet meer is terug te draaien en dus ook doorwerkt naar de exploitatie van Heesch-West. Wat is het effect van 10%, 20% en 30% prijsdaling op de exploitatiebegroting van Heesch-West? En wat is het effect op de begroting van de gemeente Oss?*

Zoals gesteld, er is nog geen sprake van een verlaging van de grondprijs. Verder is in de begroting zelf, paragraaf 3.2, in het kader van de gevoeligheidsanalyse inzicht gegeven in de consequenties voor de grondexploitatie bij verlaging van de grondprijs.

Met vriendelijke groet,

Burgemeester en wethouders van Oss.

De secretaris,

De burgemeester,

Volgvel

Ons kenmerk

4

Drs. M.J.H. van Schaijk

Drs. W.J.L. Buijs-Glaudemans