

Spreker 4, ~~De heer Langens~~  
agendapunt 7, RV 2010-2014

Agendapunt Reparatie/Wijziging Buitengebied Maasdonk, molen.

Geachte raadsleden,

Er zijn een paar zaken die mij van het hart moeten.

Allereerst de keuze van de locatie, de beoogde locatie aan de wetering is gemeente-eigendom, de stichting kan deze gebruiken voor de bouw van de molen. Wethouder Brands verklaarde in de raadsvergadering van 3 juni dat deze keuze zeker geen geldkwestie is. Echter een half uur later buiten de raadszaal, op het dorpsplein kwamen wij in gesprek met enkele leden van de stichting. Uit dat gesprek kwam naar voren dat het wel degelijk uitmaakt of er grond moet worden aangekocht of deze in bruikleen wordt gegeven. Er werd letterlijk gezegd: Als we grond hadden moeten aankopen, waren we financieel nu nog niet zo ver dat we met fase 1 kunnen beginnen.

Dan de subsidie, daarmee wordt nu heel veel tijdsdruk uitgeoefend. ik heb dit al meerdere malen aangegeven, als de stichting ons van het begin af aan had geïnformeerd had veel trammelant kunnen worden voorkomen.

Verder maak ik me nog ernstig zorgen, wat betreft het financiële gedeelte. Als dat niet rondkomt blijven de bouwactiviteiten na de 1ste fase stilliggen, wat voor ons betekend, een 5mtr hoge belt waar niemand iets aan heeft. In het vastgestelde bestemmingsplan is geen enkele waarborg opgenomen dat het werk kan worden afgerond en ook echt een molen gebouwd gaat worden.

Bent u, leden van de Raad, ervan op de hoogte hoe de situatie is op beoogde locatie? Ik neem aan dat u zich hebt verdiept in de stukken en een bezoek hebt gebracht aan de locatie, om zo een goed beeld te krijgen van de gehele situatie. En heeft u de quickscan voor locatiekeuze gelezen? Hieruit blijkt dat voor het herbouwen van de molen meerdere geschikte locaties in Vinkel zijn.

Tot slot wil ik nog een opmerking maken over het feit dat wij pas maandagmiddag zijn geïnformeerd over het agendapunt, reparatie bestemmingsplan molen de Zwaan, dit is ook niet gepubliceerd in de streekwijzer van afgelopen vrijdag. Het ontbreekt ons dus aan tijd om hier een inhoudelijke reactie op te geven.

Bedankt voor uw aandacht,

G. Langens

Rijshoeve 12

5382KX Vinkel