

Aan de gemeenteraad

Dienst/afdeling: S/ROL

Onderwerp:

Vaststelling 'Nota landschapsbeleid – 2015'

Wat adviseert het college te besluiten?

1. *De Nota landschapsbeleid – 2015 vast te stellen;*
2. *De inspraakreactie te beoordelen overeenkomstig de Nota van inspraak 'Nota landschapsbeleid - 2015'.*

Wat is de aanleiding voor dit voorstel?

Oss kent een veelzijdig en aantrekkelijk landschap. Dit aantrekkelijke landschap willen we behouden. Daarom heeft uw raad in 2008 beleid voor behoud en ontwikkeling van dit landschap vastgesteld. Dit beleid ligt vast in de nota landschapsbeleid.

De gemeente is na 2008 uitgebreid met Lith en een deel van Maasdonk. Sinds deze uitbreiding dekt de Nota landschapsbeleid een deel van landelijke gebied van de gemeente Oss. Door de nota landschapsbeleid aan te passen, geldt het beleid weer het hele grondgebied van de gemeente. Dit landschapsbeleid vormt een bouwsteen voor de structuurvisie 'Buitengebied Oss – 2015' en het bestemmingsplan Buitengebied.

Welk resultaat willen we bereiken?

Het landschapsbeleid geldt voor het hele landelijk gebied van de gemeente Oss.

Welke argumenten zijn er voor dit voorstel?

1.1 Door aanpassing van de Nota landschapsbeleid geldt het landschapsbeleid weer voor de hele gemeente Oss.

Het uitgangspunt van het landschapsbeleid wordt gevormd door vijf, in Oss voorkomende, landschapstypen, met elk hun eigen karakteristieken: de uiterwaard, de oeverwal, het komgebied, de dekzandrand en de dekzandrug. De nota beschrijft per landschapstype de visie op de gewenste ontwikkeling van de landschappelijke kwaliteiten. Deze landschapstypen staan op een kaart. Deze kaart is uitgebreid met Lith en Geffen. Landschappelijke kenmerken in dit deel van de gemeente krijgen door de aanpassing ook aandacht in het beleid.

1.2 De aanpassing van het beleid volgt uit de Evaluatie landschaps- en natuurbeleid.

Uit de evaluatie van het landschapsbeleid (najaar 2014) kwam naar voren dat het beleid inhoudelijk nog steeds voldoet. Volgens de evaluatie moet het beleid op enkele onderdelen worden aangepast.

Naast de uitbreiding met Lith en Geffen gaat het om enkele inhoudelijke aanpassingen. Zo is de nota aangevuld op de onderdelen landschap in de kleine kernen en erfbeplanting in het komgebied. Het overzicht van de aanpassingen in de nota staan in de bijlage 'Lijst met belangrijkste aanpassingen NOTA LANDSCHAPSBELEID 2015'.

1.3 Het nieuwe landschapsbeleid vormt een bouwsteen voor de nieuwe structuurvisie Buitengebied en het nieuwe bestemmingsplan Buitengebied.

De Structuurvisie 'Buitengebied Oss – 2015' is gereed voor vaststelling. Daarnaast vindt de voorbereiding van het nieuwe bestemmingsplan 'Buitengebied Oss – 2016' plaats. Het landschap vormt mede de basis voor de te maken ruimtelijke keuzes in deze plannen. Een voorbeeld hiervan is de invloed van het landschap op de wijze waarop gebouwen het best in een gebied kunnen worden geplaatst.

Het landschapsbeleid vormt daarom een van de bouwstenen voor de structuurvisie en het bestemmingsplan. De nota landschapsbeleid uit 2008 vormde een bouwsteen voor het bestemmingsplan 'Buitengebied Oss – 2010'. De aangepaste nota landschapsbeleid 2015 zal op dezelfde manier een bouwsteen vormen voor het nieuwe bestemmingsplan.

1.4 De Commissie Ruimtelijke Kwaliteit (CRK) stemt in met de nota.

De CRK heeft over een advies over de nota gegeven. De commissie heeft veel waardering voor de nota en het streven van de gemeente om de verschillende landschapstypen te versterken. De commissie stemt in met de nota.

De CRK onderschrijft de uitgangspunten, maar pleit er ook voor om ruimte te bieden aan nieuwe ontwikkelingen. De CRK had enkele nuttige opmerkingen en suggesties. Zo adviseert de CRK om aandacht te besteden aan grootschalige plaatsing van zonnepanelen op de grond. De nota is daarom aangevuld met een paragraaf over landschappelijke inpassing van velden met zonnepanelen.

2.1 De inspraakprocedure leidt niet tot aanpassingen van het landschapsbeleid

Tijdens de inspraak procedure heeft alleen ZLTO Oss een inspraakreactie ingediend.

ZLTO heeft algemene opmerkingen en opmerkingen per onderdeel gemaakt.

ZLTO vindt in het algemeen dat de nota landschapsbeleid een eenzijdige benadering heeft. ZLTO vindt naast landschap ook met andere aspecten rekening moet worden gehouden. Hierbij gaat het bijvoorbeeld om economische aspecten en zaken als bedrijfsontwikkeling. ZLTO vindt dat ontwikkelingen door het landschapsbeleid wordt geremd.

Het landschapsbeleid heeft als doel het behoud, versterken en ontwikkelen van de landschappelijke kwaliteit van het Osse landschap. Dergelijke beleid is meestal gericht op het behalen van de doelstellingen op het gebied van landschap. Naast het landschapsbeleid geldt de structuurvisie. In deze structuurvisie worden de verschillende belangen integraal afgewogen. Verder is er het bestemmingsplan. Daarin vindt afweging van de belangen per geval plaats. Daarbij is landschap een van de belangen.

Het landschapsbeleid zorgt voor bescherming van het landschap. Dit beleid vormt een randvoorwaarde voor de ontwikkeling van het buitengebied. Het laat ruimte voor de ontwikkeling van de agrarische sector. De door ZLTO gewenste herziening van het gehele document is niet nodig. De Nota van inspraak 'Nota landschapsbeleid – 2015' beschrijft de opmerkingen en de gemeentelijke reactie. De inspraakreactie heeft gezorgd voor tekstuele aanpassingen in de Nota landschapsbeleid – 2015.

Wat zijn tegenargumenten of risico's?

1.1 Er moet aandacht zijn voor de afstemming tussen het landschapsbeleid en andere beleidsstukken.

Het beleid uit de nota landschapsbeleid 2015 moet overeenstemmen met de structuurvisie Buitengebied. Daarnaast wordt op dit moment een visie openbare ruimte voor het buitengebied en de kernen opgesteld. Ook deze visie moet overeenstemmen met het landschapsbeleid. Op ambtelijk niveau vindt afstemming plaats tussen het landschapsbeleid en ander beleid waarin landschap een rol speelt. Hier moet aandacht voor blijven.

Waar moeten we rekening mee houden?

a. Financiën

Gemeentelijke projecten voor het landschap worden in een apart uitvoeringsprogramma opgenomen. Dit uitvoeringsprogramma vormt geen onderdeel van deze nota.

b. Communicatie

De vaststelling van de 'Nota landsschapsbeleid – 2015' wordt bekend gemaakt in het huis-aanhuisblad Regio Oss, katern Ossactueel.

c. Uitvoering-

d. Overlegd met-

Burgemeester en wethouders van Oss,

De secretaris,
drs. M.J.H. van Schaijk

De burgemeester,
drs. W.J.L. Buijs-Glaudemans

Bijlagen

- Nota landschapsbeleid – 2015

- Visiekaart Nota landschapsbeleid – 2015
 - Samenvattende matrix Nota Landschapsbeleid 2015
 - Nota van inspraak 'Nota landschapsbeleid – 2015'
 - Inspraakreactie ZLTO Oss
 - Lijst met belangrijkste aanpassingen NOTA LANDSCHAPSBELEID 2015
 - Advies Commissie Ruimtelijke Kwaliteit over Nota landschapsbeleid
-