

Aan de SP-fractie

Ruimtelijke Ontwikkeling

Raadhuislaan 2, Oss

Telefoon 14 0412

Fax [0412] 64 26 05

E-mail gemeente@oss.nl

www.oss.nl

Postbus 5

5340 BA Oss

Wilt u bij uw reactie de
datum van deze brief en
ons kenmerk vermelden?

Datum	Ons kenmerk	Behandeld door	Doorkiesnummer
22 september 2015	dms-2358241	P. Huijs	14 0412
Onderwerp			
Mogelijkheid windmolens Elzenburg			

Geachte SP-fractie,

U stelt ons vragen over de opstel mogelijkheden van windmolens op het bedrijventerrein Elzenburg. U wijst naar eerder onderzoek, waaruit volgens u blijkt, dat er goede mogelijkheden voor windmolens op dit bedrijventerrein zijn. U vraagt wat dat onderzoek precies was en waarom de locaties die toen bekeken zijn, niet meer geschikt zijn.

Nieuw onderzoek naar Elzenburg?

Vertrekpunt van onze beantwoording is uw vraag 6 :

6. Bent u bereid om, aanvullend op het onderzoek naar windmolens ten noorden van de Geer, opnieuw te onderzoeken of er geschikte locaties op Elzenburg te vinden zijn? Bijvoorbeeld omdat u het plaatsen van windmolens ten noorden van De Geer slechts als een eerste stap ziet bij het realiseren van uw duurzaamheidsambitie? Wanneer kan zo'n onderzoek van start gaan?

In de raadsinformatiebrief van 7 juli 2015 hebben we uitgelegd waarom wij de locatie ten noorden van Elzenburg/De Geer het meest kansrijk vinden. Daarop richten wij ons dan ook in eerste instantie. Wij vinden ook belangrijk, dat het proces voor daadwerkelijke plaatsing snel verloopt. Maar wij willen in het kader van onze energie-ambitie net als u, ook andere mogelijkheden onderzoeken. We geven daarom op korte termijn opdracht voor dat onderzoek door een onafhankelijk deskundige.

Wij hebben daar de volgende redenen voor:

- De opstelmogelijkheden voor windmolens zijn in Oss niet groot, omdat de provincie die alleen toestaat op of direct aansluitend op een grootschalig bedrijventerrein. Het is daarom belangrijk om alle opstelmogelijkheden te kennen.
- We moeten de beschikbare ruimte zo effectief mogelijk benutten. Voordat we een besluit kunnen nemen over een locatie direct aansluitend aan het bedrijventerrein moeten we weten wat precies de mogelijkheden op het bedrijventerrein zelf zijn.
- De afgelopen jaren heeft Elzenburg zich verder ontwikkeld en zijn er regels over externe veiligheid bij gekomen.
- We willen onze kennis delen, zodat iedereen die kennis kan gebruiken bij het denken over de mogelijkheden voor windmolens in Oss.

We laten in dat onderzoek kijken naar de mogelijkheden op grond van alle regels voor windmolens en voor de combinatie tussen windmolens en dit bestaande bedrijventerrein. De onderzoekers moeten nagaan of er in de huidige situatie met bedrijven en infrastructuur mogelijkheden zijn en of die te realiseren zijn. Wij denken op basis van de eerdere inzichten, dat de mogelijkheden op Elzenburg zelf kleiner zijn dan ten noorden van Elzenburg/De Geer en moeilijk of niet te realiseren.

Wij verwerken het resultaat van dat onderzoek in het voorstel, dat wij de raad doen over het wel of niet doorgaan met het project windpark Elzenburg/De Geer.

Antwoord op de vragen naar onderzoek in de afgelopen jaren

Hieronder volgen onze antwoorden op uw vragen naar onderzoek in het nabije verleden.

1. In 2007 zijn zes locaties op Elzenburg onderzocht. Wat is, per locatie, de reden dat deze locaties zijn afgevalen?

Antwoord: De gemeente Oss heeft BuildDesk in 2007 de opdracht gegeven de externe veiligheid en slagschaduw van windmolens op Elzenburg in beeld te brengen. Voor dit onderzoek heeft de gemeente Oss zes locaties van windmolens aangewezen. Het onderzoek is niet afgemaakt. De uitkomst van de onderzoeken naar externe veiligheid en slagschaduw was dat op drie van de zes locaties mogelijkheden lagen. De overige drie locaties werden te sterk beperkt door wet- en regelgeving op het gebied van externe veiligheid en slagschaduw. De drie overgebleven locaties zijn hierna voorgelegd aan het Ministerie van Defensie. De typen windmolens op deze locaties waren destijds niet acceptabel in het kader van radarverstoring. Het standpunt van Defensie was dat plaatsing van windmolens in een straal

van 25 km afstand rondom de radar, niet mogelijk was.



2. Maakt het voor radarverstoring uit of een windmolen op Elzenburg staat of in de polder ten noorden van de Geer? Met andere woorden, is radarverstoring een valide argument om locaties op Elzenburg af te laten vallen?

Antwoord: De toets op radarverstoring is op initiatief van de gemeente Oss gedaan naar drie locaties voor windturbines. In begin 2009 is door het Ministerie van Defensie aangegeven dat plaatsing van hoge windmolens in een straal van 25 km rond de radar in Volkel niet mogelijk is. De drie onderzochte locaties lagen op een afstand van 18 km van de radar in Volkel. Hierdoor is het verzoek destijds afgewezen. Sindsdien zijn de normen voor radarverstoring veranderd. Daarnaast heeft de radartechnologie zich ontwikkeld, waardoor de radarverstoring door windturbines minder is geworden. Drie windturbintypen met een ashoogte van ca. 100 m bleken mogelijk te zijn. De ashoogte van de nu voorgestelde windturbines is ca. 124 meter. Er moet nog TNO-onderzoek gedaan worden om helemaal zeker te weten, dat de nu voorgestelde windturbines geen probleem zijn.

3. Op 11 februari 2010 heeft u de raad geïnformeerd dat na onderzoek drie locaties op Elzenburg zijn overgebleven. Welke drie locaties zijn dit? Om welke reden(en) zijn deze locaties overgebleven?

Antwoord: Deze locaties (figuur 2) zijn overgebleven na toetsing op externe veiligheid en slagschaduw. De overige locaties leverden belemmeringen op qua externe veiligheid of slagschaduw.



Figuur 2: Overzicht van de drie overgebleven mogelijke locaties na toetsing op externe veiligheid en slagschaduw

4. Zijn deze locaties nog steeds in beeld? Of zijn ze later alsnog afgefallen? Wanneer is dat gebeurd? Wat waren per locatie de argumenten? Wanneer heeft u de gemeenteraad inhoudelijk over het eindresultaat geïnformeerd?

Antwoord: Deze drie locaties zijn alsnog afgefallen. In eerste instantie kwam dit doordat op deze drie locaties sprake was van radarverstoring. In 2009 werd duidelijk dat plaatsing van windmolens op de bovenstaande drie locaties (figuur 2) toch tot de mogelijkheden behoorde. Dit had te maken met nieuwe inzichten bij nieuwe typen turbines van een specifieke hoogte. Op basis van deze nieuwe informatie heeft Raedthuys daarna onderzocht in hoeverre het bedrijfsleven op Elzenburg bereid was mee te werken aan windmolens op deze locaties. Raedthuys heeft meegedeeld, dat de bedrijven niet mee wilden werken, omdat ze zelf andere plannen hadden en vanwege de gevolgen voor de verkoopbaarheid van de bedrijfskavels.

Antwoord op de vragen naar de huidige mogelijkheden

U stelt ook de volgende vragen of op basis van huidige kennis, huidige marktsituatie en huidig grondgebruik andere locaties op Elzenburg mogelijk zijn:

1. Klopt het dat bij een windmolen van 125 m hoog uit veiligheidsoverwegingen de afstand tot een bedrijfsgebouw tenminste 40 m moet bedragen? En dat voor de afstand tot rijksweg 40 tot 45 m wordt aangehouden? Zijn dit ook de afstanden die zijn aangehouden bij de selectie van locaties in 2005 – 2007? Met andere woorden, zijn toen locaties buiten beeld gebleven die op basis van huidige kennis een nader onderzoek waard zijn.

2. Is een windmolen voorstelbaar op een grootschalig terrein voor opslag en/of overslag van puin, betonelementen, autobanden, oud ijzer, compost of afval?
3. Zijn windmolens voorstelbaar direct aan de oevers van het Burg. Deelenkanaal?
4. De vraag naar bedrijventerrein is op dit moment veel kleiner dan in de periode 2005 – 2007. Hoeveel m2 is nodig voor het plaatsen van een windmolen op nog niet uitgegeven bedrijventerrein? Wat zijn de consequenties voor de uitgeefbaarheid en het rendement van nog niet uitgegeven bedrijventerrein? Wat is de vierkante meter prijs die betaald wordt voor het plaatsen van een windmolen?
5. Sinds 2005 - 2007 is er nogal wat veranderd op Elzenburg. Heeft u contact gehad met eigenaren van terreinen die inmiddels of nog steeds braak liggen?

Wij geven deze vragen van u mee aan de onderzoeker. Die kunnen daar gericht en precies antwoord op geven en rekening mee houden bij het onderzoek.

U stelt ook twee vragen over het afbreukrisico van een locatie ten noorden van De Geer.

1. Zoals u weet is deze locatie in strijd met de Verordening Ruimte van de provincie. Bent u van mening dat locatie Elzenburg voldoende is onderzocht om de provincie te overtuigen dat een alternatief nodig is?

Antwoord: Onze informatie is, dat deze locatie niet in strijd is met de Verordening ruimte 2014. De locatie sluit direct aan aan een bestaand zwaar bedrijventerrein, grenst direct aan stedelijk concentratiegebied en ligt helemaal of voor het grootste deel in zoekgebied voor stedelijke ontwikkeling. Voor de provincie is wel van belang, dat het gebied van de Beerse Overlaet zo min mogelijk wordt aangetast. We overleggen zeker nog met de provincie of die ook vindt dat er geen strijd is met de Verordening ruimte.

2. Op nieuwe ruimtelijke ontwikkelingen is sinds 2012 de Ladder van duurzame verstedelijking van toepassing. Denkt u dat de locatie ten noorden van De Geer stand kan houden bij de Raad van State?

Antwoord: Wij hebben zelf ook rondvraag gedaan of de Ladder van toepassing is op deze ontwikkeling. We denken van niet, maar wij weten dat niet zeker. Daarom zoeken we dat verder uit. Veel zaken rond de Ladder worden duidelijk op grond van jurisprudentie. Een belangrijke functie van de Ladder is om overaanbod te voorkomen, daarom geldt de verplichting om de regionale behoefte aan te tonen. Die lijkt hier meer dan duidelijk. Als de

Ladder formeel niet van toepassing is, dan geldt altijd nog de verplichting van een goede ruimtelijke ordening.

Hoe gaat het verder?

In onze brieven aan de raad en in de opinienota kunt u de verdere gang van zaken lezen. Als het nieuwe onderzoek klaar is, laten we dat zo snel mogelijk weten.

Wij hopen u hiermee naar tevredenheid te hebben geantwoord.

Hoogachtend,

Burgemeester en wethouders van de gemeente Oss.

Namens dezen,



Mrs. J. van der Schoot,

Wethouder Duurzaamheid en Milieu, c.a.