



Motie Wonen Moet Kunnen

De Gemeenteraad van Oss in vergadering bijeen op donderdag 12 november 2015,
Overwegende dat:

- er in 2016 een evaluatie en actualisatie van de woonvisie zal plaatsvinden;
- er de laatste jaren op de huurwoningmarkt te weinig mogelijkheden zijn voor tijdelijke inwoners, starters, en anderen;
- de druk op de sociale huurwoningmarkt de komende jaren toeneemt vanwege demografische ontwikkelingen, bezuinigingen op (intramurale) zorg en een stijging in het aantal te huisvesten vergunninghouders.

Constaterende dat:

- de gemeente Oss te weinig vrije markt huurwoningen kent, waarmee een gat bestaat tussen sociale huurwoningen en koopwoningen;
- de vraag naar woningen is verschoven van koop naar huur.

Spreekt uit dat:

- wij het belangrijk vinden dat er voldoende woningen in verschillende prijsklassen en voor verschillende doelgroepen beschikbaar zijn, met levensbestendig wonen als bijzonder aandachtspunt.

Draagt het college van Burgemeester en Wethouders op:

- te onderzoeken welke mogelijkheden er zijn om op korte termijn investeerders aan te trekken die met snelle, innovatieve bouwsystemen werken;
- te onderzoeken of het mogelijk is om op korte termijn braakliggende industriegronden te herbestemmen naar wonen;
- te onderzoeken of het op andere manieren mogelijk is op korte termijn bij te dragen aan een toename van betaalbare huurwoningen.

Namens de fractie van de SP

Martijn Tonies

Namens de fractie van D66

Frans Molenkamp

Namens de fractie van de PvdA

Iris van Dinther

Namens de fractie van GroenLinks

Dolf Warris