Nota van zienswijzen en wijzigingen ontwerpbestemmingsplan Schadewijk-Oss-2015

I. INLEIDING

Deze nota bevat de volgende onderdelen:

- een weergave van de gevolgde procedure
- een samenvatting van de reacties ('zienswijzen') over het ontwerpbestemmingsplan
- ons besluit over de zienswijzen
- een beschrijving van de gevolgen van ons besluit voor de inhoud van het bestemmingsplan
- een toelichting op ons besluit
- een overzicht van de wijzigingen in het bestemmingsplan ten opzichte van het ontwerp die wij ambtshalve aanbrengen (dat wil zeggen: die niet het gevolg zijn van zienswijzen)

Deze nota behoort bij het voorstel van burgemeester en wethouders aan ons, en bij ons besluit over de vaststelling van het bestemmingsplan.

Volgens de Wet bescherming persoonsgegevens (Wbp) mogen wij naw-gegevens (naam, adres en woonplaats) en enkele andere persoonsgegevens niet digitaal aanbieden. Een uitzondering geldt voor gegevens van

- ondernemingen die behoren tot een rechtspersoon (zoals een B.V. of een v.o.f.)
- personen die beroepsmatig betrokken zijn bij de procedure, bijvoorbeeld advocaten en gemachtigden

Als het voor de uitoefening van een publieke taak moet, mogen wij persoonsgegevens wel digitaal aanbieden.
Wij bieden deze nota digitaal aan. Daarom noemen wij geen naw-gegevens, behalve waar de wet dat toelaat. In een apart overzicht staat wie welke zienswijze heeft ingediend. Dat overzicht bieden wij alleen op papier aan, dus niet digitaal.

II. PROCEDURE

Iedereen kon het ontwerpbestemmingsplan met bijbehorende stukken van 21 mei 2015 tot en met 1 juli 2015 in het gemeentehuis bekijken. Ook stond het ontwerpbestemmingsplan met bijbehorende stukken in deze periode op het internet. Dit hebben burgemeester en wethouders bekendgemaakt in Oss Actueel en de Staatscourant van 20 mei 2015 en op www.oss.nl.
Van 21 mei 2015 tot en met 1 juli 2015 kon iedereen schriftelijk en mondeling op het ontwerpbestemmingsplan reageren. De gemeente heeft 5 reacties ('zienswijzen')

ontvangen. Alle indieners konden hun zienswijze mondeling toelichten bij de Hoorcommissie Bestemmingsplannen. Dit heeft 1 indiener gedaan.

De wijkraad heeft aangegeven geen op- of aanmerkingen te hebben op het plan.

III. ZIENSWIJZEN

Wij vinden de zienswijzen ontvankelijk. 'Ontvankelijk' betekent dat de indieners aan alle eisen hebben voldaan om een zienswijze in te dienen.

Hieronder vatten wij alle zienswijzen samen. Daarna volgen ons besluit en een toelichting daarop.
Het kan zijn dat wij een deel van een zienswijze niet of niet helemaal beschrijven. Dan hebben wij bij de beoordeling toch rekening gehouden met dat deel.

Als wij vinden dat de indiener van een (ontvankelijke) zienswijze gelijk heeft, verklaren wij de zienswijze gegrond. Als wij vinden dat de indiener geen gelijk heeft, verklaren wij de zienswijze ongegrond. Wij kunnen een zienswijze ook gedeeltelijk gegrond en gedeeltelijk ongegrond verklaren.

De gemeenteraad van Oss

IV. BEOORDELING ZIENSWIJZEN

Zienswijze 1

Samenvatting zienswijze

Reclamanten zijn eigenaar van het perceel Hannie Schaftplantsoen 2. In het ontwerpplan is aan de Nijverheidsstraat een bouwvlak toegevoegd voor appartementen. Hier is een maximale bouwhoogte van 10 m toegestaan, waar voorheen een open ruimte zou blijven. In de toelichting van het bestemmingsplan is geen motivatie opgenomen dat ter plaatse sprake is van een goed woon- en leefklimaat op het gebied van luchtkwaliteit en geur om de nieuwe ontwikkeling toe te staan. Ook is onvoldoende gemotiveerd of sprake is van milieueffecten die mer-beoordelingsplichtig zijn. Verder ontbreken volgens reclamanten een motivatie over de beperkingen voor omliggende functies en over stedenbouwkundige aanvaardbaarheid. Reclamanten zouden hun woning niet gekocht hebben als de geplande ontwikkeling van appartementen destijds bekend was. Reclamanten verwachten waardeverlies van hun woning door minder lichtinval in de tuin en woning, minder doorzicht vanuit de woning, verlies van privacy en overlast van de beoogde doelgroepen. De woonbehoefte van de beoogde doelgroepen is niet gemotiveerd. Een planschaderisico-analyse ontbreekt. Niet gemotiveerd is hoe met planschade wordt omgegaan.

Besluit

Wij vinden de zienswijze gegrond voor zover deze ingaat op de onderdelen luchtkwaliteit, geur, mer en stedenbouwkundige aanvaardbaarheid in verband met de nieuwe ontwikkeling aan de Nijverheidsstraat. Voor het overige vinden wij de zienswijze ongegrond.

Wijzigingen in bestemmingsplan

De toelichting is aangevuld voor de onderdelen luchtkwaliteit, geur, mer en stedenbouwkundige aanvaardbaarheid in verband met de nieuwe ontwikkeling aan de Nijverheidsstraat.

Toelichting van de gemeenteraad

Goed woon- en leefklimaat voor nieuwe bewoners voor aspect luchtkwaliteit

Aan het bijlagenboek is een verantwoording voor luchtkwaliteit toegevoegd. Hieruit blijkt dat ter plaatse van de nieuwe ontwikkeling sprake is van een goed woon- en leefklimaat. De grenswaarden worden niet overschreden.

Goed woon- en leefklimaat voor nieuwe bewoners voor aspect geur

Paragraaf 6.1.4 van de toelichting van het bestemmingsplan is op dit onderdeel aangevuld. In de VNG-publicatie Bedrijven en milieuzonering zijn richtafstanden aangegeven die in beginsel moeten worden aangehouden tussen bedrijven van verschillende categorieën en een rustige woonwijk. In de bijlagen bij de VNG-publicatie wordt onderscheid gemaakt

naar richtafstanden voor de ruimtelijk relevante milieuaspecten geur, stof, geluid en gevaar. De grootste van deze vier richtafstanden is bepalend voor de indeling van een activiteit in een milieucategorie. Door het aanhouden van de grootste bepalende richtafstanden wordt er automatisch ook aan de vereisten voor een goed woon- en leefklimaat voldaan voor het aspect geur.

Volgens de VNG-publicatie Bedrijven en milieuzonering bedragen de (grootste) aan te houden richtafstanden tussen de verschillende categorieën bedrijven en een rustige woonwijk de volgende:

Bedrijven van categorie:	Aan te houden richtafstand tot rustige woonwijk
1	10 m
2	30 m
3.1	50 m
3.2	100 m
4.1	200 m
4.2	300 m
5.1	500 m
5.2	700 m
5.3	1000 m
6	1500 m

Uit aangehecht kaartje (bijlage A) blijkt dat deze afstanden overal ruimschoots worden gehaald.

Op grond van het bovenstaande stellen wij vast dat sprake van een goed woon- en leefklimaat voor wat betreft het aspect geur ter plaatse van de nieuwe ontwikkeling.

Mer

In de toelichting is aangevuld waarom geen mer is uitgevoerd voor dit bestemmingsplan. Op 1 april 2011 is het Besluit milieueffectrapportage gewijzigd. De wijziging houdt in dat als nieuwe activiteiten of projecten mogelijk worden gemaakt, moet worden afgewogen of een m.e.r.-beoordeling nodig is of niet. Een m.e.r.-beoordeling is nodig als niet kan worden uitgesloten dat het betreffende project belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu kan hebben op grond van de selectiecriteria in bijlage III bij de EEG-richtlijn milieu-effectbeoordeling. Die selectiecriteria hebben onder meer betrekking op de omvang van het project, de cumulatie met andere projecten en de aard van de omgeving. Het bestemmingsplan laat twee kleinschalige nieuwe ontwikkelingen rechtstreeks toe: de nieuwbouw van 9 appartementen aan de Nijverheidsstraat (aan de Berghemseweg waren al appartementen toegestaan) en de herontwikkeling van het pand Lijsterlaan 6 (11 wooneenheden). Deze woningbouwprojecten hebben geen belangrijke nadelige gevolgen

voor het milieu in de zin van het Besluit milieueffectrapportage en de Europese richtlijn. Er bestaat dan ook geen aanleiding tot het uitvoeren van een m.e.r.-beoordeling.

Stedenbouwkundige aanvaardbaarheid
In hoofdstuk 5 van de toelichting is aangevuld waarom de ontwikkeling stedenbouwkundig gezien een toegevoegde waarde heeft.

Minder privacy, inkijk in de woning
Het privacyverlies door inkijk in de woning is zeer beperkt omdat de woning van reclamanten niet op de nieuwbouwlocatie is georiënteerd. Hierdoor is nauwelijks sprake van inkijkmogelijkheden in de woning van reclamanten. Vanaf de nieuwbouwlocatie kijkt men alleen uit op de zijgevel van de woning van reclamanten, op de garage, die hier deels voor ligt en op de schutting. In de garage van reclamanten zit slechts een klein raam. Verder bevat de zijgevel van de woning van reclamanten een klein raam op de eerste en een klein raam op de tweede verdieping. Er kan dus nauwelijks in de woning worden gekeken vanaf de nieuwbouwlocatie. Bovendien zijn bij al deze ramen rolluiken aangebracht. Het nieuwe bouwvlak is op een afstand van ongeveer 11 meter tot de garage van reclamanten gelegen. De afstand van het nieuwe bouwvlak tot de woning van reclamanten bedraagt ongeveer 14 meter. Dit vinden wij acceptabel, omdat sprake is van een stedelijke omgeving.

De bestaande situatie is ook van belang bij het beoordelen of er sprake is van aanvaardbaar privacyverlies: Er bestaat nu al een inkijkmogelijkheid in de woning (achtertuin) van reclamanten, vanaf de woning Schadewijkstraat 19, gelegen op ongeveer 13 meter afstand tot de achtergevel van de woning van reclamanten. Vanaf Hannie Schaftplantsoen 1, gelegen op ongeveer 13 meter afstand van de woning van reclamanten, kan nu ook al in in de woning van reclamanten worden gekeken (aan de voorzijde). Wij vinden het beperkte verlies van privacy in de woning, mede gelet op de bestaande situatie en het feit dat sprake is van een stedelijke omgeving, niet onevenredig en ruimtelijk aanvaardbaar.

Privacy, inkijk in tuin
Vanaf de nieuwbouwlocatie kan straks vanaf de bovenste verdieping(en) in de tuin van reclamanten worden gekeken. Hierdoor wordt de privacy ook nauwelijks extra aangetast. De tuin van reclamanten grenst aan de achter- en oostzijde direct of vrijwel direct aan andere tuinen en aan één zijde aan openbaar gebied (Nijverheidsstraat). Hierdoor is er al sprake van beperkte privacy (als het gaat om stemgeluid). Verder kan vanaf de bestaande woning Schadewijkstraat 19, zoals hiervoor aangegeven, ook al in de achtertuin worden gekeken en vanaf Hannie Schaftplantsoen 1 in de voortuin.

Wij vinden het beperkte extra verlies van privacy in de tuin, mede gelet op de bestaande situatie en het feit dat sprake is van een stedelijke omgeving, niet onevenredig en ruimtelijk aanvaardbaar.

Minder lichtinval
Uit het bezonningsonderzoek dat aan deze zienswijzennota is gehecht (bijlage B) blijkt dat de verminderde lichtinval zeer beperkt is. De bestaande bebouwing, waaronder de eigen schutting zorgt op maatgevende momenten al voor een behoorlijke mate van schaduwwerking, waardoor de mogelijke schaduwwerking ten gevolge van de nieuwe bebouwingsmogelijkheden beperkt is.

Overlast beoogde doelgroepen
Voor het nieuwe bouwvlak voor appartementen aan de Nijverheidsstraat wordt een reguliere woonbestemming opgenomen. Dit geldt ook voor het bouwvlak aan de Berghemseweg (waar al een vergelijkbare woonbestemming gold).

In de toelichting is in paragraaf 2.3.6 voldoende onderbouwd dat de beoogde 9 extra appartementen passen binnen de kwantitatieve en kwalitatieve woningbehoefte van de gemeente Oss. In de toelichting is over de kwalitatieve behoefte onder meer het volgende aangegeven: ‘Gezien de verwachte vergrijzing van de bevolking en de toename van kleinere huishoudens zijn starters en ouderen belangrijke aandachtsgroepen. Door de veranderende marktomstandigheden ligt de nadruk sterker dan voorheen op de bouw van goedkopere woningen, zowel in de huur als de koopsector’. Verderop staat in de toelichting dat ‘vooral de flexibiliteit en variatie in typologie in woonkwaliteiten, die passen bij de wijk Schadewijk, maken dat de verschillende mogelijkheden voor nieuwe woningbouw in het bestemmingsplan goed aansluiten bij de woningbehoefte voor de komende 10 jaar’.

Initiatiefnemer wil de nieuwe goedkope (kleine) appartementen in dit geval beschikbaar stellen voor jongeren en begeleid wonen. Dit sluit aan op het beleid dat is opgenomen in de Woonvisie Oss 2013. Eén van de ambities in dit beleid, is het realiseren van ‘Een (t)huis van alle groepen inwoners’. Bij uitvoering van deze ambitie is onder meer aandacht voor jongeren die in de koop- en huursector buiten de boot dreigen te vallen. Verwezen wordt naar paragraaf 2.3.5 uit de toelichting van het bestemmingsplan. Verder blijkt uit paragraaf 3.3.3 uit de toelichting dat de huishoudenssamenstelling in de wijk Schadewijk geen aanleiding geeft om bepaalde typen huishoudens te weren in bepaalde delen van de wijk. Wij zijn daarom van mening dat er geen aanleiding is de beoogde doelgroepen te weren. Mocht er overlast ontstaan door de nieuwe bewoners, dan kan hier net als in andere situaties worden verzocht om handhavend optreden door de politie.

Wij benadrukken tot slot nogmaals dat ter plaatse een reguliere woonbestemming is opgenomen.

Planschade
Initiatiefnemer van de nieuwe ontwikkeling heeft in oktober 2015 een planschaderisico-analyse opgesteld. Deze planschaderisico-analyse is openbaar.

Met het oog op de financiële uitvoerbaarheid heeft de gemeente een anterieure overeenkomst gesloten met initiatiefnemer. De kosten en eventuele planschade worden via de overeenkomst op initatiefnemer verhaald. In hoofdstuk 9 van de toelichting is dit vermeld.

Voor zover reclamanten van mening zijn dat sprake is van planschade kan reclamant een verzoek om planschade indienen nadat het bestemmingsplan onherroepelijk is geworden.

Zienswijze 2

Samenvatting zienswijze
Reclamant is eigenaar van de woning Nijverheidsstraat 8 en vindt dat zijn privacy wordt aangetast door de nieuwe ontwikkeling aan de Berghemseweg-Nijverheidsstraat. Na het inzien van de tekeningen constateerde reclamant dat er vanuit ramen en balustrades bij hem in de slaapkamer, tuin en keuken kan worden gekeken. Het bestaande parkeerprobleem neemt verder toe. Een inrijdplek aan de Berghemseweg voor de parkeerders is beter. De Nijverheidsstraat staat altijd vol. Beter zou zijn dat alleen de parkeervlakken gebruikt mogen worden en voor de rest een parkeerverbod geldt. Omdat de Nijverheidsstraat aan één kant is afgesloten voor verkeer komt al het verkeer door de Nijverheidsstraat. In het nieuwe plan komen er nog 35 appartementen bij.

Besluit
Wij vinden de zienswijze ongegrond.

Wijzigingen in bestemmingsplan
Geen.

Toelichting van de gemeenteraad

Privacy
In de bestaande situatie bestaat vanaf het bestaande appartementencomplex op Nijverheidsstraat 2-4 zicht op de achterzijde van de woning van reclamant. Dit complex ligt op ongeveer 33 meter afstand van de achteraanbouw van de woning van reclamant (en op ongeveer 37 meter afstand van de woning). Het nieuwe bouwvlak komt tussen dit complex en de woning van reclamant te liggen en zal dus enig extra privacy verlies met zich meebrengen voor reclamant. Het nieuwe bouwvlak komt op ongeveer 22 meter van de woning en 18 meter van de achteraanbouw te liggen. Wij vinden dit in een stedelijke omgeving acceptabel en ruimtelijk aanvaardbaar. Ter vergelijking willen we hier vermelden

dat de afstand tussen de bestaande zijgevels van de woning van reclamant en Schadewijkstraat 15 ongeveer 7 meter is en dat beide zijgevels ramen bevatten, waardoor inkijk mogelijk is (zowel op de begane grond als op de verdieping). De afstand van de woning tot de tegenover liggende woning Schadewijkstraat 26 is ongeveer 18 meter. Wij vinden het beperkte extra verlies van privacy aan de achterzijde, mede gelet op de bestaande situatie, niet onevenredig en ruimtelijk aanvaardbaar in een stedelijke omgeving.

Op grond van het geldende bestemmingsplan was het al mogelijk om aan de Berghemseweg appartementen tot 12 meter hoogte te realiseren. Op grond van het nieuwe bestemmingsplan kunnen er tot 10 meter hoogte appartementen worden gerealiseerd. Deze wijziging brengt geen nadelige gevolgen voor reclamant met zich mee.

Reclamant spreekt van tekeningen met balkons en balustrades. In het kader van deze bestemmingsplanprocedure worden geen concrete bouwtekeningen beoordeeld. Alleen de mogelijkheden op grond van het bestemmingsplan zijn in deze procedure van belang.

Voor zover reclamant van mening is dat sprake is van planschade kan reclamant een verzoek om planschade indienen nadat het bestemmingsplan onherroepelijk is geworden.

Parkeren en verkeer
In het bestemmingsplan is de voorwaarde opgenomen dat voldoende parkeerplaatsen op het bouwperceel worden gerealiseerd (artikel 27.3.2). De ontwikkeling kan dus niet tot (nieuwe) parkeerproblemen leiden ten gevolge van het nieuwe bestemmingsplan.

Het huidige bestemmingsplan biedt ook al de mogelijkheid om de reeds toegestane appartementen aan de Berghemseweg aan de achterzijde (via de Nijverheidsstraat) te ontsluiten. Er komt nu een beperkt bouwvlak bij aan de Nijverheidsstraat. In juli 2015 is een verkeersonderzoek gedaan. Hieruit blijkt dat de wijze van ontsluiten met de bijbehorende verkeersstromen die worden afgewikkeld via de Nijverheidsstraat voor het totale plan geen problemen oplevert. Ook blijkt hieruit dat het parkeren afdoende kan worden opgelost. Het onderzoek is aan deze zienswijzennota gehecht (bijlage C).

Reclamant verzoekt verder om verkeersmaatregelen (parkeerverbod), los van de ontwikkeling aan de Berghemsweg-Nijverheidsstraat. Dit verzoek valt buiten het kader van deze bestemmingsplanprocedure. Voor de volledigheid is ter informatie wel de brief van de gemeente die op 14 oktober 2015 huis aan huis is verspreid bij de bewoners in de directe omgeving van Berghemseweg-Nijverheidsstraat aan deze Nota gehecht (bijlage D). Hieruit blijkt dat er, los van deze bestemmingsplanprocedure, wel maatregelen worden genomen om het belemmeren van de doorgang in het noordelijk deel van de Nijverheidsstraat door fout parkeren tegen te gaan. Dit gebeurt bij de aanleg van de uitrit naar het parkeerterrein van het nieuwe appartementencomplex, zo is in de brief aangegeven.

Zienswijze 3

Samenvatting zienswijze

De spoorwegbeheerder verzoekt de bestemming ‘Groen’ te versmallen die deels over/tegen de bestemming ‘Verkeer-Railverkeer’ is geplaatst (zodat deze op een afstand 3,25 meter tot de buitenste spoorstaaf komt). Dit om de spoorwegfunctie niet te belemmeren en de bereikbaarheid van de spoorinfra te borgen.

Besluit

Wij vinden de zienswijze gegrond.

Wijzigingen in bestemmingsplan

De verbeelding wordt aangepast, conform het verzoek.

Toelichting van de gemeenteraad

De bestemming ‘Groen’ is versmald en de bestemming ‘Verkeer-Railverkeer’ is verbreed om de spoorwegfunctie niet belemmeren.

Zienswijze 4

Samenvatting zienswijze

De eigenaar van Hannie Schaftplantsoen 35 zegt aan het begin van zijn zienswijze in te gaan op de nieuw te bouwen appartementen aan de Nijverheidsstraat en het reeds gebouwde bouwblok aan de Berghemseweg. Dit laatste omdat dit ook zijdelings invloed heeft op het nieuwe bestemmingsplan door toename van bewoners en daarmee verkeers- en parkeerproblematiek.

Volgens reclamant vrezen omwonenden van beide bouwplannen toename van de verkeers- en parkeerproblematiek in de straten Hannie Schaftplantsoen, Industriepark-West, en Nijverheidsstraat. Verzocht wordt om:

1. Hannie Schaftplantsoen, Nijverheidsstraat en Industriepark-West in te richten als woonerfgebied.
2. Geen appartementencomplex aan de Nijverheidsstraat met aangrenzend gedeelte Berghemseweg toe te staan. Er zijn al veel appartementen in de directe omgeving en de verkeersdrukte neemt toe door het hoge aantal woningen bij de bouw van appartementen.
3. Geen bestemming voor speciale doelgroepen en jongeren in de bouwblokken aan de Berghemseweg (reeds gebouwd) en de Nijverheidsstraat met Berghemseweg op te nemen. In de nabijheid zijn al veel van dit soort voorzieningen en er is voldoende ruimte voor jongeren in de huurappartementen aan de Schadewijkstraat/Professor Regoutstraat.

4. De verkeersingang voor de nieuwbouw aan de Nijverheidsstraat niet toe te staan via de Nijverheidsstraat. Dit ontlast het Hannie Schaftplatsoen, de Nijverheidsstraat en het Industriepark West.
5. De verkeersingang aan het reeds gebouwde blok aan de Berghemseweg alleen toestaan via de Berghemseweg. De verkeersingang aan de achterzijde van het gebouwde blok via het Industriepark West verhoogt de verkeers- en parkeeroverlast.
6. Opheffing van de blokkade aan de Nijverheidsstraat, ook in verband met de bereikbaarheid voor spoedeisende diensten.
7. Invoeren van snelheidsbeperkende maatregelen aan Hannie Schaftplantsoen en Nijverheidsstraat in de vorm van drempels.
8. Parkeerproblematiek aan Hannie Schaftplantsoen en Nijverheidsstraat te beperken door ontmoedigende maatregelen voor parkeren in de aanwezige vakken en langs de zijkanten van deze straten voor niet direct omwonenden en of bewoners met meerdere auto's.
9. Tot aan de nieuwbouw aan de Nijverheidsstraat bouwlocatie inrichten als buurttuin of extra speelweide.
10. De verkeersdoorgang aan Industriepark West te ontmoedigen door snelheidsbeperkende maatregelen. Eventueel mogelijkheid tot eenrichtingsverkeer bezien als dit niet leidt tot verkeerstoename vanaf de Kardinaal de Jongstraat en Nijverheidsstraat richting Industriepark West.
11. Uitvoeren van een verkeersonderzoek door een onafhankelijke dienstverlener voor de huidige en de te verwachten situatie met de bouwblokken aan de Berghemseweg en de Nijverheidsstraat.

Besluit
Wij vinden de zienswijze ongegrond.

Wijzigingen in bestemmingsplan
Geen.

Toelichting van de gemeenteraad
De zienswijze van reclamant is deels gericht tegen de gevolgen van het reeds gebouwde blok aan de Berghemseweg. Hiervoor is eerder een bouwvlak opgenomen in het onherroepelijke bestemmingsplan 'Nijverheidsstraat 2-4-Oss-2011'. Hiertegen konden eerder ook zienswijzen worden ingediend. Omdat deze bestaande situatie in het nieuwe bestemmingsplan wordt overgenomen, gaan wij hier in deze procedure niet verder op in. Wij laten de zienswijze op dit onderdeel buiten beschouwing.

Binnen het kader van deze bestemmingsplanprocedure kunnen wij ook niet ingaan op de verzoeken om verkeersmaatregelen onder de punten 1, 5, 6, 7 en 10. Reclamant onderbouwt niet waarom de onder deze punten gevraagde maatregelen nodig zijn

vanwege de nieuwbouwmogelijkheid aan de Berghemseweg-Nijverheidsstraat. Wij zien geen verband met dit bestemmingsplan.

Wat wij wel hebben gedaan is het volgende:

In juli 2015 een breed verkeers- en parkeeronderzoek uitgevoerd voor de Berghemseweg-Nijverheidsstraat en omgeving. Dit bestaat in hoofdlijnen uit twee onderdelen:

- het in beeld brengen van de huidige verkeers- en parkeersituatie in het gebied;
- het inzichtelijk maken van de gevolgen van het voorlopige bouwplan voor de Berghemseweg-Nijverheidsstraat voor de omgeving op het gebied van verkeer en parkeren.

Het rapport met de resultaten van dit onderzoek is als bijlage aan deze nota gevoegd (bijlage C).

Mede op basis van het onderzoeksrapport gaan wij hieronder in op de verzoeken 2, 3, 4, 9 en 11 van reclamant. Verder is het onderzoeksrapport (buiten het kader van deze bestemmingsplanprocedure) besproken tijdens een openbare wijkraadvergadering van 14 september 2015 en een inloopbijeenkomst voor omwonenden op 29 september 2015. Reclamant is hiervoor ook uitgenodigd. Tijdens de inloopbijeenkomst is in overleg getreden met bewoners over eventueel benodigde verkeersmaatregelen in verband met de nieuwe ontwikkeling aan de Berghemseweg-Nijverheidsstraat. Ook zijn verkeerszaken die los staan van deze nieuwbouwmogelijkheid besproken. Na de inloopbijeenkomst zijn omwonenden schriftelijk geïnformeerd over de te ondernemen acties naar aanleiding van het verkeers- en parkeeronderzoek (bijlage D).

Reactie op verzoek 2

De toevoeging van 9 appartementen aan de Nijverheidsstraat is verantwoord in paragraaf 2.3.6 van toelichting. Hieruit blijkt dat de in het bestemmingsplan Schadewijk toegevoegde woningen qua aantal passen in de totale behoefte van de gemeente Oss tot 2024. Aan de Berghemseweg waren al appartementen toegestaan. Ook deze aantallen passen binnen de woningbehoefte van de gemeente. Naar de extra verkeersdruk is onderzoek gedaan. Verwezen wordt naar bijlage C bij deze nota. Deze kan goed worden opgevangen binnen het gebied. Aan het verzoek van reclamant wordt niet voldaan.

Reactie op verzoek 3

Aan het verzoek wordt niet voldaan. De locatie Berghemseweg-Nijverheidsstraat krijgt een reguliere woonbestemming. In de beantwoording van zienswijze 1 (onder ‘overlast beoogde doelgroepen’) hebben wij al onderbouwd dat de beoogde 9 extra appartementen passen binnen de kwantitatieve en kwalitatieve woningbehoefte van de gemeente Oss. Dit geldt ook voor de ook al onder het vorige bestemmingsplan toegestane bouwmogelijkheid voor 19 appartementen aan de Berghemseweg. Bij de beantwoording van deze zienswijze hebben we ook al aangegeven dat de huisvesting van de beoogde doelgroepen past binnen

het beleid dat is opgenomen in de Woonvisie Oss 2013. Wij wijzen er nogmaals op dat er een reguliere woonbestemming wordt opgenomen.

Reactie op verzoek 4
Hieraan wordt niet voldaan. Het huidige bestemmingsplan biedt ook al de mogelijkheid om de reeds toegestane appartementen aan de Berghemseweg aan de achterzijde (via de Nijverheidsstraat) te ontsluiten. Er komt nu een beperkt bouwvlak bij aan de Nijverheidsstraat. In juli 2015 is een verkeers- en parkeeronderzoek gedaan (bijlage C bij deze nota). Hieruit blijkt dat de wijze van ontsluiten met de bijbehorende verkeersstromen die worden afgewikkeld via de Nijverheidsstraat voor het totale plan geen problemen oplevert.

Reactie op verzoek 8
Hieraan wordt niet voldaan. Door de nieuwbouwontwikkeling is geen parkeerproblematiek te verwachten. Er is een planregel opgenomen op grond waarvan voldoende parkeervoorzieningen moeten worden aangelegd (artikel 27.3). Verder wordt verwezen naar het bijgevoegde verkeers- en parkeeronderzoek (bijlage C bij deze nota). Hieruit blijkt dat het parkeren in de huidige en de toekomstige situatie geen probleem vormt. In het onderzoek is aangegeven dat, naast het parkeerterrein aan de achterzijde van het nieuw te bouw complex, ook aan de voorzijde van de Berghemseweg nog eens 6 parkeerplaatsen worden aangelegd bij de uitvoering van het nieuwe bouwplan. Dit laatste is ook nog een bevestigd aan omwonenden in een brief die op 14 oktober 2015 huis aan huis is verspreid (bijlage D).

Reactie op verzoek 9
In het kader van deze bestemmingsplanprocedure kunnen we niet op dit verzoek ingaan. Het verzoek is, los van de bestemmingsplanprocedure, wel voorgelegd aan de initiatiefnemer, maar deze wil op korte termijn starten met de bouw.

Reactie op verzoek 11
Hiervoor hebben wij al aangegeven dat in juli 2015 een breed verkeers- en parkeeronderzoek is gehouden. Uit het onderzoek blijkt dat de nieuwbouwontwikkeling ruimtelijk aanvaardbaar is als wordt gekeken naar de extra verkeersstromen en de mogelijkheden om het parkeren op te lossen.

Zienswijze 5

Samenvatting zienswijze
De eigenaar van Hannie Schaftplantsoen 43 geeft aan dat de parkeergelegenheid al jaren niet toereikend is in zijn woonomgeving. Het parkeerprobleem wordt mede veroorzaakt door personeel en bezoekers van het Verdihuis, bezoekers van bewoners aan het Hannie Schaftplantsoen en bezoekers aan het appartementencomplex Dominus.

Snelheidsbeperkende maatregelen in de Kardinaal de Jongstraat ter hoogte van het Hannie Schaftplantsoen zijn gewenst. Groenstroken aan de Kardinaal de Jongstraat kunnen worden versmald (ter hoogte van Hannie Schaftplantsoen 42-43) en aan de overzijde in de Kardinaal de Jongstraat kunnen parkeerhavens worden aangelegd. Dit leidt tot versmalling van de straat en dit is dus ook snelheidsbeperkend. Hiermee wordt voorgesorteerd op de toekomstige mogelijke ontwikkeling op het terrein van de oude loods van de heer De Nijs. Door de oude loods ontstaan gevaarlijke situaties (pannen vallen van het dak, pilaster bij de poort staat op omvallen). Bij ontwikkeling van dit terrein moet parkeren volgens reclamant op eigen terrein worden opgelost.

Besluit

De zienswijze is ongegrond.

Wijzigingen in bestemmingsplan

Geen.

Toelichting van de gemeenteraad

Er wordt gevraagd om een aantal verkeersmaatregelen, deels om voor te sorteren op de beoogde nieuwbouwontwikkeling aan de Kardinaal de Jongstraat 11. In het geldende bestemmingsplan was al een bouwmogelijkheid opgenomen voor Kardinaal de Jongstraat 11. Deze is overgenomen in het nieuwe bestemmingsplan. Alle gevraagde verkeersmaatregelen vallen buiten het kader van deze bestemmingsplanprocedure.

Los van deze bestemmingsplanprocedure verwijzen wij ter informatie naar het bijgevoegde verkeers- en parkeeronderzoek (bijlage C). Dit gaat onder meer in op de situatie bij het Hannie Schaftplantsoen en de Kardinaal de Jongstraat. Ter informatie verwijzen wij ook naar een brief die naar omwonenden (waaronder reclamant) is gestuurd (bijlage D), naar aanleiding van het gehouden verkeersonderzoek en de gehouden inloopbijeenkomst op 29 september 2015.

Er wordt ook gewezen op het ontstaan van gevaarlijke situaties op Kardinaal de Jongstraat 11. Ook deze opmerking valt buiten het kader van deze bestemmingsplanprocedure. Bij acuut gevaar kan worden verzocht om controle door de gemeente.

V. AMBTSHALVE WIJZIGINGEN

Hiervóór hebben wij bij de behandeling van de zienswijzen al wijzigingen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan benoemd. Daarnaast bevat het bestemmingsplan ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan enkele ambtshalve wijzigingen, waarvan wij hieronder de belangrijkste noemen:

Toelichting

1. De toelichting bij het bestemmingsplan hebben wij waar nodig aan het bovenstaande aangepast, maar ook op onderdelen geactualiseerd.
2. Voor wat betreft geur hebben wij ook voor de nieuwbouwontwikkeling aan Lijsterlaan 6 een aanvullende motivering in de toelichting opgenomen.

Verbeelding

1. Het bouwvlak bij Lijsterlaan 6 is iets vergroot ten opzichte van het ontwerpplan, omdat er één extra appartement zal worden gerealiseerd. Dit is vanaf de straatzijde niet zichtbaar.
2. Voor Berghemseweg 155 is de bestemming ‘Wonen-Rijen’ gewijzigd in de bestemming “Wonen- Woongebouwen”. De aanduiding horeca komt te vervallen. Dit in verband met een bouwplan voor 7 huurappartementen waarvoor omgevingsvergunning is verleend op grond van het geldende bestemmingsplan.
3. De wijzigingsbevoegdheid voor Berghemseweg 179 is geschrapt, omdat inmiddels is gestart met de bouw van appartementen. Een wijzigingsbevoegdheid voor grondgebonden woningen is niet meer nodig.
4. De verbeelding voor Linkensweg 7 is aangepast. Vergeten was om een bestaande bouwmogelijkheid in het nieuwe bestemmingsplan over te nemen. Deze omissie is nu hersteld. Het is nu (net als in het geldende bestemmingsplan) mogelijk om een nieuwe vrijstaande woning op Linkensweg 7 te realiseren.

Regels

1. Er zijn extra regels voor het beschermd stadsgezicht ‘Burgemeester van den Elzenlaan en omgeving’ opgenomen. Deze zijn overgenomen uit het geldende bestemmingsplan.
2. De wijzigingsbevoegdheid voor Berghemseweg 179 is geschrapt. Zie hiervoor.

BIJLAGE A

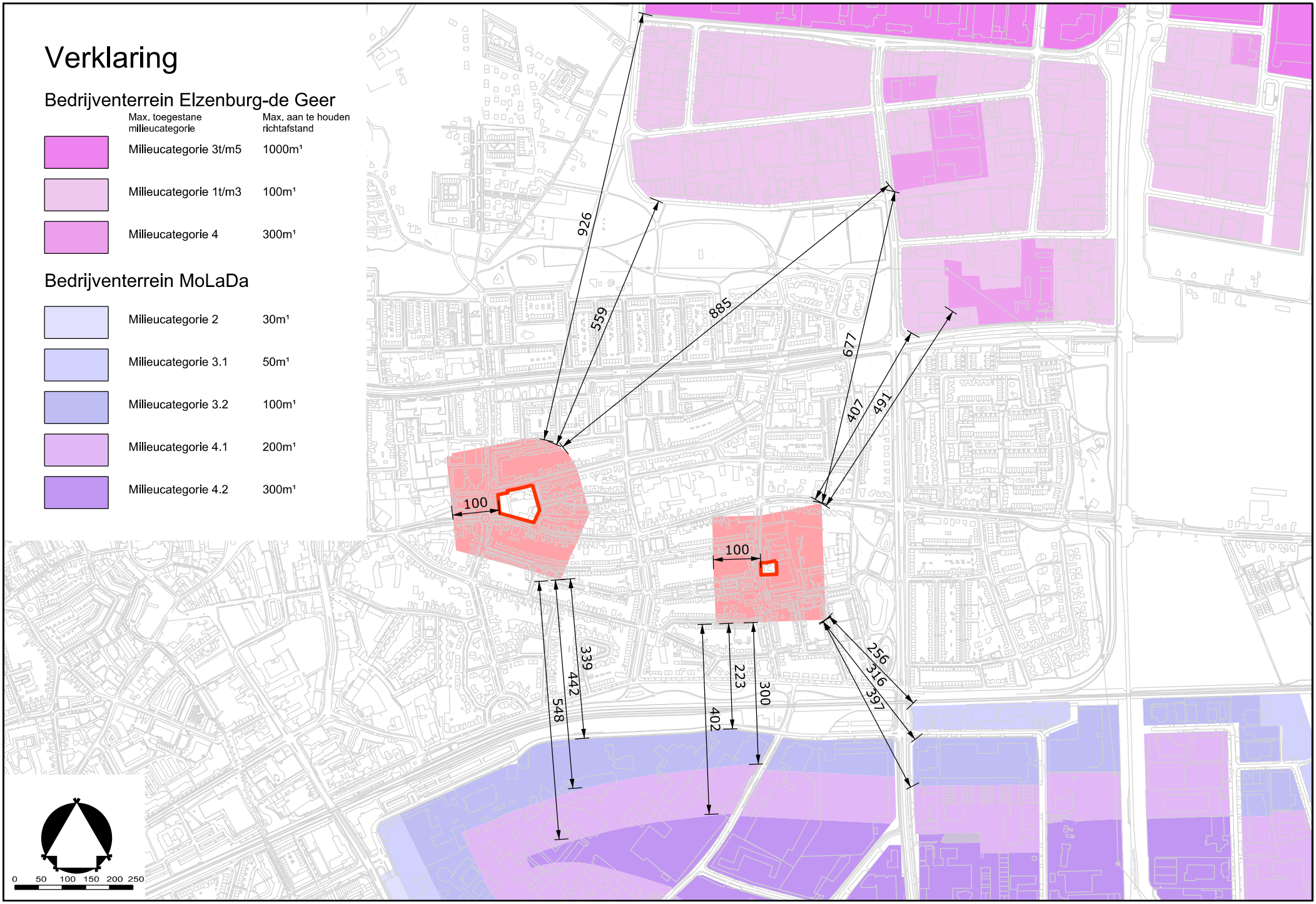
Verklaring

Bedrijventerrein Elzenburg-de Geer

	Max. toegestane milieucategorie	Max. aan te houden richtafstand
	Milieucategorie 3t/m5	1000m¹
	Milieucategorie 1t/m3	100m¹
	Milieucategorie 4	300m¹

Bedrijventerrein MoLaDa

	Milieucategorie 2	30m¹
	Milieucategorie 3.1	50m¹
	Milieucategorie 3.2	100m¹
	Milieucategorie 4.1	200m¹
	Milieucategorie 4.2	300m¹



BIJLAGE B

Onderzoek schaduwwerking ten gevolge van nieuwbouwmogelijkheid Berghemseweg-Nijverheidstraat

Voor de woning Hannie Schaftplantsoen 2 is een nader onderzoek verricht naar de schaduwwerking als gevolg van de geprojecteerde bebouwing in drie lagen aan de Nijverheidstraat.

In bijgaande afbeeldingen zijn diverse momenten in het jaar in beeld gebracht om het schaduweffect zo goed mogelijk in beeld te krijgen. Er zijn voor de betreffende woning uitsluitend momenten in de namiddag in beeld gebracht vanwege de onderlinge situering van de panden.

Toelichting afbeelding 1 en 2
Op 21 maart om 17.30 uur blijkt de schaduw in de achtertuin vanwege de relatief nog lage zonnestand veroorzaakt te worden door de erfscheiding en niet door de geprojecteerde bebouwing. Ook vroeger in de middag is er geen sprake van extra schaduwwerking.

Toelichting afbeelding 3 en 4
Op 21 juni is er vanwege de hoge zonnestand helemaal geen sprake van extra schaduwwerking.

Toelichting afbeelding 5 en 6
Op 21 oktober ligt de tuin geheel in de schaduw van de geprojecteerde bebouwing. Echter uit afbeelding 7 en 8 blijkt dat de tuin ook zonder bebouwing al geheel in de schaduw ligt vanwege de aanwezige erfafscheiding.

Toelichting afbeelding 7 en 8
Hieruit blijkt dat de tuin ook zonder bebouwing al geheel in de schaduw ligt vanwege de aanwezige erfafscheiding.

Toelichting afbeelding 9 en 10
Op 21 december om 16.00 uur ligt de achtertuin geheel in de schaduw. Door de lage zonnestand zal in deze periode van het jaar geen zon in de achtertuin komen. De nieuwbouw veroorzaakt geen extra schaduw.

Conclusie

Geconcludeerd kan worden dat de geprojecteerde nieuwbouw geen onevenredige extra schaduw in de achtertuin veroorzaakt.

21 maart, wintertijd, 17.30 uur.

21 maart, wintertijd, 17.30 uur tuin

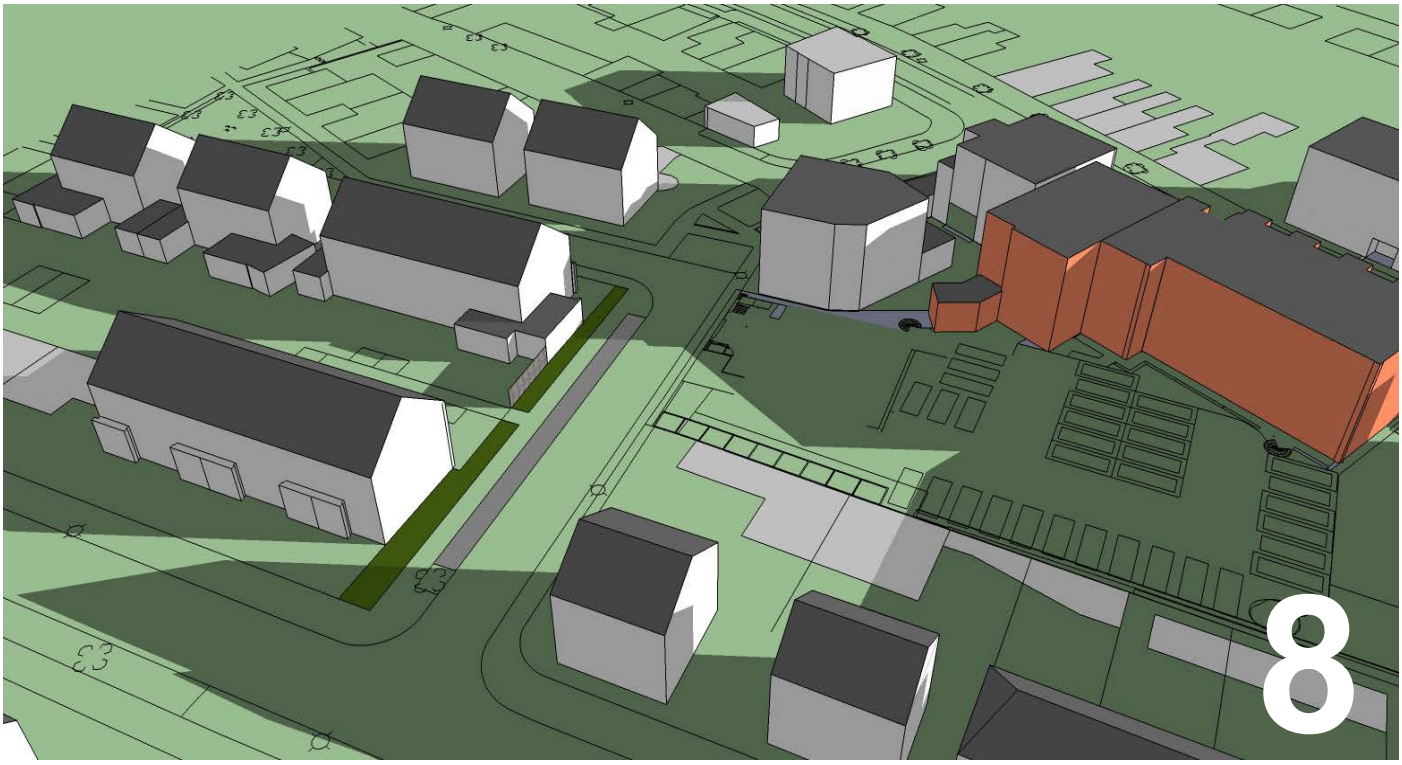
21 juni, zomertijd, 17.30 uur

21 juni, zomertijd, 17.30 uur tuin.

21 oktober, wintertijd, 16.00 uur

21 oktober, wintertijd, 16.00 uur tuin.

21 oktober, wintertijd, 16.00 uur zonder appartementen



21 oktober, wintertijd, 16.00 uur tuin zonder appartementen

21 december, wintertijd, 16.00 uur.

21 december, wintertijd, 16.00 uur tuin.

BIJLAGE C

Verkeersonderzoek Nijverheidsstraat e.o.

Onderwerp: Verkeers- en parkeersituatie in Nijverheidsstraat e.o. in Oss

Opdrachtgever: Gemeente Oss

Versie: C

Projectnummer: INF1524700

Goedgekeurd op: 12 oktober 2015

Colofon

VERKEERSONDERZOEK NIJVERHEIDSSTRAAT EN OMGEVING

Onderwerp
Verkeers- en parkeersituatie in Nijverheidsstraat en omgeving in Oss

OPDRACHTGEVER

Gemeente Oss
Contactpersoon
De heer M. Bovens

UITGAVE

Revisie
Versie: c

Datum
12 oktober 2015

Auteur(s)
Patrick Legius

Goedgekeurd door
Stefan van Lith

Project
INF1524700

ADVIN

Advin
Postbus 437
2130 AK Hoofddorp
T (088) 023 84 60

©Tenzij anders overeengekomen zijn op dit rapport de auteursrechten conform DNR-voorwaarden van toepassing.

Inhoudsopgave

INHOUDSOPGAVE 2

1 INLEIDING 3

2 HUIDIGE SITUATIE 4

2.1 Parkeeronderzoek 4
2.1.1 Totale openbare en privé parkeercapaciteit 6
2.1.2 Parkeerbezetting werkdag 's ochtends 7
2.1.3 Parkeerbezetting werkdag 's middags 9
2.1.4 Parkeerbezetting werkdag 's avonds 11
2.1.5 Parkeerbezetting werkdag 's nachts en in het weekend 13
2.1.6 Parkeergedrag 15
2.1.7 Conclusies parkeeronderzoek 16

2.2 Locatiebezoek 17
2.2.1 Ochtendspits (7 juli 2015 7:30-8:30) 17
2.2.2 Avondspits (7 juli 2015 16:30-17:30) 17
2.2.3 Overige bevindingen 18
2.2.4 Conclusies locatiebezoek 18

2.3 Verkeersmetingen 19
2.3.1 Hannie Schaftplantsoen 20
2.3.2 Industriepark West 21
2.3.3 Nijverheidsstraat 23
2.3.4 Schadewijkstraat 24
2.3.5 Conclusies verkeersmetingen 26

2.4 Aanbevelingen 27
2.4.1 Ordenen parkeren in Industriepark West 27
2.4.2 Verbeteren zicht rondom speelveld in Hannie Schaftplantsoen 27

3 GEVOLGEN BOUWPLAN 28

3.1 Parkeren 28

3.2 Verkeersstromen 28

3.3 Conclusies gevolgen bouwplan 29

BIJLAGEN

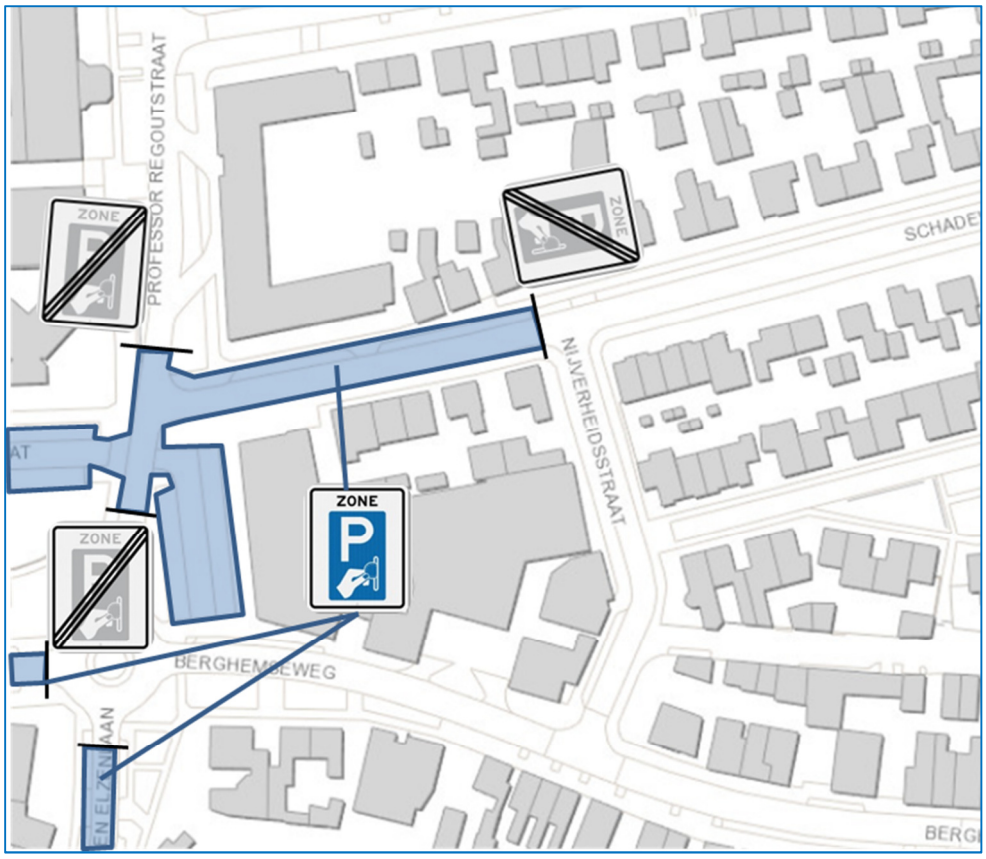
Bijlage A Resultaten parkeerdrukmetingen
Bijlage B Overige resultaten parkeerdrukmetingen

1 Inleiding

Aanleiding voor de verkeerstudie naar de Nijverheidsstraat en omgeving zijn de plannen voor de herziening van het bestemmingsplan voor Schadewijk. Er zijn plannen voor een nieuwe woningbouwontwikkeling (met 28 appartementen) aan de Berghemseweg-Nijverheidsstraat. Op grond van het geldende bestemmingsplan kunnen al appartementen aan de Berghemseweg worden gerealiseerd. In het nieuwe ontwerpbestemmingsplan wordt ook de mogelijkheid opgenomen om aan de Nijverheidsstraat appartementen te bouwen.

Daarnaast zijn vanuit bewoners van het Hannie Schaftplantsoen en Industriepark West klachten binnengekomen bij de gemeente Oss omtrent de verkeers- en parkeersituatie. Tevens is door twee bewoners een enquête gehouden onder de inwoners van het Hannie Schaftplantsoen, Industriepark West, Berghemseweg en de Nijverheidstraat. De enquête is door 25 bewoners ingevuld. De resultaten van de enquête zijn op 17 juni 2015 aan de gemeente gestuurd, voorzien van een begeleidend schrijven.

Het Hannie Schaftplantsoen en Industriepark West zouden volgens bewoners gebruikt worden als sluiproute door doorgaand verkeer die drempels op de Berghemseweg en de Schadewijkstraat ontwijken. Verder geeft men aan dat de parkeerdruk erg hoog is en dat op hinderlijke plaatsen geparkeerd wordt. Dit zou mede veroorzaakt worden door het feit dat parkeerders net buiten de betaald parkeren zone parkeren. In figuur 1 is het einde van de betaald parkeren zone weergegeven. Er wordt gevreesd dat door het gereedkomen van het nieuwe appartementencomplex de verkeers- en parkeersituatie alleen maar verslechtert.



Figuur 1 *Einde betaald parkeren zone binnen onderzoeksgebied*

2 Huidige situatie

Om te bepalen hoe de huidige verkeers- en parkeersituatie in het onderzoeksgebied is, is een uitgebreid verkeersonderzoek uitgevoerd waarbij als volgt te werk is gegaan. Allereerst is door het uitvoeren van een parkeeronderzoek zowel de parkeerbezetting als het parkeergedrag (zoals foutief parkeren, hinderlijk parkeren) op diverse momenten in beeld gebracht. Daarnaast is het verkeersgedrag tijdens twee spitsperioden geobserveerd en is hierbij de hoeveelheid doorgaand verkeer in het Hannie Schaftplantsoen en het Industriepark West visueel vastgesteld. Tot slot zijn gedurende twee weken 24-uurs tellingen uitgevoerd door middel van telslangen op vier locaties binnen het onderzoeksgebied. Hierbij zijn intensiteits-, snelheids- en voertuigclassificatiemetingen verricht.

In dit hoofdstuk zijn de resultaten van bovenstaande verkeersonderzoeken beschreven, waarbij achtereenvolgens de resultaten van het parkeeronderzoek, het locatiebezoek en de verkeersmetingen aan bod komen.

2.1 Parkeeronderzoek

De huidige parkeersituatie is in beeld gebracht door het uitvoeren van parkeerdrukmetingen op meerdere dagen en dagdelen. De telmomenten zijn hierbij zodanig gekozen dat de parkeerdruk op de maatgevende momenten gemeten is. Het parkeeronderzoek heeft op de volgende acht momenten plaatsgevonden:

2x werkdag ’s ochtends:
- Dinsdag 7 juli 2015 ca. 10:30 uur
- Donderdag 16 juli 2015 ca. 10:30 uur

2x werkdag ‘s middags:
- Dinsdag 7 juli 2015 ca. 14:30 uur
- Donderdag 16 juli 2015 ca. 14:30 uur

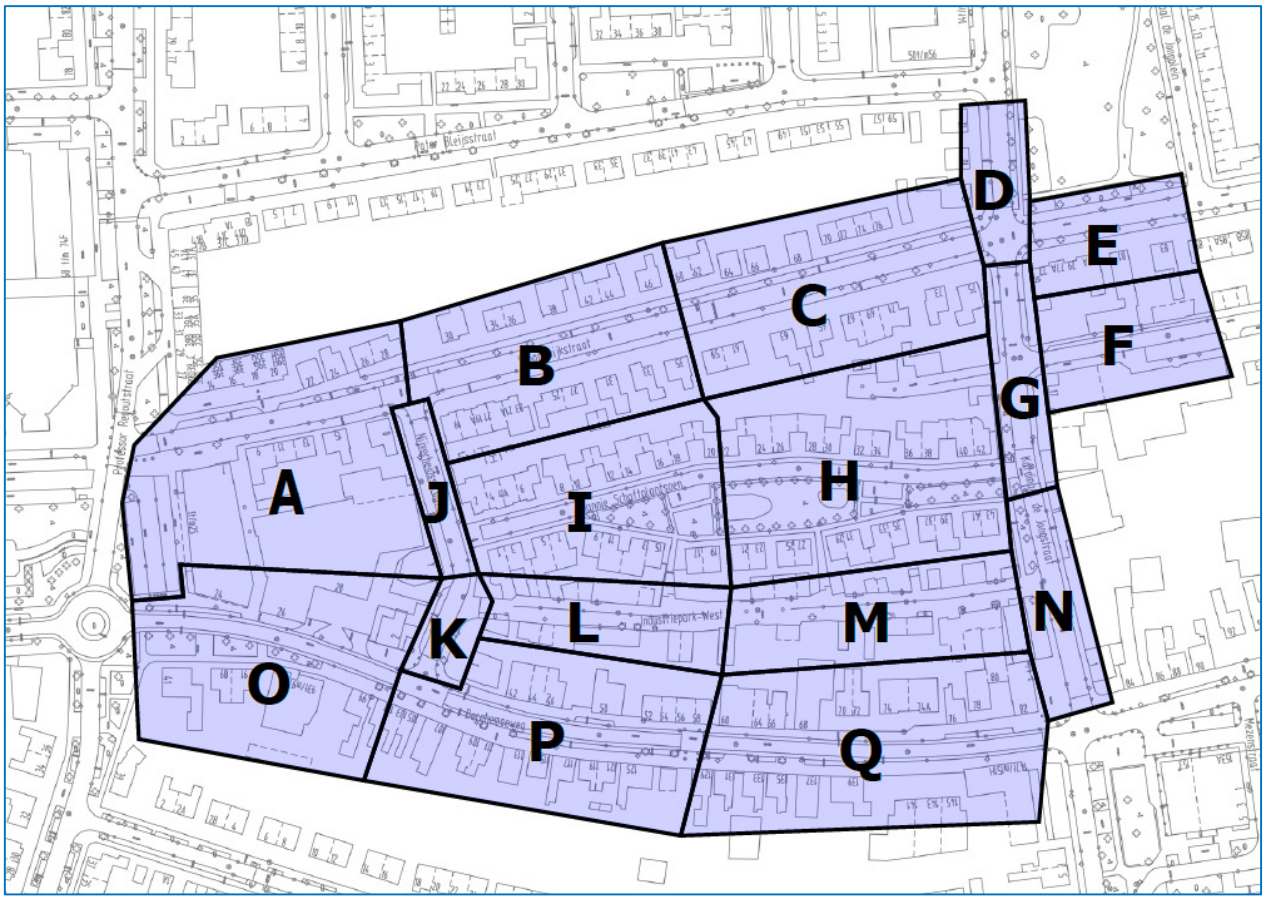
2x werkdag ’s avonds:
- Dinsdag 7 juli 2015 ca. 20:00 uur
- Donderdag 16 juli 2015 ca. 20:00 uur

1x werkdag ’s nachts:
- Dinsdag 7 juli 2015 ca. 22:30 uur

1x zaterdag:
- Zaterdag 11 juli 2015 ca. 11:00 uur

Daarnaast is bij een reeds eerder uitgevoerde quickscan ook de parkeersituatie in een deel van het onderzoeksgebied in beeld gebracht. Ook deze resultaten zijn in het voorliggend onderzoek gebruikt.

Om een goed beeld te krijgen van de parkeersituatie in verschillende delen van het onderzoeksgebied, is het onderzoeksgebied opgedeeld in zeventien verschillende deelgebieden. De gebruikte gebiedsindeling is afgebeeld in figuur 2 en in tabel 1 zijn de bijbehorende adressen per gebied opgenomen.



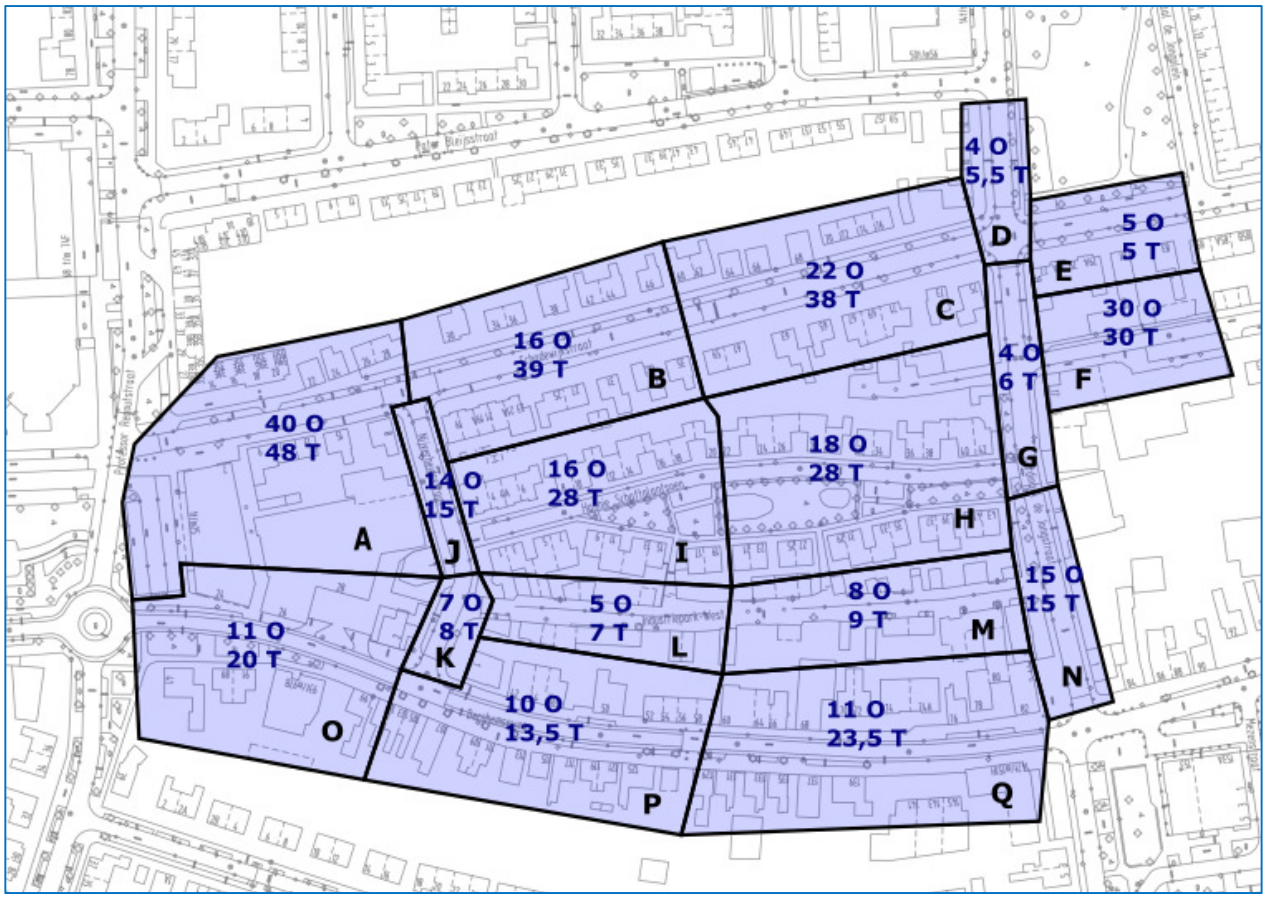
Figuur 2 *Gebiedsindeling onderzoeksgebied*

Gebied	Bijbehorende adressen
A	Schadewijkstraat 14 t/m 28
B	Schadewijkstraat 30 t/m 46
C	Schadewijkstraat 60 t/m 76
D	Kardinaal de Jongstraat 8 t/m 12
E	Schadewijkstraat 77 t/m 85
F	Industriepark Oost 1
G	Kardinaal de Jongstraat 13 t/m 19
H	Hannie Schaftplantsoen 22 t/m 42
I	Hannie Schaftplantsoen 2 t/m 20
J	Nijverheidsstraat 4 t/m 8
K	Nijverheidsstraat 2
L	Industriepark West (Bergh.weg 42 t/m 58)
M	Industriepark West (Bergh.weg 60 t/m 82)
N	Kardinaal de Jongstraat 1 t/m 11
O	Berghemseweg 89 t/m 101
P	Berghemseweg 103 t/m 129
Q	Berghemseweg 131 t/m 151

Tabel 1 *Adressen behorend bij gebiedsindeling onderzoeksgebied*

2.1.1 Totale openbare en privé parkeercapaciteit

Onderstaande afbeelding geeft de aanwezige parkeercapaciteit in het onderzoeksgebied. Hierbij is een onderscheid gemaakt tussen de openbaar toegankelijke parkeerplaatsen en privéparkeerplaatsen. In figuur 3 geldt hierbij dat O het aantal openbare parkeerplaatsen in een deelgebied weergeeft en T het totale aantal parkeerplaatsen (openbare + privéparkeerplaatsen).



Figuur 3 *Parkeercapaciteit in onderzoeksgebied: O = openbare parkeercapaciteit, T = totale parkeercapaciteit (openbaar + privé)*

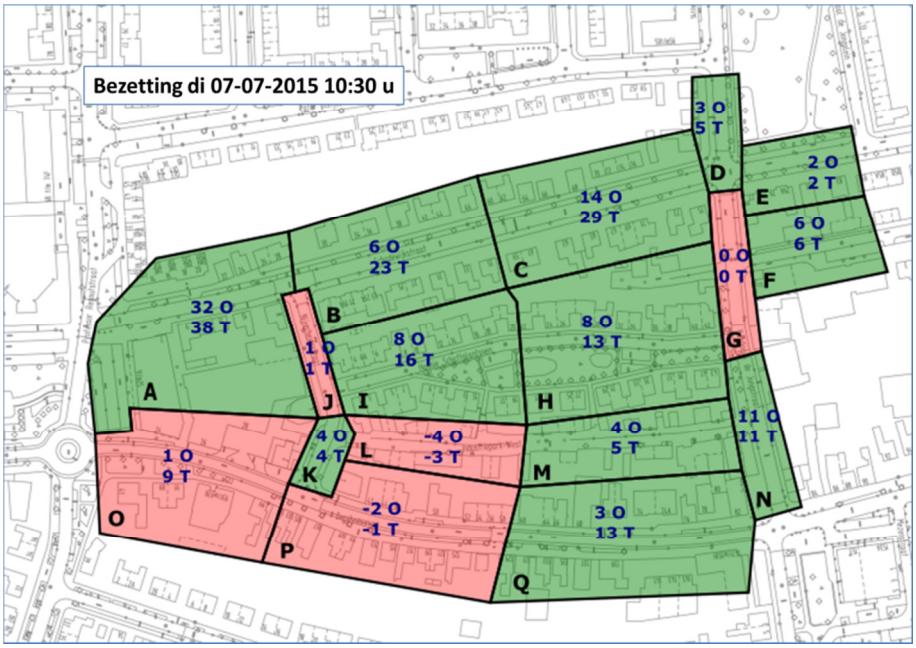
2.1.2 Parkeerbezetting werkdag 's ochtends

Tabel 2 geeft de parkeerbezetting die op twee ochtenden in de verschillende deelgebieden is gemeten. De tabel geeft hierbij alleen de bezetting van de openbare parkeerplaatsen, doordat de openbare bezetting bepalend is voor de parkeerdruk in het onderzoeksgebied.

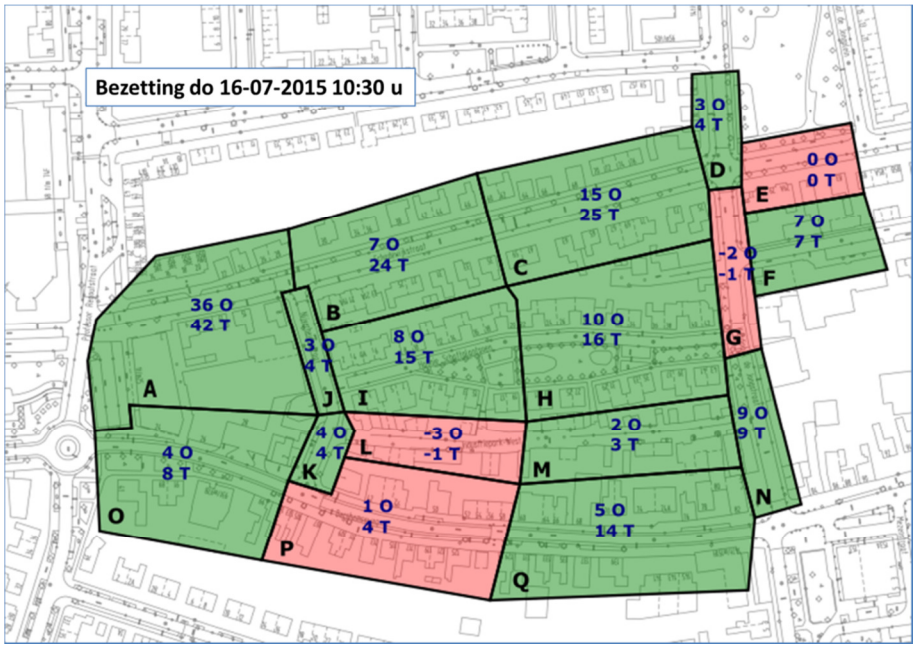
In figuur 4 en 5 zijn de resulterende bezettingsgraden van de twee metingen grafisch weergeven. Hierbij geeft het getal in een deelgebied het aantal openbare (O) en het totaal aantal (T) parkeerplaatsen welke nog beschikbaar zijn (= restcapaciteit).

Resultaten meting werkdag 's ochtends (ca. 10:30)		Dinsdag 07-07-2015				Donderdag 16-07-2015			
Gebied	Straatnaam	Capaciteit	Bezetting	Parkeerdruk	Restcapaciteit	Capaciteit	Bezetting	Parkeerdruk	Restcapaciteit
A	Schadewijkstraat 14 t/m 28	40	8	20%	32	40	4	10%	36
B	Schadewijkstraat 30 t/m 46	16	10	63%	6	16	9	56%	7
C	Schadewijkstraat 60 t/m 76	22	8	36%	14	22	7	32%	15
D	Kardinaal de Jongstraat 8 t/m 12	4	1	25%	3	4	1	25%	3
E	Schadewijkstraat 77 t/m 85	5	3	60%	2	5	5	100%	0
F	Industriepark Oost 1	30	24	80%	6	30	23	77%	7
G	Kardinaal de Jongstraat 13 t/m 19	4	4	100%	0	4	6	150%	-2
H	Hannie Schaftplantsoen 22 t/m 42	18	10	56%	8	18	8	44%	10
I	Hannie Schaftplantsoen 2 t/m 20	16	8	50%	8	16	8	50%	8
J	Nijverheidsstraat 4 t/m 8	14	13	93%	1	14	11	79%	3
K	Nijverheidsstraat 2	7	3	43%	4	7	3	43%	4
L	Industriepark West (Berghemseweg 42 - 58)	5	9	180%	-4	5	8	160%	-3
M	Industriepark West (Berghemseweg 60 - 82)	8	4	50%	4	8	6	75%	2
N	Kardinaal de Jongstraat 1 t/m 11	15	4	27%	11	15	6	40%	9
O	Berghemseweg 89 t/m 101	11	10	91%	1	11	7	64%	4
P	Berghemseweg 103 t/m 129	8	10	125%	-2	8	7	88%	1
Q	Berghemseweg 131 t/m 151	11	8	73%	3	11	6	55%	5
	Totaal	**234**	**137**	**59%**	**97**	**234**	**125**	**53%**	**109**
	Totaal zonder betaald parkeren (excl. gebied A)	**194**	**109**	**56%**	**85**	**194**	**121**	**62%**	**73**

Tabel 2 *Resultaten meting bezetting openbare parkeerplaatsen werkdag 's ochtends (ca. 10:30 u)*



Figuur 5 *Grafische weergave restcapaciteit openbare parkeerplaatsen dinsdagochtend 7 juli (ca. 10:30)*



Figuur 4 *Grafische weergave restcapaciteit openbare parkeerplaatsen donderdagochtend 16 juli (ca. 10:30)*

Het globale beeld van de parkeersituatie is op beide telmomenten nagenoeg gelijk. Op werkdagen in de ochtend blijkt de parkeerdruk in de gebieden G, L en P telkens hoger dan 85% te zijn. Hierbij komt het ook voor dat er in een aantal deelgebieden meer voertuigen geparkeerd staan dan dat er parkeercapaciteit is.

In de directe omgeving van de gebieden met een te hoge bezettingsgraad zijn echter nog voldoende parkeerplaatsen beschikbaar. Hierdoor is het voor parkeerders mogelijk om binnen de acceptabele loopafstand van 100 meter die door de gemeente wordt gehanteerd nog mogelijk te parkeren.

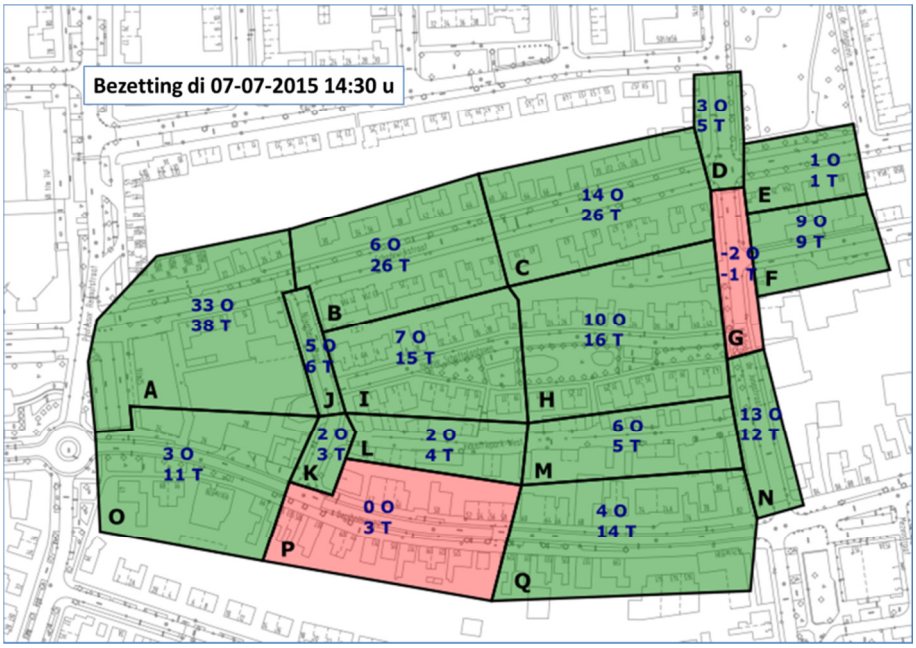
2.1.3 Parkeerbezetting werkdag 's middags

Tabel 3 geeft de parkeerbezetting die op twee middagen in de verschillende deelgebieden is gemeten. Wederom is alleen de bezetting van de openbare parkeerplaatsen weergegeven.

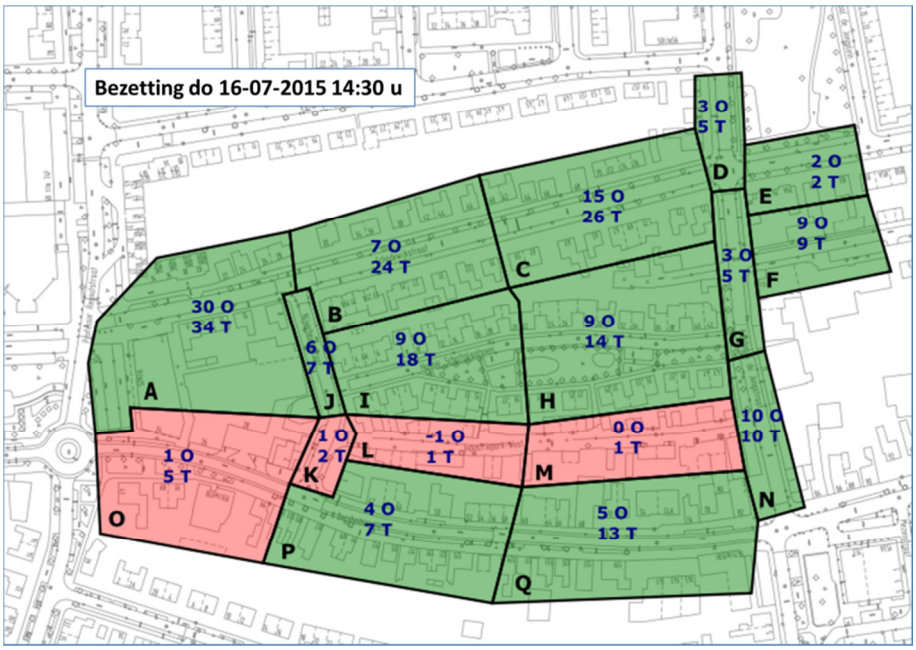
In figuur 6 en 7 zijn de resulterende bezettingsgraden van de twee metingen grafisch weergeven. Hierbij geeft het getal in een deelgebied het aantal openbare (O) en het totaal aantal (T) parkeerplaatsen welke nog beschikbaar zijn (= restcapaciteit).

Resultaten meting werkdag 's middags (ca. 14:30)		Dinsdag 07-07-2015				Donderdag 16-07-2015			
Gebied	Straatnaam	Capaciteit	Bezetting	Parkeerdruk	Restcapaciteit	Capaciteit	Bezetting	Parkeerdruk	Restcapaciteit
A	Schadewijkstraat 14 t/m 28	40	7	18%	33	40	10	25%	30
B	Schadewijkstraat 30 t/m 46	16	10	63%	6	16	9	56%	7
C	Schadewijkstraat 60 t/m 76	22	8	36%	14	22	7	32%	15
D	Kardinaal de Jongstraat 8 t/m 12	4	1	25%	3	4	1	25%	3
E	Schadewijkstraat 77 t/m 85	5	4	80%	1	5	3	60%	2
F	Industriepark Oost 1	30	21	70%	9	30	21	70%	9
G	Kardinaal de Jongstraat 13 t/m 19	4	6	150%	-2	4	1	25%	3
H	Hannie Schaftplantsoen 22 t/m 42	18	8	44%	10	18	9	50%	9
I	Hannie Schaftplantsoen 2 t/m 20	16	9	56%	7	16	7	44%	9
J	Nijverheidsstraat 4 t/m 8	14	9	64%	5	14	8	57%	6
K	Nijverheidsstraat 2	7	5	71%	2	7	6	86%	1
L	Industriepark West (Bergh.weg 42 t/m 58)	5	3	60%	2	5	6	120%	-1
M	Industriepark West (Bergh.weg 60 t/m 82)	8	2	25%	6	8	8	100%	0
N	Kardinaal de Jongstraat 1 t/m 11	15	2	13%	13	15	5	33%	10
O	Berghemseweg 89 t/m 101	11	8	73%	3	11	10	91%	1
P	Berghemseweg 103 t/m 129	8	8	100%	0	8	6	60%	4
Q	Berghemseweg 131 t/m 151	11	7	64%	4	11	6	55%	5
	Totaal	**234**	**118**	**50%**	**116**	**234**	**123**	**53%**	**111**
	Totaal zonder betaald parkeren (excl. gebied A)	**194**	**111**	**57%**	**83**	**194**	**113**	**58%**	**81**

Tabel 3 *Resultaten meting bezetting openbare parkeerplaatsen werkdag 's middags (ca. 14:30 u)*



Figuur 7 *Grafische weergave bezetting openbare parkeerplaatsen dinsdagmiddag 7 juli (ca. 14:30)*



Figuur 6 *Grafische weergave bezetting openbare parkeerplaatsen donderdagmiddag 16 juli (ca. 14:30)*

Op werkdagen in de middag blijkt de parkeerdruk te variëren. Op de verschillende meetmomenten is de parkeerdruk telkens in andere deelgebieden hoger dan 85%. De totale parkeerdruk binnen het onderzoeksgebied is ’s middags iets minder hoog dan ’s ochtends: een gemiddelde parkeerdruk van ca. 52% ’s middags tegenover 56% ’s ochtends.

In de directe omgeving van de gebieden met een te hoge bezettingsgraad zijn ook ’s middags nog voldoende parkeerplaatsen beschikbaar.

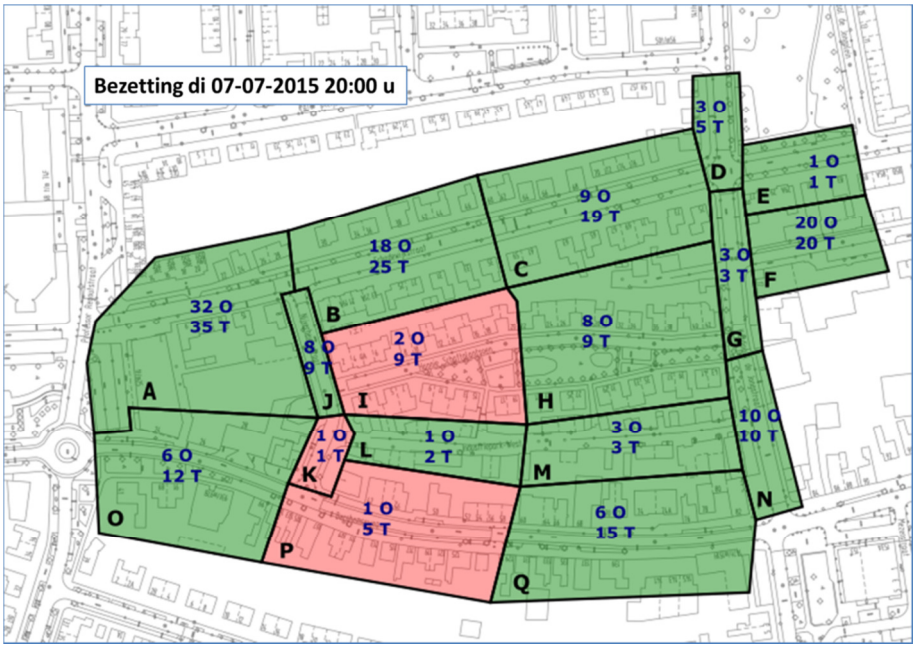
2.1.4 Parkeerbezetting werkdag 's avonds

Tabel 4 geeft de parkeerbezetting die op twee avonden in de verschillende deelgebieden is gemeten. Wederom is alleen de bezetting van de openbare parkeerplaatsen weergegeven.

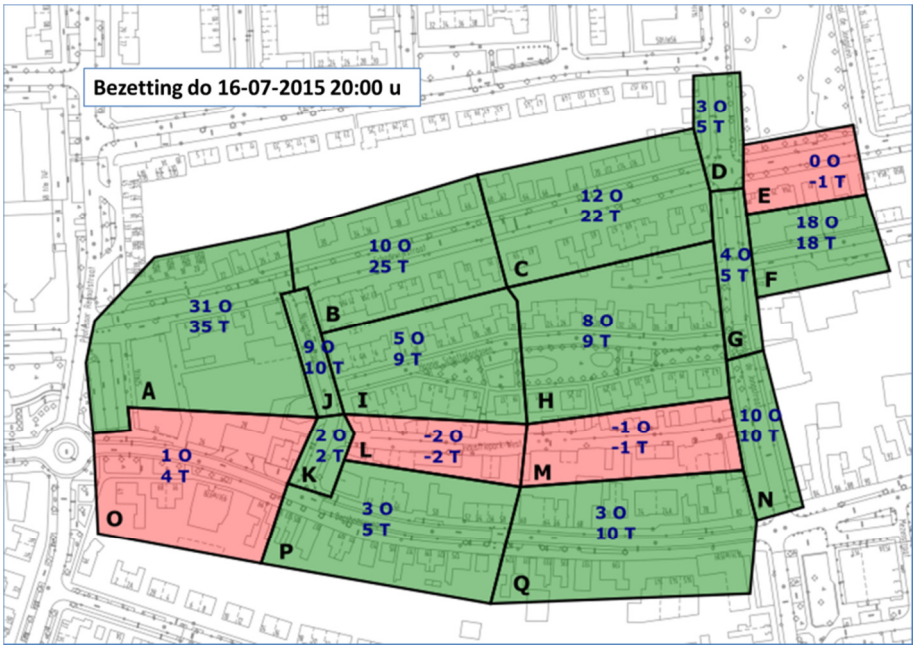
In figuur 8 en 9 zijn de resulterende bezettingsgraden van de twee metingen grafisch weergeven. Hierbij geeft het getal in een deelgebied het aantal openbare (O) en het totaal aantal (T) parkeerplaatsen welke nog beschikbaar zijn (= restcapaciteit).

Resultaten meting werkdag 's avonds (ca. 20:00)		Dinsdag 07-07-2015				Donderdag 16-07-2015			
Gebied	Straatnaam	Capaciteit	Bezetting	Parkeerdruk	Restcapaciteit	Capaciteit	Bezetting	Parkeerdruk	Restcapaciteit
A	Schadewijkstraat 14 t/m 28	40	8	20%	32	40	9	23%	31
B	Schadewijkstraat 30 t/m 46	16	8	50%	8	16	6	38%	10
C	Schadewijkstraat 60 t/m 76	22	13	59%	9	22	10	45%	12
D	Kardinaal de Jongstraat 8 t/m 12	4	1	25%	3	4	1	25%	3
E	Schadewijkstraat 77 t/m 85	5	4	80%	1	5	5	100%	0
F	Industriepark Oost 1	30	10	33%	20	30	12	40%	18
G	Kardinaal de Jongstraat 13 t/m 19	4	1	25%	3	4	0	0%	4
H	Hannie Schaftplantsoen 22 t/m 42	18	10	56%	8	18	10	56%	8
I	Hannie Schaftplantsoen 2 t/m 20	16	14	88%	2	16	11	69%	5
J	Nijverheidsstraat 4 t/m 8	14	6	43%	8	14	5	36%	9
K	Nijverheidsstraat 2	7	6	86%	1	7	5	71%	2
L	Industriepark West (Bergh.weg 42 t/m 58)	5	4	80%	1	5	7	140%	-2
M	Industriepark West (Bergh.weg 60 t/m 82)	8	5	63%	3	8	9	113%	-1
N	Kardinaal de Jongstraat 1 t/m 11	15	5	33%	10	15	5	33%	10
O	Berghemseweg 89 t/m 101	11	5	45%	6	11	10	91%	1
P	Berghemseweg 103 t/m 129	8	7	88%	1	8	7	70%	3
Q	Berghemseweg 131 t/m 151	11	5	45%	6	11	8	73%	3
	Totaal	**234**	**112**	**48%**	**122**	**234**	**120**	**51%**	**114**
	Totaal zonder betaald parkeren (excl. gebied A)	**194**	**104**	**54%**	**90**	**194**	**111**	**57%**	**83**

Tabel 4 *Resultaten meting bezetting openbare parkeerplaatsen werkdag 's avonds (ca. 20:00 u)*



Figuur 9 *Grafische weergave bezetting openbare parkeerplaatsen dinsdagavond 7 juli (ca. 20:00)*



Figuur 8 *Grafische weergave bezetting openbare parkeerplaatsen donderdagavond 16 juli (ca. 20:00)*

Ook ’s avonds blijkt de parkeerdruk over de verschillende deelgebieden te variëren. Op de verschillende meetmomenten is de parkeerdruk ook ’s avonds telkens in andere deelgebieden hoger dan 85%.

Echter, ook ’s avonds blijkt in omliggende deelgebieden nog restcapaciteit beschikbaar te zijn. Hierdoor is het voor parkeerders alsnog mogelijk om binnen een acceptabele afstand van hun bestemming te parkeren.

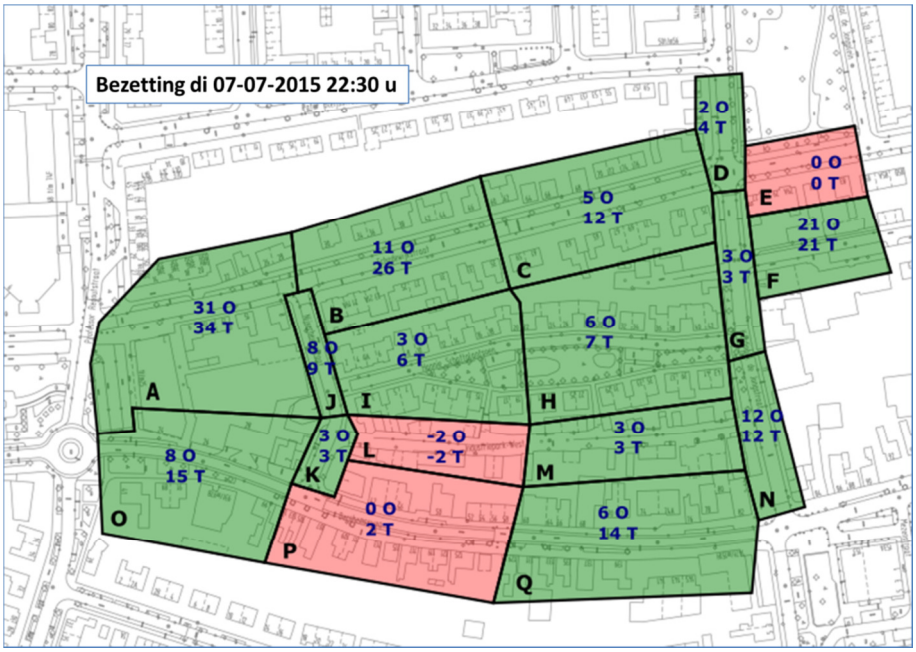
2.1.5 Parkeerbezetting werkdag 's nachts en in het weekend

Tabel 5 geeft de parkeerbezetting die respectievelijk 's nachts en op een weekenddag in de verschillende deelgebieden is gemeten. Wederom is alleen de bezetting van de openbare parkeerplaatsen weergegeven.

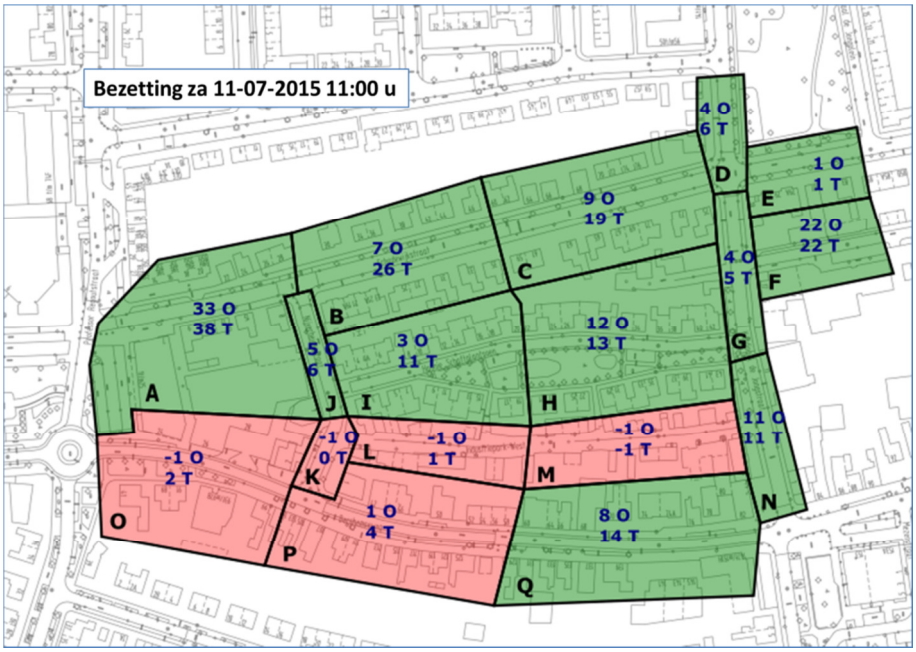
In figuur 10 en 11 zijn de resulterende bezettingsgraden van de twee metingen grafisch weergeven. Hierbij geeft het getal in een deelgebied het aantal openbare (O) en het totaal aantal (T) parkeerplaatsen welke nog beschikbaar zijn (= restcapaciteit).

Resultaten meting werkdag 's nachts (ca. 22:30) + zaterdag overdag (ca. 11:00)		**Dinsdag 07-07-2015 (22:30)**				**Zaterdag 11-07-2015 (11:00)**			
Gebied	Straatnaam	Capaciteit	Bezetting	Parkeerdruk	Restcapaciteit	Capaciteit	Bezetting	Parkeerdruk	Restcapaciteit
A	Schadewijkstraat 14 t/m 28	40	9	23%	31	40	7	18%	33
B	Schadewijkstraat 30 t/m 46	16	5	31%	11	16	9	56%	7
C	Schadewijkstraat 60 t/m 76	22	17	77%	5	22	13	59%	9
D	Kardinaal de Jongstraat 8 t/m 12	4	2	50%	2	4	0	0%	4
E	Schadewijkstraat 77 t/m 85	5	5	100%	0	5	4	80%	1
F	Industriepark Oost 1	30	9	30%	21	30	8	27%	22
G	Kardinaal de Jongstraat 13 t/m 19	4	1	25%	3	4	0	0%	4
H	Hannie Schaftplantsoen 22 t/m 42	18	12	67%	6	18	6	33%	12
I	Hannie Schaftplantsoen 2 t/m 20	16	13	81%	3	16	13	81%	3
J	Nijverheidsstraat 4 t/m 8	14	6	43%	8	14	9	64%	5
K	Nijverheidsstraat 2	7	4	57%	3	7	8	114%	-1
L	Industriepark West (Bergh.weg 42 t/m 58)	5	7	140%	-2	5	6	120%	-1
M	Industriepark West (Bergh.weg 60 t/m 82)	8	5	63%	3	8	9	113%	-1
N	Kardinaal de Jongstraat 1 t/m 11	15	3	20%	12	15	4	27%	11
O	Berghemseweg 89 t/m 101	11	3	27%	8	11	12	109%	-1
P	Berghemseweg 103 t/m 129	8	8	100%	0	8	7	88%	1
Q	Berghemseweg 131 t/m 151	11	5	45%	6	11	3	27%	8
	Totaal	**234**	**114**	**49%**	**120**	**234**	**118**	**50%**	**116**
	Totaal zonder betaald parkeren (excl. gebied A)	**194**	**105**	**54%**	**89**	**194**	**111**	**57%**	**83**

Tabel 5 *Resultaten meting bezetting openbare parkeerplaatsen werkdag 's nachts (ca. 22:30 u) en zaterdag overdag (ca. 11:00 u)*



Figuur 11 *Grafische weergave bezetting openbare parkeerplaatsen dinsdagnacht 7 juli (ca. 22:30)*



Figuur 10 *Grafische weergave bezetting openbare parkeerplaatsen zaterdag overdag 11 juli (ca. 11:00)*

’s Nachts blijkt in drie deelgebieden de parkeerdruk hoger dan 85% te zijn. Hierbij is de totale parkeerdruk binnen het gehele onderzoeksgebied nog geen 50%, waardoor de parkeerdruk ’s nachts in vergelijking met de overige meetmomenten laag is.

Zaterdag overdag blijkt vooral in de zuidelijke helft van het onderzoeksgebied een hoge parkeerdruk op te treden. Echter, de totale parkeerdruk ligt ook ’s zaterdags rond de 50%.

Binnen de acceptabele loopafstand van 100 meter is op beide meetmomenten telkens nog parkeercapaciteit beschikbaar.

2.1.6 Parkeergedrag

Parkeergedrag in Industriepark West

Door het ontbreken van parkeervakaanduidingen in het Industriepark West wordt op hinderlijke locaties geparkeerd. Zo is tijdens de locatiebezoeken vaak geconstateerd dat men parkeert voor garagedeuren of aan weerszijde van een garagebox waardoor uitrijden wordt bemoeilijkt. Ook parkeert men aan beide zijden van de weg, waardoor op een aantal plekken de doorgang voor het overig verkeer erg klein wordt. Het parkeergedrag zorgt er hierdoor voor dat de bereikbaarheid voor onder andere hulpdiensten op dit moment niet te allen tijde gegarandeerd is in het Industriepark West.

Figuur 12 *Geparkeerde voertuigen in het Industriepark West*

Parkeergedrag in Hannie Schaftplantsoen

In het Hannie Schaftplantsoen werd op alle telmomenten correct geparkeerd. Parkeerders hielden zich aan de parkeerverboden die gelden aan de westkant van het Hannie Schaftplantsoen. Daarnaast werd ook goed gebruik gemaakt van het deels op het trottoir parkeren. Voertuigen stonden telkens met twee wielen op het trottoir, maar er was nog voldoende ruimte beschikbaar voor voetgangers om de auto's op het trottoir te passeren.

Figuur 13 *Geparkeerde voertuigen in het Hannie Schaftplantsoen*

2.1.7 Conclusies parkeeronderzoek

Uit het parkeeronderzoek blijkt dat er binnen het onderzoeksgebied op enkele plaatsen op sommige momenten (te) druk is. Echter, deze drukke plaatsen variëren sterk per moment van de dag en daarnaast is in alle gevallen nog voldoende parkeergelegenheid beschikbaar in naast gelegen gebieden. Het beleid van de gemeente Oss is dat binnen een loopafstand van 100 meter een vrije parkeerplek gevonden moet kunnen worden. Uit de parkeeronderzoeken blijkt dat er in de Nijverheidsstraat en omgeving op alle onderzochte momenten voldoende vrije parkeerplaatsen beschikbaar zijn binnen deze 100 meter loopafstand. Hierdoor geeft het uitgevoerde parkeeronderzoek geen aanleiding om aanpassingen te doen aan de parkeersituatie in de Nijverheidsstraat en omgeving. Het kan wel voorkomen dat een bestuurder de auto aan het einde van de straat of in een nabijgelegen straat moeten parkeren (binnen de 100 meter loopafstand vanaf de bestemming). Dit kan uiteraard door bewoners als vervelend ervaren worden, maar dit wordt objectief gezien niet als een parkeerprobleem gezien.

2.2 Locatiebezoek

Gedurende een ochtend- en avondspitsperiode is in het onderzoeksgebied visueel de hoeveelheid doorgaand verkeer vastgesteld en is het verkeersgedrag geobserveerd.

De observaties hebben plaatsgevonden op:
- Dinsdag 7 juli tussen 7:30 uur en 8:30 uur (ochtendspits);
- Dinsdag 7 juli tussen 16:30 uur en 17:30 uur (avondspits).

De belangrijkste bevindingen zijn hierna beschreven.

2.2.1 Ochtendspits (7 juli 2015 7:30-8:30)

- In het Industriepark West staan diverse auto's hinderlijk geparkeerd, waardoor de doorgang voor bestemmingsverkeer in het Industriepark West wordt versperd (zie figuur 14). Echter, tijdens het locatiebezoek is het niet voorgekomen dat bestuurders moesten omrijden omdat ze er niet tussendoor konden.
- Er is geen doorgaand verkeer in zowel het Hannie Schaftplantsoen als het Industriepark West geconstateerd. Daarnaast reed herkomst- en bestemmingsverkeer met gepaste/lage snelheid door beide wegen.

Figuur 14 *Hinderlijk geparkeerde auto's in het Industriepark West waardoor de doorgang wordt versperd*

2.2.2 Avondspits (7 juli 2015 16:30-17:30)

- Veel voertuigen staan op straat geparkeerd in de Kardinaal de Jongstraat. Hierdoor kan niet in twee richtingen tegelijk gepasseerd worden (zie figuur 15). Een aantal automobilisten schiet nog net voorbij de geparkeerde auto's, waarbij de snelheid hoog ligt (ook ter hoogte van de kruising met Hannie Schaftplantsoen). In het algemeen hebben de geparkeerde voertuigen op de Kardinaal de Jongstraat een snelheidsremmend effect voor het verkeer op de Kardinaal de Jongstraat.
- Er is geen doorgaand verkeer in zowel het Hannie Schaftplantsoen als het Industriepark West geconstateerd. Daarnaast reed herkomst- en bestemmingsverkeer met gepaste/lage snelheid door beide wegen.

Figuur 15 *Geparkeerde auto's op de Kardinaal de Jongstraat*

2.2.3 Overige bevindingen

In het Hannie Schaftplantsoen bevindt zich een speelveld met daaromheen een haag (zie figuur 16). Doordat de haag dermate hoog is, is het mogelijk dat kleine kinderen door automobilisten niet of te laat worden opgemerkt wanneer ze plots willen oversteken. Hierdoor kunnen verkeersonveilige situaties optreden. Daarnaast zullen automobilisten eerder hun rijgedrag aanpassen wanneer ze direct zicht hebben op de spelende kinderen op het speelveld.

Figuur 16 *Haag rondom speelveld in Hannie Schaftplantsoen*

2.2.4 Conclusies locatiebezoek

Er zijn tijdens het locatiebezoek weinig bijzonderheden opgemerkt omtrent het verkeersgedrag in het onderzoeksgebied. Er is zowel in het Hannie Schaftplantsoen als het Industriepark West geen doorgaand verkeer geconstateerd. Al het verkeer in de straat had zijn bestemming of herkomst in de straat. Daarnaast reed al het verkeer met gepaste snelheid door de straten.

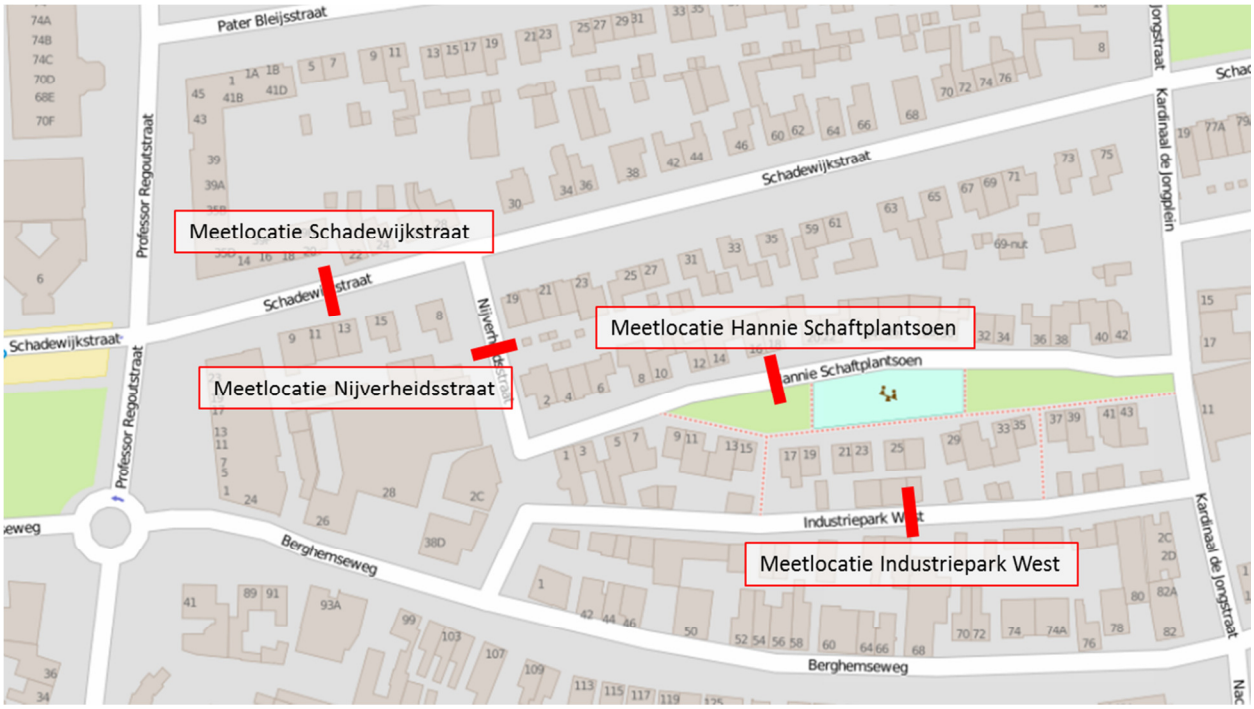
Wel is het parkeergedrag in het Industriepark West een aandachtspunt. Door het ontbreken van parkeervakaanduidingen parkeert men in deze straat op hinderlijke plekken waardoor de doorgang voor het overige verkeer belemmerd kan worden. Ook de relatief hoge haag rondom het speelveld in het Hannie Schaftplantsoen zou uit verkeersveiligheidsoogpunt beter vervangen kunnen worden door een lagere omheining, zodat het verkeer direct zicht heeft op spelende kinderen op het veld.

2.3 Verkeersmetingen

Gedurende twee aaneengesloten weken zijn 24-uurstellingen verricht op de weergegeven meetlocaties uit figuur 17. Per meetlocatie is in beide richtingen hierbij het volgende gemeten:

- Snelheid (gemiddeld, maximaal en V_{85});
- Intensiteit (met onderscheid naar voertuigklasse);
- Voertuigclassificatie.

De V_{85} is de snelheid die door 85% van de automobilisten niet wordt overschreden en door 15% wel wordt overschreden. Hierdoor is het de snelheid die een ruime meerderheid van de bestuurders als redelijk en veilig beschouwt op een weg. Wanneer de V_{85} in de buurt ligt van de geldende maximumsnelheid sluit de inrichting van de weg goed aan bij de gewenste snelheid.



Figuur 17 *Meetlocaties verkeersmetingen in onderzoeksgebied*

2.3.1 Hannie Schaftplantsoen

Intensiteiten Hannie Schaftplantsoen

Onderstaande tabel geeft per richting de intensiteiten per etmaal per voertuigklasse. Hierbij is een onderscheid gemaakt tussen de werkdagintensiteiten (bovenste helft van de tabel) en de weekenddagintensiteit (onderste helft van de tabel).

Gemiddelde werkdagintensiteit - Hannie Schaftplantsoen [voertuigen/etmaal]				
	Motoren (brommers), personenauto's en bestelauto's (< 3,5 m)	(Kleine) vrachtwagens, autobussen en personenauto's met aanhangwagen (3,5 – 7,0 m)	Vrachtwagens met resp. oplegger of aanhanger en verlengde autobussen (> 7,0 m)	Totaal
Nijverheidsstraat→ K. de Jongstraat	55 (93,2%)	3 (5,1%)	1 (1,7%)	**59**
K. de Jongstraat→ Nijverheidsstraat	47 (90,4%)	4 (7,7%)	1 (1,9%)	**52**
Totaal	**102 (91,9%)**	**7 (6,3%)**	**2 (1,8%)**	**111**
Gemiddelde weekenddagintensiteit - Hannie Schaftplantsoen [voertuigen/etmaal]				
	Motoren (brommers), personenauto's en bestelauto's (< 3,5 m)	(Kleine) vrachtwagens, autobussen en personenauto's met aanhangwagen (3,5 – 7,0 m)	Vrachtwagens met resp. oplegger of aanhanger en verlengde autobussen (> 7,0 m)	Totaal
Nijverheidsstraat→ K. de Jongstraat	36 (97,3%)	1 (2,7%)	0 (0%)	**37**
K. de Jongstraat→ Nijverheidsstraat	36 (94,7%)	2 (5,3%)	0 (0%)	**38**
Totaal	**72 (96,0%)**	**3 (4,0%)**	**0 (0%)**	**75**

Snelheden Hannie Schaftplantsoen

Onderstaande tabel geeft per richting de gemeten snelheid waarbij wederom een onderscheid is gemaakt tussen werk- en weekenddagen. Ook zijn de V_{85} en gemiddelde snelheid per richting gegeven.

Gemiddelde snelheid werkdag - Hannie Schaftplantsoen								
	<20 km/h	20-30 km/h	30-35 km/h	35-40 km/h	40-45 km/h	> 45 km/h	V_{85}	$V_{gem.}$
Nijverheidsstraat→ K. de Jongstraat	21	31	5	1	0	0	**29 km/h**	**22,2 km/h**
K. de Jongstraat→ Nijverheidsstraat	21	26	3	1	0	0	**29 km/h**	**21,6 km/h**
Totaal	**42**	**57**	**8**	**2**	**0**	**0**		
Gemiddelde snelheid weekenddag - Hannie Schaftplantsoen								
	<20 km/h	20-30 km/h	30-35 km/h	35-40 km/h	40-45 km/h	> 45 km/h	V_{85}	$V_{gem.}$
Nijverheidsstraat→ K. de Jongstraat	20	15	2	1	0	0	**28 km/h**	**20,5 km/h**
K. de Jongstraat→ Nijverheidsstraat	17	20	0	0	0	0	**27 km/h**	**20,4 km/h**
Totaal	**37**	**35**	**2**	**1**	**0**	**0**		

Resultaten

De verkeersintensiteit in het Hannie Schaftplantsoen is op werkdagen ruim 100 motorvoertuigen per etmaal. Op weekenddagen ligt de intensiteit beduidend lager, beneden 100 motorvoertuigen per etmaal. Het merendeel van de voertuigen betreft personen- en/of bestelauto's. Daarnaast zijn er enkele (kleinere en grotere) vrachtwagens geregistreerd.

Daarnaast blijkt uit de voertuigtellingen dat de V_{85} in het Hannie Schaftplantsoen op een gemiddelde werk- en weekenddag onder de geldende maximumsnelheid van 30 km/h ligt. De natuurlijke snelheid in het Hannie Schaftplantsoen sluit hierdoor aan bij de gewenste snelheid op een dergelijke erftoegangsweg.

Gemiddeld genomen wordt er op werkdagen iets harder gereden dan in het weekend, maar deze verschillen zijn klein.

Ten slotte valt uit de snelheidsmetingen op te maken dat er geen grote uitschieters in de snelheid zitten. Een enkele keer is een snelheid tussen de 35 en 40 km/h gemeten.

2.3.2 Industriepark West

Intensiteiten Industriepark West

Onderstaande tabel geeft per richting de intensiteiten per etmaal per voertuigklasse. Hierbij is een onderscheid gemaakt tussen de werkdagintensiteiten (bovenste helft van de tabel) en de weekenddagintensiteit (onderste helft van de tabel).

Gemiddelde werkdagintensiteit - Industriepark West [voertuigen/etmaal]				
	Motoren (brommers), personenauto's en bestelauto's (< 3,5 m)	(Kleine) vrachtwagens, autobussen en personenauto's met aanhangwagen (3,5 – 7,0 m)	Vrachtwagens met resp. oplegger of aanhanger en verlengde autobussen (> 7,0 m)	Totaal
Nijverheidsstraat→ K. de Jongstraat	44 (93,6%)	3 (6,4%)	0 (0%)	**47**
K. de Jongstraat→ Nijverheidsstraat	36 (90,0%)	3 (7,5%)	1 (2,5%)	**40**
Totaal	**80 (92,0%)**	**6 (6,9%)**	**1 (1,1%)**	**87**
Gemiddelde weekenddagintensiteit - Industriepark West [voertuigen/etmaal]				
	Motoren (brommers), personenauto's en bestelauto's (< 3,5 m)	(Kleine) vrachtwagens, autobussen en personenauto's met aanhangwagen (3,5 – 7,0 m)	Vrachtwagens met resp. oplegger of aanhanger en verlengde autobussen (> 7,0 m)	Totaal
Nijverheidsstraat→ K. de Jongstraat	20 (95,2%)	1 (4,8%)	0 (0%)	**21**
K. de Jongstraat→ Nijverheidsstraat	28 (96,6%)	1 (3,4%)	0 (0%)	**29**
Totaal	**48 (96%)**	**2 (4,0%)**	**0 (0%)**	**50**

Snelheden Industriepark West

Onderstaande tabel geeft per richting de gemeten snelheid waarbij wederom een onderscheid is gemaakt tussen werk- en weekenddagen. Ook zijn de V_{85} en gemiddelde snelheid per richting gegeven.

Gemiddelde snelheid werkdag - Industriepark West								
	<20 km/h	20-30 km/h	30-35 km/h	35-40 km/h	40-45 km/h	> 45 km/h	V_{85}	$V_{gem.}$
Nijverheidsstraat→ K. de Jongstraat	21	22	2	1	0	1	**29 km/h**	**22,0 km/h**
K. de Jongstraat→ Nijverheidsstraat	16	18	4	1	0	0	**30 km/h**	**22,0 km/h**
Totaal	**37**	**40**	**6**	**2**	**0**	**1**		
Gemiddelde snelheid weekenddag - Industriepark West								
	<20 km/h	20-30 km/h	30-35 km/h	35-40 km/h	40-45 km/h	> 45 km/h	V_{85}	$V_{gem.}$
Nijverheidsstraat→ K. de Jongstraat	9	11	2	0	0	0	**29 km/h**	**21,6 km/h**
K. de Jongstraat→ Nijverheidsstraat	12	14	2	1	0	0	**29 km/h**	**21,8 km/h**
Totaal	**21**	**25**	**4**	**1**	**0**	**0**		

Resultaten

De intensiteit op het Industriepark West is lager dan in het Hannie Schaftplantsoen, op werkdagen circa 90 motorvoertuigen per etmaal, op weekenddagen 50 motorvoertuigen per etmaal. De opbouw van het verkeer is nagenoeg gelijk aan die van het Hannie Schaftplantsoen. Het merendeel van de voertuigen betreft personen- en/of bestelauto's met enkele (kleinere en grotere) vrachtwagens. Dit is een regulier verkeersbeeld voor een erftoegangsweg in een woonwijk.

Gemiddeld genomen ligt de snelheid in het Industriepark West net iets hoger dan in het Hannie Schaftplantsoen en zijn er iets grotere uitschieters in de snelheid gemeten. De gereden snelheid ligt echter nog altijd ruim onder de maximum snelheid van 30 km/h.

2.3.3 Nijverheidsstraat

Intensiteiten Nijverheidsstraat

Onderstaande tabel geeft per richting de intensiteiten per etmaal per voertuigklasse. Hierbij is een onderscheid gemaakt tussen de werkdagintensiteiten (bovenste helft van de tabel) en de weekenddagintensiteit (onderste helft van de tabel).

Gemiddelde werkdagintensiteit - Nijverheidsstraat [voertuigen/etmaal]				
	Motoren (brommers), personenauto's en bestelauto's (< 3,5 m)	(Kleine) vrachtwagens, autobussen en personenauto's met aanhangwagen (3,5 – 7,0 m)	Vrachtwagens met resp. oplegger of aanhanger en verlengde autobussen (> 7,0 m)	Totaal
Schadewijkstraat → Hannie Schaftplantsoen	61 (95,3%)	2 (3,1%)	1 (1,6%)	**64**
Hannie Schaftplantsoen → Schadewijkstraat	57 (90,5%)	5 (7,9%)	1 (1,6%)	**63**
Totaal	**118 (92,9%)**	**7 (5,5%)**	**2 (1,6%)**	**127**
Gemiddelde weekenddagintensiteit - Nijverheidsstraat [voertuigen/etmaal]				
	Motoren (brommers), personenauto's en bestelauto's (< 3,5 m)	(Kleine) vrachtwagens, autobussen en personenauto's met aanhangwagen (3,5 – 7,0 m)	Vrachtwagens met resp. oplegger of aanhanger en verlengde autobussen (> 7,0 m)	Totaal
Schadewijkstraat → Hannie Schaftplantsoen	41 (93,2%)	2 (4,5%)	1 (2%)	**44**
Hannie Schaftplantsoen → Schadewijkstraat	42 (93,3%)	2 (4,4%)	1 (2,2%)	**45**
Totaal	**83 (93,3%)**	**4 (4,5%)**	**2 (2,2%)**	**89**

Snelheden Nijverheidsstraat

Onderstaande tabel geeft per richting de gemeten snelheid waarbij wederom een onderscheid is gemaakt tussen werk- en weekenddagen. Ook zijn de V_{85} en gemiddelde snelheid per richting gegeven.

Gemiddelde snelheid werkdag - Nijverheidsstraat								
	<20 km/h	20-30 km/h	30-35 km/h	35-40 km/h	40-45 km/h	> 45 km/h	V_{85}	$V_{gem.}$
Schadewijkstraat → Hannie Schaftplantsoen	19	44	1	0	0	0	**28 km/h**	**22,1 km/h**
Hannie Schaftplantsoen → Schadewijkstraat	20	40	2	0	0	0	**28 km/h**	**22,0 km/h**
Totaal	**39**	**84**	**3**	**0**	**0**	**0**		
Gemiddelde snelheid weekenddag - Nijverheidsstraat								
	<20 km/h	20-30 km/h	30-35 km/h	35-40 km/h	40-45 km/h	> 45 km/h	V_{85}	$V_{gem.}$
Schadewijkstraat → Hannie Schaftplantsoen	11	31	1	0	0	0	**28 km/h**	**22,6 km/h**
Hannie Schaftplantsoen → Schadewijkstraat	15	29	0	0	0	0	**28 km/h**	**21,6 km/h**
Totaal	**26**	**60**	**1**	**0**	**0**	**0**		

Resultaten

De verkeersintensiteit in de Nijverheidsstraat is op werkdagen circa 130 motorvoertuigen per etmaal. Op weekenddagen ligt de intensiteit beduidend lager, namelijk beneden 100 motorvoertuigen per etmaal. Het merendeel van de voertuigen zijn personen- en/of bestelauto's. Daarnaast zijn er enkele (kleinere en grotere) vrachtwagens geregistreerd. Dit is een regulier verkeersbeeld voor een erftoegangsweg in een woonwijk.

Daarnaast blijkt uit de voertuigtellingen dat de V85 in de Nijverheidsstraat op een gemiddelde werk- en weekenddag onder de geldende maximum snelheid van 30 km/h ligt. De natuurlijke snelheid in de Nijverheidsstraat sluit hierdoor aan bij de gewenste snelheid in een dergelijke erftoegangsweg.

Tenslotte valt uit de snelheidsmetingen op te maken dat er geen grote uitschieters in de snelheid zitten. Een enkele keer is een snelheid tussen de 30 en 35 km/h gemeten.

2.3.4 Schadewijkstraat

Intensiteiten Schadewijkstraat

Onderstaande tabel geeft per richting de intensiteiten per etmaal per voertuigklasse. Hierbij is een onderscheid gemaakt tussen de werkdagintensiteiten (bovenste helft van de tabel) en de weekenddagintensiteit (onderste helft van de tabel).

Gemiddelde werkdagintensiteit - Schadewijkstraat [voertuigen/etmaal]				
	Motoren (brommers), personenauto's en bestelauto's (< 3,5 m)	(Kleine) vrachtwagens, autobussen en personenauto's met aanhangwagen (3,5 – 7,0 m)	Vrachtwagens met resp. oplegger of aanhanger en verlengde autobussen (> 7,0 m)	Totaal
Nijverheidsstraat→ Prof.Regoutstraat	228 (95%)	10 (4,2%)	2 (0,8%)	**240**
Prof.Regoutstraat→ Nijverheidsstraat	206 (96,3%)	5 (2,3%)	3 (1,4%)	**214**
Totaal	**434 (95,6%)**	**15 (3,3%)**	**5 (1,1%)**	**454**
Gemiddelde weekenddagintensiteit - Schadewijkstraat [voertuigen/etmaal]				
	Motoren (brommers), personenauto's en bestelauto's (< 3,5 m)	(Kleine) vrachtwagens, autobussen en personenauto's met aanhangwagen (3,5 – 7,0 m)	Vrachtwagens met resp. oplegger of aanhanger en verlengde autobussen (> 7,0 m)	Totaal
Nijverheidsstraat→ Prof.Regoutstraat	146 (96,7%)	3 (2,0%)	2 (1,3%)	**151**
Prof.Regoutstraat→ Nijverheidsstraat	137 (95,8%)	4 (2,8%)	2 (1,4%)	**143**
Totaal	**283 (96,3%)**	**7 (2,4%)**	**4 (1,4%)**	**294**

Snelheden Schadewijkstraat

Onderstaande tabel geeft per richting de gemeten snelheid waarbij wederom een onderscheid is gemaakt tussen werk- en weekenddagen. Ook zijn de V_{85} en gemiddelde snelheid per richting gegeven.

Gemiddelde snelheid werkdag -Schadewijkstraat								
	<20 km/h	20-30 km/h	30-35 km/h	35-40 km/h	40-45 km/h	> 45 km/h	V_{85}	$V_{gem.}$
Nijverheidsstraat→ Prof.Regoutstraat	15	121	65	28	8	2 (waarvan 1 > 60)	**35 km/h**	**28,7 km/h**
Prof.Regoutstraat→ Nijverheidsstraat	15	111	60	23	4	1 (> 60)	**35 km/h**	**28,3 km/h**
Totaal	**30**	**232**	**125**	**51**	**12**	**3**		
Gemiddelde snelheid weekenddag -Schadewijkstraat								
	<20 km/h	20-30 km/h	30-35 km/h	35-40 km/h	40-45 km/h	> 45 km/h	V_{85}	$V_{gem.}$
Nijverheidsstraat→ Prof.Regoutstraat	12	78	40	15	4	1 (> 60)	**35 km/h**	**28,2 km/h**
Prof.Regoutstraat→ Nijverheidsstraat	14	68	42	17	2	1 (> 60)	**35 km/h**	**28,2 km/h**
Totaal	**26**	**146**	**82**	**32**	**6**	**2**		

Resultaten

De schadewijkstraat is een aanzienlijk drukkere straat dan de overige drie straten. Hier is op werkdagen de intensiteit ruim 450 motorvoertuigen per etmaal. Op weekenddagen ligt de intensiteit echter aanmerkelijk lager, net onder de 300 motorvoertuigen per etmaal. De opbouw van het verkeer is wel vergelijkbaar met de overige drie straten, ca. 96% personenauto's, ca. 3% kleine vrachtwagens en ca. 1 % grote vrachtwagens.

Daarnaast blijkt uit de voertuigtellingen dat de V_{85} in de Schadewijkstraat op een gemiddelde werk- en weekenddag juist boven de geldende maximum snelheid van 30 km/h ligt. De vormgeving van de weg (relatief brede, rechte weg) zorgt ervoor dat de natuurlijke snelheid van de weg net boven de 30 km/h ligt.

Tot slot tonen de snelheidsmetingen aan dat wel wat grote uitschieters in de snelheid zijn gemeten. Zo is het een aantal keren voorgekomen dat er harder dan 60 km/h ter hoogte van de meetlocatie is gereden.

2.3.5 Conclusies verkeersmetingen

De verkeersmetingen geven aan dat het verkeersbeeld in alle straten overeenkomt met het beeld dat in een erftoegangsweg verwacht mag worden. Zo is de intensiteit in alle straten dermate laag dat er voornamelijk bestemmingsverkeer op deze wegen zit. Enige uitzondering is de Schadewijkstraat, daar is de intensiteit hoger. Echter is de gemiddelde intensiteit van nog geen 500 voertuigen per etmaal in de Schadewijkstraat weinig voor een gemiddelde erftoegangsweg.

Ter illustratie: aan de hand van kencijfers van het CROW kan een inschatting gemaakt worden van het aantal verplaatsingen dat in een straat gemiddeld gegenereerd wordt. Deze kencijfers liggen vast in de publicatie 317 ('Kencijfers parkeren en verkeersgeneratie'). De woningen in de Hannie Schaftplantsoen leveren volgens de kencijfers ongeveer 300 verplaatsingen per etmaal op.

De natuurlijke snelheid (V_{85}) ligt ook bij alle wegen rond de geldende maximum snelheid van 30 km/u, waardoor de vormgeving van alle onderzochte wegen goed aansluit bij het verwachte gedrag van de weggebruiker.

2.4 Aanbevelingen

Het uitgevoerde verkeersonderzoek naar de verkeers- en parkeersituatie in de Nijverheidsstraat en omgeving toont aan dat de situatie in het overgrote deel van het gebied op orde is. Op twee punten kan echter wel verbetering plaatsvinden. Deze aanbevelingen worden in het navolgende toelicht.

2.4.1 Ordenen parkeren in Industriepark West

Doordat het parkeren in het Industriepark West niet geordend is, wordt er in de huidige situatie op plekken geparkeerd waar het niet wenselijk of zelfs verboden is om te parkeren. Zo wordt er op dit moment bijvoorbeeld vaak voor garageboxen geparkeerd of wordt aan beide zijden van de weg geparkeerd waardoor de doorgang voor het overige verkeer wordt belemmerd. Er wordt aanbevolen voor parkeerders duidelijker te maken wat het gewenste parkeergedrag in de straat is. Dit kan door parkeervakken aan te duiden.

2.4.2 Verbeteren zicht rondom speelveld in Hannie Schaftplantsoen

Op dit moment is staat er een dichte, relatief hoge haag rond het speelveld op het Hannie Schaftplantsoen. Hierdoor kunnen gevaarlijke situaties ontstaan wanneer bestuurders overstekende (spelende) kinderen niet of te laat opmerken. Door het verlagen van deze haag of het vervangen door een doorzichtige omheining kan er voor gezorgd worden dat bestuurders zicht hebben op de spelende kinderen, zodat de bestuurders eerder hun rijgedrag hierop aan kunnen passen.

3 Gevolgen bouwplan

Nadat in vorig hoofdstuk de huidige verkeers- en parkeersituatie binnen het onderzoeksgebied in beeld is gebracht, wordt in dit hoofdstuk beschreven wat de gevolgen zullen zijn van het bouwplan aan de Nijverheidsstraat – Berghemseweg op het gebied van parkeren en verkeer. Het bouwplan bestaat uit 28 appartementen. In dit kader wordt in paragraaf 3.1 de parkeersituatie beschouwd en wordt in paragraaf 3.2 een beschrijving gegeven van de mogelijke gevolgen omtrent de verkeerstromen binnen het onderzoeksgebied.

3.1 Parkeren

Voor het betreffende bouwplan gelden de parkeernormen uit de beleidsnotitie ‘Parkeernormen voor woonwijken; gemeente Oss, vastgesteld door het college van B en W op 22 augustus 2006. In de notitie zijn parkeernormen voor drie typen woningen opgenomen (duur, midden en goedkoop). Appartementen met een bruto vloeroppervlak kleiner dan 60 m^2 vallen onder de categorie ‘woning goedkoop’. Dit betekent dat bij dit bouwplan uitgegaan dient te worden van een parkeernorm van 1,3 parkeerplaats per woning. Uitgaande van 28 appartementen betekent dit een parkeereis van 36,4 parkeerplaats (afgerond 37). Het gemeentelijk parkeerbeleid stelt dat alle parkeerplaatsen binnen het plangebied gerealiseerd moeten worden.

Bij het appartementencomplex wordt een parkeerterrein aangelegd met 34 parkeerplaatsen. De bruikbaarheid van het parkeerterrein is getoetst aan de landelijke richtlijnen:

- De afmetingen van de parkeervakken (2,30 x 5,00 m) voldoen niet aan het ASVV 2012 (minimaal 2,50 m), maar wel aan de NEN 2443 (minimaal 2,30 m).
- De breedtes van de rijbanen (5,50 m) voldoen niet aan het ASVV 2012 (minimaal 6,00 m) en de NEN 2443 (minimaal 6,62 m bij vakbreedte van 2,30 m).
- Het uitrijden van twee plaatsen is niet eenvoudig: de bestuurders moeten over een grotere lengte achteruit rijden of ter plaatse enkele malen steken.
- Door de aanleg van de uitrit voor de ontsluiting van het parkeerterrein verdwijnt één parkeerplaats (op de rijbaan).

Het parkeerterrein voldoet derhalve niet volledig aan de meest recente richtlijnen. De parkeerplaatsen zijn bruikbaar, maar de huidige vormgeving zorgt er voor dat het parkeerterrein door gebruikers als oncomfortabel ervaren kan worden. De afwijking van de richtlijnen is dermate gering dat de inrichting van het parkeerterrein op grond van deze richtlijnen niet afgekeurd wordt.

Aan de zijde van de Berghemseweg wordt ter hoogte van het bouwplan een parkeerstrook aangelegd die ruimte biedt aan 6 auto’s. Dit betekent dat in totaal 40 parkeerplaatsen aangelegd worden bij het bouwplan. Aangezien 1 plaats verdwijnt als gevolg van de aanleg van een uitrit in de Nijverheidsstraat, resteert een toename aan parkeerplaatsen van 39. Met deze toename aan parkeerplaatsen wordt voldaan aan de parkeereis van 37 plaatsen.

3.2 Verkeersstromen

Aan de hand van kencijfers van het CROW kan een inschatting gemaakt worden van de hoeveelheid verkeersbewegingen die gegenereerd worden door een bepaalde functie. Deze kencijfers liggen vast in de publicatie 317 (‘Kencijfers parkeren en verkeersgeneratie’). Voor het betreffende pand wordt uitgegaan van de kencijfers die horen bij ‘matig stedelijk’ en ‘rest bebouwde kom’.

In de CROW-publicatie zijn kencijfers opgenomen voor verschillende typen appartementen (koop of huur, en duur, midden of goedkoop). Voor het bepalen van de verkeersgeneratie wordt uitgegaan van de categorie 'goedkoop'. Of de appartementen verhuurd of verkocht worden, is niet bekend. Daarom wordt de verkeersgeneratie voor beide bepaald:

- Verkeersgeneratie 'koop, etage, goedkoop': 4,5 tot 5,3 verplaatsingen per woning.
- Verkeersgeneratie 'huur, etage, goedkoop': 3,2 tot 4,0 verplaatsingen per woning.

Uitgaande van 28 appartementen kan aan de hand van de kencijfers van het CROW uitgegaan worden van minimaal 89,6 (zijnde 3,2 x 28) en maximaal 148,4 (zijnde 5,3 x 28) verplaatsingen per etmaal. Dit betekent dat in het drukste uur maximaal ongeveer 15 voertuigen extra gebruik maken van de omliggende straten. Dit aantal is gebaseerd op het uitgangspunt dat de intensiteit in het drukste uur circa 10% van de etmaalintensiteit bedraagt.

3.3 Conclusies gevolgen bouwplan

Op grond van de gemeentelijke parkeernormen moeten als gevolg van de bouw van 28 appartementen 37 parkeerplaatsen beschikbaar zijn. Het aantal parkeerplaatsen neemt ter plaatse toe met 39. Hiermee wordt voldaan de parkeereis.

De 28 appartementen leveren volgens de kencijfers van het CROW maximaal ongeveer 150 verplaatsingen op. Deze toename in verkeer heeft geen significante invloed op de veiligheid en leefbaarheid in de omliggende straten.

Bijlage A Resultaten parkeerdrukmetingen in tabellen

Telling 's ochtends: dinsdag 7-7-2015 10:30u

ADVIN Parkeerdrukmeting

		Parkeercapaciteit								Bezetting parkeercapaciteit en openbare ruimte																								Bezettingsgraad				Balans				Toelichting	
										Regulier										Hinderlijk		Foutief						Totaal					Berekend op basis van 100% van de parkeercapaciteit									
ADVIN Parkeerdrukmeting	Zone	Totaal openbare capaciteit	Totaal privécapaciteit	Vergunninghouders	Gehandicapten	Afname openbare capaciteit	Afname privécapaciteit	Beschikbare openbare capaciteit	Beschikbare privécapaciteit	Rijbaan	Toelichting	Parkeervakken	Toelichting	Vergunninghouderplaats	Toelichting	Gehandicapten	Toelichting	Privéterrein	Toelichting	Hinderlijk	Toelichting	Trottoir	Toelichting	Groenvoorzieing	Toelichting	Verbod	Toelichting	Openbaar	Prive	Vergunninghouders	Gehandicapten	Openbaar en privé	Totaal (100%)	Openbaar (100%)	Privé	Vergunninghouders	Verschil totaal (100%)	Verschil openbaar (100%)	Vergunninghouders (100%)	Gehandicapten (100%)		
Telling 1 7-7-2015 10:30		236	102,5	1	0	2	0	234	103	33	3	87	4	0	1	0	0	26	3	2	1	1	2	0	0	0	4	137	29	1	0	166	49%	59%	28%	100%	171	97	0	X		
Schadewijkstraat 14 t/m 28	A	40	8	0	0			40	8	1		7						1	1 C									8	2	0	0	10	21%	20%	25%	X	38	32	X	X	C	Caravan
Schadewijkstraat 30 t/m 46	B	16	23	0	0			16	23	4		6						6										10	6	0	0	16	41%	63%	26%	X	23	6	X	X	B	Bedrijfswagen
Schadewijkstraat 60 t/m 76	C	22	16	0	0			22	16	2		6						1										8	1	0	0	9	24%	36%	6%	X	29	14	X	X	G	Foutief voor garagedeur
Kardinaal de Jongstraat 8 t/m 12	D	4	1,5	0	0			4	1,5	1																		1	0	0	0	1	18%	25%	0%	X	5	3	X	X	A	Aanhanger
Schadewijkstraat 77 t/m 85	E	5	0	0	0			5	0	3																		3	0	0	0	3	60%	60%	X	X	2	2	X	X	CT	Container
Industriepark Oost 1	F	30	0	1	0			30	0			24			1 B													24	0	1	0	24	80%	80%	X	100%	6	6	0	X	VW	Vrachtwagen
Kardinaal de Jongstraat 13 t/m 19	G	4	2	0	0			4	2	4								2										4	2	0	0	6	100%	100%	100%	X	0	0	X	X	Ca	Camper
Hannie Schaftplantsoen 22 t/m 42	H	18	10	0	0			18	10	6		4						5										10	5	0	0	15	54%	56%	50%	X	13	8	X	X	G+B	Foutief voor garagedeur en 1 bedrijfswagen
Hannie Schaftplantsoen 2 t/m 20	I	16	12	0	0			16	12	3		5						3	1 B									8	4	0	0	12	43%	50%	33%	X	16	8	X	X	R	Op rijbaan binnen 5 meter van kruispunt
Nijverheidsstraat 4 t/m 8	J	14	1	0	0			14	1	4		8						1		1								13	1	0	0	14	93%	93%	100%	X	1	1	X	X	S	Smalle doorgang door geparkeerde bus naast CT
Nijverheidsstraat 2	K	7	1	0	0			7	1			2	1 B					1										3	1	0	0	4	50%	43%	100%	X	4	4	X	X	K	Kraanwagen
Industriepark West (Bergh.weg 42 t/m	L	5	2	0	0			5	2	3	1 CT							1		1	1 B+A						3 G	9	1	0	0	10	143%	180%	50%	X	-3	-4	X	X	W	Werkverkeer (bus + aanhanger + afzetting)
Industriepark West (Bergh.weg 60 t/m	M	8	1	0	0			8	1	2	1 C																1 G	4	0	0	0	4	44%	50%	0%	X	5	4	X	X	M	Motor
Kardinaal de Jongstraat 1 t/m 11	N	15	0	0	0			15	0			4																4	0	0	0	4	27%	27%	X	X	11	11	X	X		
Berghemseweg 89 t/m 101	O	11	9	0	0			11	9			9						1				1						10	1	0	0	11	55%	91%	11%	X	9	1	X	X		
Berghemseweg 103 t/m 129	P	10	3,5	0	0	2		8	3,5		1 VW	4	3 B					2					2 B					10	2	0	0	12	104%	125%	57%	X	-1	-2	X	X		
Berghemseweg 131 t/m 151	Q	11	12,5	0	0			11	12,5			8						2	1 B									8	3	0	0	11	47%	73%	24%	X	13	3	X	X		

Telling 's ochtends: donderdag 16-7-2015 10:30u

ADVIN Parkeerdrukmeting

		Parkeercapaciteit								Bezetting parkeercapaciteit en openbare ruimte																								Bezettingsgraad				Balans				Toelichting	
										Regulier										Hinderlijk		Foutief						Totaal					Berekend op basis van 100% van de parkeercapaciteit									
ADVIN Parkeerdrukmeting	Zone	Totaal openbare capaciteit	Totaal privécapaciteit	Vergunninghouders	Gehandicapten	Afname openbare capaciteit	Afname privécapaciteit	Beschikbare openbare capaciteit	Beschikbare privécapaciteit	Rijbaan	Toelichting	Parkeervakken	Toelichting	Vergunninghouderplaats	Toelichting	Gehandicapten	Toelichting	Privéterrein	Toelichting	Hinderlijk	Toelichting	Trottoir	Toelichting	Groenvoorzieing	Toelichting	Verbod	Toelichting	Openbaar	Prive	Vergunninghouders	Gehandicapten	Openbaar en privé	Totaal (100%)	Openbaar (100%)	Privé	Vergunninghouders	Verschil totaal (100%)	Verschil openbaar (100%)	Vergunninghouders (100%)	Gehandicapten (100%)		
Telling 8 16-7-2015 10:30		236	102,5	1	0	2	0	234	103	30	6	75	5	0	1	0	0	33	3	0	0	1	0	0	0	2	5	125	36	1	0	161	48%	53%	35%	100%	176	109	0	X		
Schadewijkstraat 14 t/m 28	A	40	8	0	0			40	8	1		3						1	1 C									4	2	0	0	6	13%	10%	25%	X	42	36	X	X	C	Caravan
Schadewijkstraat 30 t/m 46	B	16	23	0	0			16	23	4		5						6										9	6	0	0	15	38%	56%	26%	X	24	7	X	X	B	Bedrijfswagen
Schadewijkstraat 60 t/m 76	C	22	16	0	0			22	16			7						5	1 A									7	6	0	0	13	34%	32%	38%	X	25	15	X	X	G	Foutief voor garagedeur
Kardinaal de Jongstraat 8 t/m 12	D	4	1,5	0	0			4	1,5	1								1										1	1	0	0	2	36%	25%	67%	X	4	3	X	X	A	Aanhanger
Schadewijkstraat 77 t/m 85	E	5	0	0	0			5	0	5																		5	0	0	0	5	100%	100%	X	X	0	0	X	X	CT	Container
Industriepark Oost 1	F	30	0	1	0			30	0			22			1 B													23	0	1	0	23	77%	77%	X	100%	7	7	0	X	VW	Vrachtwagen
Kardinaal de Jongstraat 13 t/m 19	G	4	2	0	0			4	2	4								1								2		6	1	0	0	7	117%	150%	50%	X	-1	-2	X	X	Ca	Camper
Hannie Schaftplantsoen 22 t/m 42	H	18	10	0	0			18	10	5		3						4										8	4	0	0	12	43%	44%	40%	X	16	10	X	X	G+B	Foutief voor garagedeur en 1 bedrijfswagen
Hannie Schaftplantsoen 2 t/m 20	I	16	12	0	0			16	12	4		4						5										8	5	0	0	13	46%	50%	42%	X	15	8	X	X	R	Op rijbaan binnen 5 meter van kruispunt
Nijverheidsstraat 4 t/m 8	J	14	1	0	0			14	1	2	1 B	8																11	0	0	0	11	73%	79%	0%	X	4	3	X	X	S	Smalle doorgang door geparkeerde bus naast CT
Nijverheidsstraat 2	K	7	1	0	0			7	1			2	1 B					1										3	1	0	0	4	50%	43%	100%	X	4	4	X	X	K	Kraanwagen
Industriepark West (Bergh.weg 42 t/m	L	5	2	0	0			5	2	2	3 CT+B+K																3 G	8	0	0	0	8	114%	160%	0%	X	-1	-3	X	X	W	Werkverkeer (bus + aanhanger + afzetting)
Industriepark West (Bergh.weg 60 t/m	M	8	1	0	0			8	1	2	2 C+B																2 G	6	0	0	0	6	67%	75%	0%	X	3	2	X	X	M	Motor
Kardinaal de Jongstraat 1 t/m 11	N	15	0	0	0			15	0			6																6	0	0	0	6	40%	40%	X	X	9	9	X	X		
Berghemseweg 89 t/m 101	O	11	9	0	0			11	9			5	1 B					5				1						7	5	0	0	12	60%	64%	56%	X	8	4	X	X		
Berghemseweg 103 t/m 129	P	10	3,5	0	0	2		8	3,5			5	2 W					1										7	1	0	0	8	70%	88%	29%	X	4	1	X	X		
Berghemseweg 131 t/m 151	Q	11	12,5	0	0			11	12,5			5	1 B					3	1 Ca									6	4	0	0	10	43%	55%	32%	X	14	5	X	X		

Telling 's middags: dinsdag 7-7-2015 14:30u

ADVIN Parkeerdrukmeting		Parkeercapaciteit							Bezetting parkeercapaciteit en openbare ruimte																										Bezettingsgraad				Balans				Toelichting	
									Regulier										Hinderlijk		Foutief							Totaal					Berekend op basis van 100% van de parkeercapaciteit									
	Zone	Totaal openbare capaciteit	Totaal privécapaciteit	Vergunninghouders	Gehandicapten	Afname openbare capaciteit	Afname privécapaciteit	Beschikbare openbare capaciteit	Beschikbare privécapaciteit	Rijbaan	Toelichting	Parkeervakken	Toelichting	Vergunninghouderplaats	Toelichting	Gehandicapten	Toelichting	Privéterrein	Toelichting	Hinderlijk	Toelichting	Trottoir	Toelichting	Groenvoorziening	Toelichting	Verbod	Toelichting	Openbaar	Prive	Vergunninghouders	Gehandicapten	Openbaar en privé	Totaal (100%)	Openbaar (100%)	Privé	Vergunninghouders	Verschil totaal (100%)	Verschil openbaar (100%)	Vergunninghouders (100%)	Gehandicapten (100%)		
Telling 2 7-7-2015 14:30		236	102,5	1	0	2	0	234	103	32	2	78	3	0	0	0	0	25	2	0	0	0	1	0	0	0	2	118	27	0	0	145	43%	50%	26%	0%	192	116	1,0	X		
Schadewijkstraat 14 t/m 28	A	40	8	0	0			40	8	1		6						2	1 C									7	3	0	0	10	21%	18%	38%	X	38	33	X	X	C	Caravan
Schadewijkstraat 30 t/m 46	B	16	23	0	0			16	23	5		5						3										10	3	0	0	13	33%	63%	13%	X	26	6	X	X	B	Bedrijfswagen
Schadewijkstraat 60 t/m 76	C	22	16	0	0			22	16	2		6						4										8	4	0	0	12	32%	36%	25%	X	26	14	X	X	G	Foutief voor garagedeur
Kardinaal de Jongstraat 8 t/m 12	D	4	1,5	0	0			4	1,5	1																		1	0	0	0	1	18%	25%	0%	X	5	3	X	X	A	Aanhanger
Schadewijkstraat 77 t/m 85	E	5	0	0	0			5	0	4																		4	0	0	0	4	80%	80%	X	X	1	1	X	X	CT	Container
Industriepark Oost 1	F	30	0	1	0			30	0			21																21	0	0	0	21	70%	70%	X	0%	9	9	1,0	X	VW	Vrachtwagen
Kardinaal de Jongstraat 13 t/m 19	G	4	2	0	0			4	2	6								1										6	1	0	0	7	117%	150%	50%	X	-1	-2	X	X	Ca	Camper
Hannie Schaftplantsoen 22 t/m 42	H	18	10	0	0			18	10	5		3						4										8	4	0	0	12	43%	44%	40%	X	16	10	X	X	G+B	Foutief voor garagedeur en 1 bedrijfswagen
Hannie Schaftplantsoen 2 t/m 20	I	16	12	0	0			16	12	4		5						4										9	4	0	0	13	46%	56%	33%	X	15	7	X	X	R	Op rijbaan binnen 5 meter van kruispunt
Nijverheidsstraat 4 t/m 8	J	14	1	0	0			14	1	3		6																9	0	0	0	9	60%	64%	0%	X	6	5	X	X	S	Smalle doorgang door geparkeerde bus naast CT
Nijverheidsstraat 2	K	7	1	0	0			7	1			4	1 B															5	0	0	0	5	63%	71%	0%	X	3	2	X	X	K	Kraanwagen
Industriepark West (Bergh.weg 42 t/m	L	5	2	0	0			5	2		1 CT																2 G	3	0	0	0	3	43%	60%	0%	X	4	2	X	X	W	Werkverkeer (bus + aanhanger + afzetting)
Industriepark West (Bergh.weg 60 t/m	M	8	1	0	0			8	1	1	1 C							2										2	2	0	0	4	44%	25%	200%	X	5	6	X	X	M	Motor
Kardinaal de Jongstraat 1 t/m 11	N	15	0	0	0			15	0			2						1										2	1	0	0	3	20%	13%	X	X	12	13	X	X		
Berghemseweg 89 t/m 101	O	11	9	0	0			11	9			8						1										8	1	0	0	9	45%	73%	11%	X	11	3	X	X		
Berghemseweg 103 t/m 129	P	10	3,5	0	0	2		8	3,5			5	2 B					1					1 B					8	1	0	0	9	78%	100%	29%	X	3	0	X	X		
Berghemseweg 131 t/m 151	Q	11	12,5	0	0			11	12,5			7						2	1 Ca									7	3	0	0	10	43%	64%	24%	X	14	4	X	X		

Telling 's middags: donderdag 16-7-2015 14:30u

ADVIN Parkeerdrukmeting		Parkeercapaciteit							Bezetting parkeercapaciteit en openbare ruimte																										Bezettingsgraad				Balans				Toelichting	
									Regulier										Hinderlijk		Foutief							Totaal					Berekend op basis van 100% van de parkeercapaciteit									
	Zone	Totaal openbare capaciteit	Totaal privécapaciteit	Vergunninghouders	Gehandicapten	Afname openbare capaciteit	Afname privécapaciteit	Beschikbare openbare capaciteit	Beschikbare privécapaciteit	Rijbaan	Toelichting	Parkeervakken	Toelichting	Vergunninghouderplaats	Toelichting	Gehandicapten	Toelichting	Privéterrein	Toelichting	Hinderlijk	Toelichting	Trottoir	Toelichting	Groenvoorziening	Toelichting	Verbod	Toelichting	Openbaar	Prive	Vergunninghouders	Gehandicapten	Openbaar en privé	Totaal (100%)	Openbaar (100%)	Privé	Vergunninghouders	Verschil totaal (100%)	Verschil openbaar (100%)	Vergunninghouders (100%)	Gehandicapten (100%)		
Telling 9 16-7-2015 14:30		236	102,5	1	0	0	0	236	103	31	4	83	2	0	0	0	0	31	3	0	0	0	0	0	0	0	3	123	34	0	0	157	46%	52%	33%	0%	182	113	1,0	X		
Schadewijkstraat 14 t/m 28	A	40	8	0	0			40	8	1		8	1 B					3	1 C									10	4	0	0	14	29%	25%	50%	X	34	30	X	X	C	Caravan
Schadewijkstraat 30 t/m 46	B	16	23	0	0			16	23	5		4						6										9	6	0	0	15	38%	56%	26%	X	24	7	X	X	B	Bedrijfswagen
Schadewijkstraat 60 t/m 76	C	22	16	0	0			22	16	2		5						4	1 A									7	5	0	0	12	32%	32%	31%	X	26	15	X	X	G	Foutief voor garagedeur
Kardinaal de Jongstraat 8 t/m 12	D	4	1,5	0	0			4	1,5	1																		1	0	0	0	1	18%	25%	0%	X	5	3	X	X	A	Aanhanger
Schadewijkstraat 77 t/m 85	E	5	0	0	0			5	0	3																		3	0	0	0	3	60%	60%	X	X	2	2	X	X	CT	Container
Industriepark Oost 1	F	30	0	1	0			30	0			21																21	0	0	0	21	70%	70%	X	0%	9	9	1,0	X	VW	Vrachtwagen
Kardinaal de Jongstraat 13 t/m 19	G	4	2	0	0			4	2	1																		1	0	0	0	1	17%	25%	0%	X	5	3	X	X	Ca	Camper
Hannie Schaftplantsoen 22 t/m 42	H	18	10	0	0			18	10	4		5						5										9	5	0	0	14	50%	50%	50%	X	14	9	X	X	G+B	Foutief voor garagedeur en 1 bedrijfswagen
Hannie Schaftplantsoen 2 t/m 20	I	16	12	0	0			16	12	5		2						3										7	3	0	0	10	36%	44%	25%	X	18	9	X	X	R	Op rijbaan binnen 5 meter van kruispunt
Nijverheidsstraat 4 t/m 8	J	14	1	0	0			14	1	2		6																8	0	0	0	8	53%	57%	0%	X	7	6	X	X	S	Smalle doorgang door geparkeerde bus naast CT
Nijverheidsstraat 2	K	7	1	0	0			7	1			5	1 B															6	0	0	0	6	75%	86%	0%	X	2	1	X	X	K	Kraanwagen
Industriepark West (Bergh.weg 42 t/m	L	5	2	0	0			5	2	3	2 CT+K																1 G	6	0	0	0	6	86%	120%	0%	X	1	-1	X	X	W	Werkverkeer (bus + aanhanger + afzetting)
Industriepark West (Bergh.weg 60 t/m	M	8	1	0	0			8	1	4	2 C+B																2 G	8	0	0	0	8	89%	100%	0%	X	1	0	X	X	M	Motor
Kardinaal de Jongstraat 1 t/m 11	N	15	0	0	0			15	0			5																5	0	0	0	5	33%	33%	X	X	10	10	X	X		
Berghemseweg 89 t/m 101	O	11	9	0	0			11	9			10						5										10	5	0	0	15	75%	91%	56%	X	5	1	X	X		
Berghemseweg 103 t/m 129	P	10	3,5	0	0			10	3,5			6						1										6	1	0	0	7	52%	60%	29%	X	7	4	X	X		
Berghemseweg 131 t/m 151	Q	11	12,5	0	0			11	12,5			6						4	1 Ca									6	5	0	0	11	47%	55%	40%	X	13	5	X	X		

Telling 's avonds: dinsdag 7-7-2015 20:00u

ADVIN Parkeerdrukmeting

Parkeercapaciteit

Locatie	Zone	Totaal openbare capaciteit	Totaal privécapaciteit	Vergunninghouders	Gehandicapten	Afname openbare capaciteit	Afname privécapaciteit	Beschikbare openbare capaciteit	Beschikbare privécapaciteit
Telling 4 7-7-2015 20:00		236	102,5	1	0	2	0	234	103
Schadewijkstraat 14 t/m 28	A	40	8	0	0			40	8
Schadewijkstraat 30 t/m 46	B	16	23	0	0			16	23
Schadewijkstraat 60 t/m 76	C	22	16	0	0			22	16
Kardinaal de Jongstraat 8 t/m 12	D	4	1,5	0	0			4	1,5
Schadewijkstraat 77 t/m 85	E	5	0	0	0			5	0
Industriepark Oost 1	F	30	0	1	0			30	0
Kardinaal de Jongstraat 13 t/m 19	G	4	2	0	0			4	2
Hannie Schaftplantsoen 22 t/m 42	H	18	10	0	0			18	10
Hannie Schaftplantsoen 2 t/m 20	I	16	12	0	0			16	12
Nijverheidsstraat 4 t/m 8	J	14	1	0	0			14	1
Nijverheidsstraat 2	K	7	1	0	0			7	1
Industriepark West (Bergh.weg 42 t/m	L	5	2	0	0			5	2
Industriepark West (Bergh.weg 60 t/m	M	8	1	0	0			8	1
Kardinaal de Jongstraat 1 t/m 11	N	15	0	0	0			15	0
Berghemseweg 89 t/m 101	O	11	9	0	0			11	9
Berghemseweg 103 t/m 129	P	10	3,5	0	0	2		8	3,5
Berghemseweg 131 t/m 151	Q	11	12,5	0	0			11	12,5

Bezetting parkeercapaciteit en openbare ruimte

Locatie	Zone	Regulier: Rijbaan	Toelichting	Parkeervakken	Toelichting	Vergunninghoudersplaats	Toelichting	Gehandicapten	Toelichting	Privéterrein	Toelichting	Hinderlijk: Hinderlijk	Toelichting	Foutief: Trottoir	Toelichting	Groenvoorziening	Toelichting	Verbod	Toelichting
Telling 4 7-7-2015 20:00		28	3	66	7	0	1	0	0	38	5	0	0	2	0	0	0	0	5
Schadewijkstraat 14 t/m 28	A	1		6	1 B					3	2 C+E								
Schadewijkstraat 30 t/m 46	B	4		4						6									
Schadewijkstraat 60 t/m 76	C	2	1 B	9	1 Ca					6									
Kardinaal de Jongstraat 8 t/m 12	D	1																	
Schadewijkstraat 77 t/m 85	E	4																	
Industriepark Oost 1	F			8	1 B		1 B												
Kardinaal de Jongstraat 13 t/m 19	G	1								2									
Hannie Schaftplantsoen 22 t/m 42	H	5		4	1 B					8	1 B								
Hannie Schaftplantsoen 2 t/m 20	I	7	1 B	4	2 B					4	1 B								
Nijverheidsstraat 4 t/m 8	J			5	1 B														
Nijverheidsstraat 2	K			6						1									
Industriepark West (Bergh.weg 42 t/m	L	1								1									3 G+B
Industriepark West (Bergh.weg 60 t/m	M	2	1 C							1									2 G
Kardinaal de Jongstraat 1 t/m 11	N			5															
Berghemseweg 89 t/m 101	O			4						2	1 B			1					
Berghemseweg 103 t/m 129	P			6										1					
Berghemseweg 131 t/m 151	Q			5						4									

Totaal / Bezettingsgraad / Balans / Toelichting

Bezettingsgraad: Berekend op basis van 100% van de parkeercapaciteit

Locatie	Zone	Totaal: Openbaar	Prive	Vergunninghouders	Gehandicapten	Openbaar en privé	Bezettingsgraad: Totaal (100%)	Openbaar (100%)	Privé	Vergunninghouders	Balans: Verschil totaal (100%)	Verschil openbaar (100%)	Verguninghouders (100%)	Gehandicapten (100%)	Toelichting	
Telling 4 7-7-2015 20:00		112	43	1	0	155	46%	48%	42%	100%	182	122	0	X		
Schadewijkstraat 14 t/m 28	A	8	5	0	0	13	27%	20%	63%	X	35	32	X	X	C	Caravan
Schadewijkstraat 30 t/m 46	B	8	6	0	0	14	36%	50%	26%	X	25	8	X	X	B	Bedrijfswagen
Schadewijkstraat 60 t/m 76	C	13	6	0	0	19	50%	59%	38%	X	19	9	X	X	G	Foutief voor garagedeur
Kardinaal de Jongstraat 8 t/m 12	D	1	0	0	0	1	18%	25%	0%	X	5	3	X	X	A	Aanhanger
Schadewijkstraat 77 t/m 85	E	4	0	0	0	4	80%	80%	X	X	1	1	X	X	CT	Container
Industriepark Oost 1	F	10	0	1	0	10	33%	33%	X	100%	20	20	0	X	VW	Vrachtwagen
Kardinaal de Jongstraat 13 t/m 19	G	1	2	0	0	3	50%	25%	100%	X	3	3	X	X	Ca	Camper
Hannie Schaftplantsoen 22 t/m 42	H	10	9	0	0	19	68%	56%	90%	X	9	8	X	X	G+B	Foutief voor garagedeur en 1 bedrijfswagen
Hannie Schaftplantsoen 2 t/m 20	I	14	5	0	0	19	68%	88%	42%	X	9	2	X	X	R	Op rijbaan binnen 5 meter van kruispunt
Nijverheidsstraat 4 t/m 8	J	6	0	0	0	6	40%	43%	0%	X	9	8	X	X	S	Smalle doorgang door geparkeerde bus naast CT
Nijverheidsstraat 2	K	6	1	0	0	7	88%	86%	100%	X	1	1	X	X	K	Kraanwagen
Industriepark West (Bergh.weg 42 t/m	L	4	1	0	0	5	71%	80%	50%	X	2	1	X	X	W	Werkverkeer (bus + aanhanger + afzetting)
Industriepark West (Bergh.weg 60 t/m	M	5	1	0	0	6	67%	63%	100%	X	3	3	X	X	M	Motor
Kardinaal de Jongstraat 1 t/m 11	N	5	0	0	0	5	33%	33%	X	X	10	10	X	X		
Berghemseweg 89 t/m 101	O	5	3	0	0	8	40%	45%	33%	X	12	6	X	X		
Berghemseweg 103 t/m 129	P	7	0	0	0	7	61%	88%	0%	X	5	1	X	X		
Berghemseweg 131 t/m 151	Q	5	4	0	0	9	38%	45%	32%	X	15	6	X	X		

Telling 's avonds: donderdag 16-7-2015 20:00u

ADVIN Parkeerdrukmeting

Parkeercapaciteit

Locatie	Zone	Totaal openbare capaciteit	Totaal privécapaciteit	Vergunninghouders	Gehandicapten	Afname openbare capaciteit	Afname privécapaciteit	Beschikbare openbare capaciteit	Beschikbare privécapaciteit
Telling 10 16-7-2015 20:00		236	102,5	1	0	0	0	236	103
Schadewijkstraat 14 t/m 28	A	40	8	0	0			40	8
Schadewijkstraat 30 t/m 46	B	16	23	0	0			16	23
Schadewijkstraat 60 t/m 76	C	22	16	0	0			22	16
Kardinaal de Jongstraat 8 t/m 12	D	4	1,5	0	0			4	1,5
Schadewijkstraat 77 t/m 85	E	5	0	0	0			5	0
Industriepark Oost 1	F	30	0	1	0			30	0
Kardinaal de Jongstraat 13 t/m 19	G	4	2	0	0			4	2
Hannie Schaftplantsoen 22 t/m 42	H	18	10	0	0			18	10
Hannie Schaftplantsoen 2 t/m 20	I	16	12	0	0			16	12
Nijverheidsstraat 4 t/m 8	J	14	1	0	0			14	1
Nijverheidsstraat 2	K	7	1	0	0			7	1
Industriepark West (Bergh.weg 42 t/m	L	5	2	0	0			5	2
Industriepark West (Bergh.weg 60 t/m	M	8	1	0	0			8	1
Kardinaal de Jongstraat 1 t/m 11	N	15	0	0	0			15	0
Berghemseweg 89 t/m 101	O	11	9	0	0			11	9
Berghemseweg 103 t/m 129	P	10	3,5	0	0			10	3,5
Berghemseweg 131 t/m 151	Q	11	12,5	0	0			11	12,5

Bezetting parkeercapaciteit en openbare ruimte

Locatie	Zone	Regulier: Rijbaan	Toelichting	Parkeervakken	Toelichting	Vergunninghoudersplaats	Toelichting	Gehandicapten	Toelichting	Privéterrein	Toelichting	Hinderlijk: Hinderlijk	Toelichting	Foutief: Trottoir	Toelichting	Groenvoorziening	Toelichting	Verbod	Toelichting
Telling 10 16-7-2015 20:00		28	4	74	5	0	1	0	0	47	8	1	0	1	0	0	0	0	6
Schadewijkstraat 14 t/m 28	A	1		7						2	2 C+B	1							
Schadewijkstraat 30 t/m 46	B	1		5						8									
Schadewijkstraat 60 t/m 76	C	2		8						5	1 A								
Kardinaal de Jongstraat 8 t/m 12	D	1																	
Schadewijkstraat 77 t/m 85	E	5									1 M								
Industriepark Oost 1	F			10	1 B		1 B												
Kardinaal de Jongstraat 13 t/m 19	G									1									
Hannie Schaftplantsoen 22 t/m 42	H	5		4	1 B					8	1 B								
Hannie Schaftplantsoen 2 t/m 20	I	6	1 B	1	3 B					7	1 A								
Nijverheidsstraat 4 t/m 8	J			5															
Nijverheidsstraat 2	K			5						1									
Industriepark West (Bergh.weg 42 t/m	L	3	2 CT+K							2									2 G
Industriepark West (Bergh.weg 60 t/m	M	4	1 C							1									4 G
Kardinaal de Jongstraat 1 t/m 11	N			5															
Berghemseweg 89 t/m 101	O			9						6				1					
Berghemseweg 103 t/m 129	P			7						2									
Berghemseweg 131 t/m 151	Q			8						4	2 'W+Ca								

Totaal / Bezettingsgraad / Balans / Toelichting

Bezettingsgraad: Berekend op basis van 100% van de parkeercapaciteit

Locatie	Zone	Totaal: Openbaar	Prive	Vergunninghouders	Gehandicapten	Openbaar en privé	Bezettingsgraad: Totaal (100%)	Openbaar (100%)	Privé	Vergunninghouders	Balans: Verschil totaal (100%)	Verschil openbaar (100%)	Verguninghouders (100%)	Gehandicapten (100%)	Toelichting	
Telling 10 16-7-2015 20:00		120	55	1	0	175	52%	51%	54%	100%	164	116	0	X		
Schadewijkstraat 14 t/m 28	A	9	4	0	0	13	27%	23%	50%	X	35	31	X	X	C	Caravan
Schadewijkstraat 30 t/m 46	B	6	8	0	0	14	36%	38%	35%	X	25	10	X	X	B	Bedrijfswagen
Schadewijkstraat 60 t/m 76	C	10	6	0	0	16	42%	45%	38%	X	22	12	X	X	G	Foutief voor garagedeur
Kardinaal de Jongstraat 8 t/m 12	D	1	0	0	0	1	18%	25%	0%	X	5	3	X	X	A	Aanhanger
Schadewijkstraat 77 t/m 85	E	5	1	0	0	6	120%	100%	X	X	-1	0	X	X	CT	Container
Industriepark Oost 1	F	12	0	1	0	12	40%	40%	X	100%	18	18	0	X	VW	Vrachtwagen
Kardinaal de Jongstraat 13 t/m 19	G	0	1	0	0	1	17%	0%	50%	X	5	4	X	X	Ca	Camper
Hannie Schaftplantsoen 22 t/m 42	H	10	9	0	0	19	68%	56%	90%	X	9	8	X	X	G+B	Foutief voor garagedeur en 1 bedrijfswagen
Hannie Schaftplantsoen 2 t/m 20	I	11	8	0	0	19	68%	69%	67%	X	9	5	X	X	R	Op rijbaan binnen 5 meter van kruispunt
Nijverheidsstraat 4 t/m 8	J	5	0	0	0	5	33%	36%	0%	X	10	9	X	X	S	Smalle doorgang door geparkeerde bus naast CT
Nijverheidsstraat 2	K	5	1	0	0	6	75%	71%	100%	X	2	2	X	X	K	Kraanwagen
Industriepark West (Bergh.weg 42 t/m	L	7	2	0	0	9	129%	140%	100%	X	-2	-2	X	X	W	Werkverkeer (bus + aanhanger + afzetting)
Industriepark West (Bergh.weg 60 t/m	M	9	1	0	0	10	111%	113%	100%	X	-1	-1	X	X	M	Motor
Kardinaal de Jongstraat 1 t/m 11	N	5	0	0	0	5	33%	33%	X	X	10	10	X	X		
Berghemseweg 89 t/m 101	O	10	6	0	0	16	80%	91%	67%	X	4	1	X	X		
Berghemseweg 103 t/m 129	P	7	2	0	0	9	67%	70%	57%	X	5	3	X	X		
Berghemseweg 131 t/m 151	Q	8	6	0	0	14	60%	73%	48%	X	10	3	X	X		

Telling ‘s nachts: dinsdag 7-7-2015 22:30u

ADVIN Parkeerdrukmeting		Parkeercapaciteit								Bezetting parkeercapaciteit en openbare ruimte																										Bezettingsgraad (Berekend op basis van 100% van de parkeercapaciteit)				Balans				Toelichting	
										Regulier										Hinderlijk		Foutief						Totaal																	
	Zone	Totaal openbare capaciteit	Totaal privécapaciteit	Vergunninghouders	Gehandicapten	Afname openbare capaciteit	Afname privécapaciteit	Beschikbare openbare capaciteit	Beschikbare privécapaciteit	Rijbaan	Toelichting	Parkeervakken	Toelichting	Vergunninghouderplaats	Toelichting	Gehandicapten	Toelichting	Privéterrein	Toelichting	Hinderlijk	Toelichting	Trottoir	Toelichting	Groenvoorziening	Toelichting	Verbod	Toelichting	Openbaar	Privé	Vergunninghouders	Gehandicapten	Openbaar en privé	Totaal (100%)	Openbaar (100%)	Privé (100%)	Vergunninghouders	Verschil totaal (100%)	Verschil openbaar (100%)	Vergunninghouders (100%)	Gehandicapten (100%)		
Telling 5 7-7-2015 22:30		236	102,5	1	0	2	0	234	103	33	4	62	7	0	1	0	0	50	5	0	0	2	0	0	0	0	5	114	55	1	0	169	50%	49%	54%	100%	168	120	0	X		
Schadewijkstraat 14 t/m 28	A	40	8	0	0			40	8	1		7	1 B					3	2 C+B									9	5	0	0	14	29%	23%	63%	X	34	31	X	X	C	Caravan
Schadewijkstraat 30 t/m 46	B	16	23	0	0			16	23	1		4						8										5	8	0	0	13	33%	31%	35%	X	26	11	X	X	B	Bedrijfswagen
Schadewijkstraat 60 t/m 76	C	22	16	0	0			22	16	4		12	1 Ca					9										17	9	0	0	26	68%	77%	56%	X	12	5	X	X	G	Foutief voor garagedeur
Kardinaal de Jongstraat 8 t/m 12	D	4	1,5	0	0			4	1,5	2																		2	0	0	0	2	36%	50%	0%	X	4	2	X	X	A	Aanhanger
Schadewijkstraat 77 t/m 85	E	5	0	0	0			5	0	5																		5	0	0	0	5	100%	100%	X	X	0	0	X	X	CT	Container
Industriepark Oost 1	F	30	0	1	0			30	0			7	1 B		1 B													9	0	1	0	9	30%	30%	X	100%	21	21	0	X	VW	Vrachtwagen
Kardinaal de Jongstraat 13 t/m 19	G	4	2	0	0			4	2	1								2										1	2	0	0	3	50%	25%	100%	X	3	3	X	X	Ca	Camper
Hannie Schaftplantsoen 22 t/m 42	H	18	10	0	0			18	10	7		4	1 B					8	1 B									12	9	0	0	21	75%	67%	90%	X	7	6	X	X	G+B	Foutief voor garagedeur en 1 bedrijfswagen
Hannie Schaftplantsoen 2 t/m 20	I	16	12	0	0			16	12	8	1 B	2	2 B					8	1 B									13	9	0	0	22	79%	81%	75%	X	6	3	X	X	R	Op rijbaan binnen 5 meter van kruispunt
Nijverheidsstraat 4 t/m 8	J	14	1	0	0			14	1			5	1 B															6	0	0	0	6	40%	43%	0%	X	9	8	X	X	S	Smalle doorgang door geparkeerde bus naast CT
Nijverheidsstraat 2	K	7	1	0	0			7	1			4						1										4	1	0	0	5	63%	57%	100%	X	3	3	X	X	K	Kraanwagen
Industriepark West (Bergh.weg 42 t/m	L	5	2	0	0			5	2	2	1 CT							2								4 G		7	2	0	0	9	129%	140%	100%	X	-2	-2	X	X	W	Werkverkeer (bus + aanhanger + afzetting)
Industriepark West (Bergh.weg 60 t/m	M	8	1	0	0			8	1	2	2 C+B							1								1 G		5	1	0	0	6	67%	63%	100%	X	3	3	X	X	M	Motor
Kardinaal de Jongstraat 1 t/m 11	N	15	0	0	0			15	0			3																3	0	0	0	3	20%	20%	X	X	12	12	X	X		
Berghemseweg 89 t/m 101	O	11	9	0	0			11	9			2						2				1						3	2	0	0	5	25%	27%	22%	X	15	8	X	X		
Berghemseweg 103 t/m 129	P	10	3,5	0	0	2		8	3,5			8						2										8	2	0	0	10	87%	100%	57%	X	2	0	X	X		
Berghemseweg 131 t/m 151	Q	11	12,5	0	0			11	12,5			4						4	1 Ca			1						5	5	0	0	10	43%	45%	40%	X	14	6	X	X		

Telling weekend: zaterdag 11-7-2015 11:00u

ADVIN Parkeerdrukmeting		Parkeercapaciteit								Bezetting parkeercapaciteit en openbare ruimte																										Bezettingsgraad (Berekend op basis van 100% van de parkeercapaciteit)				Balans				Toelichting	
										Regulier										Hinderlijk		Foutief						Totaal																	
	Zone	Totaal openbare capaciteit	Totaal privécapaciteit	Vergunninghouders	Gehandicapten	Afname openbare capaciteit	Afname privécapaciteit	Beschikbare openbare capaciteit	Beschikbare privécapaciteit	Rijbaan	Toelichting	Parkeervakken	Toelichting	Vergunninghouderplaats	Toelichting	Gehandicapten	Toelichting	Privéterrein	Toelichting	Hinderlijk	Toelichting	Trottoir	Toelichting	Groenvoorziening	Toelichting	Verbod	Toelichting	Openbaar	Privé	Vergunninghouders	Gehandicapten	Openbaar en privé	Totaal (100%)	Openbaar (100%)	Privé (100%)	Vergunninghouders	Verschil totaal (100%)	Verschil openbaar (100%)	Vergunninghouders (100%)	Gehandicapten (100%)		
Telling 7 11-7-2015 11:00		236	102,5	1	0	2	0	234	103	26	5	70	8	0	0	0	0	37	5	0	0	1	0	0	0	0	8	118	42	0	0	160	48%	50%	41%	0%	177	116	1,0	X		
Schadewijkstraat 14 t/m 28	A	40	8	0	0			40	8	1		5	1 B					2	1 C									7	3	0	0	10	21%	18%	38%	X	38	33	X	X	C	Caravan
Schadewijkstraat 30 t/m 46	B	16	23	0	0			16	23	4		5						4										9	4	0	0	13	33%	56%	17%	X	26	7	X	X	B	Bedrijfswagen
Schadewijkstraat 60 t/m 76	C	22	16	0	0			22	16	2	1 B	10						6										13	6	0	0	19	50%	59%	38%	X	19	9	X	X	G	Foutief voor garagedeur
Kardinaal de Jongstraat 8 t/m 12	D	4	1,5	0	0			4	1,5																			0	0	0	0	0	0%	0%	0%	X	6	4	X	X	A	Aanhanger
Schadewijkstraat 77 t/m 85	E	5	0	0	0			5	0	4																		4	0	0	0	4	80%	80%	X	X	1	1	X	X	CT	Container
Industriepark Oost 1	F	30	0	1	0			30	0			7	1 B															8	0	0	0	8	27%	27%	X	0%	22	22	1,0	X	VW	Vrachtwagen
Kardinaal de Jongstraat 13 t/m 19	G	4	2	0	0			4	2									1										0	1	0	0	1	17%	0%	50%	X	5	4	X	X	Ca	Camper
Hannie Schaftplantsoen 22 t/m 42	H	18	10	0	0			18	10	3		2	1 B					9										6	9	0	0	15	54%	33%	90%	X	13	12	X	X	G+B	Foutief voor garagedeur en 1 bedrijfswagen
Hannie Schaftplantsoen 2 t/m 20	I	16	12	0	0			16	12	7		4	2 B					3	1 B									13	4	0	0	17	61%	81%	33%	X	11	3	X	X	R	Op rijbaan binnen 5 meter van kruispunt
Nijverheidsstraat 4 t/m 8	J	14	1	0	0			14	1			8	1 B															9	0	0	0	9	60%	64%	0%	X	6	5	X	X	S	Smalle doorgang door geparkeerde bus naast CT
Nijverheidsstraat 2	K	7	1	0	0			7	1		2 B+A	5	1 B															8	0	0	0	8	100%	114%	0%	X	0	-1	X	X	K	Kraanwagen
Industriepark West (Bergh.weg 42 t/m	L	5	2	0	0			5	2	2	1 CT															3 G		6	0	0	0	6	86%	120%	0%	X	1	-1	X	X	W	Werkverkeer (bus + aanhanger + afzetting)
Industriepark West (Bergh.weg 60 t/m	M	8	1	0	0			8	1	3	1 C							1								5 G		9	1	0	0	10	111%	113%	100%	X	-1	-1	X	X	M	Motor
Kardinaal de Jongstraat 1 t/m 11	N	15	0	0	0			15	0			4																4	0	0	0	4	27%	27%	X	X	11	11	X	X		
Berghemseweg 89 t/m 101	O	11	9	0	0			11	9			11						5	1 B			1						12	6	0	0	18	90%	109%	67%	X	2	-1	X	X		
Berghemseweg 103 t/m 129	P	10	3,5	0	0	2		8	3,5			6	1 B					1										7	1	0	0	8	70%	88%	29%	X	4	1	X	X		
Berghemseweg 131 t/m 151	Q	11	12,5	0	0			11	12,5			3						5	2 Ca+A									3	7	0	0	10	43%	27%	56%	X	14	8	X	X		

Telling 's middags: dinsdag 7-7-2015 17:00u

ADVIN Parkeerdrukmeting		Parkeercapaciteit							Bezetting parkeercapaciteit en openbare ruimte																										Bezettingsgraad (Berekend op basis van 100% van de parkeercapaciteit)				Balans				Toelichting	
									Regulier										Hinderlijk		Foutief						Totaal																	
	Zone	Totaal openbare capaciteit	Totaal privécapaciteit	Vergunninghouders	Gehandicapten	Afname openbare capaciteit	Afname privécapaciteit	Beschikbare openbare capaciteit	Rijbaan	Toelichting	Parkeervakken	Toelichting	Vergunninghouderplaats	Toelichting	Gehandicapten	Toelichting	Privéterrein	Toelichting	Hinderlijk	Toelichting	Trottoir	Toelichting	Groenvoorzieing	Toelichting	Verbod	Toelichting	Openbaar	Privé	Vergunninghouders	Gehandicapten	Openbaar en privé	Totaal (100%)	Openbaar (100%)	Privé	Vergunninghouders	Verschil totaal (100%)	Verschil openbaar (100%)	Vergunninghouders (100%)	Gehandicapten (100%)		
Telling 3 7-7-2015 17:00		236	102,5	1	0	2	0	234	103	36	4	70	7	0	1	0	0	38	3	0	1	1	0	0	0	0	2	122	41	1	0	163	48%	52%	40%	100%	174	112	0	X		
Schadewijkstraat 14 t/m 28	A	40	8	0	0			40	8	1		6	2	B				1	1	C								9	2	0	0	11	23%	23%	25%	X	37	31	X	X	C	Caravan
Schadewijkstraat 30 t/m 46	B	16	23	0	0			16	23	2		4						6										6	6	0	0	12	31%	38%	26%	X	27	10	X	X	B	Bedrijfswagen
Schadewijkstraat 60 t/m 76	C	22	16	0	0			22	16	1		9						6										10	6	0	0	16	42%	45%	38%	X	22	12	X	X	G	Foutief voor garagedeur
Kardinaal de Jongstraat 8 t/m 12	D	4	1,5	0	0			4	1,5	2								1										2	1	0	0	3	55%	50%	67%	X	3	2	X	X	A	Aanhanger
Schadewijkstraat 77 t/m 85	E	5	0	0	0			5	0	4																		4	0	0	0	4	80%	80%	X	X	1	1	X	X	CT	Container
Industriepark Oost 1	F	30	0	1	0			30	0			15	1	B		1	B											17	0	1	0	17	57%	57%	X	100%	13	13	0	X	VW	Vrachtwagen
Kardinaal de Jongstraat 13 t/m 19	G	4	2	0	0			4	2	5								1										5	1	0	0	6	100%	125%	50%	X	0	-1	X	X	Ca	Camper
Hannie Schaftplantsoen 22 t/m 42	H	18	10	0	0			18	10	6	1	B	4	1	B			7										12	7	0	0	19	68%	67%	70%	X	9	6	X	X	G+B	Foutief voor garagedeur en 1 bedrijfswagen
Hannie Schaftplantsoen 2 t/m 20	I	16	12	0	0			16	12	6	1	B	4	1	B			6	1	B								12	7	0	0	19	68%	75%	58%	X	9	4	X	X	R	Op rijbaan binnen 5 meter van kruispunt
Nijverheidsstraat 4 t/m 8	J	14	1	0	0			14	1	1			3	1	B													5	0	0	0	5	33%	36%	0%	X	10	9	X	X	S	Smalle doorgang door geparkeerde bus naast CT
Nijverheidsstraat 2	K	7	1	0	0			7	1	2			6															8	0	0	0	8	100%	114%	0%	X	0	-1	X	X	K	Kraanwagen
Industriepark West (Bergh.weg 42 t/m	L	5	2	0	0			5	2	2								1			1	B					1	G	4	1	0	0	5	71%	80%	50%	X	2	1	X	X	W	Werkverkeer (bus + aanhanger + afzetting)
Industriepark West (Bergh.weg 60 t/m	M	8	1	0	0			8	1	4	2	C+B															1	G	7	0	0	0	7	78%	88%	0%	X	2	1	X	X	M	Motor
Kardinaal de Jongstraat 1 t/m 11	N	15	0	0	0			15	0				2															2	0	0	0	2	13%	13%	X	X	13	13	X	X		
Berghemseweg 89 t/m 101	O	11	9	0	0			11	9				7					1					1					8	1	0	0	9	45%	73%	11%	X	11	3	X	X		
Berghemseweg 103 t/m 129	P	10	3,5	0	0	2		8	3,5				3	1	B			3										4	3	0	0	7	61%	50%	86%	X	5	4	X	X		
Berghemseweg 131 t/m 151	Q	11	12,5	0	0			11	12,5				7					5	1	Ca								7	6	0	0	13	55%	64%	48%	X	11	4	X	X		

Telling 's middags: donderdag 9-7-2015 14:30u

ADVIN Parkeerdrukmeting		Parkeercapaciteit							Bezetting parkeercapaciteit en openbare ruimte																										Bezettingsgraad (Berekend op basis van 100% van de parkeercapaciteit)				Balans				Toelichting	
									Regulier										Hinderlijk		Foutief						Totaal																	
	Zone	Totaal openbare capaciteit	Totaal privécapaciteit	Vergunninghouders	Gehandicapten	Afname openbare capaciteit	Afname privécapaciteit	Beschikbare openbare capaciteit	Rijbaan	Toelichting	Parkeervakken	Toelichting	Vergunninghouderplaats	Toelichting	Gehandicapten	Toelichting	Privéterrein	Toelichting	Hinderlijk	Toelichting	Trottoir	Toelichting	Groenvoorzieing	Toelichting	Verbod	Toelichting	Openbaar	Privé	Vergunninghouders	Gehandicapten	Openbaar en privé	Totaal (100%)	Openbaar (100%)	Privé	Vergunninghouders	Verschil totaal (100%)	Verschil openbaar (100%)	Vergunninghouders (100%)	Gehandicapten (100%)		
Telling 6 9-7-2015 14:30		236	102,5	1	0	2	0	234	103	41	3	90	2	0	1	0	0	32	8	1	1	0	0	0	0	0	6	145	40	1	0	185	55%	62%	39%	100%	152	89	0	X		
Schadewijkstraat 14 t/m 28	A	40	8	0	0			40	8	1		12						1	1	C								13	2	0	0	15	31%	33%	25%	X	33	27	X	X	C	Caravan
Schadewijkstraat 30 t/m 46	B	16	23	0	0			16	23	6		7						6										13	6	0	0	19	49%	81%	26%	X	20	3	X	X	B	Bedrijfswagen
Schadewijkstraat 60 t/m 76	C	22	16	0	0			22	16	4		7						4	1	A								11	5	0	0	16	42%	50%	31%	X	22	11	X	X	G	Foutief voor garagedeur
Kardinaal de Jongstraat 8 t/m 12	D	4	1,5	0	0			4	1,5																			0	0	0	0	0	0%	0%	0%	X	6	4	X	X	A	Aanhanger
Schadewijkstraat 77 t/m 85	E	5	0	0	0			5	0	6																		6	0	0	0	6	120%	120%	X	X	-1	-1	X	X	CT	Container
Industriepark Oost 1	F	30	0	1	0			30	0			22			1	B												23	0	1	0	23	77%	77%	X	100%	7	7	0	X	VW	Vrachtwagen
Kardinaal de Jongstraat 13 t/m 19	G	4	2	0	0			4	2	6								2									1	R	7	2	0	0	9	150%	175%	100%	X	-3	-3	X	X	Ca	Camper
Hannie Schaftplantsoen 22 t/m 42	H	18	10	0	0			18	10	6		3						3										9	3	0	0	12	43%	50%	30%	X	16	9	X	X	G+B	Foutief voor garagedeur en 1 bedrijfswagen
Hannie Schaftplantsoen 2 t/m 20	I	16	12	0	0			16	12	7		4						5										11	5	0	0	16	57%	69%	42%	X	12	5	X	X	R	Op rijbaan binnen 5 meter van kruispunt
Nijverheidsstraat 4 t/m 8	J	14	1	0	0			14	1			7																7	0	0	0	7	47%	50%	0%	X	8	7	X	X	S	Smalle doorgang door geparkeerde bus naast CT
Nijverheidsstraat 2	K	7	1	0	0			7	1			6																6	0	0	0	6	75%	86%	0%	X	2	1	X	X	K	Kraanwagen
Industriepark West (Bergh.weg 42 t/m	L	5	2	0	0			5	2	3	1	CT						1	2	B		1	S				2	G	7	3	0	0	10	143%	140%	150%	X	-3	-2	X	X	W	Werkverkeer (bus + aanhanger + afzetting)
Industriepark West (Bergh.weg 60 t/m	M	8	1	0	0			8	1	1	2	C+B									1						3	G	7	0	0	0	7	78%	88%	0%	X	2	1	X	X	M	Motor
Kardinaal de Jongstraat 1 t/m 11	N	15	0	0	0			15	0	1			2															3	0	0	0	3	20%	20%	X	X	12	12	X	X		
Berghemseweg 89 t/m 101	O	11	9	0	0			11	9				9					4										9	4	0	0	13	65%	82%	44%	X	7	2	X	X		
Berghemseweg 103 t/m 129	P	10	3,5	0	0	2		8	3,5				3	2	B			3	3	B								5	6	0	0	11	96%	63%	171%	X	1	3	X	X		
Berghemseweg 131 t/m 151	Q	11	12,5	0	0			11	12,5				8					3	1	Ca								8	4	0	0	12	51%	73%	32%	X	12	3	X	X		

Opmerking(en)

In het Industriepark West kon een vuilniswagen niet tussen de geparkeerde auto's door. De eingenaar van de geparkeerde auto moest er bij gehaald worden.
Op de kruising Industriepark Oost - Kardinaal de Jongstraat stonden veel auto's op de rijbaan, waaronder ook 1 auto heel dicht op het kruispunt waardoor het zicht op kruisend verkeer sterk werd verhinderd.

Bijlage B Overige resultaten parkeerdrukmetingen

Resultaten meting		Donderdag 09-07-2015 (14:30)			
Gebied	Straatnaam	Capaciteit	Bezetting	Parkeerdruk [%]	Restcapaciteit
A	Schadewijkstraat 14 t/m 28	40	13	33%	27
B	Schadewijkstraat 30 t/m 46	16	13	81%	3
C	Schadewijkstraat 60 t/m 76	22	11	50%	11
D	Kardinaal de Jongstraat 8 t/m 12	4	0	0%	4
E	Schadewijkstraat 77 t/m 85	5	6	120%	-1
F	Industriepark Oost 1	30	23	77%	7
G	Kardinaal de Jongstraat 13 t/m 19	4	7	175%	-3
H	Hannie Schaftplantsoen 22 t/m 42	18	9	50%	9
I	Hannie Schaftplantsoen 2 t/m 20	16	11	69%	5
J	Nijverheidsstraat 4 t/m 8	14	7	50%	7
K	Nijverheidsstraat 2	7	6	86%	1
L	Industriepark West (Bergh.weg 42 t/m 58)	5	7	140%	-2
M	Industriepark West (Bergh.weg 60 t/m 82)	8	7	88%	1
N	Kardinaal de Jongstraat 1 t/m 11	15	3	20%	12
O	Berghemseweg 89 t/m 101	11	9	82%	2
P	Berghemseweg 103 t/m 129	8	5	63%	3
Q	Berghemseweg 131 t/m 151	11	8	73%	3

Resultaten meting		Dinsdag 07-07-2015 (17:00)			
Gebied	Straatnaam	Capaciteit	Bezetting	Parkeerdruk [%]	Restcapaciteit
A	Schadewijkstraat 14 t/m 28	40	9	23%	31
B	Schadewijkstraat 30 t/m 46	16	6	38%	10
C	Schadewijkstraat 60 t/m 76	22	10	45%	12
D	Kardinaal de Jongstraat 8 t/m 12	4	2	50%	2
E	Schadewijkstraat 77 t/m 85	5	4	80%	1
F	Industriepark Oost 1	30	17	57%	13
G	Kardinaal de Jongstraat 13 t/m 19	4	5	125%	-1
H	Hannie Schaftplantsoen 22 t/m 42	18	12	67%	6
I	Hannie Schaftplantsoen 2 t/m 20	16	12	75%	4
J	Nijverheidsstraat 4 t/m 8	14	5	36%	9
K	Nijverheidsstraat 2	7	8	114%	-1
L	Industriepark West (Bergh.weg 42 t/m 58)	5	4	80%	1
M	Industriepark West (Bergh.weg 60 t/m 82)	8	7	88%	1
N	Kardinaal de Jongstraat 1 t/m 11	15	2	13%	13
O	Berghemseweg 89 t/m 101	11	8	73%	3
P	Berghemseweg 103 t/m 129	8	4	50%	4
Q	Berghemseweg 131 t/m 151	11	7	64%	4

BIJLAGE D

Inrichting Beheer Openbare Ruimte
Raadhuislaan 2, Oss
Telefoon 14 0412
Fax [0412] 64 26 05
E-mail gemeente@oss.nl
www.oss.nl

Postbus 5
5340 BA Oss

Wilt u bij uw reactie de datum van deze brief en ons kenmerk vermelden?

Aan de bewoner(s)

Datum	Ons kenmerk	Behandeld door	Doorkiesnummer
13 oktober 2015	2378209	M. Bovens	14 0412

Onderwerp	Bijlage(n)
Verkeersonderzoek Schadewijk	-

Geachte heer, mevrouw,

De gemeente Oss heeft onlangs een onderzoek uitgevoerd naar de verkeers- en parkeersituatie in de Nijverheidsstraat en directe omgeving. Aanleiding voor dit onderzoek is de geplande bouw van een appartementencomplex op de hoek Nijverheidsstraat – Berghemseweg. Daarnaast hebben enkele bewoners middels een enquête aandacht gevraagd voor verkeersproblemen die door hen ervaren worden. In vergadering van de wijkraad Schadewijk op 14 september jl. zijn de resultaten van dit onderzoek gepresenteerd. Daarnaast is op 29 september een inloopbijeenkomst gehouden, waarin een nadere toelichting gegeven is. Via deze brief informeer ik u nogmaals over de resultaten van het onderzoek en over de vervolgstappen.

Parkeren

Op verschillende dagen en tijdstippen is met behulp van een parkeeronderzoek de parkeersituatie in de omgeving van het nieuwe appartementencomplex in beeld gebracht. Het gaat om de Nijverheidsstraat, Hannie Schaftplantsoen, Industriepark-West, Schadewijkstraat, Berghemseweg, Professor Regoutstraat en Kardinaal de Jongstraat. Uit het onderzoek blijkt dat in het gebied als geheel op ieder moment nog ruim voldoende vrije parkeerplaatsen beschikbaar zijn. In sommige (delen van) straten is dat op sommige momenten niet het geval: daar is de parkeerdruk (te) hoog. Het gemeentelijk beleid stelt echter dat pas sprake is van een parkeerprobleem als een bewoner of diens bezoeker niet binnen 100 meter een vrije parkeerplaats kan vinden. In uw buurt waren er op ieder moment nog voldoende vrije parkeerplaatsen in de omgeving. Ik begrijp dat het vervelend is als u niet direct bij uw woning

kunt parkeren, maar de gemeente kan er niet voor zorgen dat iedereen altijd direct bij de bestemming kan parkeren.

Blokkeren doorgang

In de bijeenkomst op 29 september is door diverse bewoners aandacht gevraagd voor de doorgang in het noordelijke deel van de Nijverheidsstraat. Regelmatig belemmeren foutief geparkeerde auto's daar de doorgang. Bij de aanleg van de uitrit naar het parkeerterrein van het nieuwe appartementencomplex zullen maatregelen genomen worden, waardoor de kans op het belemmeren van de doorgang kleiner wordt.

Verkeer

Gedurende twee weken is 24 uur per dag het verkeer in de Nijverheidsstraat, Hannie Schaftplantsoen, Industriepark-West en Schadewijkstraat gemeten. Uit deze meting blijkt dat het overgrote deel van het verkeer zich aan de maximumsnelheid van 30 km/h houdt. Ook het aantal uitschieters is beperkt.

Naast de snelheid is ook gemeten hoeveel verkeer door de straten rijdt. In de Nijverheidsstraat, Hannie Schaftplantsoen en Industriepark-West gaat het om gemiddeld 80 tot 120 voertuigen per etmaal. Het gaat hierbij hoofdzakelijk om bewoners van deze straten en hun bezoekers. Op enkele dagen is aanvullend in de ochtend- en avondspits geobserveerd hoeveel verkeer geen bestemming heeft in het Hannie Schaftplantsoen. Bij deze observatie is geen doorgaand verkeer vastgesteld.

Beoordeling voorlopig bouwplan

Muller Bouw heeft het voornemen om 28 appartementen te realiseren in het gebied tussen de Nijverheidsstraat en de Berghemseweg. Volgens het gemeentelijk parkeerbeleid moeten na realisatie van een bouwplan voldoende parkeerplaatsen beschikbaar zijn om de parkeerbehoefte op te vangen. Het gaat zowel om het parkeren door bewoners als het parkeren door bezoekers. Volgens het parkeerbeleid zijn 37 parkeerplaatsen nodig bij dit bouwplan. Bij het appartementencomplex wordt een parkeerterrein aangelegd met 34 parkeerplaatsen. Daarnaast wordt in de Berghemseweg ter hoogte van het complex een parkeerstrook met 6 plaatsen aangelegd. Hiermee voldoet het bouwplan aan het parkeerbeleid van de gemeente Oss.

Aan de hand van landelijke kencijfers kan een inschatting gemaakt worden van het aantal verplaatsingen dat dagelijks zal ontstaan van en naar het nieuwe appartementencomplex.

Naar verwachting zal het gaan om 90 tot 148 verplaatsingen per dag. Voor woonstraten zijn dit acceptabele aantallen.

Procedure

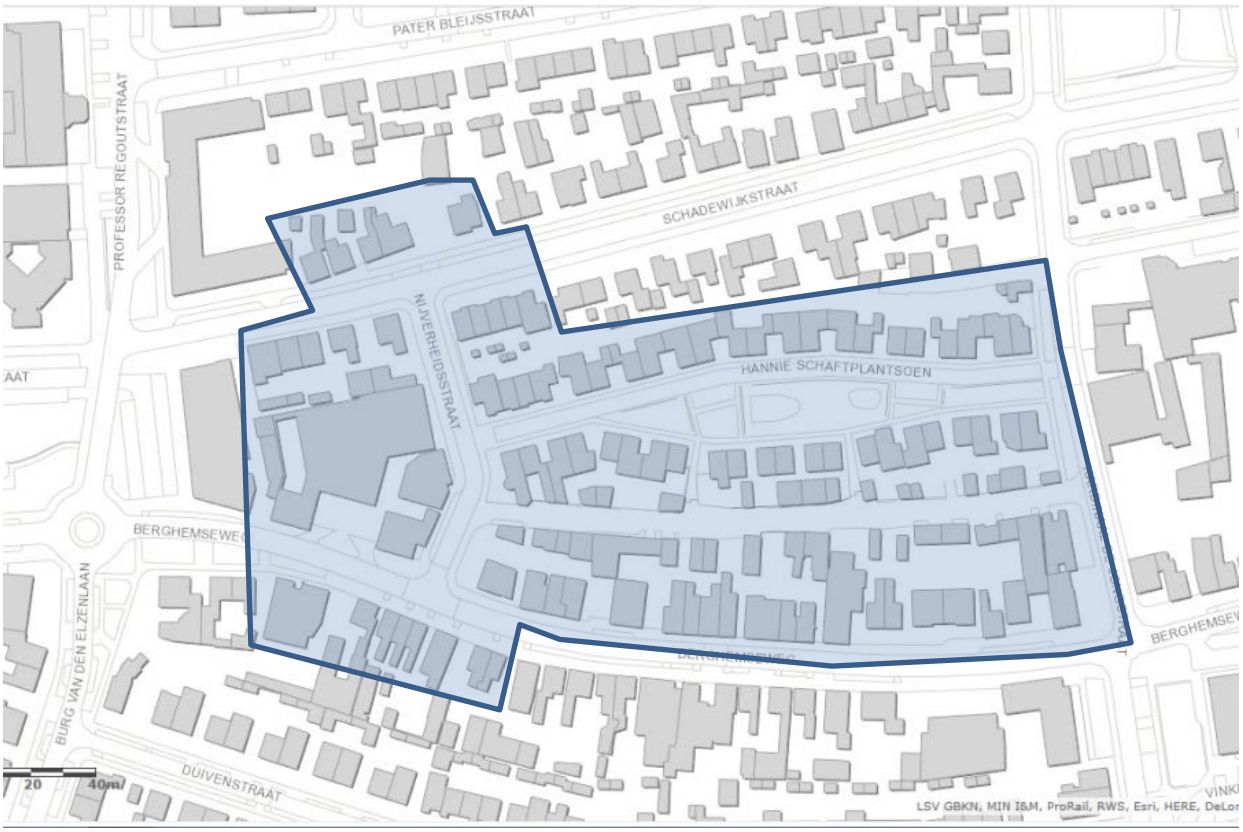
Op 17 december 2015 neemt de gemeenteraad van Oss een besluit over het nieuwe bestemmingsplan voor Schadewijk en de zienswijzen die ingediend zijn. In het bestemmingsplan worden de voorwaarden opgenomen waaraan het nieuwe appartementencomplex op de hoek Nijverheidsstraat – Berghemseweg moet voldoen. Het besluit over dit bouwplan wordt pas genomen nadat het bestemmingsplan vastgesteld is.

Ik vertrouw erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

M. Bovens
Gebiedsbeheerder Schadewijk
Gemeente Oss

Afschrift verstrekt aan:
- Wijkraad Schadewijk
- Wijkcoördinator W. van Hoogstraten
- Archief
- Advin (SLI)
- GIBOR - gebied 1


PATER BLEIJSSTRAAT
PROFESSOR REGOUTSTRAAT
SCHADEWIJKSTRAAT
NIJVERHEIDSSTRAAT
HANNIE SCHAFTPLANTSOEN
BERGHEMSEWEG
BURG VAN DEN ELZENLAAN
DUIVENSTRAAT
20
40m
LSV GBKN, MIN I&M, ProRail, RWS, Esri, HERE, DeLor