



Onderwerp

Besluit op grond van de Wet geluidhinder tot het vaststellen van een hogere waarde voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting van de gevel vanwege Rijksweg A50 voor maximaal negen woningen aan de Berghemseweg/Heiweg in Herpen. De woningen zijn voorzien op de percelen die kadastraal bekend zijn als gemeente Ravenstein, sectie G, nummer 934 en gemeente Ravenstein, sectie H, nummers 491, 575 en 601.

Overwegingen

De gemeente Oss is een procedure gestart tot vaststelling van het bestemmingsplan 'Berghemseweg-Heiweg – Herpen - 2016'. Dit plan laat maximaal negen woningen toe op bovenvermelde locatie.

Volgens de Wet geluidhinder mag een gevel van een woning niet meer dan 48 dB geluid ontvangen vanwege een weg.

Uit onderzoek blijkt dat de geluidsbelasting op deze locatie door verkeerslawaaï vanwege de Rijksweg A50 hoger is dan 48 dB.

Burgemeester en wethouders mogen volgens de Wet geluidhinder een hogere waarde vaststellen, die op grond van de Wet geluidhinder en het gemeentelijke geluidsbeleid niet meer mag bedragen dan 53 dB.

Om de woningen mogelijk te maken is een hogere waarde nodig als vermeld in onderstaande tabel:

Woning	Hogere waarde (dB)
1 (gebouw 01)	52; voor de westelijke gevel: alleen op de begane grond en niet op de verdieping (dove gevel)
2 (gebouw 02)	52
3 (gebouw 02)	52
4 (woning 01)	Niet van toepassing (dove gevel)
5 (woning 02)	50
6 (woning 03)	51
7 (woning 04)	50
8 (woning 05)	50
9 (woning 06)	50

Zie voor de woning- en gebouwnummers van de woningen 1 tot en met 3 het geluidsonderzoek 'Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaaï voor het oprichten van drie woningen aan de Berghemseweg te Herpen' met nummer 3924ao0115 van 19 juni 2015, dat van dit ontwerpbesluit onderdeel uitmaakt.

Zie voor de woning- en gebouwnummers van de woningen 4 tot en met 9 het geluidsonderzoek 'Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaaï voor het oprichten van een zestal woningen aan de Heiweg te Herpen' met nummer 3300ao0113 v5 van 25 oktober 2013, dat van dit ontwerpbesluit onderdeel uitmaakt.

Burgemeester en wethouders hebben hun voornemen tot het vaststellen van een hogere waarde van 3 september tot en met 14 oktober 2015 ter inzage gelegd. Iedereen kon in deze periode op het voornemen reageren. ... personen hebben dat gedaan.

Het is redelijkerwijs niet mogelijk om het lawaai vanaf de weg te beperken door verkeersmaatregelen. Bijvoorbeeld door minder auto's op de weg te laten rijden of door een ander wegdek. De A50 is namelijk een Rijksweg. De gemeente heeft nauwelijks tot geen invloed op de hoeveelheid verkeer op deze weg en de maatregelen aan de weg.

Het is ook niet mogelijk om de overdracht van het verkeerslawaai te beperken:

- door afschermende maatregelen langs de weg (bijvoorbeeld een geluidswal of geluidsscherm) of
- door de afstand tussen de weg en de woningen te vergroten of
- door bouwkundige maatregelen aan de woningen

Dit soort maatregelen heeft namelijk in dit geval grote stedenbouwkundige, landschappelijke en/of financiële bezwaren. Wij verwijzen hiervoor naar de geluidsonderzoeken die bijlagen zijn bij dit ontwerpbesluit. Bovendien zijn bouwkundige maatregelen aan de woningen niet nodig omdat bij een maximale geluidsbelasting van 53 dB voor wat betreft de binnenwaarde voldaan wordt aan het Bouwbesluit.

Overigens bepaalt het bestemmingsplan dat bepaalde gevels of geveldelen moeten worden uitgevoerd als dove gevel in de zin van de Wet geluidhinder. In deze gevallen is een hogere waarde niet aan de orde.

Besluit

Gelet op:

- de Wet geluidhinder
- het Besluit geluidhinder
- het geluidsonderzoek 'Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaai voor het oprichten van drie woningen aan de Berghemseweg te Herpen' met nummer 3924ao0115 van 19 juni 2015, dat van dit ontwerpbesluit onderdeel uitmaakt
- het geluidsonderzoek 'Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaai voor het oprichten van een zestal woningen aan de Heiweg te Herpen' met nummer 3300ao0113 v5 van 25 oktober 2013, dat van dit ontwerpbesluit onderdeel uitmaakt

besluiten burgemeester en wethouders van Oss:

de in onderstaande tabel vermelde waarden vast te stellen als de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting van de gevel vanwege Rijksweg A50 voor maximaal negen woningen aan de Berghemseweg/Heiweg in Herpen. De woningen zijn voorzien

[ONTWERP]

3

op de percelen die kadastraal bekend zijn als gemeente Ravenstein, sectie G, nummer 934 en gemeente Ravenstein, sectie H, nummers 491, 575 en 601.

Woning	Hogere waarde (dB)
1 (gebouw 01)	52; voor de westelijke gevel: alleen op de begane grond en niet op de verdieping (dove gevel)
2 (gebouw 02)	52
3 (gebouw 02)	52
4 (woning 01)	Niet van toepassing (dove gevel)
5 (woning 02)	50
6 (woning 03)	51
7 (woning 04)	50
8 (woning 05)	50
9 (woning 06)	50

Zie voor de woning- en gebouwnummers van de woningen 1 tot en met 3 het geluidsonderzoek 'Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaaï voor het oprichten van drie woningen aan de Berghemseweg te Herpen' met nummer 3924ao0115 van 19 juni 2015, dat van dit ontwerpbesluit onderdeel uitmaakt.

Zie voor de woning- en gebouwnummers van de woningen 4 tot en met 9 het geluidsonderzoek 'Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaaï voor het oprichten van een zestal woningen aan de Heiweg te Herpen' met nummer 3300ao0113 v5 van 25 oktober 2013, dat van dit ontwerpbesluit onderdeel uitmaakt.

Oss, ...

Burgemeester en wethouders van Oss.

De secretaris,

De burgemeester,

Drs. M.J.H. van Schaijk

Drs. W.J.L. Buijs-Glaudemans

Bijlagen:

- twee akoestische onderzoeken (zie bijlagen bij ontwerpbestemmingsplan 'Berghemseweg-Heiweg – Herpen – 2016')