

Portefeuillehouder Brok, Frank den
Dienst/afdeling GVVO
Ambtenaar, telefoon Schoonen, Lenard, 14-0412

A-stuk
Openbaar

A2

Onderwerp

Grondprijzenbeleid 2016

Samenvatting

Het huidige grondprijzenbeleid is 7 jaar oud. Het beleid biedt niet voldoende flexibiliteit om te kunnen inspringen in de veranderde markt. Verder hebben we een actueel grondprijzenbeleid nodig voor de onderbouwing van de gemeentelijke grondexploitatie. Voorgesteld wordt om het oude grondprijzenbeleid van 2009 in te trekken en het grondprijzenbeleid 2016 vast te stellen. In het grondprijzenbeleid formuleren we het beleid voor de verkoop en verhuur van gemeentelijke gronden. Het gaat om gronden voor woningbouw, commerciële functies, waaronder bedrijventerreinen, maatschappelijke voorzieningen en overige functies. We gaan niet meer werken met vaste prijzen, maar meer met bandbreedtes. Op die manier kunnen we beter maatwerk leveren voor de verschillende situaties.

Vroegere besluiten

14-5-2009: Grondprijzenbeleid 2009

Besluit

De raad te adviseren:

1. Het Grondprijzenbeleid 2009 in te trekken.
2. het grondprijzenbeleid 2016 vast te stellen.

Agendacommissie
Wijk/dorpsraad

Podium
Commissie ACR - 30-06-2016
Raad 14-07-2016

Besluit B&W ()

De gemeentesecretaris,

Door M.J.H. van Schaijk op 06 juni 2016

drs. M.J.H. van Schaijk