

L.S.,

Natuurlijk kan ik wel gaan roepen hoe belachelijk het voorstel is: "Een school op de plek waar V&D staat," maar ieder mag zijn steentje bijdragen aan verfraaiing en verbetering van het Osse centrum door ideeën in te sturen, ook ik.

Het meest voor de hand liggende idee, het bouwen van winkel- en/of kantoorruimte, is meteen de meest verkeerde keuze. Er zijn voldoende landelijke onderzoeken, waaruit blijkt dat we dan nog meer leegstand aan het creëren zijn. Misschien zouden er wel nieuw te bouwen winkels verhuurd worden, maar dan slaat elders de leegstand toe. Bovendien zullen er de komende jaren nog meer winkels verdwijnen. (Ook dat blijkt uit redelijk betrouwbare prognoses.) Zomaar een stadspark op bedoelde plaats aanleggen, wordt financieel onhaalbaar.

In Brugge en vooral Antwerpen hebben ze gevels van huur-huizen gebouwd in de stijl van de late Middel-Eeuwen/ vroege Renaissance. Doorgaans zijn die huurwoningen gebouwd door coöperaties. De voor- en achtergevels zien er prachtig uit. Bovendien bestaat het centrum van de woningen uit een openbare, gezamenlijke tuin. Midden in het drukke centrum van Antwerpen kom je geheel onverwacht in een weldadige oase van rust. In Oss zou je die binnentuin 's avond af kunnen sluiten, zodat bewoners geen (over-)last hebben van late bezoekers of hangjongeren.

Treed in overleg met Brabant-Wonen en realiseer een uniek woon-centrum. Oss zal zo, bijvoorbeeld onder de naam; "Het oude Centrum" een bijzondere uitstraling krijgen.

En, winkeliers, in het centrum komt er zo meer beweging en dat lijkt toch jullie wens.

Natuurlijk wil ik dit voorstel toelichten als daaraan behoefte bestaat.

Ik heb bij dit hele plan geen enkel persoonlijk voordeel, maar ik wil Oss graag steeds positiever op de kaart zetten.