Gemeenteraad

Aan de gemeenteraad

Volgnummer:
Dienst/afdeling: G/SC

Onderwerp

Belastingvoorstel 2017.

Voorstel

Wij stellen u voor de ontwerp belastingverordeningen 2017 vast te stellen.

Aanleiding

Jaarlijks worden voor begin van het nieuwe kalenderjaar, de belastingverordeningen geactualiseerd. De wijzigingen in de belastingverordeningen hebben betrekking op de tarieven en/of redactionele aanpassingen.
Voor het jaar 2017 worden de volgende belastingverordeningen aangepast:

1. Verordening Onroerende zaakbelastingen ;
2. Verordening Afvalstoffenheffing;
3. Verordening Reclamebelasting;
4. Legesverordening;
5. Verordening Watertoeristenbelasting;
6. Verordening Toeristenbelasting;
7. Verordening Scheepvaartrechten;
8. Verordening Rioolheffing;
9. Verordening Hondenbelasting.

De tariefvoorstellen worden in dit voorstel toegelicht. In bijlage 1 zijn de redactionele aanpassingen in de verordening opgenomen.

In september is in de opiniecommissie Sociaal Bestuurlijk de notitie over de Veranderingen in lokaal belastingstelsel besproken. Uit de discussie volgde dat de kleine lokale belastingen blijven bestaan, en dat de heffingsgrondslag in de reclamebelasting kan worden gewijzigd. In dit belastingvoorstel wordt daar gevolg aan gegeven.

Beoogd effect

ONROERENDE ZAAKBELASTINGEN

Effect jaarlijkse herwaardering

De jaarlijkse WOZ-waardering van alle onroerende zaken heeft plaatsgevonden met als waarde peildatum 1 januari 2016. Deze herwaardering geldt voor het belastingjaar 2017. Het effect van deze herwaardering is:

- gemiddelde waardestijging woningen: + 2,89 %
- gemiddelde waardedaling niet-woningen: - 4,3 %

Tariefvoorstel

Het is het ons vaste beleid de waarde fluctuaties te nivelleren door een verlaging dan wel een verhoging van de tarieven. Dit jaar is als gevolg van marktontwikkeling de waarde van de categorie 'woningen' licht gestegen terwijl de waarde van de categorie 'niet-woningen' licht is gedaald. Conform de programmabegroting stellen wij voor het tarief voor 2017 te verhogen met 1,5 %. Daarnaast wordt het tarief voor de categorie 'woningen' verhoogd met 9 % als gevolg van de afspraken zoals gemaakt in kader van de verlaging van de afvalstoffenheffing.

De voorgestelde tarieven 2017:

omschrijving	**tarief 2016**	**voorstel 2017**
<u>woning:</u>		
eigenaar:	0,1199 %	0,1288 %
<u>niet-woning:</u>		
gebruiker:	0,1812 %	0,1923 %
eigenaar:	0,2242 %	0,2379 %

Het nieuwe tarief 2017 houdt in dat de lastendruk van een woning met een gemiddelde woz-waarde van € 202.000,--(was in 2016: 196.000,--), toeneemt met € 25,-- per jaar.

AFVALSTOFFENHEFFING

In de begroting 2017 is opgenomen dat de afvalbeheerkosten dalen met € 860.000,-. Als gevolg daarvan wordt de opbrengst van de Afvalstoffenheffing met een gelijk bedrag verlaagd. De belangrijkste redenen van de lagere afvalbeheerkosten hebben te maken met een daling van de verwerkingskosten voor fijn en grof restafval.

De voorgestelde tarieven 2017:

omschrijving	tarief 2016	voorstel 2017
240 liter restafval in combinatie met 240 liter GFT	€ 280,56	€ 253,20
240 liter restafval in combinatie met 140 liter GFT	€ 269,04	€ 241,80
140 liter restafval in combinatie met 240 liter GFT	€ 225,84	€ 198,60
140 liter restafval in combinatie met 140 liter GFT	€ 214,32	€ 186,96
Verzamelcontainer	€ 223,20	€ 195,96
Verzamelcontainer in combinatie met 140 liter GFT	€ 223,20	€ 195,96
Verzamelcontainer in combinatie met 240 liter GFT	€ 234,74	€ 207,48

Het meest voorkomende tarief in de Afvalstoffenheffing, 240 liter restafval container in combinatie met 140 liter GFT-container, daalt met € 27,24 per jaar.

RECLAMEBELASTING

Nieuw tariefstelsel

In de opinienota 'Veranderingen in lokaal belastingstelsel, behandeld in de opiniecommissie van 15 september 2016, is kenbaar gemaakt dat het Centrummanagement (CMO) voorstander is van een andere heffingsgrondslag van de reclamebelasting.

Nu is dat de afmeting van de reclame. Het is de wens van het CMO om de WOZ-waarde als grondslag te gaan gebruiken. Het CMO bestuur heeft verzocht om een heffingsgrondslag zoals verwoord in dit voorstel.

In dit voorstel is het nieuwe tariefstelsel opgenomen in de concept verordening. Bij het gebruiken van de WOZ-waarde als heffingsgrondslag ontstaat er een lastendrukverschuiving naar de panden met een hoge WOZ-waarde. Waarbij het nog altijd zo is, dat een gebruiker van een niet-woning in het centrumgebied, een reclame uiting aan zijn pand moet hebben. Bij het ontbreken van de reclame wordt geen reclamebelasting opgelegd.

Tarieven

De voorgestelde tariefstructuur wordt:

1. een bedrag van € 2,40 per € 1.000,-- aan WOZ-waarde;
2. de hoogte van de belasting is gemaximeerd op € 1.500,-.

Betalingstermijn
Met deze nieuwe tariefstructuur is het mogelijk geworden de aanslagen reclamebelasting te combineren met de andere lokale belastingen. Het voordeel hiervan is dat het aantal betaaltermijnen kan worden vergroot.
Als gekozen is of wordt voor het incasseren via automatische incasso, kan het totale bedrag van de aanslag in 10 termijnen betaald worden.

LEGESVERORDENING
Leges Burgerzaken.
De toegestane maximale leges voor een rijbewijs worden pas laat in 2016 vastgesteld door het Kabinet. Om deze reden zijn de oude tarieven van paspoorten en rijbewijs nog in de verordening opgenomen.
Zodra de nieuwe maximum leges bekend worden, kan bij collegebesluit de tarieven voor rijbewijzen en paspoorten worden vastgesteld. Naar verwachting zal dat begin 2017 zijn.

Overige leges.
In de Legesverordening is een aantal artikelen redactioneel aangepast, de wijzigingen zijn toegelicht in bijlage 1.

WATERTOERISTENBELASTING
Het tarief in de Watertoeristenbelasting stond abusievelijk nog op € 1,60. Dit is nu hersteld overeenkomstig het tarief dat geldt voor de Toeristenbelasting, zijnde € 1,10.

DIVERSE VERORDENINGEN
De verordeningen Toeristenbelasting, Scheepvaartrechten, Rioolheffing en Hondenbelasting, is op een aantal plaatsen redactioneel aangepast. Deze wijzigingen zijn toegelicht in bijlage 1.

Argumenten

1.1 Het voorstel past in het ingezette beleid.
De voorstellen in dit belastingvoorstel zijn conform de uitgangspunten zoals deze zijn opgenomen in de programmabegroting 2017.

Bijlage
Bijlage 1: redactionele aanpassingen

Bijlage 1

Redactionele aanpassingen in belastingverordeningen

In deze bijlage worden de redactionele wijzigingen in de verschillende belastingverordeningen toegelicht.

Onroerende zaakbelastingen

Als gevolg van het besluit van het Algemeen Bestuur van BSOB van 31 maart 2016 is in de verordening de mogelijkheid voor automatische incasso, het maximum bedrag voor automatische incasso verhoogd naar € 5.000,-.

Afvalstoffenheffing

Als gevolg van het besluit van het Algemeen Bestuur van BSOB van 31 maart 2016 is in de verordening de mogelijkheid voor automatische incasso, het maximum bedrag voor automatische incasso verhoogd naar € 5.000,-.

Reclamebelasting

Artikel 10 Betaaltermijnen

In dit artikel is de mogelijkheid opgenomen dat bij het verlenen van een automatische incasso, het aantal betaaltermijnen vergroot wordt naar 10 maanden.

Daarnaast biedt de bepaling over de betaaltermijnen, de Belasting Samenwerking Oost Brabant de mogelijkheid om de aanslag Reclamebelasting te combineren op één aanslagbiljet met andere lokale belastingen.

Hondenbelasting

Als gevolg van het besluit van het Algemeen Bestuur van BSOB van 31 maart 2016 is in de verordening de mogelijkheid voor automatische incasso, het maximum bedrag voor automatische incasso verhoogd naar € 5.000,-.

Rioolheffing

Als gevolg van het besluit van het Algemeen Bestuur van BSOB van 31 maart 2016 is in de verordening de mogelijkheid voor automatische incasso, het maximum bedrag voor automatische incasso verhoogd naar € 5.000,-.

Toeristenbelasting

De verordening Toeristenbelasting is in zijn geheel aangepast overeenkomstig de modelverordening van de VNG.

Scheepvaartrechten

In artikel 7 lid 3 is de termijn van 30 dagen verkort tot 14 dagen. De achterliggende gedachte daarbij is, dat als schepen langer in de haven liggen, de aanmeercapaciteit vermindert. De bepaling is hiermee weer in overeenstemming met het bepaalde in de Havenbeheerverordening.

Legesverordening

Bouwleges

Artikel 49

Het tarief dat de provincie gebruikt wordt nu ook in deze bepaling aangehouden.

Artikel 62

Hier is een aanpassing tarief opgenomen, omdat de werkzaamheden vergelijkbaar zijn met het wijzigingen van het aanhangsel. Het tarief is daarom overgenomen.

Artikel 65

Het tarief is verlaagd, omdat een wijziging minder werk met zich meebrengt dan het verstrekken van een nieuwe vergunning. Het tarief is 25% van het tarief van een nieuwe vergunning.

ROEB-lijst

Voor het vaststellen van de bouwkosten heb is de nieuwe bouwkostenprijslijst van 2017 opgenomen