Nota Investeringsbeleid 2016

GEMEENTE OSS

Onderdelen

- Waarom?
- Procesgang investeringen
- Activeren en afschrijven
- Rente

GEMEENTE OSS

Waarom?

- Nieuwe verslagleggingsvoorschriften
  - Investeringen openbare ruimte
  - Rente
- Werkwijze rondom investeringen

GEMEENTE OSS

Procesgang investeringen

- Paragraaf investeringen in programma-begroting:
  - Lopende en geplande investeringen
  - Gesplitst naar beleidsveld
- Autorisatie door de gemeenteraad:
  - A: Ambtelijk
  - C: College
  - R: Raad
- Alleen eerste begrotingsjaar

GEMEENTE OSS

Activeren en afschrijven

Wat is dit precies?

Voorbeeld

Een investering van € 10 miljoen leidt tot jaarlijkse lasten van:

- in nieuw gebouw (40 jr.) : € 450.000.
  (Bij sloop: waarde van de grond)
- in wegen (60 jr.): € 367.000
- In ICT (3 jr.): € 3,5 miljoen

Verschil met financiering!

GEMEENTE OSS

Activeren en afschrijven

- Grensbedrag > € 25.000
- Groot onderhoud niet activeren
- Afschrijving gekoppeld aan verwachte levensduur

GEMEENTE OSS

Activeren openbare ruimte

Fictief voorbeeld: elk jaar een investering in wegen van € 600.000

Jaarlijkse lasten	Jaar 2017	Jaar 2018	Jaar 2019	Jaar 2020	Jaar 2021
Huidige werkwijze	600.000	600.000	600.000	600.000	600.000
Nieuwe voorschriften	22.000	44.000	66.000	88.000	110.000
Reserveren voor toekomstige investeringen	0	0	0	0	490.000
Verschil	**578.000**	**556.000**	**534.000**	**512.000**	**0**

GEMEENTE OSS

Rente

- Paragraaf financiering: inzicht in rentekosten
- Totaalfinanciering en verdeling kosten
- Rente grondexploitatie: 1,5%
- Disconteringsvoet grondexploitatie: 2%
- Rente overige investeringen: 2%
- Algemene reserves: rente bijschrijven 2%
- Egalisatie renterisico's via reserve renteomslag

GEMEENTE OSS