

Portefeuillehouder Brok, Frank den
Dienst/afdeling SPM
Ambtenaar, telefoon Saras, Eric, 14-0412

A-stuk
Openbaar

A19

Onderwerp

Pivot Park 2.0 – impulsen voor een duurzame exploitatie

Samenvatting

Na de sluiting van de onderzoeksafdeling door MSD, is in 2012 Pivot Park opgericht. Dit is een plek waar bedrijven die bezig zijn met medicijnontwikkeling, geschikte laboratorium-, kantoorruimte en apparatuur kunnen huren. Ook mocht een aantal bedrijven bij de start patenten van MSD gebruiken. Op Pivot Park zijn nu 37 bedrijven gevestigd, waar 485 mensen werken.

Pivot Park en de bedrijven die daar zijn gevestigd, zijn belangrijk voor de gemeente Oss. Vanwege de werkgelegenheid, maar er worden ook vernieuwingen gedaan. Vernieuwingen die leiden tot meer bedrijven en werk, maar ook tot een betere gezondheid van mensen.

Wij steunen Pivot Park financieel om de bekendheid van Pivot Park te verbeteren. Onder inwoners van Oss, onder studenten & docenten aan universiteiten en bij andere bedrijven die bezig zijn met de ontwikkeling van medicijnen. Daarmee vergroten we ook de bekendheid van de gemeente Oss als plek om te werken en te leven.

Vooraf de provincie Noord-Brabant en de gemeente Oss betalen de 'startkosten' voor Pivot Park. In 2012 werd er al van uitgegaan dat Pivot Park enige tijd verlies zou maken. In de (bijna) vijf jaar dat Pivot Park nu bestaat is er ervaring opgedaan wat de kosten en inkomsten zijn. Duidelijk is geworden dat er extra middelen nodig zijn. Dit omdat het langer duurt voordat de inkomsten en kosten gelijk zijn. De provincie Noord-Brabant neemt een aantal (financiële) besluiten waarmee Pivot Park ook op de langere termijn vooruit kan. De gemeente Oss geeft hiervoor aan de provincie een bijdrage, als ondersteuning van een gezonde toekomst voor Pivot Park. Alle besluiten samen zorgen voor een financieel en organisatorisch gezond Pivot Park.

Vroegere besluiten

8 november 2011 – Oss Life Sciences Park – inbreng Gemeente Oss
17 maart 2015 - Informatienota 'Financieel en ontwikkelingsperspectief Pivot Park' (vertrouwelijk beschikbaar gesteld aan de fractievoorzitters).

Besluit

De gemeenteraad voor te stellen om:

1. Als onderdeel van het maatregelenpakket dat de provincie neemt ter ondersteuning van Pivot Park, de provincie een bijdrage te verstrekken gedurende 11 jaren ten behoeve van de stimule-ring van het Life Sciences klimaat in Oss en het Pivot Park in het bijzonder;
2. De jaarlijkse bijdrage bedraagt € 93.000 (exclusief indexerings);
3. Dit bedrag te dekken uit een voordeel binnen het grondbedrijf (€ 77.500), aangevuld met een bedrag uit de Economische Reserve (€ 15.500);
4. Het college opdracht te geven de bijdrage verder uit te werken in een overeenkomst;
5. Taken en financiële bevoegdheden over te dragen van OLSP Vastgoed BV naar Pivot Park Exploitatie BV, zodanig dat het beheer, onderhoud en de investeringen in het vastgoed op Pivot Park zijn geconcentreerd bij Pivot Park Exploitatie;
6. Acht jaar lang € 25.000 (2017-2024) beschikbaar te stellen om Pivot Park als belangrijk econo-misch icoon van de gemeente Oss te ondersteunen in de promotie en branding van het park en van de aanwezige bedrijvigheid;
7. Dit bedrag te dekken uit de Reserve Economie;
8. Hierop onze begroting aan te passen.

Agendacommissie
Wijk/dorpsraad

Podium
Commissie ACSB - 12-01-2017
Raad 26-01-2017

Besluit B&W ()

De gemeentesecretaris,

Door M.J.H. van Schaijk op 06 dec 2016