Gemeenteraad

Onderwerp: Bestendiging voorkeursrecht Wet voorkeursrecht gemeenten	Volgnummer: Dienst/afdeling: RO/VG

De raad van de gemeente Oss;

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders van 30 mei 2017;

gelet op het advies van de raadscommissie van 22 juni 2017;
gelet op het bepaalde in de Gemeentewet en de Wet voorkeursrecht gemeenten;

besluit:

1. op basis van artikel 2 juncto artikel 5 van de Wet voorkeursrecht gemeenten voor de duur van drie jaar over te gaan tot aanwijzing van de percelen en perceelsgedeelten zoals vermeld op het bij dit besluit behorende kadastrale overzicht (met tekeningnummer ko170518wvg) en de perceellijst, die hun kadastrale aanduiding, hun grootte en de namen van de eigenaren en de rechthebbenden op de daarop rustende beperkte rechten vermeldt, een en ander volgens de registers van het kadaster naar de toestand van 16 mei 2017; voor zover op de perceellijst met betrekking tot de genoemde percelen als grondslag "art. 2 jo art. 5 Wvg" is vermeld, als percelen waarop de artikelen 10 tot en met 15, 24 en 26 van de Wvg van toepassing zijn;
   dat aan deze percelen een niet-agrarische bestemming is toegedacht die afwijkt van het huidige gebruik; te weten: bedrijf-windturbine;
   Het is mogelijk dat voor de op grond van artikel 5 aan te wijzen gronden een structuurvisie wordt vastgesteld (dan wel dat de Structuurvisie Buitengebied Oss-2015 wordt gewijzigd);

2. op basis van artikel 2 juncto artikel 4 van de Wet voorkeursrecht gemeenten voor de duur van drie jaar over te gaan tot aanwijzing van de perceelsgedeelten zoals vermeld op het bij dit besluit behorende kadastrale overzicht (met tekeningnummer ko170518wvg) en de perceellijst, die hun kadastrale aanduiding, hun grootte en de namen van de eigenaren en de rechthebbenden op de daarop rustende beperkte rechten vermeldt, een en ander volgens de registers van het kadaster naar de

toestand van 16 mei 2017, voor zover op de perceellijst met betrekking tot de genoemde perceelsgedeelten als grondslag "art. 2 jo art. 4 Wvg" is vermeld, als perceelsgedeelten waarop de artikelen 10 tot en met 15, 24 en 26 van de Wvg van toepassing zijn;

3. P.M. de Nota Zienswijzen vast te stellen ***(wordt nagezonden)***

4. de uitvoering van het besluit op te dragen aan het college van burgemeester en wethouders.

Aldus besloten in de openbare raadsvergadering van 6 juli 2017.

De gemeenteraad voornoemd,

De griffier,	De voorzitter,	
drs. P.H.A. van den Akker	drs. W.J.L. Buijs-Glaudemans	Coll: