

Aan de gemeenteraad

Dienst/afdeling: GVM

Datum collegebesluit: 24 oktober 2017

Onderwerp:

Renovatie kleedaccommodatie MOSA'14.

Wat adviseert het college te besluiten?

1. Een investeringskrediet van € 482.500 beschikbaar te stellen voor de aanpassing en renovatie van de kleedaccommodatie van MOSA'14 (sportpark Oijen);
2. Het beschikbaar te stellen krediet te verrekenen met reeds beschikbare middelen in het MIP MV en de IVB reserve sport, waardoor geen extra middelen nodig zijn;
3. Het surplus van de onderhoudsvoorziening buitensport te storten in de reserve Integraal Voorzieningen Beleid –sport en vervolgens van deze reserve een bedrag van €293.500 af te zonderen voor afdekking van de kapitaallasten voor de investering bij MOSA'14;
4. De gemeentelijke vordering op VV Macharen van € 7.500 te laten vervallen en ten laste van de exploitatie 2017 te brengen.

Wat is de aanleiding voor dit voorstel?

Eén van de maatregelen van de taakstellende bezuiniging op de sportterreinen is het sluiten van het sportpark in Macharen. VV Macharen fuseerde met OVC'63 (Oijen) tot MOSA'14. Om de fusie en clustering mogelijk te maken moet de kleedaccommodatie van het sportpark in Oijen worden aangepast en gerenoveerd. De geschatte kosten bedragen € 482.500. Verder komt door de vordering van de gemeente van € 7.500 op VV Macharen, die door rechtsopvolging is overgegaan op MOSA'14, de financiële positie van de fusievereniging in gevaar.

Welk resultaat willen we bereiken?

- Een functioneel en duurzaam sportpark Oijen voor de fusieclub MOSA'14.
- Een vitale sportvereniging MOSA'14

Welke argumenten zijn er voor dit advies?

1.1 Het past in het gemeentelijk beleid om de overcapaciteit bij sportparken te verminderen.

Onze sportparken hebben een structurele overcapaciteit. Dit willen we verbeteren door in overleg met de verenigingen sportparken te clusteren. Hiermee dragen verenigingen ook bij aan de bezuinigingstaakstelling op de sportterreinen. VV Macharen fuseerde met OVC'63 (Oijen) tot MOSA'14. De fusieclub speelt op het sportpark in Oijen, het sportpark in Macharen stoten we af. Om de fusie en clustering mogelijk te maken moeten we de kleedaccommodatie van het sportpark in Oijen aanpassen en renoveren. De investeringskosten hiervoor ramen we op € 482.500,- (bijlage

1). De investering betalen we uit het in het MIP MV opgenomen budget voor renovatie en verduurzaming van het sportpark (€ 189.000) en de IVB-reserve sport (€ 293.500). MOSA'14 realiseert de aanpassing en renovatie in eigen beheer.

1.2 Het gemeentelijk beleid richt zich op het ontwikkelen van vitale verenigingen op sportparken die aansluiten bij de behoefte.

Door het veranderende sportgedrag en een ontgroenende en vergrijzende bevolking kampen veel clubs met een terugloop van het aantal (jeugd) leden en vrijwilligers. Voor deze clubs is het steeds moeilijker om een vitale, gezonde vereniging te blijven. De accommodatie wordt dan relatief steeds duurder voor de vereniging. Dat geldt ook voor de gemeente: de kosten per gebruiker nemen toe bij een afnemende bezetting van de sportparken.

We streven naar een optimaal gebruik van onze accommodaties die aansluiten bij de maatschappelijke behoefte. We zien de oplossing niet in het in stand houden van alle bestaande voorzieningen maar in samenwerken van verenigingen en het clusteren van sportaccommodaties.

2.1 De MIP MV en IVB-reserve sport zijn bedoeld voor renovatie en aanpassing van geclusterde sportaccommodaties voor vitale verenigingen.

In de MIP MV hebben we rekening gehouden met een renovatie en verbetering van de duurzaamheid van de kledaccommodatie. Voor de aanpassingen vanwege de fusie en clustering van sportparken voor vitale verenigingen (de zogenoemde frictiekosten) is de IVB-reserve sport gevormd. De raad moet nog instemmen met investeringen uit deze posten; er zijn geen extra middelen nodig.

3.1 De reserve IVB/sport is toereikend voor dit project.

Na invulling van de taakstellende bezuiniging buitensport is de onderhoudsvoorziening buitensport doorgerekend. Hierbij werd een eenmalig surplus zichtbaar. Het surplus voegen we toe aan de reserve IVB-sport. Van de reserve IVB-sport zonderen we € 293.500 af om de kapitaallasten van de investering bij MOSA'14 af te dekken. De IVB-reserve sport bedraagt hierna € 719.543.

Dit restantbedrag houden we beschikbaar voor frictiekosten bij een toekomstige clustering van sportparken. Hiermee willen de overcapaciteit verminderen en duurzame sportparken voor vitale verenigingen bevorderen. Verschillende verenigingen onderzoeken momenteel de mogelijkheden van fusie en clustering maar zijn daarin nog niet zover gevorderd dat er al een concrete investeringsvraag ligt. We verwachten dat de IVB-reserve sport onvoldoende is om alle toekomstige frictiekosten te dekken. Eventuele investeringsvragen leggen we ter besluitvorming voor aan de raad.

4.1 Hiermee behoudt MOSA'14 een gezonde financiële positie en kan zij zich ontwikkelen tot een vitale vereniging.

Na de fusie van VV Macharen en OVC'63 tot MOSA'14 werd de fusievereniging geconfronteerd met onvoorziene schulden van VV Macharen. Binnen de exploitatie van MOSA'14 is het niet mogelijk om de schulden op te vangen zonder dat de financiële positie in gevaar komt. Naast een functioneel en

duurzaam sportpark willen we ook een vitale fusievereniging MOSA'14 op deze locatie. In onderling overleg kwamen we tot een voor MOSA'14 financieel realiseerbare kostenverdeling. De gemeentelijke vordering van € 7.500 (veldhuur) laten we vervallen. We schelden het bedrag kwijt. De overige vorderingen (vooral belastingen en energiekosten) lost MOSA'14 zelf op (bijlage 2).

Wat zijn tegenargumenten of risico's?*1.1 We wegen de investering niet integraal af*

De IVB-reserve sport is bedoeld om de clustering van sportparken te stimuleren.

Investeringsbesluiten wegen we idealiter integraal af zodat we keuzes in prioriteiten kunnen maken. Verschillende verenigingen onderzoeken momenteel de mogelijkheden van fusie en clustering maar behalve bij MOSA'14 hebben die nog niet tot een concrete investeringsvraag geleid. Dit blijken langdurige processen te zijn. Een integrale afweging van investeringsvragen kunnen we daarom nu niet maken. De investering in de accommodatie van MOSA'14 voldoet wel aan het primaire doel om de clustering van sportparken voor vitale verenigingen te stimuleren en daarmee de overcapaciteit op de sportparken te verminderen.

Waar moeten we rekening mee houden?*a. Financiën*

- De investering voor de renovatie en aanpassing van de kleedaccommodatie van MOSA'14 dekken we uit het hiervoor begrote budget in het MIP MV (€ 140.000 opknappen kleedaccommodatie + € 49.000 duurzaamheid). Het restantbedrag van € 293.500 dekken we door een onttrekking uit de IVB-reserve sport. Na storting van het surplus van de voorziening buitensport bedraagt het saldo van de reserve IVB sport € 719.543.
- De kwijtschelding vordering VV Macharen van € 7.500 dekken we uit de lopende begroting sportterreinen 2017.

b. Communicatie

MOSA'14 informeren na het raadsbesluit.

c. Uitvoering

Afdeling GVM: MOSA'14 informeren over besluit

Afdeling GF&C: Verwerken besluit in begroting

d. Overlegd met

GVM: F. Gabriëls.

GF&C: H. Maas en S. Nip.

MOSA'14: B. van der Burgt, K. van Lith, R. van Hinthum

Bijlagen

- Bijlage 1: Investeringsraming renovatie en aanpassing kledingaccommodatie.
- Bijlage 2: Afspraken tussen MOSA'14 en gemeente Oss over de clustering van de sportparken De Rijsbos (Oijen) en De Hulleheuf (Macharen).
-

Samenvatting

De gemeentelijke sportparken hebben een structurele overcapaciteit. De gemeente wil dit verbeteren door in overleg met de verenigingen sportparken te clusteren. De voetbalverenigingen van Macharen en Oijen fuseerden tot MOSA'14 (Oijen). Om de fusie en clustering mogelijk te maken moet de kledingaccommodatie van het sportpark in Oijen worden aangepast en gerenoveerd. De gemeente stelt een investeringskrediet beschikbaar van € 482.500. MOSA'14 realiseert de aanpassing en renovatie in eigen beheer. Het sportpark in Macharen stoot de gemeente af. Ook scheldt de gemeente een oude schuld van VV Macharen van € 7.500 kwijt om de financiële positie van MOSA'14 gezond te houden. Door de inzet van geld uit bestaande posten zijn er geen extra middelen nodig.