

Onderwerp:
Ontwikkeling Wal Kwartier

Volgnummer 2017-102
Dienst/afdeling GVVO

De raad van de gemeente Oss;

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders van 5 december 2017;

gelet op het advies van de adviescommissie van 13 december 2017;

besluit:

1. In te stemmen met het aangaan van een intentieovereenkomst met Van Wanrooij Projectontwikkeling als uitwerking van de opgave 'Revitalisering de Wal e.o.' uit de Koers Stadshart;
2. In te stemmen met een garantstelling aan Van Wanrooij om het voormalige V&D pand uiterlijk 2 juli 2018 van hen over te nemen voor € 7 mln, indien er niet tot een haalbaar plan wordt gekomen;
3. In te stemmen met de verwerving van het naastgelegen pand van Orange Capital Partners door de gemeente;
4. In te stemmen met het dekkingsvoorstel t.b.v. het resultaat van de voorlopige grondexploitatie (en kennis te nemen van de financiële doorkijk van de gehele ontwikkeling).

Aldus besloten in de openbare raadsvergadering van 21 december 2017.

De gemeenteraad voornoemd,

De griffier,

Coll:

Door RvandenAkker op 22 dec 2017

drs. P.H.A. van den Akker