

Aan alle raadsleden

Ruimtelijke Ontwikkeling

Raadhuislaan 2, Oss
Telefoon 14 0412
Fax [0412] 64 26 05
E-mail gemeente@oss.nl
www.oss.nl

Postbus 5
5340 BA Oss

Wilt u bij uw reactie de
datum van deze brief en
ons kenmerk vermelden?

Datum	Ons kenmerk	Behandeld door	Doorkiesnummer
1 maart 2018		E. Steemers/J. Wingens	14 0412
Onderwerp			
beantwoording vragen over bp Partiele herziening 1 Bedrijventerreinen Elzenburg De Geer			

Geachte raadsleden,

Tijdens de commissievergadering van 22 februari 2018 heeft een commissielid vragen gesteld over het bestemmingsplan 'Partiële herziening 1 Bedrijventerreinen Elzenburg-De Geer-Oss-2011'. Met deze brief beantwoord ik deze vragen.

- 1. Verder wil ik graag scherp krijgen wat de consequenties zijn voor de omgevingsvergunning voor Heesen en VBI indien de raad zou besluiten de begrenzing van de geluidszone wel aan te passen, maar het water niet toe te voegen. Bestaande activiteiten kunnen toch gewoon opgenomen worden in een nieuwe vergunning? Of heb ik het mis? Of is het zo dat deze bedrijven hun activiteiten op het water willen uitbreiden?*

Beide bedrijven, Heesen en VBI, willen inderdaad hun activiteiten uitbreiden, onder meer op het water.

Heesen heeft ter voorbereiding op de aanvraag om een revisievergunning daarvoor een M.E.R.-beoordelingsnotitie ingediend.

VBI heeft ook uitbreidingsplannen. VBI moet hiervoor ook een revisievergunning aanvragen.

In beide gevallen gaat het om activiteiten op het bedrijfsperceel en op de daar aan grenzende kades en steigers. De kades en steigers vallen binnen de bestemming 'Water'.

Uitgangspunt is dat elk bedrijf, dat gelegen is op het geluidgezoneerde industrieterrein

Elzenburg, voor wat betreft de geluidsbelasting in haar geheel getoetst moet worden aan de geluidszone. Dit ter bescherming van de omwonenden tegen de cumulatieve geluidhinder van de bedrijven op Elzenburg. De gemeente draagt de verantwoordelijkheid om te voorkomen dat onderdelen van een bedrijf buiten het gezoneerde industrieterrein (komen te) liggen. Dit zit opgesloten in de systematiek van zonering van industrieterreinen op grond van de Wet geluidhinder. Deze systematiek houdt tevens in, dat voor de gehele inrichting één geluidstoetsingsregime geldt. Dus niet een toetsingskader voor een gedeelte dat binnen het gezoneerde industrieterrein ligt (toetsing aan geluidszone) en een ander geluidstoetsingskader voor een gedeelte dat buiten het gezoneerde terrein ligt. De optelsom van de twee vergunde delen van de geluidsbelasting van zo'n inrichting op de nabije geluidgevoelige objecten kan dan namelijk hoger zijn dan in het geval de inrichting in haar geheel binnen het gezoneerde industrieterrein zou zijn gelegen. Dit is nooit de bedoeling geweest van de geluidszonering van industrieterrein Elzenburg.

Heesen en VBI zijn gedeeltelijk (bijvoorbeeld de kade) gelegen buiten het geluidgezoneerde industrieterrein Elzenburg. Voor vergunningverlening is het van belang dat de kade en de steiger onderdeel zijn van het geluidgezoneerde industrieterrein. Hiermee krijgen de omwonenden de gewenste en oorspronkelijk bedoelde akoestische bescherming tegen de totale cumulatieve geluidsbelasting van de bedrijven op Elzenburg.

2. Tot slot wil ik graag weten wat de gevolgen zijn voor de vergunningsaanvraag van deze bedrijven indien een van de bezwaarmakers naar de Raad van State stapt. Wordt behandeling van de aanvraag dan opgeschort? En hoe lang gaat dat dan duren? En wat betekent dat voor deze bedrijven?

Als een bezwaarmaker een beroep indient tegen de vaststelling van het bestemmingsplan bij de Raad van State dan heeft dit beroep geen schorsende werking. Wel kan degene die beroep heeft ingesteld gelijktijdig vragen om een voorlopige voorziening. Er moet dan sprake zijn van een spoedeisend belang. Onze inschatting is dat een dergelijk verzoek niet wordt gehonoreerd als het belang is om de komst van een mestfabriek tegen te houden. Immers deze herziening heeft tot doel om een fout te herstellen die in het eerder vastgestelde bestemmingsplan is geconstateerd en heeft niet de bedoeling om de eerder toegestane functies te beperken.

Ik vertrouw erop dat ik u hiermee voldoende heb geïnformeerd.

Hoogachtend,

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'G. Wagemakers'. The signature is stylized with a large 'G' and a long, sweeping horizontal stroke that ends in a small upward flick.

Drs. G. Wagemakers,
wethouder Ruimtelijke Ontwikkeling c.a.