

Aanvullende toelichting duurzaamheid in plan D'n Nieuwe Iemhof

13 september 2018

Zoals afgesproken in de commissievergadering van 6 september 2018 en aangekondigd in de aanvullende informatie van maandag 10 september ontvangt u hierbij een overzicht van de duurzame maatregelen die zijn opgenomen in het plan voor D'n Nieuwe Iemhof.

Uitgangspunt

De investeringsramingen voor D'n Nieuwe Iemhof zijn opgesteld door bouwkostenbureau Pevesta. Het bouwbesluit 2012 is hierbij het uitgangspunt.

Duurzaamheid wijkcentrum

Dit houdt op gebied van duurzaamheid in:

- vloeren hebben een Rc van 3,5
- gevels een Rc van 4,5
- dak heeft een Rc van 6
- gemiddelde U-waarde gevelpuien + glas van 1,6
- EPC van 0,4

Daarnaast is een extra bedrag meegenomen voor het verduurzamen van een traditionele installatie naar een warmte-koude opslag (WKO) installatie. En komt er LED verlichting.

Bij de uitwerking van het plan voor D'n Nieuwe Iemhof worden andere duurzaamheidsmogelijkheden onderzocht en binnen het financieel kader zoveel als mogelijk toegepast.

Aanvullende duurzaamheid

BrabantWonen investeert ook in duurzaamheid voor de totale Sterrebos:

- Groen dak op de nieuwbouw van het wijkcentrum
- Gevelrenovatie (inclusief isolatie)
- LED verlichting in relatie tot woonconcept
- T.z.t. zonnepanelen