

Portefeuillehouder Schoot, Johan van der
Dienst/afdeling RO
Ambtenaar, telefoon Rossem, Karien van, 14-0412

A-stuk
Openbaar

A3

Onderwerp

ontwerpwijzigingsplan 'Wijziging 3 Bestemmingsplan Buitengebied Lith – 2013'

Samenvatting

V.O.F. Ketelaars exploiteert aan de Mareseweg 11 in Maren-Kessel een vleesvarkensbedrijf en heeft het plan om het bedrijf uit te breiden om op die wijze het bedrijf verder te ontwikkelen en op duurzame wijze met voldoende bedrijfseconomisch perspectief verantwoord te kunnen blijven ondernemen. Schaalvergroting is hiervoor onontkoombaar. De plannen passen binnen de oppervlakte van het vigerende bouwvlak (15.400 m²), maar de vorm van het bouwvlak dient veranderd te worden. In artikel 37.2 van het bestemmingsplan 'Buitengebied Lith - 2013' is een wijzigingsbevoegdheid opgenomen voor vormverandering van het bouwvlak. Er wordt voldaan aan de voorwaarden die verbonden zijn aan deze wijzigingsbevoegdheid.

Vroegere besluiten

-

Besluit

1. Geen inspraakprocedure te volgen voor dit plan.
2. Het ontwerp wijzigingsplan 'Wijziging 3 Bestemmingsplan Buitengebied Lith – 2013' ter kennisneming te sturen naar de adviescommissie.
3. De vaststellingsprocedure te starten door het ontwerpwijzigingsplan ter visie te leggen, en bekend te maken dat eenieder zienswijzen kan indienen.

Agendacommissie
Wijk/dorpsraad

Podium
Commissie ACR - 09-05-2019
Raad

Besluit B&W ()

De gemeentesecretaris,

Door drs. M. Wittenbernds op 09 apr 2019

drs. H. Mensink