

Datum

14 mei 2019

Onderwerp

jaarstukken 2018, conceptbeleidsplan 2020-2023
en ontwerpbegroting 2020 Heesch West

Wat adviseert het college te besluiten?

1. Kennis te nemen van de jaarstukken 2018 van de Gemeenschappelijke Regeling Heesch West.
2. In te stemmen met de ontwerpbegroting 2020.
3. een zienswijze in te dienen op het conceptbeleidsplan 2020-2023.

Wat is de aanleiding voor dit advies?

Jaarstukken

Op basis van het artikel 33 van de Gemeenschappelijke Regeling (GR) Heesch West wordt de voorlopige jaarrekening en het jaarverslag toegezonden aan de deelnemende gemeenten voor kennisgeving.

Begroting

Op basis van artikel 32 van de GR Heesch West wordt de Raad in de gelegenheid gesteld om een zienswijze te formuleren bij de ontwerpbegroting 2020.

Het Dagelijks Bestuur van de GR Heesch West biedt u deze begroting aan om uiterlijk 27 juni uw zienswijze kenbaar te maken. Deze wordt dan toegevoegd aan de ontwerpbegroting en wordt aangeboden aan het Algemeen Bestuur d.d. 5 juli 2019.

Beleidsplan

In de bijlage treft u het beleidsplan Heesch West 2020-2023 aan, zoals bepaald in artikel 29 van de GR Heesch West. De vaststelling van het beleidsplan volgt dezelfde procedure als die voor de vaststelling van de begroting. Het college adviseert de Raad zienswijze in te dienen op het beleidsplan voor de onderwerpen duurzaamheid en arbeidsmigranten. Daarvoor is een voorstel als bijlage toegevoegd.

Welk resultaat willen we bereiken?

Met dit voorstel willen we de gemeenteraad duidelijkheid geven over wat de GR Heesch West heeft gedaan en wat het gaat doen en welke kosten daarbij gemaakt worden. De Raad kan hieraan mede richting geven.

Welke argumenten zijn er voor dit advies?

1.1 Via jaarstukken, beleidsplan en begroting legt de Gemeenschappelijke Regeling verantwoording af aan de Raad. De Raad wordt de mogelijkheid geboden om bij te sturen. Het advies is om een positieve zienswijze af te geven en daarmee het bestuur van Heesch West te ondersteunen in de voortgang van het project.

1.2 Kennisnemen van de jaarstukken.

In de jaarstukken laat de GR zien wat zij het afgelopen jaar heeft gedaan om het bedrijventerrein Heesch West ontwikkeld te krijgen. Hiermee houdt de GR de Raad op de hoogte van haar activiteiten. 2.1 De wet schrijft voor dat we verkeerswijzigingen in het verkeersbesluit moeten vastleggen.

Wat zijn tegenargumenten of risico's?

In paragraaf 3.2 van de ontwerpbegroting staat een overzicht met de gevoeligheden incl. een toelichting en de maatregelen. Hierbij valt te denken aan vertraagde uitgifte, een lager uitgiftetempo of lagere grondprijzen.

Waar moeten we rekening mee houden?

a. Financiën

Aan dit voorstel zijn geen direct financiële consequenties gekoppeld. De gevolgen zijn in de jaarrekening 2018 verwerkt. De ontwerpbegroting 2020 is gebaseerd op de aangepaste grondexploitatie Heesch West die ook als basis heeft gediend voor de jaarstukken 2018. Er wordt nog steeds uitgegaan van een tekort van €43,7 miljoen. De gemeente Oss deelt voor 30% in dit resultaat. Hierop was de verliesvoorziening al aangepast.

b. Communicatie

We zullen u de komende periode informeren over de voortgang van het project, i.c. het voorontwerp bestemmingsplan en de MER. Daarvoor willen we u voor het zomerreces gaan informeren via een algemene informatiebijeenkomst op 24 juni as.. Na het zomerreces en na de inspraakperiode kunt u inhoudelijk de discussie voeren over Heesch West in de commissie Ruimte (d.d. 12 september 2019).

c. Uitvoering

De planning voor Heesch West ziet er als volgt uit:

- *VOBP en MER tot oktober*
- *Ontwerp-bestemmingsplan en besluitvorming eind 2019*
- *Januari terinzagelegging OBP en aangepast MER*
- *Februari- maart: zienswijzen bundelen en beantwoorden*
- *April-Mei opstellen vast te stellen Bestemmingsplan*
- *Juni-juli 2020: bestuurlijke besluitvorming vaststelling*

d. Overlegd met

Rene van Boekel, FC

Paul van Dijk, directeur Heesch West

Bijlagen

- ontwerpbegroting Heesch West 2020
- concept Beleidsplan Heesch West 2020-2023
- Jaarstukken 2018
- Accountantsverslag jaarrekening 2018
- Zienswijze beleidsplan 2020-2023 Heesch West