

Geachte commissieleden,

Wij willen graag uw aandacht voor het volgende:

Sinds juli 2018 is de Jumbo geopend in de St. Willibrordusstraat . Zoals bekend is deze gesitueerd aan het Meester Gielenplein, samen met de Berghplaats. Het Meester Gielenplein bevat parkeerplaatsen voor beide locaties.

Zoals al eerder in bezwaarschriften aangegeven waren wij bang voor parkeerproblemen en onoverzichtelijke verkeerssituaties in het centrum van Berghem. Helaas is dit in de praktijk bewaarheid geworden: op drukke tijden, bij evenementen in de Berghplaats en in het voorkomend geval dat er een evenement gepland wordt op het Meester Gielenplein is er geen doorkomen meer aan. Op dit moment is het nog zo dat evenementen vooral achter de Berghplaats plaats vinden en bij geen evenementen daar nog parkeerplekken aanwezig zijn. Een bewegwijzering wijst mensen daar naar toe: in de praktijk werkt dit echter maar ten dele.

Wij hebben vernomen dat de plek achter de Berghplaats binnen afzienbare tijd volgebouwd gaat worden met huizen, nog voordat het ander, en eerder gepland deel van het centrumplan is gestart.

Het centrumplan bestond uit 3 delen. Plan a is nu gerealiseerd. Plan b nog niet en het ziet er niet naar uit dat dit op kort termijn wel gaat gebeuren. In plan b was ruimte gecreëerd om de problemen zoals al beschreven op te vangen, waar we overigens nog wel wat kritische kanttekeningen bij zouden willen plaatsen. Nu dit niet doorgaat wordt gestart met plan c. Hierdoor ontstaat er een onhoudbare situatie qua verkeerschaos, parkeerproblemen en een volgebouwd centrumplan waar je geen kant meer op kan. Een centrum plan moet toegankelijk en leefbaar zijn, zowel voor de bezoekers en zeker ook voor bewoners. Zelfs het vieren van koningsdag wordt hierdoor bemoeilijkt, laat staan het vieren van een kermis. Het bevreemd mij dat er een centrumplan wordt ontwikkeld, dat deze vervolgens wordt uitgezet in delen en dat er geen enkele zekerheid is dat het hele centrumplan door kan gaan.

Nogmaals door de uitvoering van plan c ontstaan er naar onze mening onevenredig veel overlast aan de zijde van de St. Willibrordusstraat en in de straten rondom het hart van Berghem. De parkeeroverlast zal toenemen, hetgeen nu al leidt tot dubbel geparkeerde auto's op trottoirs; ronkende auto's' onder onze ramen en recht voor de ingang van de Jumbo. Te grote vrachtwagens die door de straat heen denderen en onmogelijke bochten moeten nemen. Dit zal , met de geplande bebouwing alleen maar erger worden. Bovendien wordt door de bebouwing op het Bergs veld het parkeren achterom onmogelijk gemaakt.

Als daar nog bij komt dat een aantal evenementen voortaan op het Meester Gielenplein georganiseerd gaan worden, dan verwachten wij naast parkeerproblemen , levensgevaarlijke verkeerssituaties (zoals al waargenomen op het laatst georganiseerde festival Tomocon) en geluidsoverlast: kortom er wordt teveel gevraagd aan de bewoners rondom het Meester Gielenplein.

De plannen voor het centrum van Berghem zijn gebaseerd op een bepaalde filosofie. Ik ben geen planontwikkelaar maar woorden als leefbaar, toegankelijk en een prettig samen kunnen zijn, zoals koningsdag, inhalen van Sinterklaas, zullen zeker in dat rapport voorkomen . Misschien ook nog wat groen: het is tenslotte het hart van een heel mooi dorp. Ik ben dan ook benieuwd naar deze filosofie en de daadwerkelijke vertaling daarvan in de praktijk en of dit dan nog klopt.

Samengevat maken wij ernstig bezwaar tegen het volgende:

- Het op dit moment volbouwen van de ruimte achter de Berghplaets, zonder dat daarbij is nagedacht over een oplossing voor het toenemende verkeerschaos , verkeersonveiligheid en parkeerproblemen
- Het plannen van evenementen op het Meester Gielenplein en de straten eromheen vanwege:
 - extra toename parkeerproblemen
 - ontstaan van onoverzichtelijke verkeerssituaties
 - geluidsoverlast

Kortom: van het kleine centrum wat Berghem kent, wordt nu teveel gevraagd. Behalve dat de open ruimte nu al te klein is , zijn ook de toegangswegen absoluut niet geschikt om de verkeerstoever goed en veilig te leiden. Wij willen graag met u in gesprek over onze bezwaren met betrekking tot de huidige situatie en de situatie die dreigt te gaan ontstaan. Zo langzamerhand wordt het woonplezier van de omwonenden van het Hart van Berghem ernstig teniet gedaan. Daarnaast wordt ook de toegankelijkheid van het centrum ernstig bemoeilijkt . Het lijkt mij niet dat dat in de filosofie heeft gestaan.

Namens een aantal omwonende dank ik u voor de aandacht en spreek ik namens hen de hoop uit dat onze bezwaren serieus worden genomen en zijn wij benieuwd naar de hieruit volgende acties / alternatieven