

inovername ommgnoemen M4

PvdA  **OSS**

SP 



**GROEN
LINKS**
OSS

Motie: Walkwartier.

Enkele maanden geleden heeft de gemeenteraad kennis genomen van het ontwerp van het Walkwartier. Nu, enkele maanden later wordt de gemeenteraad via de media geconfronteerd met wezenlijke aanpassingen aan het oorspronkelijke ontwerp. Alhoewel het aan het college is om het definitieve ontwerp vast te stellen wijkt het huidige ontwerp sterk af van het plan, zoals gepresenteerd aan de raad.

De raad van de gemeente Oss, in vergadering bijeen op 23 mei 2019.

Constateerend dat:

- Ten opzichte van de eerdere tekeningen voor de ontwikkeling van het Walkwartier, het ontwerp van de beeldbepalende woontoren significant gewijzigd is;
- Het nu voorliggende ontwerp bij o.a. de initiatiefnemers van het Uithuis tot teleurstelling heeft geleid;
- Volgens de wethouder de gemeente Oss de financiële middelen niet heeft om een echt icoon in het stadshart te bouwen, zonder de OZB forst te verhogen.

Overwegende dat:

- Een mooi en aantrekkelijk Walkwartier zorgt voor een positieve uitstraling van de Gemeente Oss;
- Het ontwerp van de beeldbepalende woontoren cruciaal is voor de ruimtelijke kwaliteit van het centrum en voor het draagvlak onder de inwoners voor het plan Walkwartier;
- Naast een OZB verhoging er ook nog andere dekkingsmiddelen denkbaar zijn om een eventueel tekort af te dekken.

Draagt het college op:

- Het ontwerp van de beeldbepalende woontoren aan te passen, zodat dit een icoon in het Osse centrum zal worden;
- Aan de raad een extra scenario voor te leggen waarin ontwerp en financiële onderbouwing, zijn uitgewerkt, zodat de raad een keuze heeft.

En gaat over tot de orde van de dag.

Namens,

De PvdA-fractie:
Ehssane Gounou

GroenLinks
Dolf Warris

De SP-fractie
Jan Zoll

VVD
Henk Wijnstekers

CDA-fractie
Mari van Kilsdonk