

Portefeuillehouder Brok, Frank den
Dienst/afdeling VBVM
Ambtenaar, telefoon Verstraten, Annemieke, 14-0412

B-stuk
Niet openbaar

B1

Onderwerp

Plan van aanpak actualiseren MFA Oss Noord West

Samenvatting

MFA Oss Noordwest is technisch en financieel niet binnen de kaders die de gemeenteraad heeft gesteld te realiseren.

Het door de raad beschikbaar gestelde budget is beperkt tot de realisatie van het gebouw zelf. Bij de voorbereidingen van de bouw bleek de funding en de constructie van de te handhaven sportzaal onvoldoende draagvermogen voor het te verbouwen/ vernieuwen gebouw te hebben. Daarnaast zijn bijkomende kosten zoals ontsluiting, parkeren, fietsenstalling en verhuiskosten niet in het budget opgenomen en is er bovendien nog geen dekking voor.

In oktober 2019 wordt een integraal goed onderbouwd Plan van Aanpak voorgelegd aan het college om tot een gebiedsvisie en een daarop gebaseerde aanpak voor MFA Oss Noordwest te komen.

Vroegere besluiten

Collegebesluit 11-09-2018 :

De raad voor te stellen:

1. Een MFA Oss Noordwest op de locatie Ussenstelt te realiseren.
 2. In het nieuwe MFA Oss Noordwest wijkcentrum de Hille, wijkcentrum de Bonte Hoef, sportzaal Ussenstelt en de Scouting Ussen te huisvesten.
 3. Een investeringskrediet van € 6.414.210 beschikbaar te stellen voor het realiseren van deze MFA. Dit te dekken uit de MIP (€ 4.103.950) , bijdrage onderhoudsvoorziening (€ 143.947), bijdrage IVB reserve (€ 250.000) en het restant van de investering (€ 1.916.313) met structurele (kapitaal)lasten van € 74.852 integraal af te wegen bij de actualisatie van de MIP in de programmabegroting 2019-2022.
- Raadsbesluit 24-01-2019: unaniem akkoord.

Besluit

1. Het laten opstellen van een integraal plan van aanpak voor MFA Oss Noord West en deze in oktober 2019 aan het college van B&W voor te leggen.
2. De gemeenteraad te informeren middels bijgaande raadsinformatiebrief.
3. Dit besluit op 22 augustus 2019 openbaar te maken nadat de toekomstige gebruikers van MFA Oss Noordwest zijn geïnformeerd.

Agendacommissie
Wijk/dorpsraad

Podium
Commissie ACSB - 10-10-2019
Raad

Besluit B&W ()

De gemeentesecretaris, ls.

Door drs. M. Wittenbernds op 20 aug 2019

Ir. P.M.P.J. L'Ortije