

Onderwerp

Ontwerpbestemmingsplan Paraplubestemmingsplan geitenhouderijen - 2019

Datum	26 augustus 2019	Naam en telefoon	M. ter Avest
Afdeling	Ruimtelijke Ontwikkeling	Portefeuillehouder	J. van der Schoot

Wat adviseer je te besluiten?

- 1. De vaststellingsprocedure te starten door het ontwerpbestemmingsplan ter visie te leggen, en bekend te maken dat een ieder zienswijzen kan indienen.*
- 2. Dit ontwerpbestemmingsplan ter informatie aan de Adviescommissie Ruimte te sturen.*

Wat is de aanleiding voor dit advies?

De gemeenteraad nam op 4 september 2018 een voorbereidingsbesluit waarin zij besloot dat een bestemmingsplan in voorbereiding is dat een verbod regelt voor een toename van het aantal geiten. Dit besluit trad op 5 september 2018 in werking. Daarmee zijn de mogelijkheden van uitbreiding van het aantal geiten bij veehouderijen voor een jaar bevroren.

Het voorbereidingsbesluit was een uitwerking van het collegestandpunt van 5 december 2017 dat een toename van het aantal geiten in bestaande stallen niet wenselijk is. Het provinciale moratorium verbiedt namelijk alleen een verbod op uitbreidingen van de oppervlakte van geitenstallen.

Door het ontwerp bestemmingsplan ter visie te leggen voldoen we aan de wettelijke regeling die hoort bij een voorbereidingsbesluit.

Aan welke opdracht draagt dit advies bij?

Dit advies draagt bij aan het bekrachtigen van het collegestandpunt van 5 december 2017 en het genomen voorbereidingsbesluit door de gemeenteraad van 4 september 2018 om een verbod op het houden van meer geiten in bestaande bebouwing voor langere tijd juridisch vast te leggen.

Welk resultaat willen we bereiken?

Met dit ontwerpbestemmingsplan geeft het college planologisch uitwerking aan de beleidslijn die met het genomen voorbereidingsbesluit is ingenomen. Het plan is een aanpassing op een aantal geldende bestemmingsplannen. Het plan zorgt planologisch voor een verbod op het houden van meer geiten in bestaande bebouwing.

Welke argumenten zijn er voor dit advies?

1.1 Het advies past binnen de gemeentelijke beleidslijn.

Op 5 december 2017 nam uw college het standpunt in uitbreidingen van het aantal geiten binnen bestaande stallen niet mee toe te staan, tenzij daar geen gezondheidskundige bezwaren voor zijn.

Dit standpunt volgt uit de uitkomsten van het RIVM-onderzoek "Veehouderij en Gezondheid Omwonenden – aanvullende studies" (VGO2) over het verband tussen geitenhouderijen en longontstekingen en het GGD standpunt dat een groter aantal dieren het risico verhoogt. Met een stand-still voorkomen we dit.

Dit collegestandpunt is in de adviescommissie Ruimte van 18 januari 2018 besproken. Op 5 september 2018 is de lijn voor een stand-still van het aantal geiten binnen bestaande stallen bekrachtigd door de gemeenteraad. De gemeenteraad nam hiervoor een voorbereidingsbesluit, dat op deze datum in werking trad. Met het (ontwerp) bestemmingsplan regelen we deze stand-still planologisch-juridisch door een gebruiksverbod te laten gelden voor het houden van meer geiten.

1.2 Dit is een goed moment om het voorbereidingsbesluit te effectueren.

Het voorbereidingsbesluit vervalt op 5 september 2019. Tijdig moet een ontwerp bestemmingsplan ter inzage gelegd worden om de voorbereidingsbescherming van een nieuwe regeling over te nemen. Dit betekent dat het ontwerpbestemmingsplan in ieder geval op 5 september 2019 ter inzage moet liggen.

In 2018 zijn vervolgonderzoeken gestart waarin wordt gezocht naar de oorzaken van de longontstekingen. We hebben zo lang mogelijk gewacht om rekening te kunnen houden met deze uitkomsten en de consequenties voor het provinciale moratorium.

Momenteel zijn er geen nieuwe wetenschappelijke inzichten die de huidige inzichten weerleggen. Langer wachten zou betekenen dat we deze beschermingsmaatregel verliezen.

Wat zijn kanttekeningen, tegenargumenten of risico's?

1.1 Vanuit de sector kunnen bezwaren komen.

Met het paraplubestemmingsplan regelen we dat het houden van meer geiten binnen bestaande bebouwing niet is toegestaan. En ook vertalen we het moratorium van de provincie in een verbod op het wijzigen van het gebruik ten behoeve van het houden van geiten. Daarmee zetten we de geitenhouderijen in Oss op slot. De geitensector kan bezwaar hebben tegen dit bestemmingsplan omdat dit ten opzichte van het provinciaal moratorium extra beperkingen met zich meebrengt. Wij wachten deze bezwaren, die als zienswijzen kunnen worden ingediend, af en nemen daar te zijner tijd een standpunt over in.

1.2 De problematiek rond de PAS kan nieuwe aanvragen remmen.

De ontwikkelingen en uitspraak over de regeling van de Programmatische Aanpak Stikstof (PAS) kan het voor nieuwe ontwikkelingen c.q. uitbreiding, waar stikstofdepositie mee gemoeid is, moeilijker maken om te worden gerealiseerd. Dit geldt zeker bij veehouderijen en bij met name nieuwvestiging en uitbreiding van dieren. Maar de PAS sluit dit niet volledig uit. Interne saldering is wel mogelijk. Dat betekent mogelijk dat andere diersoorten kunnen worden ingewisseld tegen geiten, waardoor de stikstofregeling geen belemmering vormt. Met dit bestemmingsplan houden we dit tegen.

Waar moeten we rekening mee houden?

a. Financiën

Behalve kosten voor extern juridisch advies, worden er geen kosten gemaakt voor dit bestemmingsplan.

b. Privacy

Er zijn geen privacy risico's.

c. Communicatie

Het college legt het ontwerpbestemmingsplan voor een ieder ter inzage van donderdag 29 augustus 2019 tot en met woensdag 9 oktober 2019. Indieners van zienswijzen krijgen na afloop van deze termijn gelegenheid om gehoord te worden over hun ingediende zienswijze door de Hoorcommissie bestemmingsplannen. Vaststelling in de gemeenteraad is voorzien op 19 december 2019.

De ter visie legging publiceert de gemeente op de gebruikelijke wettelijk verplichte wijze (Oss Actueel, Staatscourant en op de website www.oss.nl).

d. Uitvoering

Uitvoering van het bestemmingsplan ligt met name bij de afdelingen Vergunningen Toezicht en Handhaving, Juridische Zaken en Ruimtelijke Ontwikkeling.

e. Overlegd met

Overleg heeft plaatsgevonden met de afdelingen RO, LWE en VTH.

Bijlagen

- Ontwerpbestemmingsplan (regels, toelichting en verbeelding met diverse bijlagen)
- Raadsbesluit voorbereidingsbesluit 4 september 2018

Samenvatting

De gemeenteraad nam op 4 september 2018 een voorbereidingsbesluit waarin zij besloot dat een bestemmingsplan in voorbereiding is dat een verbod regelt voor een toename van het aantal geiten. Het voorbereidingsbesluit was een uitwerking van het collegestandpunt van 5 december 2017 dat een toename van het aantal geiten in bestaande stallen niet wenselijk is. Het provinciale moratorium verbiedt namelijk alleen een verbod op uitbreidingen van de oppervlakte van geitenstallen. Dit bestemmingsplan is een aanpassing op een aantal geldende bestemmingsplannen. Door het ontwerp bestemmingsplan ter visie te leggen voldoen we aan de wettelijke regeling die hoort bij een voorbereidingsbesluit.