

Aan de Adviescommissie Sociaal Bestuurlijk

Geachte commissie,

In de vergadering van de Adviescommissie Sociaal Bestuurlijk van 13 juni 2019 heb ik toegezegd met een lijst te komen van voorgenomen (vervangings-)investeringen in sportaccommodaties. Hierin geef ik ook aan in hoeverre de bouwkostenstijging is meegenomen. Met deze e-mail informeer ik u hierover.

Geplande renovaties/vervangingen sportaccommodaties

In het bijgevoegde overzicht staan de geplande vervangingen en renovaties van sportaccommodaties die zijn opgenomen in de Programmabegroting 2019 – 2022. Aanvullende investeringen waarover besluitvorming nog moet plaatsvinden via de Programmabegroting 2020 – 2023 staan apart vermeld. Deze planning is indicatief en afhankelijk van ontwikkelingen binnen het domein sport en andere domeinen zoals onderwijs.

Bouwkostenstijging

We zien dat de bouwmarkt onvoorspelbaar en overspannen is. De bouwkosten zijn de afgelopen jaren enorm gestegen. Ook bleek het verduurzamen van onze gebouwen naar gasloos en energieneutraal duurder dan onze gehanteerde kengetallen aangaven. De budgetten in het Meerjarig Investeringsplan Maatschappelijk Vastgoed (MIP MV) hebben we daarom in 2019 verhoogd. De verwachting is dat de bouwprijzen komende jaren nog verder zullen stijgen, maar de mate waarin is nog onvoldoende duidelijk. Bij de actualisatie van het meerjaren investeringsplan maatschappelijk vastgoed wordt in de komende Programmabegroting de indexering tot dit jaar meegenomen. De toekomstige stijging nemen wij mee als risico. Eventuele prijsstijgingen die zich daarna voordoen melden we.

De toezegging beschouw ik hiermee als afgerond.

Hoogachtend,

C.P.W. van Geffen,
Wethouder sport c.a.