

Beste leden van de agendacommissie,

Naar aanleiding van de motie Wal Kwartier welke op donderdag 23 mei jl. unaniem door de gemeenteraad is aangenomen heeft er op 6 juni jl een inspiratiesessie voor een ontwerp van de woontoren plaatsgevonden. In deze inspiratiesessie heeft de gemeenteraad het college van B&W en het projectteam Wal Kwartier meegegeven twee ontwerpscenario's voor de woontoren te maken.

Zoals in de inspiratiesessie is afgesproken met de gemeenteraad komen wij terug met twee ontwerpscenario's, te weten een scenario gebaseerd op het ontwerp uit november 2018 en een nieuw verrassingsontwerp.

Deze worden op 9 oktober in de middag in een informele bijeenkomst met de gemeenteraad besproken (uitnodiging volgt). Op dezelfde dag volgt in de avond een openbare podiumbijeenkomst waar de beide ontwerpscenario's door DOK en Van Wanrooij worden gepresenteerd.

We hebben het besluitvormingsproces in beeld gebracht en conform het formele proces (qua aanlevertermijnen en vergadercyclus) komen we uit op besluitvorming door de gemeenteraad op 5 maart 2020. Dit levert de nodige vertraging op in de ontwikkeling van het Wal Kwartier.

We vragen u daarom een extra opiniecommissie bij elkaar te roepen in week 46 of 47, en om te mogen afwijken van de gebruikelijke aanlevertermijnen. In de extra opiniecommissie worden de beide ontwerpscenario's besproken, alsmede wordt er een voorkeursscenario van het B&W voorgelegd. De opgehaalde informatie wordt verwerkt in de samenwerkingsovereenkomst met Van Wanrooij. Vervolgens vragen we om het aangaan van de samenwerkingsovereenkomst met Van Wanrooij (incl. de financiële verantwoording) te agenderen voor de adviescommissie ruimte op 16 januari 2020 en de gemeenteraad van 30 januari 2020.

Met vriendelijke groet,

Patrice Kuypers
Projectleider Locaties
Vastgoedbedrijf