

**Beantwoording vraag uit gemeenteraad inzake huidig exploitatiekosten gebruikers
UIThuis incl. afhandeling toezegging 18-132**

‘Wat zijn de huidige exploitatiekosten van de toekomstige gebruikers van het UIThuis’.
Onderstaand overzicht betreft de huidige exploitatiekosten van de **huisvesting** van de huidige partners in het UIThuis. Hierin zijn dus geen personeelslasten e.d. meegenomen.

Exploitatiekosten - onderdeel huisvestingskosten beoogde instellingen voor UIThuis		
		Toelichting
Bibliotheek	€ 284.663	Dit cijfer is gebaseerd op de huisvestingskosten van de bibliotheek - jaarcijfers 2018. Hierbij is het bedrag het lopende afschrijvingsbedrag van de inventaris
		Het betreft de huur van het pand + de exploitatiekosten van de huisvesting (zoals schoonmaak, onderhoud, elektriciteit).
CMO	€ 7.800	Huidig huurbedrag van de Peperstraat 12 + electraverbruik e.d.
VVV/Toeristisch informatiepunt	€ 21.750	Dit betreft het huurbedrag van de huisvesting van de VVV aan de spoorlaan (begroting VVV Noordoost Brabant 2018)
Stichting Global Goals	Nihil	
Nieuwe beoogde huurders	€ 34.000	Cijfer gebaseerd op de huisvestingskosten van de beoogde huurder. Nog niet definitief, betreft minimale bedrag
Totaal exploitatiekosten onderdeel huisvesting	€ 348.213	
Huurverhoging voor de bibliotheek	€ 22.050	Toekomstige huurverhoging voor huisvesting UIThuis
Aansluiting met huurinkomsten in opzet UIThuis	€ 370.263	

In een adviescommissie Ruimte heeft de wethouder Cultuur en Financiën een toezegging gedaan, inzake de huurprijzen van het UIThuis.

Ik ga ervanuit dat bovenstaande informatie voor nu volstaat. Hieruit blijkt dat de huren voor de bewoners van het UIThuis niet exceptioneel stijgen.

Ik ga ervanuit dat hiermee de toezegging 18-132 is afgehandeld en van de voortganglijst af wordt gehaald.