

Initiatief	<i>Zonneweide Valendonkstraat</i>
Ligging	Gement/Berghem, zie kaart
Omvang	1,6 hectare (bruto)
Initiatiefnemer	Particulier (met adviseur/ontwikkelaar)
Status	Aanvraag omgevingsvergunning



Initiatiefnemer is voornemens om tijdelijk (voor een periode van 25 jaar) een zonneweide, ten behoeve van het opwekken van zonne-energie, te realiseren op een perceel gelegen aan de Valendonkstraat te Berghem.

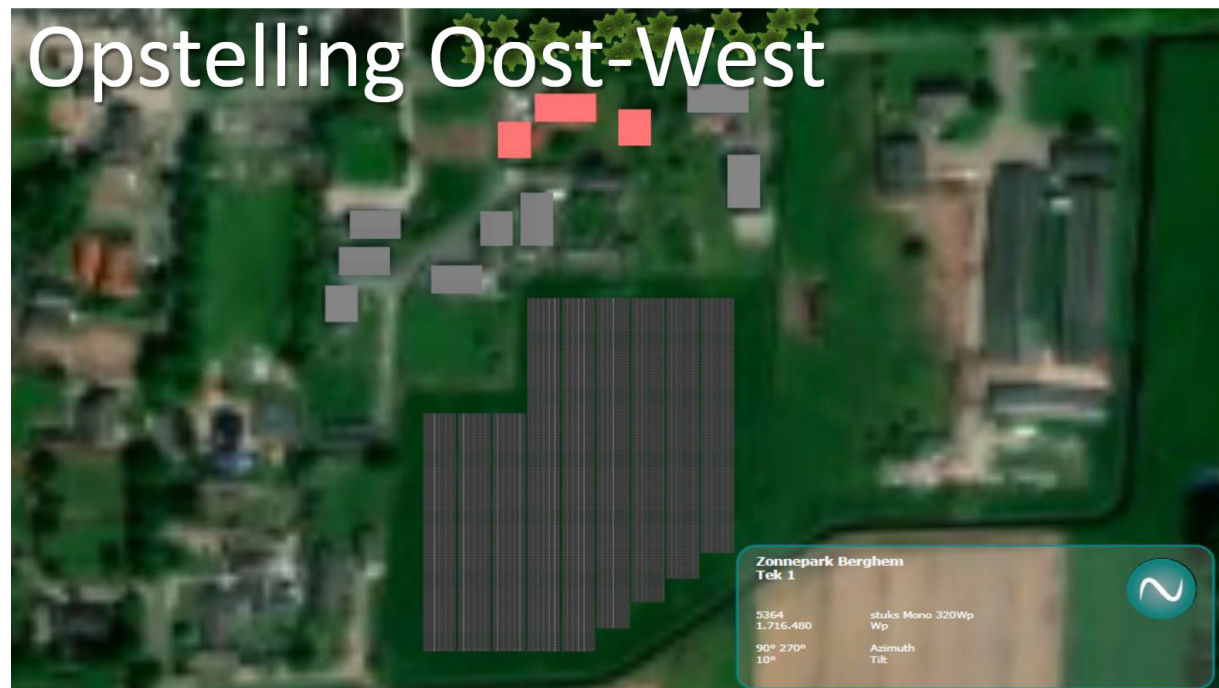
Huidige situatie

In de huidige situatie is het plangebied in gebruik als grasland/akker, waarbij geen verharding aanwezig is. Het plangebied bestaat uit het perceel kadastraal bekend als gemeente Oss, sectie D, nummer 696. Het perceel heeft een totale oppervlakte van ca. 1,4 ha. De percelen zijn aan de Valendonkstraat gesitueerd en bevinden zich in het buitengebied van Oss. Langs de zuid- en oostzijde van het plangebied liggen sloten met hierachter akkers. Ten noorden en westen van het gebied zijn woningen gelegen.

Toekomstige situatie

De zonneweide zal bestaan uit 5364 zonnepanelen in oost/west opstelling met een vermogen van 320Wp per paneel. In het gebied zullen zwarte zonnepanelen (mono kristallijn) worden geplaatst. De zonnepanelen worden met palen op het veld aangebracht, deze palen zijn in de toekomst

eenvoudig te verwijderen. Na realisatie van de zonnepanelen krijgt de bodem nog voldoende zonlicht zodat er gras kan groeien. De zonneweide wordt landschappelijk ingepast conform het inrichtingsplan.



Landschappelijke inpassing

De inpassing en vormgeving van het perceel aan de Valendonkstraat richt zich op de overgang van het zonnepark naar het omliggende landschap, de openbare weg en naastgelegen woonpercelen. Om de planontwikkeling mogelijk te maken zijn een aantal inrichtingsmaatregelen voorgesteld, welke op basis van de gestelde kaders, kennis van het landschap en de betreffende locatie zijn vormgegeven.

De landschappelijke en cultuurhistorische karakteristiek van het dekzandrand gebied dient als basis voor de vormgeving van de inpassing. Onderstaande schets en dwarsprofielen illustreren de voorgestelde maatregelen.

